



ECOLUMBER, S.A. y Sociedades Dependientes

INFORME DE GESTION CONSOLIDADO

DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL  
31 DE DICIEMBRE DE 2022

29 de mayo de 2023



## 1. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS

El ejercicio 2022 se ha cerrado con un incremento del 15% en el importe neto de la cifra de negocios hasta los 18.307 miles de euros, gracias al aumento al aumento de las Tm. procesadas (3.444 Tm) en el negocio industrial (+7,4% en volumen) y (+8,7% en el precio medio de venta), compensando los problemas en el negocio agrícola, debido a las heladas sufridas en los almendros y la disminución del precio de las nueces a nivel mundial. El margen se ha visto reducido por varios factores, incremento de costes (electricidad, transportes,...), heladas en las fincas de producción de almendras y la apreciación del dólar, lo que ha supuesto una caída del resultado de explotación por importe relevante (pasando de una pérdida en 2021 de 2.124 miles de euros a una pérdida en 2022 de 4.614 miles de euros) influenciada adicionalmente por el registro del deterioro de determinados activos.

Por área de negocio la evolución es la siguiente:

- **Agrícola:** La helada sufrida en la finca de Ontiñena ha supuesto la pérdida total de la cosecha, reduciendo las ventas de almendras en un 70% respecto del año anterior.

La cosecha de nueces ha aumentado en volumen (+14%) pero los precios siguen en niveles mínimos de los últimos 10 años, cayendo otro 10% respecto del año 2021. La falta de horas de frío en la finca de Vinallop también ha provocado que no se hayan alcanzado las producciones previstas.

El Grupo ha continuado con la explotación de la plantación de nogal negro americano situada en Luna (Zaragoza) en la que no se ha producido ninguna incidencia destacable.

- **Industrial/Distribución:** Fuerte incremento de la cifra de negocios (+18%), gracias a la consecución de nuevos clientes. Reducción del peso del Grupo Eroski en las ventas, hasta el 60% (70% en 2021).

El incremento general en los costes (energía y transportes, principalmente) y la apreciación del dólar ha provocado una caída del Ebitda hasta los -46 miles de euros (252 miles de euros positivo en 2021)

	Ebitda Industrial	
	2022	2021
Tradicional	217.561	577.008
Air Nuts	-263.610	-324.659
<b>Total</b>	<b>-46.049</b>	<b>252.349</b>

Las ventas de los Air Nuts han aumentado un 62%, pero aún se encuentran por debajo de lo estimado. Como consecuencia de la participación del Grupo en marzo de 2022 en la feria Alimentaria, ya se han formalizado varios contratos para el



desarrollo de los Air Nuts que nos hacen ser optimistas con el desarrollo del producto en 2023 y los siguientes ejercicios. Las ventas de reino Unido han superado los 110 miles de euros y para este ejercicio se espera más que duplicar estas ventas.

Dadas las actividades a las que se dedica, el Grupo no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones ni contingencias de naturaleza medioambiental.

## 2. INFORMACION ECONÓMICA

ACTIVO	Ejercicio 2022		Ejercicio 2021	
	31/12/2022	% s/total	31/12/2021	% s/total
Inmovilizado Intangible	6.186.459	20,0%	6.399.017	19,6%
Activos por derechos de uso	847.005	2,7%	932.751	2,9%
Inmovilizado Material	8.381.707	27,1%	10.522.908	32,2%
Inversiones financieras Largo plazo	50.516	0,2%	71.094	0,2%
Activos por Impuesto diferido	563.947	1,8%	438.672	1,3%
Activos Biológicos	6.484.330	21,0%	6.332.853	19,4%
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>22.513.964</b>	<b>72,9%</b>	<b>24.697.295</b>	<b>75,6%</b>
Activos mantenidos para la venta	384.000	1,2%	571.290	1,7%
Existencias	3.969.890	12,8%	4.135.078	12,7%
Deudores	3.334.986	10,8%	2.531.442	7,7%
Inversiones Financieras corto plazo	121.724	0,4%	171.436	0,5%
Periodificaciones	72.873	0,2%	65.148	0,2%
Tesorería	506.290	1,6%	512.309	1,6%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>8.389.763</b>	<b>27,1%</b>	<b>7.986.703</b>	<b>24,4%</b>
<b>ACTIVO</b>	<b>30.903.727</b>	<b>100,0%</b>	<b>32.683.998</b>	<b>100,0%</b>

PASIVO	Ejercicio 2022		Ejercicio 2021	
	31/12/2022	% s/total	31/12/21	% s/total
Capital Social	15.880.069	51,4%	22.957.062	70,2%
Prima de emisión	143.827	0,5%	-	-
Reservas	(813.634)	(2,6%)	(896.877)	(2,7%)
Acciones propias	(480.494)	(1,6%)	(480.494)	(1,5%)
Rtdo negativos ejerc.anteriores	(1.643.791)	(5,3%)	(8.854.058)	(27,1%)
Resultado del periodo	(5.023.090)	(16,3%)	(2.519.577)	(7,7%)
Capital emitido pendiente de inscripción	-	-	2.789.827	8,5%
Diferencias de conversión	-	-	144	0,0%
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>8.062.888</b>	<b>26,1%</b>	<b>12.996.027</b>	<b>39,8%</b>
Subvenciones oficiales	220.266	0,7%	238.152	0,7%
Deudas a largo plazo	11.909.762	38,5%	11.031.691	33,8%
Pasivos por impuesto diferido	774.994	2,5%	845.313	2,6%
<b>DEUDAS A LARGO PLAZO</b>	<b>12.905.022</b>	<b>41,8%</b>	<b>12.115.156</b>	<b>37,1%</b>
Deudas a corto plazo	6.974.456	22,6%	5.287.144	16,2%
Acreedores	2.961.361	9,6%	2.285.671	7,0%
<b>ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>	<b>9.935.817</b>	<b>32,2%</b>	<b>7.572.815</b>	<b>23,2%</b>
<b>PASIVO</b>	<b>30.903.727</b>	<b>100,0%</b>	<b>32.683.998</b>	<b>100,0%</b>

**a) Inmovilizado Intangible**

Se incluyen en este apartado principalmente los activos intangibles netos registrados tras la integración de Grupo Utega que básicamente correspondían a la cartera de clientes valorada inicialmente en 2.780 miles de euros y el fondo de comercio por importe de 3.900 miles de euros. En base a las valoraciones realizadas por Grant Thornton Advisory, SLP, como experto independiente, no se determina deterioro en el fondo de comercio pese a que los resultados están algo por debajo del plan de negocio previsto por el retraso en los ingresos previstos por el proyecto AirNuts.

Un detalle al 31 de diciembre es como sigue:

En miles €	31.12.22	31.12.21
<b>Inmovilizado intangible</b>	<b>6.186</b>	<b>6.399</b>
Fondo de comercio	3.900	3.900
Cartera de clientes	2.115	2.210
Otro inmovilizado intangible	171	289

**b) Activos por derechos de uso**

En esta partida se registran los contratos de cesión de los derechos reales de vuelo para el uso y la explotación de tres fincas. No ha habido ninguna nueva incorporación en el ejercicio 2022.

En miles €	31.12.22	31.12.21
<b>Activos por derechos de uso</b>	<b>847</b>	<b>933</b>
Derechos de vuelo	814	907
Otros activos	33	26

**c) Inmovilizado Material**

El desglose del inmovilizado material según la línea de negocio es el siguiente

En miles €	31.12.22	31.12.21
<b>Inmovilizado material</b>	<b>8.382</b>	<b>10.523</b>
Agrícola	4.147	6.095
Industrial/comercial	4.235	4.428

El Grupo ha activado los gastos incurridos para la adecuación del terreno de la finca de Ontiñena de nueces, que aún no ha alcanzado su objetivo de producción. La finca de Vinallop fue plantada en el ejercicio 2016 y se esperaba que alcanzase su producción máxima en el ejercicio 2022/23. Sin embargo, las cosechas



obtenidas en el ejercicio 2022 así como las previsiones para 2023 muestran claramente que la finca no alcanzará los niveles de producción esperados. Como contrapartida la finca de Ontiñena ha obtenido niveles de producción en línea o por encima de las previsiones. Atendiendo a ello, se ha considerado necesario realizar un deterioro de la finca de Vinallop, que ostenta Cododal Agrícola, S.L.U., por un importe total de 1.534.477 euros.

Paralelamente, en la finca de nueces de Alcover, las producciones alcanzadas están en línea con las estimadas, pero la evolución a la baja del precio de la nuez desde hace dos ejercicios y la previsión de que los precios tarden algo de tiempo en recuperar los niveles históricos, hacen aflorar un deterioro de la finca por importe de 292.404 euros.

#### d) Activos Biológicos

El valor razonable de los activos biológicos al cierre de ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 es de 6.484 miles de euros. La variación de valor respecto al cierre del ejercicio económico anterior, de acuerdo con el siguiente detalle:

FINCA	LUNA	FINCAS FRUTOS	TOTAL
Valor a 31/12/2021	6.219	114	6.333
Valor a 31/12/2022	6.335	150	<b>6.484</b>
<b>Variación de valor</b>	<b>116</b>	<b>36</b>	<b>151</b>

El Grupo revisa y actualiza anualmente la valoración de la finca de Luna mediante la intervención de un tasador experto independiente.

En las fincas de frutos secos, que se encuentran en producción, se ha reconocido el valor del activo biológico por el importe de la activación de los gastos incurridos en la finca desde la última cosecha.

#### e) Activos no corrientes mantenidos para la venta

En 2020 también se tomó la decisión formal de abandonar la plantación de árboles para madera de la finca de Oropesa, En ese sentido, con fecha 7 de marzo de 2023, el Consejo de Administración aprobó la venta de la finca de Oropesa por un importe de 414.000 euros a los que habría que deducir 30.000 euros en concepto gastos estimados a incurrir por parte del comprador para arrancar la plantación actual y llevar a cabo el posterior subsolado, con la finalidad de dejar la explotación agrícola libre de arbolado.

La transacción se ha realizado con fecha 27 de abril de 2023.

**f) Existencias**

Comprenden casi exclusivamente las del negocio industrial/comercial, materias primas, aprovisionamientos y productos acabados necesarios para la actividad.:

En miles €	31.12.22	31.12.21
<b>Existencias</b>	<b>3.970</b>	<b>4.135</b>
Agrícola	14	57
Industrial/comercial	3.956	4.078

**g) Patrimonio neto / Capital Social**

El detalle del patrimonio neto es el siguiente:

<b>Patrimonio Neto (miles €)</b>	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>
Capital suscrito	15.880.069	22.957.062
Prima de emisión	143.827	-
Reservas	(813.634)	(896.877)
Acciones propias	(480.494)	(480.494)
Resultados de ejercicios anteriores	(1.643.791)	(8.854.058)
Resultados consolidados del ejercicio	(5.023.090)	(2.519.577)
Capital emitido pendiente de inscripción	-	2.789.827
Diferencias de conversión	-	144
<b>TOTAL</b>	<b>8.062.888</b>	<b>12.996.026</b>

A 31 de diciembre de 2022, Ecolumber, S.A. tiene 384.254 acciones propias valoradas en 480.494 euros. No se han producido operaciones con acciones propias en el ejercicio 2022.

**h) Pasivos financieros**

Las deudas con Entidades de crédito no varían, se ha amortizado deuda por un neto de 533 miles de euros y se han incrementado la utilización de las líneas de circulante en 541 miles de euros.

El fondo de maniobra empeora, quedando en -1.546 miles de euros (+414 miles de euros a 31/12/2021).

En el pasivo no corriente se encuentran registrados 5.031 miles de euros en préstamos de socios que han aportado en los últimos ejercicios.



La deuda financiera neta, si no consideramos los préstamos de los socios, sería:

En miles €	31.12.22	31.12.21
<b>Deuda Financiera Neta</b>	<b>13.088</b>	<b>13.079</b>

En el caso de haber considerado la totalidad de los préstamos la misma sería:

En miles €	31.12.22	31.12.21
<b>Deuda Financiera Neta</b>	<b>18.119</b>	<b>15.635</b>

### i) Cuenta de pérdidas y ganancias consolidada

El resultado del periodo que el Grupo presenta a 31 de diciembre de 2022 es una pérdida consolidada de 5.023 miles de euros.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	Ejercicio 2022		Ejercicio 2021	
	31/12/2022	% s/ventas	31/12/2021	% s/ventas
Importe neto de la cifra de negocios	18.307.636		15.901.649	
Variación de existencias de producto terminado	45.421	0,2%	(22.809)	-0,1%
Trabajos realizados para el activo	155.797	0,9%	213.752	1,3%
Aprovisionamientos	(15.977.544)	-87,3%	(13.337.537)	-83,9%
Otros ingresos de explotación	502.205	2,7%	773.102	4,9%
Gastos de personal	(1.970.053)	-10,8%	(2.033.245)	-12,8%
Otros gastos de explotación	(2.639.229)	-14,4%	(2.531.083)	-15,9%
Dotación amortizaciones	(1.050.621)	-5,7%	(1.035.183)	-6,5%
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	(2.014.288)	-11,0%	(93.921)	-0,6%
Otros resultados	26.940	0,1%	41.179	0,3%
<b>RESULTADO EXPLOTACION</b>	<b>(4.613.736)</b>	<b>-25,2%</b>	<b>(2.124.097)</b>	<b>-13,4%</b>
Ingresos financieros	6	0,0%	20	0,0%
Gastos financieros	(494.652)	-2,7%	(425.607)	-2,7%
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	(154.335)	-0,8%	34.225	0,2%
Diferencias de cambio	173.310	0,9%	(86.376)	-0,5%
Deterioro instrumentos financieros	(123.313)	0,0%	(20.000)	0,0%
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>(598.984)</b>	<b>-3,3%</b>	<b>(497.738)</b>	<b>-3,0%</b>
<b>RESULTADO ANTES IMPUESTOS</b>	<b>(5.212.720)</b>	<b>-28,5%</b>	<b>(2.601.959)</b>	<b>-16,4%</b>
IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES	189.630	1,0%	102.258	0,6%
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>(5.023.090)</b>	<b>-27,4%</b>	<b>(2.519.577)</b>	<b>-15,7%</b>



Las principales variaciones respecto al ejercicio anterior son

- Caída del margen bruto en un 21% por el encarecimiento de los suministros, la energía y el transporte, además de la apreciación del dólar, así como por la menor cosecha obtenida de las fincas propias debido a las heladas.
- A pesar del fuerte incremento de las ventas + 15%, reducción de los gastos de personal -3%, y contención en otros gastos de explotación +4%.
- Incremento de los gastos financieros por la subida de tipos y por el mayor endeudamiento del Grupo.
- Dotación por deterioro de dos de las fincas productoras de frutos secos por un importe de 1.827 miles euros.

### Información segmentada

El desglose por línea de negocio es el siguiente:

	AGRICOLA		INDUSTRIAL	
	31/12/22	31/12/21	31/12/22	31/12/21
Importe neto de la cifra de negocios	331.202	670.304	17.976.434	15.231.345
Variación de existencias p.terminado	-	-	45.421	(22.809)
Trabajos realizados para el activo	155.797	213.752	-	-
Aprovisionamientos	(843.714)	(1.045.630)	(15.133.830)	(12.291.907)
Otros ingresos de explotación	494.455	761.112	7.750	11.990
Gastos de personal	(739.325)	(901.266)	(1.230.729)	(1.131.979)
Otros gastos de explotación	(899.772)	(1.043.038)	(1.739.458)	(1.488.045)
<b>EBITDA</b>	<b>(1.501.356)</b>	<b>(1.344.766)</b>	<b>(74.411)</b>	<b>308.595</b>
Dotación amortizaciones	(721.246)	(472.272)	(329.375)	(562.911)
Otros gastos	(1.991.982)	(92.087)	4.632	39.343
<b>RESULTADO EXPLOTACION</b>	<b>(4.214.583)</b>	<b>(1.909.125)</b>	<b>(399.154)</b>	<b>(214.973)</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>(435.618)</b>	<b>(389.929)</b>	<b>(163.364)</b>	<b>(107.809)</b>
<b>RESULTADO ANTES IMPUESTOS</b>	<b>(4.650.202)</b>	<b>(2.299.054)</b>	<b>(562.518)</b>	<b>(322.782)</b>

### j) Transacciones con parte vinculadas

En los últimos ejercicios, la Sociedad dominante ha recibido préstamos de varios socios con la finalidad de satisfacer sus necesidades de financiación a corto plazo. El importe de los préstamos vigentes y los intereses devengados es el siguiente:

	31.12.22	31.12.21
Nominal prestamos vigentes	4.715.914	2.475.000
Intereses devengados en el ejercicio	157.131	81.173





De los préstamos vigentes a 31 de diciembre de 2022, 2.475 miles de euros fueron concedidos durante el primer trimestre del ejercicio 2021 y devengan un tipo de interés de mercado del 4,5% anual; 1.279 miles de euros fueron concedidos durante el primer semestre de 2022 y devengan un interés del 4,5% anual, el resto del importe, o sea 961 miles de euros han sido concedidos en el último trimestre de 2022 y devengan un interés del 7,5% anual.

#### **k) Retribuciones y Otras prestaciones a los miembros del consejo de Administración**

A 31 de diciembre de 2022 el Consejo de Administración en su totalidad ha recibido una retribución de 28.533 euros por las funciones desempeñadas como tal (35.000 euros a 31 de diciembre de 2021).

La retribución recibida por la Alta Dirección, que a su vez forma parte del Consejo de Administración en el ejercicio 2022 ha ascendido a 255.245 euros (361.496 euros en 2021).

#### **l) Plantilla Media**

La plantilla media del grupo durante el ejercicio 2022 ha sido de 46 trabajadores (15 mujeres y 31 hombres).

### **3. RIESGOS E INCERTIDUMBRES**

Entre los riesgos específicos a los que se encuentra expuesto el Grupo destacan:

- Riesgo de pérdida o destrucción de los árboles: el Grupo tiene seguros concertados que cubren parte del valor de estos.
- Evolución del precio de mercado y del coste de producción de los frutos secos: La evolución del precio de mercado no es predecible, así que la sociedad centra sus esfuerzos en la reducción de los costes de producción, implantando tecnologías que permiten igualar las productividades de países punteros.
- El volumen y la calidad de la producción agrícola de Ecolumber no son homogéneos y dependen notablemente de las condiciones meteorológicas, entre otros factores: La Sociedad tiene seguros concertados para cubrir daños en la cosecha por causas meteorológicas y aplica sistemas preventivos de enfermedades y plagas.
- Riesgo de tipo de cambio: El Grupo realiza una parte importante de las compras de materia prima en origen y los pagos se realizan en dólares americanos, el grupo contrata seguros para mitigar las fluctuaciones de los tipos de cambio.



- Riesgo de pérdida de cliente clave: El Grupo Utega depende en gran medida de su relación comercial con el Grupo Eroski, el cual representa el 60% de su facturación anual. En este sentido, existe un riesgo comercial elevado dada la dependencia con este cliente, sumada a la inexistencia de una cláusula específica en los contratos de distribución que regule los detalles de volúmenes de frutos secos garantizados o los precios pactados. Con el objetivo de mitigar dicho riesgo, tras la efectiva adquisición del Grupo Utega, el Grupo está adoptando políticas comerciales que buscan la diversificación de su cartera de clientes.
- Riesgo de financiación: El Grupo tiene un elevado endeudamiento y algunos de los instrumentos financieros de los que dispone a corto plazo, muchos de ellos formalizados con el Aval de ICO tienen su vencimiento en el 2023, el grupo espera que estas líneas se renueven a su vencimiento.

