

BBVA RMBS 4 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 22 de noviembre de 2007

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0314150006)	Bonos Serie A2 (ES0314150014)	Bonos Serie A3 (ES0314150022)	Bonos Serie B (ES03314150030)	Bonos Serie C (ES0314150048)
<p>1. A partir del día 26 de octubre de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 27.07.2009 (incluido) y el 26.10.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	191,545501 euros 34,478190 euros 157,067311 euros 4.192,43 euros	297,519444 euros 53,553500 euros 243,965944 euros 0,00 euros	310,158333 euros 55,828500 euros 254,329833 euros 0,00 euros	436,547222 euros 78,578500 euros 357,968722 euros 0,00 euros	512,380556 euros 92,228500 euros 420,152056 euros 0,00 euros
	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.				
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	64.259,46 euros 64,26 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	6,2085 %				
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	3,20 años 6,50 años	9,10 años 12,01 años	16,21 años 18,76 años	18,76 años 18,76 años	18,76 años 18,76 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 26.10.2009 (incluido) hasta el 25.01.2010 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: 	0,913% 148,301909 euros 26,694344 euros 121,607565 euros	0,983 % 248,480556 euros 44,726500 euros 203,754056 euros	1,033 % 261,119444 euros 47,001500 euros 214,117944 euros	1,533 % 387,508333 euros 69,751500 euros 317,756833 euros	1,833 % 463,341667 euros 83,401500 euros 379,940167 euros
<ul style="list-style-type: none"> • Fecha de Pago: 	25.01.2010				
	Madrid 22 de octubre de 2009 Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General				

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption
FECHA DE PAGO / Payment date **25.01.2010**

Periodo de Interés / Interest accrual period
 desde / From **26.10.2009** (incluido) / (included)
 hasta / To **25.01.2010** (excluido) / (excluded)
 plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0314150006	ES0314150014	ES0314150022	ES0314150030	ES0314150048

Determinación Tipo Interés Nominal

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

0,733%

0,733%

0,733%

0,733%

0,733%

Margen / Margin

0,180%

0,250%

0,300%

0,800%

1,100%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate
0,913%
0,983%
1,033%
1,533%
1,833%

| Bono | Serie |
|------|--------|------|--------|------|--------|------|--------|------|--------|
| Bond | Series |

Número de Bonos / N.Bonds
27.400
9.600
10.505
417
1.078
Nominal / Face value

(Euros)

64.259,46
1.760.709.204,00
100.000,00
960.000.000,00
100.000,00
1.050.500.000,00
100.000,00
41.700.000,00
100.000,00
107.800.000,00
Liquidación de Intereses
Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act 360
Intereses Brutos / Gross
148,301909

4.063.472,31

248,480556

2.385.413,34

261,119444

2.743.059,76

387,508333

161.590,97

463,341667

499.482,32

Interest Retención / Withholding tax 18%

26,694344

731.425,03

44,726500

429.374,40

47,001500

493.750,76

69,751500

29.086,38

83,401500

89.906,82

Neto / Net
121,607565

3.332.047,28

203,754056

1.956.038,94

214,117944

2.249.309,00

317,756833

132.504,59

379,940167

409.575,50

Amortización de Principal
Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption
A determinar / To be determined
0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com