

TDA 9 - Fondo de Titulización Hipotecaria
LIQUIDACION DEL PERIODO 22/03/04 - 22/06/04

| | EUROS | | |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| | C.A. Mediterr. | Caja Laboral | Total |
| I. Situación al 22/03/04: | 814.742,72 | 267.211,78 | 1.081.954,50 |
| Saldo inicial Cta. Reinversión | 814.742,72 | 267.211,78 | 1.081.954,50 |
| Otros Recursos | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 5.977.073,84 | 2.125.350,26 | 8.102.424,10 |
| Principal: | | | |
| Según calendario hasta 31/05/04: | 2.851.694,08 | 796.971,84 | 3.648.665,92 |
| Según calendario hasta 30/04/04: | 1.724.178,00 | 617.744,67 | 2.341.922,67 |
| Amort. Anticipada último mes: | 1.111.635,12 | 353.865,92 | 1.465.501,04 |
| Intereses: | 1.091.107,35 | 359.961,23 | 1.451.068,58 |
| Avance técnico neto (1): | -801.540,71 | -3.193,40 | -804.734,11 |
| Principal: | -570.907,97 | -2.385,40 | -573.293,37 |
| Intereses: | -230.632,74 | -808,00 | -231.440,74 |
| III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II): | 6.791.816,56 | 2.392.562,04 | 9.184.378,60 |
| IV. Intereses de las Cuentas de reinversión: | 16.459,16 | 5.792,00 | 22.251,16 |
| Intereses de la Cta. De Reinversión | 14.907,94 | 5.134,23 | 20.042,17 |
| Intereses Cta. I.C.O. | 1.551,22 | 657,77 | 2.208,99 |
| V. Recursos disponibles (III + IV): | 6.808.275,72 | 2.398.354,04 | 9.206.629,76 |
| VI. Gestora: | 16.005,44 | 10.951,23 | 26.956,67 |
| VII. Pago a los Bonos: | 5.455.527,48 | 1.961.457,75 | 7.416.985,23 |
| Bonos A2: | | | |
| Intereses correspondientes al 22/06/04: | 170.676,99 | 75.599,89 | 246.276,88 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -25.598,32 | -11.338,56 | -36.936,88 |
| Amortización correspondiente al 22/06/04: | 3.772.898,17 | 1.315.226,83 | 5.088.125,00 |
| Bonos A3: | | | |
| Intereses correspondientes al 22/06/04: | 407.553,48 | 180.522,27 | 588.075,75 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -61.128,96 | -27.076,54 | -88.205,50 |
| Amortización correspondiente al 22/06/04: | 1.050.161,29 | 366.084,71 | 1.416.246,00 |
| Bonos B: | | | |
| Intereses correspondientes al 22/06/04: | 54.237,55 | 24.024,05 | 78.261,60 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -8.135,88 | -3.603,72 | -11.739,60 |
| Amortización correspondiente al 22/06/04: | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Reinversión o devolución de las retenciones (2): | 94.863,16 | 42.018,82 | 136.881,98 |
| VIII. Saldo disponible (V - VI - VII): | 1.336.742,80 | 425.945,06 | 1.762.687,86 |
| Distribución del saldo disponible: | | | |
| Otros recursos disponibles | 1.107.010,14 | 352.097,21 | 1.459.107,35 |
| Intereses préstamo subordinado A pagados | 105,59 | 39,30 | 144,89 |
| Amortización préstamo subordinado A | 20.134,80 | 7.494,43 | 27.629,23 |
| Intereses préstamo subordinado B pagados | - | 229,45 | 229,45 |
| Amortización préstamo subordinado B | - | 1.631,87 | 1.631,87 |
| Excedente de Caja | 209.492,27 | 64.452,80 | 273.945,07 |

(1) Avance técnico solicitado:

| | | | |
|--------------------|------------|-----------|------------|
| Trimestre anterior | 848.369,99 | 14.437,75 | 862.807,74 |
| Trimestre actual | 46.829,28 | 11.244,35 | 58.073,63 |