#### **4. EVOLUCION PREVISIBLE DEL GRUPO**

El Grupo ha generado pérdidas en los últimos ejercicios como consecuencia principalmente de la incertidumbre en la aceptación en el mercado del lanzamiento del nuevo producto (Air Nuts), así como de las heladas sufridas en los dos últimos ejercicios en las fincas de producción de almendras que el Grupo explota. Se han realizado diversas ampliaciones de capital para financiar sus actividades, así como para acometer inversiones previstas con el objetivo de mejorar la capacidad de generación de recursos propios.

Durante el ejercicio 2022, el Grupo ha continuado realizando inversiones que se han centrado en el desarrollo del nuevo producto Air Nuts y en la puesta en plena producción de las fincas de frutos secos. Estas inversiones han sido financiadas mediante la obtención de nuevas líneas de crédito con entidades financieras y a través de préstamos otorgados por algunos accionistas.

A la fecha de formulación de las cuentas anuales consolidadas, el Consejo de Administración está valorando distintas alternativas para mejorar la situación de tesorería a los efectos de asegurar la estabilidad del Grupo en el corto y medio plazo

#### **5. ACTIVIDADES EN MATERIA DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO**

En el ejercicio 2022, el Grupo no ha realizado actividades de investigación y desarrollo.

#### **6. OTRA INFORMACION**

El Grupo publica un informe anual de gobierno corporativo (IAGC) y un informe anual sobre remuneraciones de los consejeros (IRC) en cumplimiento con lo previsto en el artículo 540 de la Ley de Sociedades de Capital.



El informe de gobierno corporativo y el informe anual sobre remuneraciones de los consejeros de Ecolumber, S.A. correspondientes al ejercicio 2022, que forman parte de este Informe de gestión consolidado, se presentan en un documento aparte y también están disponibles en la página web de la Comisión nacional del Mercado de Valores ([www.cnmv.es](http://www.cnmv.es)).

El periodo medio de pago a proveedores es de 27 días en el ejercicio 2022.

## **7. HECHOS POSTERIORES**

Con fecha 7 de marzo de 2023, el Consejo de Administración de la Sociedad dominante ha aprobado la venta de la finca de Oropesa por un importe de 414.000 euros a los que habría que deducir 30.000 euros en concepto gastos estimados a incurrir por parte del comprador para arrancar la plantación actual y llevar a cabo el posterior subsolado, con la finalidad de dejar la explotación agrícola libre de arbolado. La venta se ha formalizado el 27 de abril de 2023 en los términos indicados.

## **8. OTRA INFORMACION RELEVANTE**

Enlace a [otra información relevante](#) publicada por la Sociedad dominante.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

Sociedad dominante y sociedades dependientes

Ecolumber, S.A., sociedad dominante del Grupo, (en adelante, la Sociedad dominante o la Sociedad) y sus sociedades dependientes (en adelante el Grupo) tienen como actividad principal el cultivo, producción, importación, exportación, transformación, compraventa, mediación, comercialización, distribución de productos y/o proyectos agroforestales y desarrolla su actividad principalmente en España.

Durante el ejercicio 2019 la Sociedad dominante del Grupo cambió su domicilio social a Carrer Bruc, 144, Principal 1ª, Barcelona (España).

Ecolumber, S. A se constituyó en España el 28 de julio de 2004 como Sociedad Anónima. Desde el día 18 de junio de 2009 la Sociedad dominante cotiza en el Segundo Mercado de Corros de la Bolsa de Barcelona. La Sociedad no ha tenido cambio de denominación durante el ejercicio.

Con fecha 26 de marzo de 2012 la Junta General de Accionistas de la Sociedad, acordó adoptar la denominación social actual a cambio de la anterior Eccowood Invest, S.A.

Con fecha 30 de marzo de 2016 la Junta General de Accionistas de la Sociedad dominante acordó modificar la fecha de cierre del ejercicio social a 31 de diciembre.

En fecha 9 de mayo de 2016, la Sociedad dominante adquirió el 100% de Cododal Agrícola, S.L.U., con domicilio social en Carrer Bruc, 144, Principal 1ª, Barcelona y que tiene en propiedad una explotación agrícola, denominada Serradalt, en la población tarraconense de Alcover. Dicha explotación incluye nogales para la obtención de nueces que ya se encuentran en fase de producción.

En fecha 28 de diciembre de 2018, la Sociedad formalizó la adquisición del 100% del Grupo Utega, compuesto por las sociedades Uriarte Iturrate, S.L.U. con domicilio en C/Domingo de Sautu 92 B Murguía 01130 Zuia /Álava) y Frutos Secos de la Vega, S.L. con domicilio en Ctra. Madrid-Irún Km 154 Fuentespina (Burgos). Con esta adquisición, Ecolumber integra en su actividad la selección, elaboración, envasado y distribución de frutos secos, frutas desecadas y frutas deshidratadas (véase nota 4).

Durante el 2022, el Grupo ha continuado con la explotación de la plantación de nogal negro americano para la obtención de madera situada en Luna (Zaragoza). En relación con la finca de Oropesa el Grupo tomo la decisión durante el ejercicio 2021 de abandonar la plantación de nogales y poner la finca a la venta. A 31 de diciembre de 2022 y 2021 dicho terreno se encuentra clasificado como activo mantenido para la venta (véase nota 7).

Adicionalmente, y por lo que respecta a las inversiones en plantaciones de árboles frutales (nogales y almendros), situadas en Vinallop (Tarragona) y Ontiñena (Huesca), señalar que, a 30 de junio de 2017, se finalizaron los trabajos de plantación y desde esa fecha se han estado realizando trabajos para su crecimiento hasta estar en condiciones de producción para la obtención de almendras y nueces. Se estima que la finca Ontiñena estará a plena producción en 2023, mientras que la finca de Vinallop no está avanzando como se esperaba y difícilmente llegará a su máxima producción.

La Sociedad dominante, Cododal Agrícola, S.L.U., Uriarte Iturrate, S.L.U. y Frutos Secos de la Vega, S.L. cierran sus cuentas anuales a 31 de diciembre. Todas las sociedades dependientes se han consolidado aplicando el método de integración global.

Se consideran entidades dependientes, incluyendo entidades estructuradas, aquellas sobre las que la Sociedad, directa o indirectamente, a través de dependientes ejerce control. La Sociedad controla a una entidad dependiente cuando por su implicación en ella está expuesta, o tiene derecho, a unos rendimientos variables y tiene la capacidad de influir en dichos rendimientos a través del poder que ejerce sobre la misma. La Sociedad tiene el poder cuando posee derechos sustantivos en vigor que le proporcionan la capacidad de

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

dirigir las actividades relevantes. La Sociedad está expuesta, o tiene derecho, a unos rendimientos variables por su implicación en la entidad dependiente cuando los rendimientos que obtiene por dicha implicación pueden variar en función de la evolución económica de la entidad.

Los ingresos, gastos y flujos de efectivo de las entidades dependientes se incluyen en las cuentas anuales consolidadas desde la fecha de adquisición, que es aquella, en la que el Grupo obtiene efectivamente el control de las mismas. Las entidades dependientes se excluyen de la consolidación desde la fecha en la que se ha perdido control.

El grupo Ecolumber se estructura por segmentos, en primer lugar, en función de su distribución geográfica y, en segundo lugar, en función del sector de actividad en el que opera.

1. Bases de presentación de las cuentas anuales consolidadas

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales consolidadas, que están formadas por el balance consolidado, la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado, el estado de flujos de efectivo consolidado y la memoria consolidada, se han preparado a partir de los registros contables de las sociedades mencionadas en la nota anterior, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE) y demás requerimientos del marco normativo que resulta de aplicación al Grupo, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada y del rendimiento financiero consolidado, de sus flujos de efectivo consolidados y de los cambios en el patrimonio neto consolidado correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022.

El Grupo adoptó las NIIF-UE al 1 de octubre de 2007 y aplicó en dicha fecha la NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”.

Los Administradores de la Sociedad dominante formularon inicialmente las cuentas anuales consolidadas el 31 de marzo de 2023, habiendo sido reformuladas el 29 de mayo de 2023. La reformulación ha sido realizada con el objetivo de registrar deterioros de valor en ciertos activos (véase nota 4) que, existiendo a 31 de diciembre de 2022, se identificaron con posterioridad al 31 de marzo de 2023, en el contexto del plan de viabilidad que se detalla en la nota 1d), y que prevé, entre otras vías de financiación, la venta de activos.

Los Administradores de la Sociedad dominante estiman que las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2022 serán aprobadas por la Junta General Ordinaria de Accionistas sin modificación alguna.

b) Bases de elaboración de las cuentas anuales consolidadas

Las cuentas anuales consolidadas se han preparado utilizando el principio de coste histórico, con las siguientes excepciones:

- Activos biológicos que se han registrado a valor razonable.
- Existencias que corresponden a activos biológicos recolectados que se han registrado al valor razonable en el momento de su cosecha.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

c) Impacto del COVID-19

El principal impacto producido por el COVID-19 en el Grupo fue la demora y ralentización en el lanzamiento del nuevo producto, Air Nuts. Primero se canceló la feria de Alimentaria del ejercicio 2020 donde se pensaba hacer su presentación y posteriormente la pandemia provocó la imposibilidad de introducir el producto en los distribuidores.

d) Empresa en funcionamiento

El Grupo ha generado pérdidas en los últimos ejercicios como consecuencia, entre otros, del elevado periodo de maduración de sus plantaciones de árboles y de la ralentización en el lanzamiento del nuevo producto AirNuts. Esto ha requerido diversas ampliaciones de capital para financiar las actividades ordinarias, así como para acometer las inversiones previstas con el objetivo de mejorar la capacidad de generación de recursos propios.

El Grupo cuenta con el apoyo de sus accionistas que se ha materializado, entre otros, mediante la realización de diversas ampliaciones de capital, siendo la más reciente, la aprobada el 28 de junio de 2021 por importe de 2.646 miles de euros (véase nota 11). Durante el ejercicio 2022 se han otorgado nuevos préstamos por un importe total de 2.317 miles de euros. La finalidad de estos préstamos es servir de financiación puente para que el Grupo haga frente a sus necesidades de tesorería existiendo el compromiso irrevocable de suscribir un importe equivalente a las cantidades prestadas en las próximas ampliaciones de capital (nota 18).

A 31 de diciembre de 2022, el Grupo presenta un fondo de maniobra negativo por importe de 1.546 miles de euros (positivo por importe de 414 miles de euros a 31 de diciembre de 2021) habiendo generado, adicionalmente, pérdidas por importe de 5.023 miles de euros (pérdidas de 2.519.577 euros en 2021). El resultado del ejercicio 2022 se ha visto significativamente afectado por el registro de deterioros de valor en ciertas fincas frutales cuyas cosechas y niveles de rentabilidad se encuentran por debajo de las previsiones de la Dirección (nota 4).

Aunque los Administradores estiman que el Grupo será capaz de obtener una mejora significativa de sus resultados en el medio plazo en línea con el plan estratégico marcado, el escenario actual podría derivar en tensiones de tesorería en los próximos meses. Si bien estas circunstancias podrían generar dudas sobre la capacidad del Grupo de continuar como empresa en funcionamiento, los Administradores han encargado la preparación de un plan de viabilidad dirigido a asegurar la continuidad del Grupo en el supuesto de que las tensiones de tesorería pudieran incidir negativamente en sus negocios. Dicho plan considera diferentes vías para la obtención de financiación adicional entre las que se encuentra la venta de activos no estratégicos o la entrada de nuevos inversores.

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales consolidadas el mencionado plan se encuentra en una fase inicial no existiendo compromisos en firme.

Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad dominante han formulado las cuentas anuales consolidadas bajo el principio de empresa en funcionamiento, que presupone la realización de los activos y liquidación de los pasivos en el curso normal de las operaciones.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

- e) Estimaciones contables relevantes e hipótesis y juicios relevantes en la aplicación de las políticas contables

La preparación de las cuentas anuales consolidadas de conformidad con NIIF-UE requiere la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios, estimaciones e hipótesis en el proceso de aplicación de las políticas contables del Grupo. Las estimaciones y asunciones adoptadas están basadas en experiencias históricas y otros factores que son razonables bajo las circunstancias existentes y han sido ratificadas posteriormente por sus Administradores.

Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- El valor razonable de los activos biológicos se ha obtenido de las valoraciones efectuadas por expertos independientes (Notas 2g y 6). Las principales hipótesis y parámetros utilizados para las valoraciones y que explican de manera relevante sus fluctuaciones son: la tasa libre de riesgo, la prima de riesgo, la evolución de los precios de la madera, el tipo de cambio Euro/Dólar americano, el rendimiento esperado por hectárea, la calidad de la madera y el estado actual de desarrollo/crecimiento de los árboles.
- Las hipótesis empleadas para comprobar el deterioro del valor del fondo de comercio (Notas 2d y 3). El Grupo lleva a cabo una comprobación anual del deterioro del valor que se basan en flujos de efectivo futuros ajustados al riesgo y descontados a los tipos de interés apropiados. Las hipótesis se basan en las previsiones de negocio y, por tanto, son inherentemente subjetivas. Los sucesos futuros podrían provocar un cambio en ellas, con el consiguiente efecto adverso sobre los futuros resultados del Grupo.
- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos (Nota 2f).

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2022, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, conforme a lo establecido en la NIC 8, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de resultados de las cuentas anuales consolidadas futuras.

- f) Comparación de la información

Se revela información comparativa respecto del ejercicio anterior, para todos los importes incluidos en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio corriente.

- g) Elementos recogidos en varias partidas

En la elaboración de las cuentas anuales consolidadas no se ha identificado ningún elemento que haya sido registrado en dos o más partidas del balance consolidado.

- h) Clasificación de las partidas corrientes y no corrientes

Para la clasificación de las partidas corrientes se ha considerado el plazo máximo de un año a partir de la fecha de las presentes cuentas anuales consolidadas.

- i) Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio finalizado a 31 de diciembre de 2022 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio finalizado a 31 de diciembre de 2021.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

j) Corrección de errores

En la elaboración de las cuentas anuales consolidadas adjuntas no se han detectado errores significativos que hayan supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021.

k) Normas e interpretaciones efectivas y Normas e interpretación emitidas no vigentes

Tal como se detalla a continuación, durante el ejercicio 2022 han entrado en vigor nuevas normas contables (NIC/NIIF) e interpretaciones (CINIIF). Asimismo, a la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales consolidadas, se han publicado nuevas normas contables (NIC/NIIF) e interpretaciones (CINIIF) cuya fecha de entrada en vigor está prevista para los ejercicios contables iniciados el 1 de enero de 2023 o con posterioridad a dicha fecha.

Normas, modificaciones e interpretaciones obligatorias para todos los ejercicios comenzados el 1 de enero de 2022:

- Modificaciones a la NIC 37 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes: Provisiones por contratos onerosos.
- Modificaciones a la NIC 16 Propiedad, planta y equipo: Contraprestación con anterioridad al uso previsto.
- Proyecto anual de mejoras 2018-2020. Modificaciones a la NIIF 1 Primera adopción de las NIIF sobre excepciones al tratamiento de las diferencias de conversión. Modificaciones a la NIIF 9 Instrumentos financieros para determinar los costes de modificaciones de pasivos financieros.
- Modificaciones a la NIIF 16 Arrendamientos.
- Referencias al marco conceptual de las NIIF en la NIIF 3.

Normas, modificaciones e interpretaciones que todavía no han entrado en vigor, pero que se pueden adoptar con anticipación:

- Publicación de la NIIF 17 Contratos de seguro, en sustitución de la NIIF 4 y modificaciones a la NIIF 9 en relación con la primera aplicación de ésta.
- Modificación a la NIC 8 Definición de estimados contables
- Modificación a la NIC 1 Desglose de políticas contables
- Modificación a la NIC 12 Impuestos diferidos de activos y pasivos que surgen de una transacción aislada

Normas, modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no pueden adoptarse anticipadamente o que no han sido adoptadas por la Unión Europea

A la fecha de firma de estas cuentas anuales consolidadas, el IASB y el IFRS Interpretations Committee habían publicado las normas, modificaciones e interpretaciones que se detallan a continuación, que están pendientes de adopción por parte de la Unión Europea:

- Modificación a la NIC 1 Clasificación de pasivos como corriente o no corriente con covenants



**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

- Modificación a la NIIF 16 Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior

Tal y como se ha señalado anteriormente, el Grupo no ha considerado la aplicación anticipada de las Normas e interpretaciones antes detalladas y en cualquier caso el Grupo está analizando el impacto que estas nuevas normas/modificaciones/interpretaciones puedan tener sobre las cuentas anuales consolidadas del Grupo, en caso de ser adoptadas por la Unión Europea.

## 2. Normas de valoración

Las principales normas de valoración aplicadas en la elaboración de las cuentas anuales consolidadas son las siguientes:

### a) Combinación de negocios y Variaciones del perímetro

El Grupo ha aplicado la NIIF 3 “Combinaciones de negocios” revisada en 2008 en las transacciones realizadas a partir del 1 de enero de 2010.

En las combinaciones de negocios, el Grupo aplica el método de adquisición.

La fecha de adquisición es aquella en la que el Grupo obtiene el control del negocio adquirido.

La contraprestación entregada por la combinación de negocios se determina en la fecha de adquisición por la suma de los valores razonables de los activos entregados, los pasivos incurridos o asumidos, los instrumentos de patrimonio neto emitidos y cualquier contraprestación contingente que dependa de hechos futuros o del cumplimiento de ciertas condiciones a cambio del control del negocio adquirido.

La contraprestación entregada, excluye cualquier desembolso que no forma parte del intercambio por el negocio adquirido. Los costes relacionados con la adquisición se reconocen como gasto a medida que se incurren.

El Grupo reconoce en la fecha de adquisición los activos adquiridos y los pasivos asumidos por su valor razonable.

Los pasivos asumidos incluyen los pasivos contingentes en la medida en que representen obligaciones presentes que surjan de sucesos pasados y su valor razonable pueda ser medido con fiabilidad.

Se exceptúa de la aplicación de este criterio a los activos no corrientes o grupos enajenables de los elementos que se clasifiquen como mantenidos para la venta, los pasivos por retribuciones a largo plazo de prestación definida, las transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio, los activos y pasivos por impuesto diferido y los activos intangibles surgidos de la adquisición de derechos previamente otorgados.

Los activos y pasivos asumidos se clasifican y designan para su valoración posterior sobre la base de los acuerdos contractuales, condiciones económicas, políticas contables y de explotación y otras condiciones existentes en la fecha de adquisición, excepto los contratos de arrendamiento y de seguros.

