

## RURAL HIPOTECARIO VII F.T.A. (N.I.F.: G-84329598)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date	15.12.2006		15.12.2006		15.12.2006		15.12.2006		
Periodo de Interés / Interest accrual period	desde / From	15.09.2006	(incluido) / (included)	15.09.2006	(incluido) / (included)	15.09.2006	(incluido) / (included)	15.09.2006	(incluido) / (included)
	hasta / To	15.12.2006	(excluido) / (excluded)	15.12.2006	(excluido) / (excluded)	15.12.2006	(excluido) / (excluded)	15.12.2006	(excluido) / (excluded)
	plazo / Term	91	días / days	91	días / days	91	días / days	91	días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0366366005	ES0366366013	ES0366366021	ES0366366039

#### Determinación Interes Nominal Series A1, B y C

Nominal Interest Calculation Series A1, B & C Bonds

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor	3,321%	3,321%	3,321%
Margen / Margin	0,130%	0,210%	0,550%

#### Determinación Interes Nominal Bonos Serie A2

Tipo de Interes Nominal aplicable / Interest rate	3,451%	A determinar/To be determined	3,531%	3,871%
---	--------	-------------------------------	--------	--------

	Bono		Bono		Bono		Bono	
	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
Número de Bonos / N.Bonds	9.571		1.000		192		237	
Nominal / Face value (Euros)	77.609,11	742.796.791,81	100.000,00	100.000.000,00	100.000,00	19.200.000,00	100.000,00	23.700.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross Interest	677,012292	6.479.684,65	A determinar/To be determined	892,558333	171.371,20	978,502778	231.905,16
Retención / Withholding tax 15%	101,551844	971.952,70	A determinar/To be determined	133,883750	25.705,68	146,775417	34.785,77
Intereses Neto / Net Interest	575,460448	5.507.731,95	A determinar/To be determined	758,674583	145.665,52	831,727361	197.119,39

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / Redemption (Euros)	A determinar/To be determined	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-----------------------------------	-------------------------------	------	------	------	------	------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com