

COMUNICACIÓN DE HECHO SIGNIFICATIVO EN METROVACESA, S.A.

Ilmo. Sr.

En cumplimiento de la normativa que rige el Mercado de Valores pongo en su conocimiento, para la mejor difusión a los inversores y público en general, el siguiente hecho que consideramos relevante:

“En el día de hoy ha quedado completado el proceso de liquidación de la Oferta Pública de Adquisición de Valores formulada por Metrovacesa, S.A. sobre sus propias acciones (la “Oferta”), habiéndose entregado a los accionistas aceptantes, mediante su depósito en las entidades participantes designadas, la totalidad de las acciones de Gecina, S.A. ofrecidas en contraprestación.

El Consejo de Administración de la Sociedad se reunirá el próximo día 4 de diciembre al objeto de proceder a la amortización de las acciones propias adquiridas en el seno de la Oferta y completar la reducción del capital social”.

Madrid, 30 de noviembre de 2007
El Consejo de Administración
(por delegación)

José Gracia Barba
Consejero