El exceso existente entre la contraprestación entregada y el importe neto de los activos adquiridos y los pasivos asumidos, menos el valor asignado a las participaciones no dominantes se registra como fondo de comercio. En su caso, el defecto, después de evaluar el importe de la contraprestación entregada, el valor asignado a las participaciones no dominantes y la identificación y valoración de los activos netos adquiridos se reconoce en resultados.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

Las adquisiciones y ventas de participaciones realizadas por la Sociedad dominante, así como otras incorporaciones y salidas al perímetro de consolidación, desde su constitución han sido las siguientes:

- Adquisición del 100% del capital social de la sociedad argentina Pampa Grande, S.A. en fecha 24 de enero de 2008. El coste de adquisición ascendió a 2.500.000 dólares americanos, y fue enteramente desembolsado. El Grupo decidió formalmente desinvertir en Argentina durante el ejercicio 2020 iniciando el proceso para su venta que se formalizó en el primer trimestre de 2021 (véase nota 7) con la transmisión a un tercero del 100% las acciones de la filial Pampa Grande, S.A. A 31 de diciembre de 2022 y 2021 dicha filial ya no forma parte del perímetro de consolidación.
- Constitución en fecha 13 de mayo de 2008 de la sociedad Eccowood Forest, S.A. domiciliada en la ciudad de Buenos Aires. La Sociedad dominante detenta un porcentaje de participación del 100%. Durante el ejercicio 2021 el Grupo inició las gestiones para su liquidación. A 31 de diciembre de 2022 dicha filial ya no forma parte del perímetro de consolidación.
- Adquisición del 100% del capital social de la sociedad española Cododal Agrícola, S.L.U., en fecha 9 de mayo de 2016, y con ella una explotación agrícola en la población tarraconense de Alcover, por el precio de 1.850.000 euros.
- Con fecha 28 de diciembre de 2018 se adquirió del 100% del capital social del Grupo Utega, formada por las sociedades Uriarte Iturrate, S.L.U. y Frutos Secos de la Vega, S.L. y que incluyen la propiedad de 2 naves y maquinaria industrial. El coste de adquisición ascendió a 7.849.515 euros (véase nota 4).

b) Transacciones entre sociedades incluidas en el perímetro de la consolidación

Se han realizado las eliminaciones de créditos y débitos recíprocos, gastos, ingresos y resultados por operaciones internas entre la Sociedad dominante y sus sociedades dependientes.

c) Diferencias de conversión

La conversión a euros de negocios en el extranjero cuya moneda funcional no es la de un país hiperinflacionario se ha efectuado mediante la aplicación del siguiente criterio:

- Los activos y pasivos, incluyendo el fondo de comercio y los ajustes a los activos netos derivados de la adquisición de los negocios, incluyendo los saldos comparativos, se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha de cada balance;
- Los ingresos y gastos, incluyendo los saldos comparativos, se convierten a los tipos de cambio vigentes en la fecha de cada transacción; y
- Las diferencias de cambio resultantes de la aplicación de los criterios anteriores se reconocen como diferencias de conversión en otro resultado global.

Este mismo criterio es aplicable a la conversión de los estados financieros de las sociedades contabilizadas por el método de la participación, reconociendo las diferencias de conversión correspondientes a la participación del Grupo en otro resultado global.

En la presentación del estado de flujos de efectivo consolidado, los flujos de efectivo, incluyendo los saldos comparativos, de las entidades dependientes y negocios conjuntos extranjeros se convierten a euros aplicando los tipos de cambio vigentes en la fecha en la que estos tuvieron lugar.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

Las diferencias de conversión registradas en otro resultado global se reconocen en resultados, como un ajuste al resultado en la venta, siguiendo los criterios expuestos en los apartados de entidades dependientes y asociadas.

d) Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se registra siempre que cumpla con el criterio de identificabilidad y se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción, minorado, posteriormente, por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado. En particular se aplican los siguientes criterios:

(i) Gastos de Investigación y Desarrollo:

El Grupo sigue el criterio de registrar en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada los gastos de investigación en los que incurre a lo largo del ejercicio. Respecto a los gastos de desarrollo, éstos se activan cuando se cumplen las siguientes condiciones:

- El Grupo dispone de estudios técnicos que justifican la viabilidad del proceso productivo;
- Existe un compromiso del Grupo para completar la producción del activo de forma que se encuentre en condiciones de venta (o uso interno);
- El activo va a generar beneficios económicos suficientes.
- El Grupo dispone de los recursos técnicos y financieros (o de otro tipo), para completar el desarrollo del activo (o para utilizarlo internamente) y ha desarrollado sistemas de control presupuestario y de contabilidad analítica que permiten hacer un seguimiento de los costes presupuestados, las modificaciones introducidas y los costes realmente imputados a los distintos proyectos.

El coste de los activos generados internamente por el Grupo se determina siguiendo los mismos principios que los establecidos en la determinación del coste de producción de las existencias. La amortización se realiza en función de la vida útil que no puede superar los 5 años.

(ii) Fondo de comercio:

El fondo de comercio procede de combinaciones de negocios y se determina siguiendo los criterios expuestos en el apartado de combinaciones de negocio.

El fondo de comercio no se amortiza, sino que se analiza su deterioro con una periodicidad anual o con una frecuencia mayor en el caso en el que se hubieran identificado acontecimientos indicativos de una potencial pérdida del valor del activo. A estos efectos, el fondo de comercio resultante de las combinaciones de negocios se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo (UGE) o Grupos de UGEs que se espera se vayan a beneficiar de las sinergias de la combinación.

Después del reconocimiento inicial, el fondo de comercio se valora por su coste menos las pérdidas por deterioro de valor acumuladas. Las ganancias y pérdidas por la venta de una entidad incluyen el importe en libros del fondo de comercio relacionado con la entidad vendida.

(iii) Derecho de vuelo/superficie:

Se registran inicialmente por su precio de adquisición o producción y en su caso por el valor actual de los cánones pactados en el contrato de cesión hasta la finalización del mismo.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

La amortización del derecho de vuelo se realiza en función de la vida útil o periodo del derecho, el menor.

(iv) Aplicaciones informáticas:

La Sociedad registra en esta cuenta los costes incurridos en la adquisición y desarrollo de programas de ordenador, incluidos los costes de desarrollo de las páginas web. Los costes de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio en que se incurren. La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza aplicando un 33% de coeficiente anual.

(v) Otros activos intangibles:

Incluyen principalmente relaciones comerciales con clientes identificables que han sido adquiridas en combinaciones de negocios. Se presentan en el estado de situación financiera consolidado por su valor de coste, que en este caso equivale a su valor razonable en la fecha de toma de control, minorado en el importe de las amortizaciones y pérdidas por deterioro acumuladas.

La amortización de los otros activos intangibles se realiza en función de la vida útil que en este caso ha sido estimada en 10 años.

e) Inmovilizado material

El inmovilizado material se encuentra registrado al coste de adquisición o producción, minorado por las amortizaciones y pérdidas por deterioro experimentadas. Los costes de ampliación, modernización o mejoras se registran como mayor valor del bien, sólo si incorporan un aumento de su capacidad o eficiencia, productividad o un alargamiento de su vida útil. Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio en que se incurren.

Se incluyen en este epígrafe los árboles frutales del Grupo, que aporta Cododal Agrícola, S.L.U., situados en las fincas de Serradalt, Vinallop y Ontiñena dada su consideración como plantas productoras.

Según la NIC 16, dichos árboles se valoran a coste y son amortizados en su vida útil estimada. Los productos agrícolas cosechados o recolectados de los mismos se valoran en el punto de cosecha a su valor razonable menos los costes de la venta y se clasifican en ese momento como existencias.

La amortización se realiza por el método lineal en función de la vida útil estimada de los respectivos bienes. A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos su valor residual. El Grupo determina el gasto de amortización de forma independiente para cada componente.

Los coeficientes anuales de amortización aplicados son los siguientes:

<b>Elemento</b>	<b>Porcentaje Aplicado</b>
Instalaciones técnicas	8%
Utillaje	8%
Otras instalaciones	8% - 10%
Equipos para procesos de información	25%
Elementos de transporte	15% - 25%
Otro inmovilizado material	25%
Árboles frutales	5%

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

Adicionalmente se aplican las siguientes normas particulares:

(i) Terrenos y bienes naturales

Se incluyen en su precio de adquisición los gastos de acondicionamiento, como cierres, movimiento de tierras, obras de saneamiento y drenaje, los de derribo de construcciones cuando sea necesario para poder efectuar obras de nueva planta, los gastos de inspección y levantamiento de planos cuando se efectúen con carácter previo a su adquisición, así como, en su caso, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones presentes derivadas de los costes de rehabilitación del solar.

Los terrenos no se amortizan.

(ii) Inmovilizado en curso y anticipos

Se incluyen todos los pagos a cuenta incurridos en las compras de instalaciones técnicas y árboles antes de la entrega efectiva de los mismos o puesta en condiciones de uso.

f) Deterioro de valor del inmovilizado intangible y material

Al cierre de cada ejercicio, siempre que existan indicios de pérdida de valor, el Grupo procede a estimar mediante el denominado “test de deterioro” la posible existencia de pérdidas de valor que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros.

Asimismo, y con independencia de la existencia de cualquier indicio de deterioro de valor, el Grupo comprueba, al menos con una periodicidad anual, el potencial deterioro del valor que pudiera afectar al fondo de comercio, a los activos intangibles con una vida útil indefinida, así como a los activos intangibles que aún no se encuentran disponibles para su uso.

El importe recuperable se determina como el mayor importe entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso.

El procedimiento implantado por la Dirección del Grupo para la realización de dicho test de deterioro es el siguiente:

El valor recuperable de los activos es el mayor entre su valor razonable menos los costes de enajenación y disposición por otra vía y su valor de uso. La determinación del valor de uso del activo, en su caso, se realiza en función de los flujos de efectivo futuros esperados que se derivarán de la utilización del activo, las expectativas sobre posibles variaciones en el importe o distribución temporal de los flujos, el valor temporal del dinero, el precio a satisfacer por soportar la incertidumbre relacionada con el activo y otros factores que los partícipes del mercado considerarían en la valoración de los flujos de efectivo futuros relacionados con el activo.

Los valores recuperables se calculan para cada unidad generadora de efectivo, si bien en el caso de inmovilizaciones materiales e inversiones inmobiliarias, siempre que sea posible, los cálculos de deterioro se efectúan elemento a elemento, de forma individualizada.

Al comprobar el deterioro de valor de una UGE, el Grupo identifica los activos comunes relacionados con la misma. Si una parte de los activos comunes se pueden asignar de forma razonable y consistente a la UGE, el Grupo compara el valor contable de la UGE, incluyendo los activos comunes, con el importe recuperable y reconoce, en su caso, la pérdida por deterioro de valor al nivel de la UGE. Si el Grupo no puede asignar una parte de los activos comunes de forma razonable y consistente a la UGE, el Grupo compara el valor contable de la unidad, sin los activos comunes, con el importe recuperable y reconoce, en su caso, la pérdida por deterioro de valor al nivel de la UGE. A continuación, el Grupo identifica el

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

grupo más pequeño de UGEs a las que se puede asignar el valor contable de los activos comunes de forma razonable y consistente y compara el valor contable del grupo de UGEs, incluyendo los activos comunes, con el importe recuperable y reconoce, en su caso, la pérdida por deterioro de valor al nivel del grupo de UGEs.

En el caso de que se deba reconocer una pérdida por deterioro de una unidad generadora de efectivo a la que se hubiese asignado todo o parte de un fondo de comercio, se reduce en primer lugar el valor contable del fondo de comercio correspondiente a dicha unidad. Si el deterioro supera el importe de éste, en segundo lugar, se reduce, en proporción a su valor contable, el del resto de activos de la unidad generadora de efectivo, hasta el límite del mayor valor entre los siguientes: su valor razonable menos los costes de venta, su valor en uso y cero. La pérdida por deterioro se debe registrar con cargo a los resultados consolidados del ejercicio.

Cuando una pérdida por deterioro de valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo o de la unidad generadora de efectivo se incrementa en la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro en ejercicios anteriores. Dicha reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce como ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

El valor razonable de los bienes se determina por la tasación realizada por expertos independientes. En el caso de que el valor razonable sea inferior al valor neto contable, se compara este último con el valor actual de los ingresos y gastos futuros estimados a generar por el inmovilizado (valor de uso).

g) Activos biológicos

Los activos biológicos, con excepción de las plantas productoras, se reconocen en el momento inicial y posteriormente a su valor razonable menos los costes de enajenación o disposición por otra vía. No obstante, lo anterior, si en el momento de reconocimiento inicial el valor razonable no puede ser valorado con fiabilidad, los activos biológicos se valoran por su valor de coste menos la amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro hasta el momento en el que el valor razonable se pueda valorar con fiabilidad.

Este epígrafe recoge el coste de los plántones arraigados más todos los trabajos realizados necesarios y que están directamente relacionados con la aportación del valor añadido al árbol como por ejemplo la dirección facultativa, plantación, cultivo y mejora de las plantaciones y arrendamiento entre otros. Recoge, asimismo, los productos agrícolas en el punto de su cosecha o recolección.

Las plantas productoras se valoran inicial y posteriormente aplicando los criterios desarrollados para el inmovilizado material.

Los productos agrícolas cosechados o recolectados de las plantas productoras se valoran en el punto de cosecha o recolección a su valor razonable menos los costes de venta. A partir de ese momento será de aplicación la NIC 2 (existencias) u otras normas relacionadas con los productos obtenidos.

Las ganancias o pérdidas surgidas por la variación del valor razonable menos los costes de venta se reconocen en resultados.

Las valoraciones a valor razonable realizadas se clasifican utilizando una jerarquía de valor razonable que refleja la relevancia de las variables utilizadas para llevar a cabo dichas valoraciones. Esta jerarquía consta de tres niveles:

- Nivel 1: Valoraciones basadas en el precio de cotización de activos o pasivos idénticos en un mercado activo. El valor razonable se basa en los precios de cotización de mercado en la fecha del balance

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

consolidado.

- Nivel 2: Valoraciones basadas en variables que sean observables para activos o pasivos similares en mercados activos. El valor razonable de los activos biológicos se determina usando esta técnica de valoración. Si todos los datos significativos requeridos para calcular el valor razonable son observables, el activo se incluye en el Nivel 2. Si uno o más datos significativos no se basan en datos de mercado observables, el activo se incluye en el Nivel 3.
- Nivel 3: Valoraciones basadas en variables que no estén basadas en datos de mercado observables.

h) Activos por derechos de uso

(i) Identificación de un arrendamiento

El Grupo evalúa al inicio de un contrato, si éste contiene un arrendamiento. Un contrato es o contiene un arrendamiento, si otorga el derecho a controlar el uso del activo identificado durante un periodo de tiempo a cambio de contraprestación. El periodo de tiempo durante el que el Grupo utiliza un activo incluye los periodos consecutivos y no consecutivos de tiempo. El Grupo sólo reevalúa las condiciones, cuando se produce una modificación del contrato.

(ii) Contabilidad del arrendatario

En los contratos que contienen uno o más componentes de arrendamiento y distintos de arrendamiento, el Grupo asigna la contraprestación del contrato a cada componente de arrendamiento de acuerdo con el precio de venta independiente del componente de arrendamiento y el precio individual agregado de los componentes distintos del arrendamiento.

Los pagos realizados por el Grupo que no suponen la transferencia de bienes o servicios al mismo por el arrendador no constituyen un componente separado del arrendamiento, sino que forman parte de la contraprestación total del contrato.

El Grupo reconoce al comienzo del arrendamiento un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento. El activo por derecho de uso se compone del importe del pasivo por arrendamiento, cualquier pago por arrendamiento realizado en o con anterioridad a la fecha de comienzo, menos los incentivos recibidos, los costes iniciales directos incurridos y una estimación de los costes de desmantelamiento o restauración a incurrir, según lo indicado en la política contable de provisiones.

El Grupo valora el pasivo por arrendamiento por el valor actual de los pagos por arrendamiento que estén pendientes de pago en la fecha de comienzo. El Grupo descuenta los pagos por arrendamiento al tipo de interés incremental apropiado, salvo que pueda determinar con fiabilidad el tipo de interés implícito del arrendador.

Los pagos por arrendamiento pendientes se componen de los pagos fijos, menos cualquier incentivo a cobrar, los pagos variables que dependen de un índice o tasa, valorados inicialmente por el índice o tasa aplicable en la fecha de comienzo, los importes que se espera pagar por garantías de valor residual, el precio de ejercicio de la opción de compra cuyo ejercicio sea razonablemente cierto y los pagos por indemnizaciones por cancelación de contrato, siempre que el plazo de arrendamiento refleje el ejercicio de la opción de cancelación.

El Grupo valora los activos por derecho de uso al coste, menos las amortizaciones y pérdidas por deterioro acumuladas, ajustados por cualquier reestimación del pasivo por arrendamiento.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

Si el contrato transfiere la propiedad del activo al Grupo al final del plazo de arrendamiento o el activo por derecho de uso incluye el precio de la opción de compra, se aplican los criterios de amortización indicados en el apartado de inmovilizado material desde la fecha de comienzo del arrendamiento hasta el final de la vida útil del activo. En caso contrario, el Grupo amortiza el activo por derecho de uso desde la fecha de comienzo hasta la fecha anterior de entre la vida útil del derecho o el final del plazo de arrendamiento.

El Grupo aplica los criterios de deterioro de valor de activos no corrientes al activo por derecho de uso.

El Grupo valora el pasivo por arrendamiento incrementándolo por el gasto financiero devengado, disminuyéndolo por los pagos realizados y reestimando el valor contable por las modificaciones del arrendamiento o para reflejar las actualizaciones de los pagos fijos en sustancia.

El Grupo registra los pagos variables que no se han incluido en la valoración inicial del pasivo en resultados del periodo en el que se producen los hechos que desencadenan su desembolso.

El Grupo registra las reestimaciones del pasivo como un ajuste al activo por derecho de uso, hasta que éste se reduce a cero y posteriormente en resultados.

El Grupo reestima el pasivo por arrendamiento descontando los pagos por arrendamiento a una tasa actualizada, si se produce un cambio en el plazo de arrendamiento o un cambio en la expectativa de ejercicio de la opción de compra del activo subyacente.

El Grupo reestima el pasivo por arrendamiento si se produce un cambio en los importes esperados a pagar de una garantía de valor residual o un cambio en el índice o tasa utilizado para determinar los pagos, incluyendo un cambio para reflejar cambios en las rentas de mercado una vez se produce una revisión de las mismas.

El Grupo reconoce una modificación del arrendamiento como un arrendamiento separado si ésta aumenta el alcance del arrendamiento añadiendo uno o más derechos de uso y el importe de la contraprestación por el arrendamiento aumenta por un importe consistente con el precio individual por el aumento del alcance y cualquier ajuste al precio individual para reflejar las circunstancias particulares del contrato.

Si la modificación no resulta en un arrendamiento separado, en la fecha de modificación, el Grupo asigna la contraprestación al contrato modificado según lo indicado anteriormente, vuelve a determinar el plazo de arrendamiento y reestima el valor del pasivo descontando los pagos revisados al tipo de interés revisado. El Grupo disminuye el valor contable del activo por derecho de uso para reflejar la finalización parcial o total del arrendamiento, en aquellas modificaciones que disminuyen el alcance del arrendamiento y registra en resultados el beneficio o pérdida. Para el resto de las modificaciones, el Grupo ajusta el valor contable del activo por derecho de uso.

i) Activos no corrientes y grupos enajenables de elementos mantenidos para la venta

(i) Activos no corrientes mantenidos para la venta:

Los activos no corrientes (o grupos enajenables de elementos) se clasifican como mantenidos para la venta cuando se considera que su valor contable se va a recuperar a través de una operación de venta en vez de a través de su uso continuado. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable, y está disponible para su venta inmediata en su condición actual y previsiblemente se completará en el plazo de un año desde la fecha de clasificación. Estos activos se presentan valorados al menor importe entre su valor contable y el valor razonable minorado por los costes necesarios para su enajenación y no están sujetos a amortización.



**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

El Grupo reconoce las pérdidas por deterioro de valor, iniciales y posteriores, de los activos clasificados en esta categoría con cargo a resultados de operaciones continuadas de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, salvo que se trate de operaciones interrumpidas.

(ii) Actividades interrumpidas

Una actividad interrumpida es un componente del Grupo que ha sido dispuesto o bien se ha clasificado como mantenido para la venta y:

- Representa una línea de negocio o un área geográfica de la explotación que es significativa y puede considerarse separada del resto;
- Forma parte un plan individual y coordinado para enajenar o disponer por otra vía una línea de negocio o de un área geográfica de la explotación que sea significativa o pueda considerarse separada del resto; o
- Es una entidad dependiente adquirida exclusivamente con la finalidad de ser vendida.

