

GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 750.000.000 EUROS
EMISION 26/10/2005
SERIES: AG, AS, B y C**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 750.000.000 EUROS
CLOSING DATE 26/10/2005
SERIES: AG, AS, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2009**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2009*

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2009

Quarterly Report – Fourth Quarter 2009

Indice: / Index:

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es

**COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES
A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES**

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2009, a la **COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Barcelona, 3 de noviembre de 2009

Por la presente, comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**” ha rebajado, según nota de prensa de 3 de noviembre de 2009, la calificación crediticia de las siguientes Series de Bonos de **GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.**:

- “**Serie B**”, siendo el rating actual “**Ba1**”
- “**Serie C**”, siendo el rating actual “**Caa3**”

Barcelona, 5 de noviembre de 2009

Por la presente, comunicamos que la Agencia de Calificación “**Fitch Ratings**” ha rebajado, según nota de prensa de 4 de noviembre de 2009, la calificación crediticia de las siguientes Series de Bonos de **GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.**:

- “**Serie B**”, siendo el rating actual “**BBB**”
- “**Serie C**”, siendo el rating actual “**CCC**”

Barcelona, 22 de diciembre de 2009

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (21 de diciembre de 2009), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha procedido a la disposición parcial del Fondo de Reserva requerido (7.875.000,00 euros) situándose este en 5.306.193,96 euros.

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: Si

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO		
--------	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	204.203	1008
------------------------	------	---------	------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	204.203	1010
1. Valores representativos de deuda	0100		1100
1.1 Bancos centrales	0101		1101
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102
1.3 Entidades de crédito	0103		1103
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106
1.7 Activos dudosos	0107		1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110
2. Derechos de crédito	0200	199.990	1200
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205
2.6 Préstamos a PYMES	0206	199.990	1206
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211
2.12 Créditos AAPP	0212		1212
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213
2.14 Préstamos automoción	0214		1214
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217
2.18 Bonos de titulización	0218		1218
2.19 Otros	0219		1219
2.20 Activos dudosos	0220		1220
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223
3. Derivados	0230	4.213	1230
3.1 Derivados de cobertura	0231	4.213	1231
3.2 Derivados de negociación	0232		1232
4. Otros activos financieros	0240		1240
4.1 Garantías financieras	0241		1241
4.2 Otros	0242		1242
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250
III. Otros activos no corrientes	0260		1260

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: Si
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	62.757	1270
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280
V. Activos financieros a corto plazo	0290	48.334	1290
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	774	1300
2. Valores representativos de deuda	0310		1310
2.1 Bancos centrales	0311		1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312
2.3 Entidades de crédito	0313		1313
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316
2.7 Activos dudosos	0317		1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320
3. Derechos de crédito	0400	47.560	1400
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405
3.6 Préstamos a PYMES	0406	43.757	1406
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411
3.12 Créditos AAPP	0412		1412
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413
3.14 Préstamos automoción	0414		1414
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417
3.18 Bonos de titulización	0418		1418
3.19 Otros	0419		1419
3.20 Activos dudosos	0420	4.698	1420
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-895	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422		1422
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423
4. Derivados	0430		1430
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431
4.2 Derivados de negociación	0432		1432
5. Otros activos financieros	0440		1440
5.1 Garantías financieras	0441		1441
5.2 Otros	0442		1442
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	99	1450
1. Comisiones	0451		1451
2. Otros	0452	99	1452
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	14.324	1460
1. Tesorería	0461	14.324	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462
TOTAL ACTIVO	0500	266.960	1500