(2) Reinvertido hasta el 20/07/04

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación



TdA
 No 1177/04

TDA 9

Fondo de Titulización Hipotecaria

INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 22 de Junio de 2004

| | Importes en euros | |
|---|-------------------|--------------|
| | Sobre 1163 bonos | Por Bono |
| I. BONOS A2 | | |
| 1. Saldo inicial (19/5/99): | 116.300.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 43.176.375,00 € | 37.125,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 246.276,88 € | 211,76 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 5.088.125,00 € | 4.375,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 38.088.250,00 € | 32.750,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 32,750000% | 32,750000% |
| II. BONOS A3 | | |
| | Sobre 1675 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (19/5/99): | 167.500.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 99.964.938,00 € | 59.680,56 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 588.075,75 € | 351,09 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 1.416.246,00 € | 845,52 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 98.548.692,00 € | 58.835,04 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 58,835040% | 58,835040% |
| III. BONOS B | | |
| | Sobre 120 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (19/5/99): | 12.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 12.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 78.261,60 € | 652,18 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 12.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 100,000000% | 100,000000% |
| IV. EL FONDO | | |
| | Importes en euros | |
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/05/04: | 147.355.146,65 € | |
| a) No Fallidas: | 147.177.821,03 € | |
| b) Fallidas: | 177.325,62 € | |
| 2. Amortización del período 29/02/2004 a 31/05/04: | 7.456.089,63 € | |
| a) Según calendario: | 3.648.665,92 € | |
| b) Amortización anticipada hasta 30/04/04: | 2.341.922,67 € | |
| c) Amortización anticipada del 30/04/04 a 31/05/04: | 1.465.501,04 € | |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada): | | |
| a) Desde la Fecha de Desembolso: | 10,85% | |
| b) Último año: | 10,65% | |
| c) Último semestre: | 11,85% | |
| d) Último trimestre: | 9,71% | |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses: | 0,39% | |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses: | 0,05% | |
| 6. Porcentaje de fallidos (1): | 0,15% | |
| 7. Nivel de impago (2): | 0,14% | |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación

TdA
Titulización
de Activos

Titulización de Activos, (SCFT), S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808
http://www.tda-sgft.com
TDA9InforVer.trimJun04

TdA
Nº 1178/di

TDA 9, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/03/04-22/06/04

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|---|--|
| Fecha de Constitución del Fondo | 12 mayo 1999 |
| Fecha Emisión BTH | 12 mayo 1999 |
| Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA) | 22/03/2011 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT, S.A. |
| Emisores Participaciones Hipotecarias | Caja de Ahorros del Mediterráneo Caja Laboral Popular Coop. De Crédito |
| Agente de Pagos | Instituto de Crédito Oficial |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody's Investors Service |
| Calificación | Bonos A1: Aaa (Moody's) Bonos A2: Aaa (Moody's) Bonos A3: Aaa (Moody's) Bonos B: A2 (Moody's) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| | |
|---|----------------------|
| Serie A2: | |
| Código ISIN | ES0308186016 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 116.300.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 38.088.250,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 32.750,00 Euros |

| | |
|---|----------------------|
| Serie A3: | |
| Código ISIN | ES0308186024 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 167.500.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 98.548.692,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 58.835,04 Euros |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

TdA
N.º 1363/04

TDA9/INFO.trim/Jun04

| | |
|---|---------------------|
| Serie B: | |
| Código ISIN | ES0308186032 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 12.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 12.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período 22/03/04-22/06/04
- * Flujos de Caja del Período 22/03/04-22/06/04
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Junio de 2004

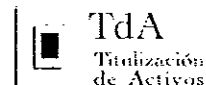
TdA
 N.º 1363/04

TDA 9

Fondo de Titulización Hipotecaria
 FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/03/04 - 22/06/04

Euros

| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | <u>Ingresos</u> | <u>Pagos</u> |
|--|---------------------|---------------------|
| Amortización Bonos Titulización Hip. | | 6.504.371,00 |
| Amortización Participaciones Hip. | 7.456.089,63 | |
| Amortización Ptmos. Subordinados | | 29.261,10 |
| II. INTERESES | | |
| Intereses pagados a los BTH | | 912.614,23 |
| Intereses recibidos de las PHs | 1.451.068,58 | |
| Intereses Ptmos. Subordinados | | 374,34 |
| Intereses Inversiones Temporales | 22.251,16 | |
| Avance Técnico Neto | (804.734,11) | |
| III. GASTOS | | |
| Comisiones Periódicas: | | |
| - Gestora | | 26.956,67 |
| Excedente de Caja | | 273.945,07 |
| Total Ingresos/Pagos | 8.124.675,26 | 7.747.522,41 |
| Saldo inicial 22/03/04 | 1.081.954,50 | |
| A Inversiones Temporales | | 1.459.107,35 |
| Total | 9.206.629,76 | 9.206.629,76 |
| Retenciones practicadas el 22/06/04 | 136.881,98 | |
| A Inversiones Temporales hasta el 20/07/04 | | 136.881,98 |



TdA
 Titulización
 de Activos

Destinatarios: CNMV; AIAF.

TdA
 N.º 1364/04

Titulización de Activos, SGFT,S.A

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA9Fluj.trimJun04