Un componente del Grupo comprende las actividades y flujos de efectivo que pueden ser distinguidos del resto tanto desde un punto de vista operativo como de información financiera.

El resultado después de impuestos de las actividades interrumpidas y el resultado después de impuestos correspondiente a la valoración a valor razonable menos los costes de enajenación o disposición por otra vía o distribución o resultantes de la enajenación de los activos o grupos enajenables de elementos, se presenta en la partida “resultados después de impuestos de las actividades interrumpidas” de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

j) Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio desarrolladas en la NIC 32 “Instrumentos financieros: Presentación”.

Los instrumentos financieros se reconocen cuando el Grupo se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

A efectos de su valoración, el Grupo clasifica los instrumentos financieros en las categorías de activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, separando aquellos designados inicialmente de aquellos mantenidos para negociar o valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados, activos y pasivos financieros valorados a coste amortizado y activos financieros valorados a valor razonable con cambios en otro resultado global, separando los instrumentos de patrimonio designados como tales, del resto de activos financieros.

El Grupo clasifica los activos financieros, diferentes de los designados a valor razonable con cambios en resultados y los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado global, de acuerdo con el modelo de negocio y las características de los flujos contractuales. El Grupo clasifica los pasivos financieros como valorados a coste amortizado, excepto aquellos designados a valor razonable con cambios en resultados y aquellos mantenidos para negociación.

El Grupo clasifica un activo o pasivo financiero como mantenido para negociar si:

- Se adquiere o incurre principalmente con el objeto de venderlo o volver a comprarlo en un futuro inmediato;

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

- En el reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que se gestionan conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón reciente de obtención de beneficios a corto plazo;
- Es un derivado, excepto un derivado que haya sido designado como instrumento de cobertura y cumpla las condiciones para ser eficaz y un derivado que sea un contrato de garantía financiera o
- Es una obligación a entregar activos financieros obtenidos en préstamo que no se poseen.

El Grupo clasifica un activo financiero a coste amortizado, si se mantiene en el marco de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente (UPPI).

El Grupo clasifica un activo financiero a valor razonable con cambios en otro resultado global, si se mantiene en el marco de un modelo de negocio cuyo objetivo se alcanza obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son UPPI.

El modelo de negocio se determina por el personal clave del Grupo y a un nivel que refleja la forma en la que gestionan conjuntamente grupos de activos financieros para alcanzar un objetivo de negocio concreto. El modelo de negocio del Grupo representa la forma en que éste gestiona sus activos financieros para generar flujos de efectivo.

Los flujos de efectivo contractuales que son UPPI son coherentes con un acuerdo de préstamo básico. En un acuerdo de préstamo básico, los elementos más significativos del interés son generalmente la contraprestación por el valor temporal del dinero y el riesgo de crédito. No obstante, en un acuerdo de este tipo, el interés también incluye la contraprestación por otros riesgos, como el de liquidez y costes, como los administrativos de un préstamo básico asociados al mantenimiento del activo financiero por un determinado período. Además, el interés puede incluir un margen de beneficio que sea coherente con un acuerdo de préstamo básico.

El resto de los activos financieros, se clasifican como a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos y pasivos financieros por contraprestación contingente surgidos en una combinación de negocios se clasifican como activos y pasivos financieros valorados a valor razonable con cambios en resultados.

El Grupo clasifica los pasivos mantenidos para negociar a valor razonable con cambios en resultados.

El Grupo designa un pasivo financiero en el momento inicial a valor razonable con cambios en resultados, si al hacerlo así elimina o reduce significativamente alguna incoherencia en la valoración o en el reconocimiento que surgiría de otro modo, si la valoración de los activos o pasivos o el reconocimiento de los resultados de los mismos se hicieran sobre bases diferentes o un grupo de pasivos financieros o de activos financieros y pasivos financieros se gestiona, y su rendimiento se evalúa, sobre la base del valor razonable, de acuerdo con una estrategia de inversión o de gestión del riesgo documentada, y se proporciona internamente información relativa a dicho grupo sobre esa misma base al personal clave de la dirección del Grupo.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

(i) Principios de compensación

Un activo financiero y un pasivo financiero son objeto de compensación sólo cuando el Grupo tiene el derecho exigible, legalmente de compensar los importes reconocidos y tiene la intención de liquidar la cantidad neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

(ii) Activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente al valor razonable. Los costes de transacción directamente atribuibles a la compra o emisión se reconocen como gasto a medida que se incurren.

El valor razonable de un instrumento financiero en el momento inicial es habitualmente el precio de la transacción, salvo que dicho precio contenga elementos diferentes del instrumento, en cuyo caso, el Grupo determina el valor razonable del mismo. Si el Grupo determina que el valor razonable de un instrumento difiere del precio de la transacción, registra la diferencia en resultados, en la medida en que el valor se haya obtenido por referencia a un precio cotizado en un mercado activo de un activo o pasivo idéntico o se haya obtenido de una técnica de valoración que sólo haya utilizado datos observables. En el resto de los casos, el Grupo reconoce la diferencia en resultados, en la medida en que surja de un cambio en un factor que los participantes de mercado considerarían al determinar el precio del activo o pasivo.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, se reconocen a valor razonable registrando las variaciones en resultados. Las variaciones del valor razonable incluyen el componente de intereses y dividendos. El valor razonable no se reduce por los costes de transacción en que se pueda incurrir por su eventual venta o disposición por otra vía.

(iii) Activos y pasivos financieros valorados a coste amortizado

Los activos y pasivos financieros a coste amortizado se reconocen inicialmente por su valor razonable, más o menos los costes de transacción incurridos y se valoran posteriormente al coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

(iv) Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global

Los activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado global se reconocen inicialmente al valor razonable más los costes de transacción directamente atribuibles a la compra.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, los activos financieros clasificados en esta categoría se valoran a valor razonable, reconociendo la pérdida o ganancia en otro resultado global, con excepción de las pérdidas y ganancias por tipo de cambio, según se expone en el apartado de “Transacciones, saldos y flujos en moneda extranjera” y las pérdidas crediticias esperadas. Los importes reconocidos en otro resultado global se reconocen en resultados en el momento en el que tiene lugar la baja de los activos financieros. No obstante, los intereses calculados por el método del tipo de interés efectivo se reconocen en resultados.

(v) Activos financieros valorados a coste

Las inversiones en instrumentos de patrimonio para las que no existe información suficiente para ser valoradas o aquellas en las que existe un rango amplio de valoraciones y los instrumentos derivados que están vinculados a las mismas y que deben ser liquidados por entrega de dichas inversiones, se valoran a coste. No obstante, si el Grupo puede disponer en cualquier momento de una valoración fiable del activo o del contrato, éstos se reconocen en dicho momento a valor razonable, registrando

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

los beneficios o pérdidas en resultados o en otro resultado global, si el instrumento se designa a valor razonable con cambios en otro resultado global.

(vi) Deterioro de valor de activos financieros valorados a coste amortizado

El Grupo reconoce en resultados una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas de los activos financieros valorados a coste amortizado, valor razonable con cambios en otro resultado global, cuentas a cobrar por arrendamientos financieros, activos por contrato, compromisos de préstamo y garantías financieras.

Para los activos financieros valorados a valor razonable con cambios en otro resultado global, la pérdida de crédito esperada se reconoce en otro resultado global y no reduce el valor razonable de los activos.

El Grupo valora en cada fecha de cierre la corrección valorativa en un importe igual a las pérdidas de crédito esperadas en los siguientes doce meses, para los activos financieros para los que el riesgo de crédito no ha aumentado de forma significativa desde la fecha de reconocimiento inicial o cuando considera que el riesgo de crédito de un activo financiero ya no ha aumentado de forma significativa.

El Grupo valora en cada fecha de cierre, si el riesgo de crédito de un instrumento considerado individualmente o un grupo de instrumentos considerados de forma colectiva ha aumentado de forma significativa desde el reconocimiento inicial. Para la evaluación colectiva el Grupo ha agregado los instrumentos de acuerdo con las características de riesgo compartidas. A estos efectos, el Grupo ha considerado de forma global el análisis de los riesgos de cobro y su antigüedad.

Al evaluar si para un instrumento o un grupo de instrumentos, el riesgo de crédito ha aumentado de forma significativa, el Grupo utiliza el cambio en el riesgo de impago que va a ocurrir durante toda la vida esperada del instrumento, en lugar del cambio en el importe de las pérdidas de crédito esperadas. Por ello, el Grupo evalúa el cambio en el riesgo de impago en cada fecha de cierre comparado con el reconocimiento inicial.

El Grupo determina las pérdidas de crédito esperadas considerando el importe insesgado y ponderado por los desenlaces posibles, el tipo de interés efectivo o el tipo de interés efectivo ajustado por el riesgo de crédito original e información razonable y soportable que se encuentra disponible sin esfuerzos y costes no justificados sobre los acontecimientos pasados, condiciones actuales y proyecciones de las condiciones económicas futuras.

El plazo máximo considerado por el Grupo para medir las pérdidas de crédito esperadas es el periodo contractual, incluyendo las opciones de renovación durante el que el Grupo está expuesto al riesgo de crédito. Sin embargo, el Grupo determina las pérdidas de crédito durante el periodo en el que el Grupo se encuentra expuesto al riesgo de crédito y las pérdidas de crédito no se mitigarían por las acciones de gestión del riesgo de crédito, aunque dicho periodo exceda del periodo máximo contractual, para los instrumentos que incluyen un préstamo y un compromiso no dispuesto y la capacidad de exigir el reembolso y cancelar el compromiso no limitarían el riesgo de crédito del Grupo al periodo contractual de preaviso.

Las pérdidas de crédito esperadas representan la diferencia entre los flujos contractuales y los esperados, tanto en importe, como en plazo.

El Grupo ha determinado el deterioro de valor del efectivo y equivalentes al efectivo por las pérdidas crediticias esperadas durante los próximos doce meses. El Grupo considera que el efectivo y

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

equivalentes al efectivo tienen riesgo de crédito bajo de acuerdo con las calificaciones crediticias de las entidades financieras en las que se encuentra depositado el efectivo o los depósitos.

Para los deudores comerciales, el Grupo determina las pérdidas de crédito esperadas durante toda la vida de los activos financieros de forma colectiva. No obstante, lo anterior, el Grupo determina las pérdidas de crédito esperadas de forma individualizada para los deudores comerciales significativos y que se encuentren impagados más allá de 90 días.

(vii) Bajas de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y el Grupo ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

La baja de un activo financiero en su totalidad implica el reconocimiento de resultados por la diferencia existente entre su valor contable y la suma de la contraprestación recibida, neta de gastos de la transacción, incluyéndose los activos obtenidos o pasivos asumidos y cualquier pérdida o ganancia diferida en otro resultado global.

(viii) Bajas y modificaciones de pasivos financieros

El Grupo da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien esté legalmente dispensado de la responsabilidad principal contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

El intercambio de instrumentos de deuda entre el Grupo y la contraparte o las modificaciones sustanciales de los pasivos inicialmente reconocidos, se contabilizan como una cancelación del pasivo financiero original y el reconocimiento de un nuevo pasivo financiero, siempre que los instrumentos tengan condiciones sustancialmente diferentes.

El Grupo considera que las condiciones son sustancialmente diferentes si el valor actual de los flujos de efectivo descontados bajo las nuevas condiciones, incluyendo cualquier comisión pagada neta de cualquier comisión recibida, y utilizando para hacer el descuento el tipo de interés efectivo original, difiere al menos en un 10 por ciento del valor actual descontado de los flujos de efectivo que todavía resten del pasivo financiero original.

Si el intercambio se registra como una cancelación del pasivo financiero original, los costes o comisiones se reconocen en resultados formando parte del resultado de la misma. En caso contrario, los flujos modificados se descuentan al tipo de interés efectivo original, reconociendo cualquier diferencia con el valor contable previo, en resultados. Asimismo, los costes o comisiones ajustan el valor contable del pasivo financieros y se amortizan por el método de coste amortizado durante la vida restante del pasivo modificado.

El Grupo reconoce la diferencia entre el valor contable del pasivo financiero o de una parte del mismo cancelado o cedido a un tercero y la contraprestación pagada, incluida cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido en resultados.

(ix) Instrumentos de patrimonio propio

Un instrumento de patrimonio representa una participación residual en el patrimonio del grupo, una vez deducidos todos sus pasivos.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

Los instrumentos de capital emitidos por el Grupo se registran en el patrimonio neto consolidado por el importe recibido, neto de los gastos de emisión.

Las acciones propias que adquiere el Grupo se registran, por el valor de la contraprestación entregada a cambio, directamente como menor valor del Patrimonio neto. Los resultados derivados de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio propio se reconocen directamente en patrimonio neto consolidado, sin que en ningún caso se registre resultado alguno en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

k) Existencias

Las existencias se valoran por el importe menor entre su coste de adquisición o producción y su valor neto realizable.

El coste de adquisición incluye el importe facturado por el vendedor después de deducir cualquier descuento, rebaja u otras partidas similares, así como los intereses incorporados al nominal de los débitos y los gastos adicionales que se producen hasta que los bienes se hallen ubicados para su venta, otros directamente atribuibles a la adquisición y los impuestos indirectos no recuperables de la Hacienda Pública.

Las devoluciones de ventas estimadas de acuerdo con lo indicado en el apartado de ingresos de contratos con clientes se reconocen como existencias en consignas, por el valor contable de las mismas, ajustadas por cualquier gasto esperado para recuperarlas, incluyendo la disminución potencial de su valor. El Grupo actualiza la valoración de dichas existencias a medida que se producen cambios en las expectativas de devolución. Las existencias finalmente devueltas, se reconocen por el coste de adquisición o producción original, salvo que su valor neto de realización fuera menor, en cuyo caso, se registran por dicho importe.

El coste de producción de las existencias comprende el precio de adquisición de las materias primas y otras materias consumibles y los costes directamente relacionados con las unidades producidas y una parte calculada de forma sistemática de los costes indirectos, variables o fijos incurridos durante el proceso de su transformación. El proceso de distribución de los costes indirectos fijos se efectúa en función de la capacidad normal de producción o la producción real, la mayor de las dos.

El coste de las materias primas y otros aprovisionamientos, el coste de mercaderías y el coste de transformación se asigna a las distintas unidades en existencias mediante la aplicación del método FIFO (primera entrada, primera salida).

El valor de coste de las existencias es objeto de ajuste contra resultados en aquellos casos en los que su coste exceda su valor neto realizable.

Los productos agrícolas recolectados de los árboles frutales se valoran inicialmente por el valor razonable menos los costes estimados en el punto de venta, considerados en el momento de su recolección.

l) Transacciones, saldos y flujos en moneda extranjera

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se han convertido a euros aplicando el tipo existente al cierre del ejercicio, mientras que los no monetarios valorados a coste histórico, se convierten aplicando los tipos de cambio aplicados en la fecha en la que tuvo lugar la transacción. Por último, la conversión a euros de los activos no monetarios que se valoran a valor razonable se ha efectuado aplicando el tipo de cambio en la fecha en la que se procedió a la cuantificación del mismo.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

En la presentación del estado de flujos de efectivo consolidado, los flujos procedentes de transacciones en moneda extranjera se convierten a euros aplicando los tipos de cambio existentes en la fecha en la que éstos se produjeron. El efecto de la variación de los tipos de cambio sobre el efectivo y otros medios líquidos equivalentes denominados en moneda extranjera, se presenta separadamente en el estado de flujos de efectivo como “Efecto de las diferencias de cambio en el efectivo”.

Las diferencias que se ponen de manifiesto en la liquidación de las transacciones en moneda extranjera y en la conversión a euros de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en resultados. No obstante, las diferencias de cambio surgidas en partidas monetarias que forman parte de la inversión neta de negocios en el extranjero se registran como diferencias de conversión en otro resultado global.

m) Impuesto sobre Sociedades

Ecolumber, S.A. se encuentra sujeta al Impuesto de Sociedades español bajo el régimen de tributación de Consolidación Fiscal según el Capítulo VI del Título VII de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades. Las sociedades que constituyen el Grupo fiscal para los ejercicios 2022 y 2021 son la propia Ecolumber, S.A., Cododal Agrícola, S.L.U. y Frutos Secos de la Vega, S.L., actuando la primera de ellas como sociedad dominante.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios se calcula mediante la suma del gasto o ingreso por el impuesto corriente más la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio y después de aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles.

El gasto o ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

El Grupo reconoce los pasivos por impuesto diferido en todos los casos excepto que:

- surjan del reconocimiento inicial del fondo de comercio o de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal;
- correspondan a diferencias relacionadas con inversiones en sociedades dependientes, asociadas y negocios conjuntos sobre las que el Grupo tenga la capacidad de controlar el momento de su reversión y no fuese probable que se produzca su reversión en un futuro previsible.

El Grupo reconoce los activos por impuesto diferido siempre que:

- resulte probable que existan ganancias fiscales futuras suficientes para su compensación o cuando la legislación fiscal contemple la posibilidad de conversión futura de activos por impuesto diferido en un crédito exigible frente a la Administración Pública. No obstante, los activos que surjan del reconocimiento inicial de activos o pasivos en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal, no son objeto de reconocimiento;
- correspondan a diferencias temporarias relacionadas con inversiones en dependientes, asociadas y

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

negocios conjuntos en la medida en que las diferencias temporarias vayan a revertir en un futuro previsible y se espere generar ganancias fiscales futuras positivas para compensar las diferencias.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto consolidado.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valoran por los tipos impositivos que vayan a ser de aplicación en los ejercicios en los que se espera realizar los activos o pagar los pasivos, a partir de la normativa y tipos que están aprobados o se encuentren a punto de aprobarse y una vez consideradas las consecuencias fiscales que se derivarán de la forma en que el Grupo espera recuperar los activos o liquidar los pasivos.

El Grupo sólo compensa los activos y pasivos por impuesto sobre las ganancias diferidos si existe un derecho legal de compensación frente a las autoridades fiscales y dichos activos y pasivos corresponden a la misma autoridad fiscal, y al mismo sujeto pasivo o bien a diferentes sujetos pasivos que pretenden liquidar o realizar los activos y pasivos fiscales corrientes por su importe neto o realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente, en cada uno de los ejercicios futuros en los que se espera liquidar o recuperar importes significativos de activos o pasivos por impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se reconocen en el balance consolidado como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha de esperada de realización o liquidación.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos. Asimismo, se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

Si el Grupo determina que no es probable que la autoridad fiscal vaya a aceptar un tratamiento fiscal incierto o un grupo de tratamientos fiscales inciertos, considera dicha incertidumbre en la determinación de la base imponible, bases fiscales, créditos por bases imponibles negativas, deducciones o tipos impositivos. El Grupo determina el efecto de la incertidumbre en la declaración del impuesto sobre sociedades por el método del importe esperado, cuando el rango de desenlaces posibles es muy disperso o el método del desenlace más probable, cuando el desenlace es binario o concentrado en un valor.

n) Subvenciones oficiales de Administraciones Públicas

Las subvenciones oficiales de Administraciones Públicas se reconocen cuando existe una seguridad razonable del cumplimiento de las condiciones asociadas a su concesión y el cobro de las mismas.

o) Subvenciones de capital

Las subvenciones de capital otorgadas en forma de activos monetarios se reconocen con abono a la partida subvenciones oficiales, del estado de situación financiera consolidado y se imputan a la partida otros ingresos a medida que se amortizan los correspondientes activos financiados.

Las subvenciones oficiales en forma de transferencia de un activo no monetario se reconocen por el valor razonable del mismo con abono a la partida subvenciones oficiales, del estado de situación financiera consolidado y se imputan a la partida de otros ingresos a medida que se amortizan los correspondientes activos financiados.



