

FONCAIXA HIPOTECARIO 8, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION MENSUAL A 30/09/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/09/2009

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| Fecha Constitución | 15/03/2005 | Fecha Desembolso | 18/03/2005 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Director Aseguramiento | "LA CAIXA" |
| Originador y Administrador | "LA CAIXA" | Agente de Pagos | "LA CAIXA" |
| Crédito Participativo | "LA CAIXA" | Mercado Negociación | A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | "LA CAIXA" | Registro Contable de Valores | IBERCLEAR |
| Contrato Permuta Intereses | "LA CAIXA" | Depositario Participaciones | "LA CAIXA" |
| Préstamo Subordinado | "LA CAIXA" | Audidores | DELOITTE, S.L. |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/ SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización | | Calificación Actual | |
|--|------------------|--|---|---|--|--|-----------------------|---------------------|----------------------|
| | | Actual | Inicial | | | Final | Próxima Frecuencia | MOODY'S | STANDARD & POOR'S |
| "A" ES0337805008 Preferente | 18/03/2005 | 59.931,98 9.710 Bonos 581.939.525,80 | 100.000,00 9.710 Bonos 971.000.000,00 | Variable Euribor + 0,09% Trimestral | ,8680% 131,50 (3) | 15/06/2040 (2) 15/12/2009 Trimestral | | Aaa | AAA |
| "B" ES0337805016 Subordinada | 18/03/2005 | 100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00 | 100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00 | Variable Euribor + 0,28% Trimestral | 1,0580% 267,44 (3) | 15/06/2040 (2) 15/12/2009 Trimestral | | A1 | A |
| "C" ES0337805024 Subordinada | 18/03/2005 | 100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00 | 100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00 | Variable Euribor + 0,55% Trimestral | 1,3280% 335,69 (3) | 15/06/2040 (2) 15/12/2009 Trimestral | | Baa2 | BBB |
| Totales | | 610.939.525,80 | 1.000.000.000,00 | | | | | | |

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | |
|----------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 0.00 | 0.44 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 |
| | | % mensual constante | 5.20 | 5.84 | 6.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| | | % anual equivalente | | | | | | | |
| BONOS SERIE A | ISIN: ES0337805008 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 10.45 | 5.93 | 5.64 | 4.66 | 3.98 | 3.49 | 3.11 | 2.80 |
| | Amortización Final | 15/09/2031 | 15/12/2022 | 15/06/2022 | 15/09/2020 | 15/03/2019 | 15/03/2018 | 15/06/2017 | 15/09/2016 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 8.24 | 4.66 | 4.43 | 3.64 | 3.21 | 2.76 | 2.44 | 2.23 |
| | Amortización Final | 15/06/2028 | 15/12/2020 | 15/06/2020 | 17/09/2018 | 15/09/2017 | 15/09/2016 | 15/12/2015 | 15/06/2015 |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0337805016 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 22.93 | 13.73 | 13.20 | 11.35 | 9.93 | 8.91 | 8.12 | 7.44 |
| | Amortización Final | 15/09/2033 | 15/09/2023 | 15/03/2023 | 15/06/2021 | 16/12/2019 | 17/12/2018 | 15/03/2018 | 15/06/2017 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 18.76 | 11.26 | 10.76 | 9.01 | 8.01 | 7.01 | 6.25 | 5.75 |
| | Amortización Final | 15/06/2028 | 15/12/2020 | 15/06/2020 | 17/09/2018 | 15/09/2017 | 15/09/2016 | 15/12/2015 | 15/06/2015 |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0337805024 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 24.57 | 14.26 | 13.76 | 12.26 | 10.51 | 9.50 | 9.01 | 8.01 |
| | Amortización Final | 15/12/2038 | 15/12/2023 | 15/06/2023 | 15/12/2021 | 16/03/2020 | 15/03/2019 | 15/09/2018 | 15/09/2017 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 18.76 | 11.26 | 10.76 | 9.01 | 8.01 | 7.01 | 6.25 | 5.75 |
| | Amortización Final | 15/06/2028 | 15/12/2020 | 15/06/2020 | 17/09/2018 | 15/09/2017 | 15/09/2016 | 15/12/2015 | 15/06/2015 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de morosidad y fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

| Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre | | | |
|---|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 9.798 | 12.977 |
| | Pendiente | 609.257.861,19 | 1.000.086.628,06 |
| | Medio | 62.181,86 | 77.066,09 |
| | Mínimo | 79,41 | 194,41 |
| | Máximo | 471.781,46 | 805.160,68 |
| Interés | Media Pond | 4,48% | 3,33% |
| | Mínimo | 2,11% | 2,30% |
| | Máximo | 7,33% | 4,82% |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 223,193 | 274,107 |
| | Mínima | 0,033 | 0,558 |
| | Máxima | 350,029 | 466,595 |

| Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.) | | |
|---|---------|---------|
| I.R.P.H. CAJAS | 28,24 % | 28,94 % |
| MIBOR (IND.OFIC) | 3,28 % | 3,35 % |
| MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR) | 4,59 % | 4,77 % |
| EURIBOR OFICIAL | 63,89 % | 62,94 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,26% | 0,36% | 0,43% | 0,44% |
| Tasa Anual Equivalente | 3,06% | 4,25% | 5,03% | 5,20% |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Cataluña | 36,62 % | 35,97 % |
| Madrid | 18,97 % | 20,17 % |
| Andalucía | 16,75 % | 16,77 % |
| Comunidad Valenciana | 8,30 % | 8,03 % |
| Aragón | 0,18 % | 0,25 % |
| Baleares | 3,31 % | 3,08 % |
| Otras Comunidades | 15,88 % | 15,74 % |

| Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual | | | | | |
|---|-----------|-------|---------------|-----------|-------|
| % Intervalo | % Cartera | % PVT | % Intervalo | % Cartera | % PVT |
| 80.00 - 84.99 | 0,02 | 81,95 | 75.00 - 79.99 | 2,53 | 77,15 |
| 70.00 - 74.99 | 13,54 | 71,53 | 65.00 - 69.99 | 20,36 | 67,85 |
| 60.00 - 64.99 | 12,17 | 62,49 | 55.00 - 59.99 | 9,87 | 57,47 |
| 50.00 - 54.99 | 8,10 | 52,57 | 45.00 - 49.99 | 7,54 | 47,55 |
| 40.00 - 44.99 | 6,40 | 42,50 | 35.00 - 39.99 | 5,39 | 37,71 |
| 30.00 - 34.99 | 4,70 | 32,58 | 25.00 - 29.99 | 3,20 | 27,57 |
| 20.00 - 24.99 | 2,56 | 22,64 | 15.00 - 19.99 | 1,78 | 17,62 |
| 10.00 - 14.99 | 1,01 | 12,53 | 05.00 - 09.99 | 0,62 | 7,79 |
| 00.00 - 04.99 | 0,18 | 3,34 | | | |

| Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial | | | | | |
|--|-----------|-------|---------------|-----------|-------|
| % Intervalo | % Cartera | % PVT | % Intervalo | % Cartera | % PVT |
| 75.00 - 79.99 | 23,28 | 77,27 | 70.00 - 74.99 | 12,55 | 72,71 |
| 65.00 - 69.99 | 9,32 | 67,48 | 60.00 - 64.99 | 8,99 | 62,50 |
| 55.00 - 59.99 | 9,54 | 57,57 | 50.00 - 54.99 | 7,20 | 52,48 |
| 45.00 - 49.99 | 7,04 | 47,62 | 40.00 - 44.99 | 6,04 | 42,63 |
| 35.00 - 39.99 | 4,66 | 37,57 | 30.00 - 34.99 | 3,68 | 32,64 |
| 25.00 - 29.99 | 3,06 | 27,58 | 20.00 - 24.99 | 2,03 | 22,65 |
| 15.00 - 19.99 | 1,40 | 17,53 | 10.00 - 14.99 | 0,80 | 12,99 |
| 05.00 - 09.99 | 0,30 | 7,91 | 00.00 - 04.99 | 0,11 | 2,93 |

| | |
|------------------|-------|
| Medio Ponderada: | 54,84 |
| Mínimo: | 0,06 |
| Máximo: | 81,95 |

| | |
|------------------|-------|
| Medio Ponderada: | 58,85 |
| Mínimo: | 0,16 |
| Máximo: | 79,68 |

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY

| Antigüedad Deuda | Número Préstamos | Principal | Deuda Vencida Intereses y Otros | Total | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | Valor Tasación Inmuebles | % Deuda Total / Valor Tasación |
|------------------|------------------|------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------------|
| HASTA 1 MES | 20 | 2.712,70 | 5.288,29 | 8.000,99 | 1.351.563,23 | 1.359.564,22 | 3.024.168,55 | 44,96 |
| DE 1 A 2 MESES | 8 | 4.771,68 | 4.631,95 | 9.403,63 | 736.271,56 | 745.675,19 | 1.652.003,95 | 45,14 |
| DE 2 A 3 MESES | 5 | 2.979,73 | 5.563,30 | 8.543,03 | 515.487,99 | 524.031,02 | 920.754,18 | 56,91 |
| DE 3 A 6 MESES | 5 | 3.059,90 | 11.198,15 | 14.258,05 | 420.873,62 | 435.131,67 | 1.181.133,57 | 36,84 |
| DE 6 A 12 MESES | 12 | 22.672,23 | 65.267,96 | 87.940,19 | 1.263.874,76 | 1.351.814,95 | 2.287.202,01 | 59,10 |
| DESDE 12 MESES | 3 | 13.817,78 | 24.445,94 | 38.263,72 | 309.841,75 | 348.105,47 | 652.057,86 | 53,39 |
| Totales | 53 | 50.014,02 | 116.395,59 | 166.409,61 | 4.597.912,91 | 4.764.322,52 | 9.717.320,12 | 49,03 |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| Bonos Subordinados | Actual | | A la Emisión | |
|--------------------|--------|---------------|--------------|---------------|
| | 4,75% | 29.000.000,00 | 2,90 % | 29.000.000,00 |
| Fondo de Reserva | 1,31 % | 8.000.000,00 | 0,80 % | 8.000.000,00 |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo | Saldo actual | Interés |
|------------------------|--------------|---------------|
| Cuenta Tesorería T.I.G | 1.558.090,28 | 1,283 % |
| Pasivo | | |
| Préstamo Subordinado | 0,00 | 1,328 % |
| SWAP | | |
| Nocional | | Margen |
| Permuta de Intereses | Bonos | 0,650 % |

Información Adicional

| | | |
|----------------------------|----------------------------|------------------|
| GESTICAIXA, SGFT SA | Av.Diagonal, 621 - 629 | 08028 Barcelona |
| www.gesticaixa.es | Teléfono 93.404.77.94 | Fax 93.330.75.48 |
| C.N.M.V. | Passeig de Gràcia, 19 | 08007 Barcelona |
| | Paseo de la Castellana, 19 | 28046 Madrid |

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.