**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

p) Reconocimiento de ingresos por contratos con clientes

Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos.

Los descuentos concedidos a clientes se reconocen en el momento en que es probable que se van a cumplir las condiciones que determinan su concesión como una reducción de los ingresos por ventas.

(i) Venta de bienes:

El Grupo está dedicado al cultivo, producción, importación, exportación, transformación, compra-venta, mediación comercialización, distribución de productos y/o proyectos agroforestales (principalmente relacionados con plantaciones de nogales y almendros para la obtención de madera o frutos).

A la comercialización, elaboración, promoción, compra, venta, almacenamiento, depósito, distribución y explotación de toda clase de productos alimenticios, bebidas y sus transformados (principalmente relacionados con frutos secos).

La venta se reconoce cuando se transfiere el control de los productos, que es cuando los productos se entregan al mayorista o al distribuidor, éste tiene plena autonomía sobre el canal y el precio de venta y no existe ninguna obligación incumplida que podría afectar a la aceptación del producto por parte del mismo.

La entrega se produce cuando los productos se han enviado al punto establecido por el mayorista o distribuidor, el riesgo de pérdida y obsolescencia se han transmitido al mismo y éste ha aceptado los productos.

Una vez que el producto se ha entregado al cliente, se reconoce una cuenta a cobrar, en la medida en que en ese momento surge un derecho incondicional de cobro.

El Grupo vende en ocasiones con rappels por volumen. Los ingresos de estas ventas se reconocen de acuerdo con el precio establecido en el contrato, neto del descuento por volumen estimado. Para estimar el importe del descuento se utiliza la experiencia histórica, ajustada por las condiciones actuales y el importe se determina por el método del valor esperado y el ingreso sólo se reconoce en la medida que es altamente probable que no se vaya a producir una reversión significativa del mismo.

No existen devoluciones de carácter relevante.

q) Retribuciones a los empleados

Las indemnizaciones por cese se reconocen en la fecha anterior de entre la que el Grupo ya no puede retirar la oferta y cuando se reconocen los costes de una reestructuración que supone el pago de indemnizaciones por cese.

Las retribuciones a empleados a corto plazo son remuneraciones a los empleados, diferentes de las indemnizaciones por cese, cuyo pago se espera liquidar íntegramente antes de los 12 meses siguientes al cierre del ejercicio en el que los empleados hayan prestado los servicios que les otorgan las retribuciones.

Las retribuciones a empleados a corto plazo se reclasifican a largo plazo, si se modifican las características de las retribuciones o si se produce un cambio no temporal en las expectativas de la liquidación.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

El Grupo reconoce el coste esperado de las retribuciones a corto plazo en forma de permisos remunerados cuyos derechos se van acumulando, a medida que los empleados prestan los servicios que les otorgan el derecho a su percepción. Si los permisos no son acumulativos, el gasto se reconoce a medida que se producen los permisos.

El Grupo reconoce el coste esperado de la participación en ganancias o de los planes de incentivos a trabajadores cuando existe una obligación presente, legal o implícita como consecuencia de sucesos pasados y se puede realizar una estimación fiable del valor de la obligación.

r) Pagos por servicios y bienes basados en acciones

El Grupo reconoce los bienes o servicios recibidos o adquiridos en una transacción con pagos basados en acciones, en el momento de la obtención de dichos bienes o cuando se reciben los servicios. Si los bienes o servicios se reciben en una transacción con pagos basados en acciones que se liquidan en instrumentos de patrimonio se reconoce un incremento de patrimonio neto consolidado, mientras que si se liquidan en efectivo se reconoce un pasivo, con contrapartida en resultados o en el activo del estado de situación financiera consolidado.

s) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado; es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación; y se puede realizar una estimación fiable del importe de la obligación.

t) Estados de flujos de efectivos

En los estados de flujos de efectivo, se utilizan las siguientes expresiones en los siguientes sentidos:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones de su valor.
- Actividades de explotación: actividades típicas de la entidad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes
- Actividades de financiación: actividades que proceden de cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto consolidado y de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

u) Segmentos

El Grupo se organiza operativamente en los siguientes sectores de actividad:

- *Agrícola (Forestal)*: Plantaciones de nogales “juglans nigra”, para la explotación de su madera. Los nogales “juglans nigra”, se trata de una especie biológica de lento crecimiento vegetativo, que tienen un largo periodo de madurez y requiere 25 años de edad efectiva hasta el momento de su tala definitiva y realización de la venta de madera. Durante el presente período, que abarca desde el 1 de enero de 2022 hasta el 31 de diciembre de 2022, en las 28 Ha de la finca situada en España y destinadas a la explotación de la madera se han seguido realizando labores de mantenimiento. En el ejercicio 2020 los crecimientos obtenidos en la finca de Oropesa supusieron que el Grupo decidiera abandonar la explotación de la plantación y poner la finca a la venta (Notas 7 y 21). La explotación de dicha actividad está llevada a cabo por Ecolumber, S.A.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

- *Agrícola (Plantaciones destinadas a la explotación de frutos secos):* La explotación de plantaciones de almendros y nogales para la venta de frutos secos se desarrolla en las fincas sitas en las regiones de Ontiñena (Huesca), Vinallop (Tarragona) y Alcover (Tarragona). Hasta el momento, la finca de Alcover (nueces) se encuentra en plena producción, la finca de Ontiñena (almendras) no ha tenido producción en 2022 por las heladas sufridas en la zona, y en la finca de Vinallop (almendras) la cosecha ha estado por debajo de lo inicialmente previsto debido a la falta de frío. Está previsto que las fincas de Ontiñena y Vinallop alcancen su nivel de producción objetivo durante el ejercicio 2023. La explotación de dicha actividad está llevada a cabo por Cododal Agrícola, S.L.U.
- *Industrial (Selección, procesado y distribución frutos secos (Grupo Utega)):* Fuerte incremento de la cifra de negocios (+18%). Se ha avanzado en la diversificación, reduciendo el % de ventas a Eroski hasta un menos de un 60% (70% en 2021). La venta del nuevo producto Air Nuts sigue aumentando y se han iniciado las ventas en Reino Unido y en el mes de enero de 2023 se han firmado varios contratos para la distribución del producto en USA y en Alemania. Hasta la fecha, aunque los resultados han estado por debajo de las expectativas, el Grupo es optimista sobre la evolución a medio/largo plazo del producto. La explotación de dicha actividad está llevada a cabo por Frutos Secos de la Vega, S.L. y Uriarte Iturrate, S.L.U.

3. Inmovilizado intangible

Los saldos y variaciones durante los ejercicios, de los valores brutos, de la amortización acumulada y de la corrección valorativa, son:

Ejercicio 2022:

Coste	Saldo inicial	Entradas	Saldo final
Investigación y desarrollo	222.514	-	<b>222.514</b>
Aplicaciones informáticas	65.444	10.000	<b>75.444</b>
Fondo de comercio	3.900.372	-	<b>3.900.372</b>
Patente	117.011	40.000	<b>157.011</b>
Otros inmovilizados intangibles	2.780.000	-	<b>2.780.000</b>
<b>Total coste</b>	<b>7.085.341</b>	<b>50.000</b>	<b>7.135.341</b>

Amortizaciones	Saldo inicial	Dotación de amortización	Saldo final
Investigación y desarrollo	(66.754)	(44.503)	<b>(111.257)</b>
Aplicaciones informáticas	(35.899)	(14.413)	<b>(50.312)</b>
Patente	(13.321)	(13.526)	<b>(26.847)</b>
Otros inmovilizados intangibles	(570.350)	(190.117)	<b>(760.467)</b>
<b>Total amortización</b>	<b>(686.324)</b>	<b>(262.559)</b>	<b>(948.883)</b>

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

Ejercicio 2021:

Coste	Saldo inicial	Entradas	Saldo final
Investigación y desarrollo	222.514	-	<b>222.514</b>
Aplicaciones informáticas	65.444	-	<b>65.444</b>
Fondo de comercio	3.900.372	-	<b>3.900.372</b>
Patente/Tecnología	57.011	60.000	<b>117.011</b>
Otros inmovilizados intangibles	2.780.000	-	<b>2.780.000</b>
<b>Total coste</b>	<b>7.025.341</b>	<b>60.000</b>	<b>7.085.341</b>

Amortizaciones	Saldo inicial	Dotación de amortización	Saldo final
Investigación y desarrollo	(22.251)	(44.503)	<b>(66.754)</b>
Aplicaciones informáticas	(20.601)	(15.298)	<b>(35.899)</b>
Patente/tecnología	(4.595)	(8.726)	<b>(13.321)</b>
Otros inmovilizados intangibles	(380.233)	(190.117)	<b>(570.350)</b>
<b>Total amortización</b>	<b>(427.680)</b>	<b>(258.644)</b>	<b>(686.324)</b>

Total inmovilizado intangible	Saldo a 31.12.2022	Saldo a 31.12.2021
Investigación y desarrollo	111.237	155.760
Aplicaciones informáticas	25.132	29.545
Fondo de comercio	3.900.372	3.900.372
Patente/Tecnología	130.164	103.690
Otros inmovilizados intangibles	2.019.534	2.209.650
<b>Total neto</b>	<b>6.186.459</b>	<b>6.399.017</b>

El importe registrado en el epígrafe de “Otros inmovilizados intangibles” incluye principalmente la cartera de clientes generada tras la compra del Grupo Utega en el ejercicio 2018.

El valor bruto de los elementos en uso que se encuentran totalmente amortizados a cierre del ejercicio 2022 es de 227.561 euros (210.384 euros a cierre del ejercicio 2021).

Deterioro de valor:

A los efectos de llevar a cabo el test de deterioro anual del Fondo de comercio surgido tras la adquisición de Grupo Utega en el ejercicio 2018, la Sociedad dominante ha contratado los servicios de Grant Thornton Advisory S.L.P. quien ha asesorado a la Dirección en la realización de dichos análisis de deterioro de valor.

En el momento de identificación del Fondo de comercio se consideró que Uriarte Iturrate, S.L.U. y Frutos Secos de la Vega, S.L. formaban una única UGE (Grupo Utega) dada la estrecha relación entre las actividades de ambas sociedades.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

El valor recuperable del Grupo Utega para el ejercicio 2022 ha sido determinado de acuerdo con el valor razonable menos costes de venta calculado como el valor actual de los flujos de caja futuros descontados a una tasa de descuento que recoja el riesgo inherente a los mismos menos los costes estimados para su venta. Los cálculos del valor razonable en el ejercicio 2022 usan proyecciones de flujos de efectivo basadas en presupuestos financieros previstos hasta el ejercicio 2029 (hasta el ejercicio 2027 en el ejercicio 2021) aprobados por la Dirección. Los flujos de efectivo estimados a partir del año en que se ha alcanzado una situación estable en el crecimiento de la UGE se extrapolan usando las tasas de crecimiento estimadas. Hasta el ejercicio 2021, el valor recuperable de ambas inversiones se venía estimado utilizando un modelo de valor en uso.

Las principales hipótesis clave utilizadas en los cálculos del test de deterioro han sido las siguientes:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Tasa de crecimiento a perpetuidad</b>	1,5%	1,5%
<b>Tasa de descuento</b>	9,54%	9,02%
<b>CAGR de las ventas en el período explícito</b>	9,17%	7,7%
<b>Capex de expansión* (ejercicio 2024)</b>	1.200.000 euros	-
<b>% EBITDA sobre ingresos a perpetuidad</b>	10,7%	8,4%

\* Debido al proyecto de expansión previsto del Air Nuts, en el cálculo del valor razonable en el ejercicio 2022 se ha incluido una inversión en una nueva línea de producción en Uriarte Iturrate, S.L.U., la cual permitiría elevar la producción a 480Tn/año y hacer frente así a la demanda prevista, así como unos costes de estructura adicionales.

Para determinar el posible deterioro del Fondo de comercio, los cálculos se han basado en los resultados del descuento de flujos de caja del plan de negocio ya considerado en el ejercicio 2021, actualizándose en base a la información más reciente, El plan de negocio contempla mantener a los actuales clientes en el negocio tradicional mientras se incrementa la diversificación con otros nuevos. Al mismo tiempo se considera el efecto de los nuevos contratos formalizados para la distribución de los Air Nuts en varios países (UK, USA, Alemania, Francia) y el lanzamiento de la nueva línea derivada del negocio Air Nuts como es el Air Meats, lanzado en 2022. Hasta la fecha, aunque los resultados han estado por debajo de las expectativas, el Grupo es optimista sobre la evolución a medio/largo plazo del producto.

En base a las estimaciones realizadas, el valor recuperable ha sido estimado en 19.122 miles de euros (18.413 miles de euros en 2021). Dicho valor recuperable es significativamente superior al valor neto contable de los activos incluidos en la citada UGE que a 31 de diciembre de 2022 ascienden a 14.600 miles de euros (14.841 miles de euros a 31 de diciembre de 2021).

Para la determinación del valor recuperable se han analizado varios escenarios de sensibilización:

- Valor en uso: Modelo utilizado en los ejercicios precedentes, actualizando el plan de negocio y sin considerar la inversión de una nueva línea de producción necesaria para poder cumplir los contratos firmados, por lo que reduce las ventas previstas en los próximos ejercicios.  
Dicho escenario mostraba un valor recuperable de 14.437 miles euros.
- Adicionalmente, sobre el modelo base del valor razonable (19.122 miles de euros) se han realizado escenarios, sensibilizando las tres variables más significativas del modelo como sigue:
  - o Ventas: Reducción de las ventas de la línea de negocio Air Nuts en un 10%.  
Dicho escenario mostraba un valor recuperable de 14.880 miles euros.
  - o Margen Bruto: Reducción de margen bruto de la línea de negocio Air Nuts en un 10%.  
Dicho escenario mostraba un valor recuperable de 14.602 miles euros.
  - o Retraso en la consecución de los objetivos: Penetración de mercado de la línea de negocio de Air Nuts más lenta a la esperada.  
Dicho escenario mostraba un valor recuperable de 15.413 miles euros.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

4. Inmovilizado material

Los saldos y variaciones de cada partida del balance consolidado incluida en este epígrafe son los siguientes:

Ejercicio 2022:

Coste	Saldo inicial	Entradas	Salidas/Bajas	Saldo final
Terrenos y construcciones	4.113.035	-	-	<b>4.113.035</b>
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	3.680.644	190.509	(2.925)	<b>3.868.228</b>
Plantas productoras (Árboles frutales) *	3.310.696	-	-	<b>3.310.696</b>
Inmovilizado en curso y anticipos	1.033.606	172.803	-	<b>1.206.409</b>
<b>Total coste</b>	<b>12.137.981</b>	<b>363.312</b>	<b>(2.925)</b>	<b>12.498.368</b>

Amortizaciones	Saldo inicial	Dotación de amortización	Salidas/Bajas	Saldo final
Terrenos y construcciones	(279.477)	(91.304)	-	<b>(370.781)</b>
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(1.095.641)	(417.841)	857	<b>(1.512.625)</b>
Plantas productoras (Árboles frutales) *	(239.955)	(166.420)	-	<b>(406.375)</b>
<b>Total amortizaciones</b>	<b>(1.615.073)</b>	<b>(675.565)</b>	<b>857</b>	<b>(2.289.781)</b>

\* En el valor neto de las Plantas productoras (Árboles frutales) se debe considerar un deterioro de valor por importe de 1.826.881 euros, registrado en el ejercicio 2022.

Ejercicio 2021:

Coste	Saldo inicial	Entradas	Traspasos	Saldo final
Terrenos y construcciones	4.113.035	-	-	<b>4.113.035</b>
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	3.281.193	152.581	246.870	<b>3.680.644</b>
Plantas productoras (Árboles frutales)	365.403	-	2.945.293	<b>3.310.696</b>
Inmovilizado en curso y anticipos	3.976.575	249.194	(3.192.163)	<b>1.033.606</b>
<b>Total coste</b>	<b>11.736.206</b>	<b>401.775</b>	<b>-</b>	<b>12.137.981</b>

Amortizaciones	Saldo inicial	Dotación amortización	Reclasificación a mantenido venta	Saldo final
Terrenos y construcciones	(174.953)	(104.524)	-	<b>(279.477)</b>
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(708.248)	(386.808)	2.333	<b>(1.095.641)</b>
Plantas productoras (Árboles frutales)	(72.987)	(166.968)	-	<b>(239.955)</b>
<b>Total Amortizaciones</b>	<b>(956.188)</b>	<b>(658.300)</b>	<b>2.333</b>	<b>(1.615.073)</b>

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

<b>Total inmovilizado material</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Terrenos y construcciones	3.742.254	3.833.558
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	2.355.603	2.585.003
Plantas productoras	1.077.440	3.070.741
Inmovilizado en curso y anticipos	1.206.409	1.033.606
<b>Total neto</b>	<b>8.381.707</b>	<b>10.522.908</b>

Las altas de inmovilizado material los ejercicios 2022 y 2021 incluyen principalmente inversiones en maquinaria para las fincas de Vinallop y Ontiñena. Adicionalmente, se han seguido reconociendo como inmovilizado en curso los costes incurridos para la adecuación de la plantación de la finca de nueces de Ontiñena por importe de 152.879 euros (213.752 euros el ejercicio finalizado a 31 de diciembre de 2021).

Deterioro de valor:

Durante el ejercicio 2021, las fincas de almendras de Vinallop y Ontiñena entraron en producción empezando a amortizarse. La finca de Vinallop fue plantada en el ejercicio 2016 y se esperaba que alcanzase su producción máxima en el ejercicio 2022/23. Sin embargo, las cosechas obtenidas en el ejercicio 2022 así como las previsiones para 2023 muestran claramente que la finca no alcanzará los niveles de producción esperados. Como contrapartida la finca de Ontiñena ha obtenido niveles de producción en línea o por encima de las previsiones. Por todo lo descrito, se ha considerado necesario realizar un deterioro de la finca de Vinallop, que ostenta en Cododal Agrícola S.L.U., por un importe total de 1.534.477 euros, quedando un valor neto contable a 31 de diciembre de 2022 de 141.576 euros.

Adicionalmente, se ha realizado un análisis de sensibilidad de la finca en función del precio de las almendras y de la productividad esperada con los siguientes datos:

		Precio almendras					
		4,5	4,6	<b>4,7</b>	4,8	4,9	5
Productividad finca	95%	(1.676.053)	(1.676.053)	(1.676.053)	(1.638.408)	(1.567.643)	(1.496.878)
	<b>100%</b>	(1.676.053)	(1.608.959)	<b>(1.534.477)</b>	(1.459.995)	(1.385.513)	(1.311.031)
	105%	(1.516.179)	(1.437.980)	(1.359.782)	(1.281.583)	(1.203.384)	(1.127.275)
	110%	(1.348.918)	(1.267.002)	(1.185.217)	(1.106.664)	(1.031.732)	(957.731)

Paralelamente, en la finca de nueces de Alcover, las producciones alcanzadas están en línea con las estimadas, pero la evolución a la baja del precio de la nuez desde hace dos ejercicios y la previsión de que los precios tarden algo de tiempo en recuperar los niveles históricos, hacen aflorar un deterioro de la finca por importe de 292.404 euros, quedando un valor neto contable a 31 de diciembre de 2022 de 1.144.513 euros.

Adicionalmente, se ha realizado un análisis de sensibilidad de la finca en función del precio de las nueces y de la productividad esperada con los siguientes datos:

		Precio nueces					
		3,2	<b>3,4</b>	3,8	4	4,2	4,4
Productividad nueces	90%	(498.107)	(482.103)	(450.095)	(434.092)	(418.088)	(403.280)
	95%	(404.048)	(387.254)	(353.665)	(336.870)	(320.763)	(308.167)
	<b>100%</b>	(309.989)	<b>(292.404)</b>	(257.234)	(239.649)	(226.243)	(213.054)
	105%	(215.931)	(197.555)	(160.803)	(145.504)	(131.722)	(117.941)
	110%	(121.872)	(102.705)	(65.952)	(51.577)	(37.202)	(22.828)

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

La valoración de las fincas se ha realizado descontando los flujos de caja durante la vida útil de las plantaciones y con las siguientes variables

	<b>2022</b>
<b>Precio nuez</b>	3,40 €
<b>Precio almendra</b>	4,70 €
<b>Tasa de descuento</b>	8,50%
<b>Producción almendras esperada (Vinallop)</b>	2.200-2.500 Kg/ha
<b>Producción almendras real (Vinallop)</b>	800-1.600 Kg/ha
<b>Producción nueces esperada-real (Alcover)</b>	4.200-4.500 Kg/ha
<b>Deterioro finca Vinallop</b>	(1.534.477 €)
<b>Deterioro finca Alcover</b>	(292.404 €)
<b>Total deterioro</b>	(1.826.881 €)

El valor bruto de los elementos en uso que se encuentran totalmente amortizados es el siguiente:

<b>Cuenta</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Construcciones	478.883	473.849
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	843.973	840.600
<b>Total</b>	<b>1.322.856</b>	<b>1.314.449</b>

El Grupo ha presentado como garantía de diferentes préstamos hipotecarios activos relacionados con terrenos y construcciones por un importe total de 2.368.179 euros (2.596.119 euros a 31 de diciembre de 2021).

El Grupo tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la cobertura de estas pólizas se considera suficiente.



**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

5. Activos por derechos de uso y pasivos por arrendamiento

El detalle y movimientos por clases de activos por derechos de uso ha sido el siguiente:

Ejercicio 2022:

Coste	Saldo inicial	Altas	Salidas/Bajas	Saldo final
Derechos de vuelo	1.326.634	-	-	<b>1.326.634</b>
Construcciones	40.657	-	-	<b>40.657</b>
Elementos de transporte	80.326	23.833	(68.028)	<b>36.131</b>
<b>Total coste</b>	<b>1.447.617</b>	<b>23.833</b>	<b>(68.028)</b>	<b>1.403.422</b>

Amortizaciones	Saldo inicial	Dotación de amortización	Salidas/Bajas	Saldo final
Derechos de vuelo	(419.922)	(92.840)	-	<b>(512.762)</b>
Construcciones	(17.631)	(6.530)	-	<b>(24.161)</b>
Elementos de transporte	(77.313)	(10.208)	68.028	<b>(19.493)</b>
<b>Total amortizaciones</b>	<b>(514.866)</b>	<b>(109.578)</b>	<b>68.028</b>	<b>(556.416)</b>

Ejercicio 2021:

Coste	Saldo inicial	Altas	Saldo final
Derechos de vuelo	1.326.634	-	<b>1.326.634</b>
Construcciones	40.657	-	<b>40.657</b>
Elementos de transporte	80.326	-	<b>80.326</b>
<b>Total coste</b>	<b>1.447.617</b>	-	<b>1.447.617</b>

Amortizaciones	Saldo inicial	Dotación de amortización	Saldo final
Derechos de vuelo	(328.112)	(91.810)	<b>(419.922)</b>
Construcciones	(11.101)	(6.530)	<b>(17.631)</b>
Elementos de transporte	(58.984)	(18.329)	<b>(77.313)</b>
<b>Total amortizaciones</b>	<b>(398.197)</b>	<b>(116.669)</b>	<b>(514.866)</b>

Total inmovilizado material	Saldo a 31.12.2022	Saldo a 31.12.2021
Derechos de vuelo	813.871	906.712
Construcciones	16.496	23.026
Elementos de transporte	16.638	3.013
<b>Total neto</b>	<b>847.005</b>	<b>932.751</b>

El Grupo no tiene contratos de arrendamiento a corto plazo.

Los detalles e importes relevantes de los contratos de arrendamiento por clases de activos a 31 de diciembre de 2022 y 2021 son como sigue:

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

	<b>Derechos de vuelo</b>	<b>Construcciones</b>	<b>Otro inmovilizado</b>
Plazo de arrendamiento	15-25 años	5-20 años	1-5 años
Condiciones u opciones de renovación	Opcional 5-10 años	-	-
Pagos por arrendamiento fijos (2022)	145.267	21.000	22.488
Gastos financieros de pasivos por arrendamiento (2022)	68.430	16.493	10.206
Pasivos por arrendamiento (31.12.2022)	903.963	4.406	11.867
Pagos por arrendamiento fijos (2022)	145.267	21.000	53.445
Gastos financieros de pasivos por arrendamiento (2021)	68.430	9.447	27.338
Pasivos por arrendamiento (31.12.2021)	995.535	16.129	13.210

Detalles de pasivos por arrendamiento:

El análisis del vencimiento contractual de los pasivos por arrendamiento, incluyendo los intereses a pagar futuros es como sigue:

	<b>Euros</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Hasta seis meses	95.506	111.722
De seis meses a un año	91.783	89.762
De uno a dos años	165.864	171.155
De dos a tres años	156.249	159.600
De tres a cuatro años	150.667	154.400
De cuatro a cinco años	150.667	154.400
Más de cinco años	528.192	714.125
	<b>1.338.927</b>	<b>1.555.164</b>

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

6. Activos biológicos

El detalle de los activos biológicos a 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Ejercicio 2022:

Fincas	Saldo inicial	Beneficios/Pérdidas netas por ajustes a valor razonable o reconocimiento inicial	Reclasificación a existencias	Saldo final
Finca Luna (arboles)	6.218.992	115.540	-	6.334.532
Fincas de frutos (cosechas)	113.861	149.798	(113.861)	149.798
<b>Total</b>	<b>6.332.853</b>	<b>265.338</b>	<b>(113.861)</b>	<b>6.484.330</b>

Ejercicio 2021:

Fincas	Saldo inicial	Beneficios/Pérdidas netas por ajustes a valor razonable o reconocimiento inicial	Reclasificación a existencias	Saldo final
Finca Luna (arboles)	5.820.407	398.585	-	6.218.992
Fincas de frutos (cosechas)	64.937	374.571	(325.647)	113.861
<b>Total</b>	<b>5.885.344</b>	<b>773.156</b>	<b>(325.647)</b>	<b>6.332.853</b>

Los activos biológicos a 31 de diciembre de 2022 y 2021 incluyen principalmente los nogales para la obtención de madera de la finca de Luna (Zaragoza), así como los frutos (almendras y nueces) de las fincas de Serradalt, Vinallop y Ontiñena.

Dado que las cosechas de frutos secos se producen entre los meses de septiembre y octubre los frutos recolectados en 2022 ya han sido reclasificados a existencias siendo el importe a cierre del ejercicio el coste de la cosecha de 2023.

En todas las fincas se han realizado, entre otras, labores de mantenimiento consistentes en podas, control de malas hierbas, adaptación de la fertiirrigación, aplicaciones fitosanitarias y de control de crecimientos.

- En la finca de la región de Luna (Zaragoza) se mantiene una explotación de 35 hectáreas (en adelante, "Ha") de nogales para la venta de su madera, de las cuales 28,24 Ha están cultivadas.

El derecho de superficie de la finca de Luna comenzó en el año 2000 y finalizará en el año 2025, prorrogable otros 5 años potestativamente para el cesionario y obligatoriamente para el cedente. Considerando las estimaciones de crecimiento será necesaria la renegociación de esa prórroga debido a que la evolución heterogénea de la plantación hace que se deban realizar talas más allá de esa fecha de 2030. Los Administradores estiman que dicha renegociación será realizada sin incidencias.

- La finca Serradalt, situada en la población tarraconense de Alcover, cuenta con 22 Ha de nogal. La explotación de dicha finca se basa únicamente en la comercialización de los frutos (nuez). En base a lo anterior los árboles son considerados plantas productoras y clasificados como inmovilizado material (Nota 4).

A 31 de diciembre de 2022 y 2021, los activos biológicos valorados a valor razonable clasifican las mediciones de dicho valor en el Nivel 2 de jerarquía (Nota 14).

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

Valor razonable y Deterioro de valor:

El valor razonable de los activos biológicos de Luna es determinado en base a informes de tasación anuales realizados por un experto independiente (Gloval Valuation, S.A.U.) siendo los últimos los emitidos en fecha 10 de abril de 2023 y 23 de marzo de 2022. El experto utiliza para su valoración un método de actualización los flujos de efectivos esperados calculando el valor de mercado de la producción de la madera de nogal en el momento de la tala menos los costes de comercialización y explotación a incurrir hasta dicho momento.

Se detallan a continuación las principales hipótesis consideradas para la valoración de los activos biológicos y su correspondencia con los considerados en el ejercicio anterior:

	<b>Finca Luna</b>	
	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
€/Ha (en el momento de la tala)	958.767	918.449
Ha (cultivadas)	28	28
Crecimiento estimado (mm/año)	13,5	13,5
Horizonte temporal (años)	2038 a 2051	2038 a 2051
Tasa descuento	7,26%	6,39%
Valor razonable	6.334.532	6.218.992

En la tabla anterior se observa que la estimación realizada para el ejercicio 2022 mantiene los crecimientos muestreados en el 2021. La principal variación respecto al ejercicio anterior obedece al incremento del Euro/Ha debido a la variación del tipo de cambio del Dólar respecto al Euro sin embargo, este efecto quedaría compensado por la actualización de la tasa de descuento al alza.

El Grupo, en base a los informes preparados por el valorador, ha procedido a realizar una estimación del análisis de sensibilidad de las hipótesis clave. Un resumen de los resultados es como sigue:

- A 31 de diciembre de 2022, si el horizonte temporal previsto para la tala de los árboles aumentase o disminuyese un año, el valor razonable de los activos biológicos disminuiría o aumentaría en un -7,0% y un 7,19%, respectivamente (disminuiría o aumentaría en un -6,5% y un 6,5%, respectivamente, a 31 de diciembre de 2021).
- A 31 de diciembre de 2022, si la tasa de descuento aumentase o disminuyese en un 1%, el valor razonable de los activos biológicos disminuiría o aumentaría en un -17,16% y 20,85% respectivamente (disminuiría o aumentaría en un -18,44% y un 22,70%, respectivamente, a 31 de diciembre de 2021).
- A 31 de diciembre de 2022, si aumentase o disminuyese un 5% el precio de la madera o el tipo de cambio (Eur/Usd) en el momento de la tala, el valor razonable de los activos biológicos disminuiría o aumentaría respectivamente en un -10,69% y 11,23%, respectivamente (disminuiría o aumentaría en un -5,59% y un 5,59%, respectivamente, a 31 de diciembre de 2021).

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

7. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Finca Argentina:

Con fecha 29 de diciembre de 2020 el Grupo aceptó una oferta (condicionada a la finalización satisfactoria de una Due Diligence fiscal) para la venta de la sociedad dependiente Pampa Grande, S.A. por un importe total de 1.500.000 dólares americanos. Los costes asociados a la venta se estimaron en 284.057 dólares americanos.

La venta finalmente se realizó en el ejercicio 2021 por un importe de 1.465.000 dólares americanos, y los gastos derivados de la misma ascendieron a 236.711 euros, suponiendo una entrada de caja de 1.039.225 euros. El impacto en los estados financieros consolidados a 31 de diciembre de 2021 supuso un ingreso de 16.498 euros.

Finca Oropesa:

Con fecha 29 de diciembre 2020 los Administradores aprobaron el abandono de la actividad agroforestal en la finca de Oropesa (anteriormente dedicada a la plantación de nogales para la obtención de madera aunque presentaban problemas de crecimiento) así como los inicios de las negociaciones para su venta. El valor recuperable reclasificado desde el inmovilizado material incluyó el terreno (626.467 euros) y ciertas instalaciones (41.074 euros). Dado que se decidió discontinuar la actividad agroforestal el importe total de los activos biológicos correspondientes a los nogales para la obtención de madera fueron completamente provisionado generándose una pérdida por deterioro por importe de 564.882 euros a 31 de diciembre de 2020.

Durante los ejercicios 2022 y 2021 el Grupo no ha podido completar la venta del citado activo pese a estar activamente en el mercado. En 2021 el Grupo solicitó los servicios de un experto independiente (Valoraciones Mediterráneo, S.A.) para la realización de una valoración de la finca habiendo obtenido un valor estimado actualizado de 571.290 euros (816.292 euros en 2020). En base a lo anterior el Grupo registró un deterioro de valor por importe de 93.921 euros.

En todo caso, con fecha 7 de marzo de 2023, el Consejo de Administración aprobó la venta de la finca de Oropesa por un importe de 414.000 euros a los que habría que deducir 30.000 euros en concepto gastos estimados a incurrir por parte del comprador para arrancar la plantación actual y llevar a cabo el posterior subsolado, con la finalidad de dejar la explotación agrícola libre de arbolado. Todo ello, ha sido considerado un hecho posterior con efectos 31 de diciembre de 2022 (Nota 21).

Ninguno de los casos anteriores ha sido tratado como actividad interrumpida dado que los activos mantenidos para la venta no representan una línea de negocio que pueda considerarse separada del resto.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

8. Existencias

El stock a 31 de diciembre del 2022 y 2021 se encuentra desglosado según la categoría de las existencias:

	<b>Saldo a 31.12.2022</b>				<b>Total</b>
	<b>Ecolumber, S.A.</b>	<b>Cododal Agrícola, S.L.</b>	<b>Uriarte Iturrate, S.L.U.</b>	<b>Frutos Secos de la Vega S.L.</b>	
Mercaderías	-	-	329.015	176.148	505.163
Materias primas	-	-	2.673.357	152.267	2.825.624
Productos terminados	-	-	430.351	176.718	607.069
Anticipos a proveedores	13.906	-	18.128	-	32.034
<b>Total</b>	<b>13.906</b>	<b>-</b>	<b>3.450.851</b>	<b>505.133</b>	<b>3.969.890</b>

	<b>Saldo a 31.12.2021</b>				<b>Total</b>
	<b>Ecolumber, S.A.</b>	<b>Cododal Agrícola, S.L.</b>	<b>Uriarte Iturrate, S.L.U.</b>	<b>Frutos Secos de la Vega S.L.</b>	
Mercaderías	-	-	955.140	391.848	1.346.988
Materias primas	-	-	1.970.310	193.882	2.164.192
Productos terminados	-	-	387.328	131.296	518.624
Anticipos a proveedores	24.742	31.139	49.393	-	105.274
<b>Total</b>	<b>24.742</b>	<b>31.139</b>	<b>3.362.171</b>	<b>717.026</b>	<b>4.135.078</b>

El Grupo tienen contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos las existencias. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

Deterioro de valor:

A 31 de diciembre de 2022 y 2021, se encuentra registrada una corrección valorativa por deterioro de existencias de 14.900 euros.

9. Inversiones Financieras y Deudores Comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle del epígrafe del balance consolidado de “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar” es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	3.240.584	2.389.771
Deudores varios	-	732
Personal	600	3.421
Otros créditos con las Administraciones Públicas (Nota 16)	93.802	137.518
<b>Total</b>	<b>3.334.986</b>	<b>2.531.442</b>

A 31 de diciembre de 2022 y 2021, la mayor parte de los activos financieros corresponden a la categoría de activos financieros valorados a coste amortizado. El Grupo no detalla el valor razonable de los activos financieros valorados a coste amortizado al ser su valor contable muy similar a su valor razonable.

Asimismo, a 31 de diciembre de 2022, hay otros activos financieros los cuales incluyen principalmente fianzas que tienen prestadas las sociedades del Grupo Utega a un proveedor por el servicio de alquiler de

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

cajas para el suministro de producto a los clientes por importe de 91.319 euros (142.817 euros a 31 de diciembre de 2021).

A 31 de diciembre de 2022, el Grupo cuenta con líneas de factoring con recurso con un límite de 1.300 miles de euros y dispuesta parcialmente por un importe de 519 miles de euros (límite de 1.300 miles de euros sin disposición alguna al 31 de diciembre de 2021).

Deterioro de valor:

El importe total de la provisión registrada a 31 de diciembre de 2022 y 2021 no es significativo y asciende a 7.156 euros. Se debe tener en cuenta que dicho riesgo de crédito del Grupo, por la naturaleza de las sociedades que conforma el Grupo, se encuentra concentrado en sociedades del Grupo Utega.

10. Efectivo y otros medios líquidos equivalentes

El detalle del epígrafe del balance consolidado de “Efectivo y otros medios líquidos equivalentes” es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>
Tesorería	506.290	512.309
<b>Total</b>	<b>506.290</b>	<b>512.309</b>

A 31 de diciembre de 2022 y 2021, no hay saldos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes que no estén disponibles para ser utilizados, así como no hay saldos pignorados en garantía de ningún tipo de activo.

11. Patrimonio neto

- Capital social

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el capital social de la Sociedad dominante asciende a 15.880.069,45 euros, representado por 32.408.305 acciones de 0,49 euros de valor nominal cada una, todas ellas totalmente suscritas y desembolsadas.

Con fecha 28 de junio de 2021, la Junta General de Accionistas aprobó:

- i) Compensación de pérdidas con cargo a prima de emisión por importe de 2.006.370,46 euros y a la reserva legal por importe de 6.852,95 euros.
- ii) Reducción de capital social en 9.722.990,88 euros, mediante la disminución del valor nominal de las acciones de la Sociedad en 0,36 euros hasta los 0,49 euros por acción, para compensar pérdidas en base al balance cerrado a 31 de diciembre de 2021.
- iii) Aumento de Capital Social por compensación de los derechos de crédito que ostentan varios accionistas frente a la Sociedad, mediante la emisión de 5.399.997 acciones de valor nominal conjunto de 2.645.998,53 euros, y con una prima de emisión en conjunto de 143.826,70 euros.

Los citados acuerdos han quedado debidamente inscritos en el Registro Mercantil con fecha 20 de abril de 2022.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

Las sociedades que cuentan con una participación igual o superior al 5% en el capital social de la Sociedad dominante son las siguientes:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Sociedad</b>	<b>% Participación</b>	<b>% Participación</b>
G3T, S.L.	18%	18%
Brinca 2004, S.L.	11%	11%
Onchena, S.L.	13%	13%
Acalios Invest, S.L.	7%	7%
Jovellanos Cartera, S.L.	5%	5%

- Reserva legal

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

A 31 de diciembre de 2022 y 2021, la reserva no se encuentra totalmente constituida.

- Diferencias de conversión

Su detalle al 31 de diciembre de 2022 y 2021, por sociedades, es el siguiente:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Ecolumber, S.A. (sucursal Argentina)	-	271
Eccowood Forest, S.A.	-	(127)
Pampa Grande, S.A.	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>144</b>

- Acciones propias

El detalle de acciones propias en poder de la Sociedad dominante a 31 de diciembre de 2022 y 2021 es como sigue:

<b>Número de acciones</b>	<b>Precio medio de adquisición</b>	<b>Importe total</b>
384.254	1,25	480.494

La Sociedad dominante no ha realizado movimiento alguno de acciones propias durante los ejercicios 2022 y 2021.



**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

- Ganancias por Acción

a. Básicas

Las ganancias básicas por acción se calculan dividiendo el beneficio / (pérdida) del ejercicio atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la dominante entre el promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, excluidas las acciones propias.

La presente nota ha sido calculada tomando en consideración la ampliación de capital por compensación de créditos que se describe en la Nota 11 (apartado “Capital”) y que a 31 de diciembre de 2021 se encontraba aprobada y suscrita pero pendiente de inscripción en el Registro Mercantil.

El detalle del cálculo de las ganancias/(pérdidas) básicas por acción es como sigue:

	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>
Beneficio/(pérdida) del ejercicio atribuible a tenedores de Instrumentos de patrimonio neto de la dominante	(5.023.090)	(2.519.577)
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	32.024.051	32.024.051
Ganancias/(Pérdidas) básicas por acción	(0,16)	(0,08)

El promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación se ha determinado como sigue:

	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>
Acciones ordinarias en circulación al 1 de enero	32.408.305	27.008.308
Efecto de las acciones propias	(384.254)	(384.254)
Efecto acciones emitidas ampliación Capital 2021 pendientes de inscripción	-	5.399.997
Número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación a 31 de diciembre	32.024.051	32.024.051

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

12. Pasivos Financieros

Los pasivos financieros a largo plazo y corto plazo se clasifican en base a las siguientes categorías:

	<b>Pasivos financieros a largo plazo</b>			
	A coste amortizado o coste		Total	
	31.12.22	31.12.21	31.12.22	31.12.21
Débitos y partidas a pagar	5.065.485	6.457.788	5.065.485	6.457.788
Deudas con entidades de crédito	1.003.497	1.124.908	1.003.497	1.124.908
Pasivos por arrendamiento financiero	185.197	267.695	185.197	267.695
Otros pasivos financieros	5.655.583	3.181.300	5.655.583	3.181.300
Deudas con empresas asociadas a largo plazo (Nota 18)				
<b>Total</b>	<b>11.909.762</b>	<b>11.031.691</b>	<b>11.909.762</b>	<b>11.031.691</b>

	<b>Pasivos financieros a corto plazo</b>			
	A coste amortizado o coste		Total	
	31.12.22	31.12.21	31.12.22	31.12.21
Débitos y partidas a pagar	6.467.413	4.950.664	6.467.413	4.950.664
Deudas con entidades de crédito	276.606	271.276	276.606	271.276
Pasivos por arrendamiento financiero	230.437	65.204	230.438	65.204
Otros pasivos financieros	2.834.698	2.106.163	2.834.698	2.106.163
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar				
<b>Total</b>	<b>9.809.154</b>	<b>7.393.307</b>	<b>9.809.154</b>	<b>7.393.307</b>

El Grupo no detalla el valor razonable de los pasivos financieros valorados a coste amortizado o coste al ser su valor contable muy similar a su valor razonable.

- a) El importe de las pérdidas y ganancias consolidadas netas por categorías de pasivos financieros es como sigue:

	<b>Pasivos a coste amortizado o coste</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gastos financieros aplicando el método de coste amortizado	(494.652)	(425.607)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	(154.335)	34.225
<b>Total</b>	<b>(648.987)</b>	<b>(391.382)</b>

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

b) Deudas con entidades de crédito:

Los principales términos y condiciones de los préstamos y deudas con entidades de crédito son como sigue:

Ejercicio 2022:

					Valor contable	
Tipo	Moneda	Tipo Nominal	Año de vencimiento	Valor Nominal	Corriente	No Corriente
Préstamos CaixaBank (5)	EUR	4,21-5,48%	2026-27	1.465.712	308.247	1.157.465
Hipotecario CaixaBank	EUR	4,60%	2027	481.809	112.453	369.356
Hipotecario Santander	EUR	4,70%	2034	1.122.315	82.265	1.040.050
Préstamos Caja Rural (3)	EUR	0,99% -1,2%	2024-27	857.728	188.315	669.413
Préstamos varias entidades	EUR	1,65%-4,7%	2024-27	1.672.893	506.616	1.166.277
Líneas de circulante (Importación/confirming)	EUR	-	2023-25	6.000.000	4.252.502	-
Póliza de crédito (varias entidades)	EUR	4,5% - 5,1%	2023-25	1.679.939	1.017.015	662.924
<b>Total</b>				<b>13.280.396</b>	<b>6.467.413</b>	<b>5.065.485</b>

Ejercicio 2021:

					Valor contable	
Tipo	Moneda	Tipo Nominal	Año de vencimiento	Valor Nominal	Corriente	No Corriente
Préstamos CaixaBank (5)	EUR	1,5%-2,25%	2023-26	2.343.593	545.604	1.257.774
Hipotecario CaixaBank	EUR	1,75%	2027	1.100.000	110.504	481.809
Hipotecario Santander	EUR	2,15%	2034	1.325.000	85.341	1.121.046
Préstamos Caja Rural (2)	EUR	0,99% -1,2%	2022-25	1.150.000	144.691	557.546
Préstamos varias entidades	EUR	1,65%-2,2%	2022-25	1.709.999	460.775	1.238.397
Líneas de circulante (Importación/confirming)	EUR	-	2023-25	5.450.000	3.480.490	-
Póliza de crédito (varias entidades)	EUR	1,9% - 2,1%	2022-25	2.600.000	123.259	1.801.216
<b>Total</b>				<b>15.678.592</b>	<b>4.950.664</b>	<b>6.457.788</b>

b) Pasivos por arrendamientos

El importe de los pasivos por arrendamientos financieros a largo plazo y corto plazo incluye principalmente al valor actual de los pagos mínimos acordados para los contratos de derechos de vuelo cuyos vencimientos se detallan en la Nota 5.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

c) Otros pasivos financieros

El detalle del vencimiento de los otros pasivos financieros es como sigue:

31.12.2022	Euros	
	Pagos futuros	Valor actual
Corto plazo	<b>82.500</b>	<b>82.500</b>
2023	82.500	82.500
Largo plazo	<b>247.500</b>	<b>185.195</b>
2024	82.500	68.368
2025	82.500	62.238
2026	82.500	54.589
<b>Total</b>	<b>330.000</b>	<b>267.695</b>

d) Deudas con empresas asociadas

Incluye principalmente:

- Préstamos de socios según el siguiente detalle:

	31.12.22	31.12.21	Tipo interés
Préstamos socios (nominal)	3.754.443	2.475.000	4,75%
Préstamos socios (nominal)	1.037.709	-	7,50%
Intereses devengados (no pagados)	238.674	81.173	
<b>Total deuda con socios</b>	<b>5.030.826</b>	<b>2.556.173</b>	

El importe acordado para el pago variable a pagar por la compra de Grupo Utega realizada en 2018. Durante el ejercicio 2020 se llegó a un acuerdo con los vendedores para acordar calendario e importes definitivos de la mencionada deuda. El importe total acordado ascendía a 624.758 euros. La liquidación del acuerdo, según condiciones del mismo, se realizará en un plazo máximo de 4 años, 349.515 euros serán abonados en efectivo antes de 31 de diciembre de 2024 y el resto, o sea 275.243 euros será abonado mediante la entrega del número de acciones que corresponda, en el primer aumento de capital que apruebe la Junta General de Accionistas a partir de 1 de enero de 2024. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el importe adeudado por el citado acuerdo asciende a 624.758 euros.

e) Conciliación de los flujos de efectivo

Se incluye la conciliación de los flujos de efectivo surgidos de las actividades de financiación con los correspondientes pasivos en el estado de situación financiera inicial y final, separando los movimientos que suponen flujos de efectivo de los que no lo suponen:

	31.12.21	Flujos de efectivo	Aplicación NIIF 16	31.12.22
Préstamos con entidades de crédito	11.408.452	118.573	5.873	11.532.898
Otros pasivos financieros	1.729.083	(43.747)	10.400	1.695.736
<b>Total</b>	<b>13.137.535</b>	<b>74.826</b>	<b>16.273</b>	<b>13.228.634</b>

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

f) Subvenciones

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad dispone de subvenciones clasificadas como Otros pasivos financieros dentro del epígrafe de Deudas a largo plazo por importe de 220.266 euros (238.152 euros al 31 de diciembre de 2021), provienen principalmente de subvenciones concedidas a las sociedades del Grupo Utega por parte de organismos públicos de la Junta de Castilla y León para la construcción y ampliación de la nave actual, así como del Gobierno vasco por los gastos de I+D relativos al desarrollo del nuevo producto. En el ejercicio 2022, el importe reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada por ingresos asociados ha ascendido a 33.657 euros (37.780 euros en el ejercicio 2021).

Se han cumplido las condiciones asociadas a las subvenciones por lo que no se espera se produzcan pasivos en un futuro por incumplimiento de las mismas.

13. Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar

El detalle del epígrafe del balance consolidado de “Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar” es el siguiente:

Concepto	31.12.22	31.12.21
Proveedores	1.745.941	1.258.187
Acreeedores varios	995.275	761.979
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	93.482	85.997
Otras deudas con las Administraciones Públicas (Nota 16)	126.663	179.508
<b>Total</b>	<b>2.961.361</b>	<b>2.285.671</b>

A efectos de lo establecido en la disposición adicional segunda de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre por la que se modifica la Ley de Sociedades de Capital y de conformidad con la Resolución de 29 de febrero de 2016 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, se incluye a continuación un detalle con el periodo medio de pago a proveedores, ratio de las operaciones pagadas, ratio de las operaciones pendientes de pago, el total de pagos realizados y el total de pagos pendientes para las Sociedades del Grupo en España:

	31.12.22	31.12.21
	Días	Días
Período medio pago a proveedores	27	25
Ratio de operaciones pagadas	27	25
Ratio de operaciones pendientes de pago	28	31
	<b>Importe (Euros)</b>	<b>Importe (Euros)</b>
Total pagos realizados	19.325.676	18.395.831
<b>Total pagos pendientes</b>	<b>2.242.339</b>	<b>1.464.343</b>

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

Por último, de acuerdo con la Ley 18/2022 de 28 de septiembre a continuación se detalla el volumen monetario y número de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad y el porcentaje que suponen sobre el total de facturas y pagos, según dispuesto en el Boletín Oficial del Estado publicado el 29 de septiembre de 2022:

	<b>2022</b>
Volumen monetario pagado en euros	15.143.172
Porcentaje que supone sobre el total monetario de pagos a los proveedores	79,13%
Número de facturas pagadas	6.213
Porcentaje sobre el número total de facturas pagadas a proveedores	83,12%

**14. Información sobre el valor razonable de activos no financieros**

El detalle de los activos valorados a valor razonable y la jerarquía en la que están clasificados es como sigue:

Valoraciones a Valor Razonable	<b>31.12.22</b>		<b>31.12.21</b>	
	<b>Total</b>	<b>Nivel 2</b>	<b>Total</b>	<b>Nivel 2</b>
Activos biológicos: - Finca Luna (árboles)	6.334.532	6.334.532	6.218.992	6.218.992

Los métodos de valoración y las variables empleadas en la valoración de los activos biológicos, clasificados como Nivel 2 (Nota 2g), se detallan en la Nota 6.

El valor razonable de los frutos que se encuentran en los árboles en las fincas de frutos ha sido estimado en base al coste incurrido, valor que no difiere significativamente de su valor razonable, siendo este valor de 149.798 euros al 31 de diciembre de 2022 (113.861 euros al 31 de diciembre de 2021).

**15. Información sobre medio ambiente**

A 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Grupo no posee activos significativos incluidos en el inmovilizado material destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente, ni ha recibido subvenciones ni incurrido en gastos durante el ejercicio cuyo fin sea la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, durante los ejercicios 2022 y 2021, el Grupo no ha dotado provisiones para cubrir riesgos y gastos por actuaciones medioambientales, al estimar que no existen contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

16. Situación Fiscal

El detalle de las cuentas corrientes relacionadas con Administraciones Públicas del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Ejercicio 2022:

<b>31.12.22</b>		
<b>Concepto</b>	<b>Saldos deudores corrientes</b>	<b>Saldos acreedores corrientes</b>
Impuesto sobre el Valor Añadido	73.687	7.750
Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas	1.781	80.388
Organismos de la Seguridad Social	-	38.525
Hacienda Pública (Subvenciones)	2.224	-
Impuesto sobre Sociedades	16.110	-
<b>TOTAL:</b>	<b>93.802</b>	<b>126.663</b>

Ejercicio 2021:

<b>31.12.21</b>		
<b>Concepto</b>	<b>Saldos deudores corrientes</b>	<b>Saldos acreedores corrientes</b>
Impuesto sobre el Valor Añadido	87.444	-
Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas	-	128.094
Impuesto sobre las Ganancias (Suc. Argentina)	26.983	60
Mutual de Camioneros (Suc. Argentina)	-	400
Organismos de la Seguridad Social	-	33.937
Hacienda Pública (Subvenciones)	2.224	-
Impuesto sobre Sociedades	20.867	17.002
Impuesto GMP y Bienes Personales (Suc. Argentina)	-	15
<b>TOTAL:</b>	<b>137.518</b>	<b>179.508</b>

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

El detalle de activos y pasivos por impuestos diferidos por tipos de activos y pasivos es como sigue

	Euros					
	Activos		Pasivos		Netos	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
<b>Inmovilizado material</b>	-	-	(174.600)	(185.513)	(174.600)	(185.513)
<b>Fondo de comercio</b>	-	-	(20.225)	(25.268)	(20.225)	(25.268)
<b>Otros activos intangibles</b>	-	-	(504.883)	(552.413)	(504.883)	(552.413)
<b>Activos biológicos</b>	-	-	(934.061)	(1.008.453)	(934.061)	(1.008.453)
<b>Subvenciones</b>	-	-	(73.471)	(68.010)	(73.471)	(68.010)
<b>Otros</b>	-	-	(1.815)	-	(1.815)	-
<b>Créditos por pérdidas a compensar</b>	1.317.347	1.260.679	-	-	1.317.347	1.260.679
<b>Derechos por deducciones</b>	180.661	172.337	-	-	180.661	172.337
<b>Compensación de saldos</b>	(934.061)	(994.344)	934.061	994.344	-	-
<b>Total</b>	<b>563.947</b>	<b>438.672</b>	<b>(774.994)</b>	<b>(845.313)</b>	<b>(211.047)</b>	<b>(406.641)</b>

Desde del ejercicio 2017, el grupo fiscal Ecolumber, S.A. compuesto por las sociedades Ecolumber, S.A. (Sociedad dominante), Cododal Agrícola, S.L.U. y Frutos Secos de la Vega, S.L. (desde 2019) tributa en régimen de declaración consolidada, actuando la Sociedad como cabecera del grupo fiscal, siendo la encargada de la liquidación y presentación del Impuesto sobre Sociedades. En todo caso, hasta el ejercicio 2021, dado que la Sociedad dominante tenía sucursales en el extranjero, ésta presentaba impuestos corrientes en dos jurisdicciones distintas, España y Argentina. Asimismo, la sociedad Uriarte Iturrate, S.L.U. tributa en régimen de declaración individual en la jurisdicción de la Hacienda Foral Vasca.

Los pasivos por impuesto diferidos relacionados con el inmovilizado material e intangible incluyen principalmente los generados en el ejercicio 2018 por la asignación de valor de diferentes activos realizada en la combinación de negocios de Grupo Utega y cuyo valor no tiene la condición de fiscalmente deducible.

Por otra parte, el Grupo registra los activos biológicos por su valor razonable. La diferencia entre el valor en libros y el fiscalmente deducible tiene la consideración de un pasivo por impuestos diferido. Dado que la sociedad que genera las citadas diferencias temporales dispone de créditos fiscales por pérdidas pendientes de compensar los Administradores reconocen dichos créditos hasta el límite del impuesto diferido pasivo. Ambos impuestos diferidos han sido generados con la misma autoridad fiscal, son referidos al mismo sujeto pasivo (la Sociedad dominante) y su reversión se espera en el mismo periodo.

Durante el ejercicio 2022, el Grupo ha procedido a reconocer nuevos créditos fiscales por bases imponibles negativas por importe de 147.724 euros (52.492 euros durante el ejercicio 2021). Los Administradores consideran que las pérdidas generadas por la sociedad dependiente en el ejercicio son puntuales y los planes de negocio muestran que es probable que las citadas bases sean compensadas en los próximos ejercicios.



**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

La relación existente entre el gasto/(ingreso) por impuesto sobre las ganancias consolidadas y el beneficio/(pérdida) de las actividades continuadas es como sigue:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Saldo de ingresos y gastos consolidados antes de impuestos del ejercicio</b>	<b>(5.212.720)</b>	<b>(2.621.835)</b>
Impuesto al 25%	(1.303.180)	(655.459)
Gastos no deducibles	872.012	214.417
Efecto de diferencias en tipos impositivos	6.209	-
Deducciones y bonificaciones del ejercicio corriente	-	-
Activos por impuestos diferidos no reconocidos en el ejercicio corriente	235.329	338.784
<b>Gasto / (Ingreso) por impuesto sobre beneficios consolidado</b>	<b>(189.630)</b>	<b>(102.258)</b>
Impuesto diferido	(189.630)	(102.258)
Impuesto corriente	-	-

- Bases imponibles negativas

El detalle de las bases imponibles negativas pendientes de compensar por el grupo fiscal en España, así como las individualmente generadas por la propia Sociedad que en la actualidad no prescriben, son las siguientes:

<b>Ejercicio</b>	<b>Grupo Fiscal</b>		<b>Sociedad Dominante</b>	
	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
2008-09	-	-	654.464	654.464
2010-11	-	-	230.122	230.122
2011-12	-	-	1.672.323	1.672.323
2012-13	-	-	3.129.089	3.129.089
2013-14	-	-	97.347	97.347
2014-15	-	-	566.558	566.539
2016 (tres meses)	-	-	188.823	188.823
2017	1.189.167	1.189.167	1.118.073	1.118.073
2018	2.104.739	2.104.739	1.888.073	1.888.073
2019	2.034.254	2.034.254	1.812.775	1.812.775
2020	2.391.821	2.391.821	2.201.966	2.201.966
2021	2.128.377	2.128.377	1.426.583	1.426.583
2022 (estimada)	2.251.286	-	1.238.237	-
	<b>12.099.644</b>	<b>9.848.358</b>	<b>16.224.414</b>	<b>14.986.177</b>

A 31 de diciembre de 2022 y 2021, los Administradores no mantienen registrado ningún crédito fiscal relacionado con el grupo fiscal español adicional a los que se estiman compensar con pasivos por impuestos diferidos generados con la misma autoridad fiscal y referidos al mismo sujeto pasivo, cuya reversión se espera en el mismo periodo (todos ellos referidos a Ecolumber, S.A.).

Esto se debe al hecho que hasta la fecha no se han generado beneficios fiscales y las bases imponibles positivas previstas en el momento de la tala de las plantaciones se sitúan en un horizonte excesivamente lejano para considerar razonable en el momento actual su probabilidad de existencia.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

El detalle de las bases imponibles negativas pendientes de compensar de la sociedad dependiente Uriarte Iturrate, S.L.U., la cual no está integrada en el grupo fiscal en España encabezado por Ecolumber, S.A., es el siguiente:

<b>Ejercicio</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
2019	388.810	388.810
2020	653.102	653.102
2021	218.768	218.768
2022 (estimadas)	590.876	-
<b>Total</b>	<b>1.851.556</b>	<b>1.260.680</b>

El Grupo ha procedido a reconocer las bases imponibles negativas generadas por esta sociedad en el presente ejercicio en la medida en que los planes de negocio para dicha sociedad muestran que es probable que genere bases positivas futuras.

Adicionalmente, el detalle al 31 diciembre de 2022 y 2021 de las bases imponibles negativas pendientes de compensar de la sociedad dependiente Frutos Secos de la Vega, S.L., previas a la integración en el grupo fiscal en España encabezado por Ecolumber, S.A., son las siguientes:

<b>Ejercicio</b>	<b>Euros</b>
2012-13	80.157
2013-14	10.542
<b>Total</b>	<b>90.698</b>

El Grupo no ha procedido a reconocer las bases imponibles negativas generadas por esta sociedad.

A 31 de diciembre de 2022 y 2021, la sociedad dependiente Uriarte Iturrate, S.L.U. dispone, adicionalmente, de las siguientes deducciones pendientes de compensar:

	<b>31.12.2022</b>		<b>31.12.2021</b>	
	<b>Tipo</b>	<b>Importe</b>	<b>Tipo</b>	<b>Importe</b>
2019	i+d	62.187	i+d	62.187
2020	AFMN	110.149	AFMN	110.149
<b>Total</b>		<b>172.336</b>		<b>172.336</b>

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 están abiertos a inspección fiscal todos los impuestos a los que el Grupo está sujeto para los ejercicios no prescritos. Los Administradores consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos para las sociedades del Grupo, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales consolidadas adjuntas.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

17. Ingresos y gastos

- Detalle de resultados consolidados

La aportación de cada sociedad incluida en el perímetro de consolidación a los resultados consolidados de los ejercicios 2022 y 2021 es la siguiente:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ecolumber, S.A.	(3.353.050)	(1.328.506)
Eccowood Forest, S.A.	-	98.381
Cododal Agrícola, S.L.U.	(1.087.116)	(767.645)
Uriarte Iturrate, S.L.U.	(624.429)	(449.104)
Frutos Secos de La Vega, S.L.	41.505	36.388
<b>Total</b>	<b>(5.023.090)</b>	<b>(2.519.577)</b>

- Ingresos por contratos con clientes (importe neto de la cifra de negocios)

A 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existen ni activos ni pasivos por contratos con clientes.

La distribución del importe neto de la cifra de negocios distribuida por segmentos y por mercados geográficos en los ejercicios 2022 y 2021 es la siguiente:

<b>Actividades</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
- Agrícola/Forestal	331.202	670.304
- Industria/Distribución	17.976.434	15.231.345
<b>Total</b>	<b>18.307.636</b>	<b>15.901.649</b>

En el ejercicio 2022, los ingresos de Grupo Eroski representan aproximadamente un 60% del total de facturación anual del Grupo (aproximadamente 70% en el ejercicio 2021).

- Otros ingresos de explotación

El importe de otros ingresos de explotación en los ejercicios 2022 y 2021 es el siguiente:

<b>Ejercicio</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Otros ingresos de explotación	502.205	773.102
<b>Total</b>	<b>502.205</b>	<b>773.102</b>

En esta partida se incluye principalmente la variación del valor razonable de los activos biológicos.

- Trabajos realizados por la empresa para su activo

El importe de trabajos realizados por la empresa para su activo que corresponde a los trabajos realizados en la finca de nueces Ontiñena en los ejercicios 2022 y 2021 es el siguiente:

<b>Ejercicio</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Trabajos realizados para inmov. Material en curso	155.797	213.752
<b>Total</b>	<b>155.797</b>	<b>213.752</b>

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

- Aprovisionamientos

El detalle de aprovisionamientos en los ejercicios 2022 y 2021 es el siguiente:

<b>Ejercicio</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Consumo de materias primas y otras materias consumibles	(15.404.888)	(11.765.629)
Variación de existencias	(415.128)	(1.397.515)
Deterioro de mercaderías, materia prima y otros	-	(3.300)
Compras y Trabajos realizados por otras empresas	(157.527)	(171.093)
<b>Total</b>	<b>(15.977.543)</b>	<b>(13.337.537)</b>

- Personal

El detalle de gastos de personal en los ejercicios 2022 y 2021 es el siguiente:

<b>Ejercicio</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sueldos y salarios	(1.631.608)	(1.681.397)
Seguridad Social	(338.445)	(351.848)
<b>Total</b>	<b>(1.970.053)</b>	<b>(2.033.245)</b>

- Otros gastos de explotación

El detalle de otros gastos de explotación en los ejercicios 2022 y 2021 es el siguiente:

<b>Ejercicio</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Arrendamientos y cánones	296.033	233.257
Reparaciones y conservación	140.689	145.621
Servicios de profesionales independientes	889.087	1.062.418
Transportes	290.134	155.775
Primas de seguros	105.609	93.258
Servicios bancarios y similares	59.267	48.436
Publicidad propaganda y relaciones públicas	99.298	155.921
Suministros	340.258	259.968
Otros servicios	382.767	321.910
Tributos	35.212	62.486
Pérd., det. y var. de prov. por op. com.	875	(8.280)
Otros gastos de gestión corriente	-	313
<b>Total</b>	<b>2.639.229</b>	<b>2.531.083</b>

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

- Gastos financieros

El detalle de los gastos financieros en los ejercicios 2022 y 2021 es el siguiente:

Ejercicio	2022	2021
Intereses de deudas por préstamos recibidos de partes vinculadas	157.131	124.089
Intereses de deudas por derechos de vuelo	63.482	68.430
Intereses de deudas, por préstamos con entidades bancarias	247.340	196.313
Intereses de deudas, por aplicación NIIF 16	26.699	36.774
<b>Total</b>	<b>494.652</b>	<b>425.607</b>

- Información segmentada

La estimación de la información segmenta de los ejercicios 2022 y 2021 es la siguiente:

	AGRICOLA		INDUSTRIAL	
	31/12/22	31/12/21	31/12/22	31/12/21
Importe neto de la cifra de negocios	331.202	670.304	17.976.434	15.231.345
Variación de existencias p.terminado	-	-	45.421	(22.809)
Trabajos realizados para el activo	155.797	213.752	-	-
Aprovisionamientos	(843.714)	(1.045.630)	(15.133.830)	(12.291.907)
Otros ingresos de explotación	494.455	761.112	7.750	11.990
Gastos de personal	(739.325)	(901.266)	(1.230.729)	(1.131.979)
Otros gastos de explotación	(899.772)	(1.043.038)	(1.739.458)	(1.488.045)
<b>EBITDA</b>	<b>(1.501.356)</b>	<b>(1.344.766)</b>	<b>(74.411)</b>	<b>308.595</b>
Dotación amortizaciones	(721.246)	(472.272)	(329.375)	(562.911)
Otros gastos	(1.991.982)	(92.087)	4.632	39.343
<b>RESULTADO EXPLOTACION</b>	<b>(4.214.583)</b>	<b>(1.909.125)</b>	<b>(399.154)</b>	<b>(214.973)</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>(435.618)</b>	<b>(389.929)</b>	<b>(163.364)</b>	<b>(107.809)</b>
<b>RESULTADO ANTES IMPUESTOS</b>	<b>(4.650.202)</b>	<b>(2.299.054)</b>	<b>(562.518)</b>	<b>(322.782)</b>

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

18. Operaciones con partes vinculadas

Durante el ejercicio se han realizado operaciones con las siguientes partes vinculadas:

Sociedad	Tipo de vinculación
Brinça 2004, S.L.	Accionista
G3t, S.L.	Accionista
Onchena, S.L.	Accionista
Acalios Invest, S.L.	Accionista
Relocation & Execution Services, S.L.	Accionista
Transtronic Spain Corporation, S.L.U.	Accionista
Fernando Herrero	Consejero
Enrique Uriarte	Consejero
Sílvia Galván Brambilla	Consejero

El detalle de operaciones con partes vinculadas en los ejercicios 2022 y 2021 ha sido el siguiente:

	2022	2021
	Otras partes vinculadas	Otras partes vinculadas
Intereses netos devengados	(157.132)	(124.089)

A 31 de diciembre de 2022 constan registrados como deudas a largo plazo préstamos realizados durante el primer semestre de 2021 por varios socios por un importe de 2.475.000 euros más los intereses y 1.279.000 euros aportados durante el primer semestre de 2022, estos préstamos devengan un interés anual del 4,5%. En el segundo semestre varios socios aportaron 961.000 euros que devengan unos intereses del 7,5% anual. Está prevista su capitalización en la siguiente ampliación de capital que se realice en la compañía.

La retribución percibida por los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad dominante durante el ejercicio 2022 han ascendido, adicionales a las recibidas por sus tareas de Alta Dirección que se desglosan más adelante, han ascendido, por todos los conceptos, a 28.533 euros (35.000 en el ejercicio 2021).

La retribución percibida por la Alta Dirección, que a su vez son miembros del Consejo de Administración, en el ejercicio 2022 ha ascendido a 255.245 euros (361.496 euros en el ejercicio 2021).

Al cierre de los ejercicios 2022 y 2021 no existen obligaciones en materia de pensiones y seguros de vida, ni anticipos o créditos concedidos al conjunto de los miembros del Consejo de Administración y de la Alta Dirección, ni se han satisfecho primas de seguros de responsabilidad civil para miembros del Consejo de Administración.

Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad dominante y las personas vinculadas a los mismos a que se refiere el artículo 231 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital no han comunicado situaciones de conflicto, directo o indirecto, que pudieran tener con el interés de la Sociedad como de su grupo.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

19. Otra información

Garantías y avales:

A 31 de diciembre de 2022, la Sociedad dominante tiene concedido un aval por la entidad financiera Banc Sabadell por un importe de 60 miles de euros (329 miles de euros al 31 de diciembre de 2021), en concepto de garantía de cumplimiento de las obligaciones derivadas del arrendamiento de la finca sita en Luna (Zaragoza).

Información sobre empleados:

El número medio de empleados del Grupo durante los ejercicios 2022 y 2021, desglosado por categorías, es como sigue:

<b>Categoría profesional</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Consejero delegado	1	1
Director financiero	1	1
Jefes Departamento	6	7
Comercial	3	3
Encargado industria	3	3
Oficial industria	8	11
Peón industria	12	14
Encargado agrícola	3	4
Oficial agrícola	3	3
Peón agrícola	5	5
<b>Total</b>	<b>46</b>	<b>52</b>

El número de personas empleadas al 31 de diciembre de 2022 y 2021, distribuidos por categorías profesionales y por sexos es el siguiente:

<b>Categoría profesional</b>	<b>31.12.22</b>			<b>31.12.21</b>		
	<b>Hombres</b>	<b>Mujeres</b>	<b>Total</b>	<b>Hombres</b>	<b>Mujeres</b>	<b>Total</b>
Consejero delegado	1	-	1	1	-	1
Director financiero	1	-	1	1	-	1
Jefes Departamento	4	2	7	5	2	7
Comercial	3	-	3	3	-	3
Encargado industria	3	-	3	3	-	3
Oficial industria	3	5	8	6	6	12
Peón industria	5	7	12	5	7	12
Encargado agrícola	3	-	3	4	-	4
Oficial agrícola	2	1	3	3	1	4
Peón agrícola	5	-	5	5	-	5
<b>Total</b>	<b>31</b>	<b>15</b>	<b>46</b>	<b>36</b>	<b>16</b>	<b>52</b>

A 31 de diciembre de 2022 y 2021 no existe personal con discapacidad trabajando en el grupo.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

Asimismo, a 31 de diciembre de 2022 y 2021, la composición del Consejo de Administración, distribuida por sexos, es la siguiente:

	31.12.22		31.12.21	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Composición del Consejo de Administración	9	2	11	2
<b>Total</b>	<b>9</b>	<b>2</b>	<b>11</b>	<b>2</b>

Honorarios de Auditoría

La empresa auditora de las cuentas anuales consolidadas, KPMG Auditores, S.L., ha devengado durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, honorarios netos por servicios profesionales, según el siguiente detalle:

	2022	2021
Por servicios de auditoria	113.000	104.143
Otros servicios de verificación contable	-	4.000
<b>Total</b>	<b>113.000</b>	<b>108.143</b>

Los importes incluidos en el cuadro anterior incluyen la totalidad de los honorarios relativos a los servicios realizados durante los ejercicios 2022 y 2021, con independencia del momento de su facturación.

Objetivos y políticas de gestión del riesgo:

Desde su constitución, el Grupo ha sido gestionada con criterios de prudencia, a fin de elevar la eficiencia de la gestión y mejorar sus resultados a medio y largo plazo. Los principales riesgos son:

19.1. Riesgos operativos

- a) Riesgos asociados al volumen y calidad de la madera de los proyectos agroforestales

El crecimiento de los árboles no presenta un crecimiento lineal, y tampoco se puede asegurar que el crecimiento de la madera siga el ritmo previsto, pudiéndose alargar los plazos estimados perjudicando así la rentabilidad del proyecto, así como agravando la necesidad financiera del mismo.

- b) Riesgo de pérdida, no arraigo o destrucción de los árboles

El buen fin de las plantaciones agroforestales representa básicamente los riesgos asociados a la pérdida, no arraigo o destrucción de los árboles propios de todo proyecto agroforestal. La Sociedad tiene seguros concertados que cubren parte del valor de estos.

- c) Riesgos derivados del “Cambio Climático”

Factores asociados al “Cambio Climático” podrían acabar afectando al desarrollo de las explotaciones, aunque a fecha de las presentes cuentas anuales consolidadas no puede determinarse si se producirán y, en su caso, en qué medida afectarían.

- d) Reclamaciones judiciales y extrajudiciales



**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

Si bien a la fecha actual, el Grupo no tiene ningún conflicto de tenencia de tierras con pobladores indígenas y sus propiedades no son lugar de asentamiento ni de uso consuetudinario de población aborigen alguna, no debe subestimarse los riesgos inherentes.

e) Ciclo económico

La madera es una “commodity” y, por lo tanto, la formación de su precio está sometida a las tensiones de la oferta y la demanda del mercado internacional.

f) Riesgo de pérdida de cliente clave

El segmento Industrial/Distribución depende en gran medida de su relación comercial con el Grupo Eroski, el cual representa aproximadamente un 70% de su facturación anual. En este sentido, existe un riesgo comercial elevado dada la dependencia con este cliente, sumada a la inexistencia de una cláusula específica en los contratos de distribución que regule los detalles de volúmenes de frutos secos garantizados o los precios pactados. Con el objetivo de mitigar dicho riesgo, la Sociedad ha adoptado políticas comerciales que buscan la diversificación de su cartera de clientes.

g) Evolución del precio de mercado y del coste de producción de los frutos secos

Los ingresos por la venta de frutos secos y/o productos derivados están sujetos a las variaciones del precio de mercado, que puede ser volátil y está condicionado a distintos factores como el coste de producción y la demanda del consumidor final.

h) Competitividad de la industria alimentaria

La industria alimentaria es altamente competitiva y este incremento de competitividad puede derivar en una reducción de las ventas para el Grupo Ecolumber, debido a la disminución de su cuota de mercado o a la necesidad de reducir los precios para responder a la competencia y a las presiones de los consumidores. Hay otros factores que afectan al consumo, tales como la sofisticación y el poder de compra de los consumidores y los factores económicos.

## 19.2. Riesgos financieros

a) Riesgo de liquidez

El Grupo lleva a cabo una gestión prudente del riesgo de liquidez fundada en el mantenimiento de suficiente efectivo, la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de facilidades de crédito comprometidas y capacidad suficiente para liquidar posiciones de mercado.

Dado el carácter dinámico de los negocios subyacentes, el departamento de tesorería del Grupo tiene como objetivo mantener la flexibilidad en la financiación mediante la disponibilidad de líneas de crédito contratadas.

El inversor deberá tener presente que para mitigar este riesgo el emisor continuará analizando inversiones que den entrada de cash-flows recurrentes de manera más inmediata que la tala de madera y la explotación de plantaciones de almendros y nogales.

b) Riesgo de tipo de cambio

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

El Grupo va a llevar a cabo operaciones en España, Argentina y tal vez en otros países. El Grupo afronta riesgos de fluctuación del tipo de cambio en la medida en que ella, sus filiales y sucursal celebran contratos o incurren en costes significativos utilizando una moneda distinta del euro y puede encontrar dificultades para casar los ingresos con los costes denominados en la misma moneda. En este ámbito, el principal riesgo es el peso argentino y su evolución, aunque el impacto en las cuentas consolidadas no es sustancial.

c) Evolución del precio de mercado de la madera

La remuneración por la venta de madera está vinculada al precio de mercado y a la evolución del dólar. Éste puede ser volátil y está condicionado a diversos factores como el coste de las materias primas empleadas o la demanda del consumidor final.

e) Riesgo de liquidez de la cartera de patrimonio

El inversor deberá tener presente que, a corto plazo, en la situación actual la liquidez del emisor depende de las aportaciones de socios al capital social. Para mitigar este riesgo la sociedad está analizando inversiones que darán entradas de cash flows recurrentes de manera más mediata que la tala de madera.

### 19.3. Riesgos regulatorios

a) Marco regulatorio del sector forestal y agroforestal

Las distintas regulaciones sobre sanidad vegetal, el uso de los recursos hídricos, usos del suelo, etc. pueden influir en el ritmo y en el desarrollo de la actividad del emisor.

b) Dependencia de permisos, autorizaciones y concesiones

Las actividades llevadas a cabo por el Grupo se encuentran sujetas a regulación administrativa. Los permisos, autorizaciones y concesiones pueden resultar complicados de obtener, lo que puede, a su vez, resultar en retrasos y costes adicionales para el Grupo.

c) Normativa medioambiental

Las actividades del Grupo se encuentran asimismo sujetas a la normativa medioambiental, lo que puede influir en los resultados y en la situación financiera del Grupo.

### 19.4. Análisis de sensibilidad

La variación en los tipos de cambio del Euro/Dólar americano y los tipos de interés pueden afectar de forma relevante a la determinación del precio de la maderera y la tasa de descuento utilizada para la estimación del valor razonable de los activos biológicos relacionados con la misma.

## 20. Objetivos y políticas de gestión del capital

Se considera capital a los recursos líquidos que posee el Grupo y mediante los cuales se afronta su actividad. Se trata de optimizar dichos recursos líquidos mediante su inversión en cuenta corriente remunerada y/o depósitos bancarios siempre cancelables anticipadamente. No existen pasivos financieros susceptibles de ser considerados como capital. El Grupo solo tiene emitidas acciones ordinarias de una única clase, no existiendo otros instrumentos susceptibles de ser considerados como capital.

**ECOLUMBER, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Memoria consolidada del ejercicio terminado**  
**el 31 de diciembre de 2022**

Los objetivos de gestión de capital se establecen a través de unos presupuestos de tesorería y se realiza un seguimiento, señalando las desviaciones existentes. Dichos presupuestos se realizan al inicio de cada ejercicio contable y se realizan por separado para España y Argentina y finalmente obteniendo un presupuesto agregado.

Los datos cuantitativos del patrimonio neto consolidado del Grupo, así como de la liquidez en los dos últimos ejercicios son los siguientes:

<b>Patrimonio Neto Consolidado (Euros)</b>	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>
Capital Suscrito	15.880.069	22.957.062
Prima emisión	143.827	-
Reservas	(813.634)	(896.877)
Acciones Propias	(480.494)	(480.494)
Resultados ejercicios anteriores	(1.643.791)	(8.854.058)
Resultados consolidados del ejercicio	(5.023.090)	(2.519.577)
Capital emitido pendiente de inscripción	-	2.789.827
Diferencia de conversión	-	144
<b>TOTAL</b>	<b>8.062.888</b>	<b>12.996.027</b>

21. Hechos posteriores

Con fecha 7 de marzo de 2023, el Consejo de Administración de la Sociedad dominante ha aprobado la venta de la finca de Oropesa por un importe de 414.000 euros a los que habría que deducir 30.000 euros en concepto gastos estimados a incurrir por parte del comprador para arrancar la plantación actual y llevar a cabo el posterior subsolado, con la finalidad de dejar la explotación agrícola libre de arbolado (nota 7). La venta se ha formalizado el 27 de abril de 2023 en los términos indicados.

Adicionalmente a lo anteriormente mencionado, a fecha de formulación de estas cuentas anuales consolidadas no existen hechos posteriores al cierre que pongan de manifiesto circunstancias que ya existían en la fecha de cierre del ejercicio y que, por aplicación de la norma de registro y valoración, hubieran supuesto la inclusión de un ajuste en las cifras contenidas en los documentos que integran las cuentas anuales consolidadas.