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: Sí
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	218.909	1650
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	218.909	1700
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	216.049	1710
1.1 Series no subordinadas	0711	15.449	1711
1.2 Series subordinadas	0712	200.600	1712
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715
2. Deudas con entidades de crédito	0720	2.860	1720
2.1 Préstamo subordinado	0721	2.860	1721
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726
3. Derivados	0730		1730
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731
3.2 Derivados de negociación	0732		1732
4. Otros pasivos financieros	0740		1740
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741
4.2 Otros	0742		1742
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750
B) PASIVO CORRIENTE	0760	43.916	1760
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	43.764	1800
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	7	1810
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	43.757	1820
2.1 Series no subordinadas	0821	43.757	1821
2.2 Series subordinadas	0822		1822
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824		1824
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825
3. Deudas con entidades de crédito	0830		1830
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831
3.2 Crédito línea de liquidez	0832		1832
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836
4. Derivados	0840		1840
4.1 Derivados de cobertura	0841		1841
4.2 Derivados de negociación	0842		1842
5. Otros pasivos financieros	0850		1850
5.1 Importe bruto	0851		1851
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	152	1900
1. Comisiones	0910	1	1910
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	1	1911
1.2 Comisión administrador	0912		1912
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917
1.8 Otras comisiones	0918		1918
2. Otros	0920	151	1920
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	4.135	1930
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	4.213	1950
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960
XI. Gastos de constitución en transición	0970	-78	1970
TOTAL PASIVO	1000	266.960	2000

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: Si
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2009		Acumulado anterior 31/12/2008
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	13.502	1100		2100	13.502	3100	
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	13.071	1120		2120	13.071	3120	
1.3 Otros activos financieros	0130	431	1130		2130	431	3130	
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-11.987	1200		2200	-11.987	3200	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-5.864	1210		2210	-5.864	3210	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-255	1220		2220	-255	3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-5.868	1230		2230	-5.868	3230	
A) MARGEN DE INTERESES	0250	1.515	1250		2250	1.515	3250	
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
3.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
4. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
5. Otros ingresos de explotación	0500	4.492	1500		2500	4.492	3500	
6. Otros gastos de explotación	0600	-244	1600		2600	-244	3600	
6.1 Servicios exteriores	0610	-22	1610		2610	-22	3610	
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-22	1611		2611	-22	3611	
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
6.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
6.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-222	1630		2630	-222	3630	
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-57	1631		2631	-57	3631	
6.3.2 Comisión administrador	0632	-30	1632		2632	-30	3632	
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-1	1633		2633	-1	3633	
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634		2634		3634	
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
6.3.7 Otros gastos	0637	-134	1637		2637	-134	3637	
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-804	1700		2700	-804	3700	
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-804	1720		2720	-804	3720	
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800		3800	
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	-4.959	1850		2850	-4.959	3850	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900		0 2900	0	3900	0
11. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000		5000	0	6000	

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
21 DE DICIEMBRE DE 2009**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 21 DECEMBER 2009

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	16/12/2009	31.922.445,33
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	7.189.546,85	
		Total 31.922.445,33

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		13.073,43
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		62,32
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)		1.135.776,26
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interest		0,00
▪ Reembolso Aval / Repayment State Guarantee		0,00
▪ Intereses de los Bonos AS / Series AS Bond Interests		183.994,06
▪ Intereses de los Bonos AG / Series AG Bond Interests		314.261,49
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests		71.949,60
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests		52.991,51
▪ Fondos Disponibles Amortización / Amount for Available Funds Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos AS / Series AS Bond Amortisation		24.844.142,70
▪ Amortización de los Bonos AG / Series AG Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización Bonos B / Series B Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización Bonos C / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Intereses B por postergamiento / Deferred Series B Bond Interests		0,00
▪ Intereses C por postergamiento / Deferred Series C Bond Interests		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		5.306.193,96
▪ Intereses Préstamo Fondo de Reserva / Interest on Reserve Fund Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Fondo de Reserva / Reserve Fund Loan Repayment		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Devengados Préstamo Gastos de Constitución / Interests on Start-up Loan		0,00
▪ Intereses Devengados Préstamo Desfase / Interests on First Interest Period Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Gastos de Constitución / Start-up Loan Repayment		0,00
▪ Amortización Préstamo Desfase / First Interest Period Loan Repayment		0,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		0,00
▪ Comisión Intermediación Financiera Pendiente de Pago	21/09/2009	0,00
<i>Outstanding Financial Intermediation Fee</i>		
▪ Comisión Intermediación Financiera Pagada a Cuenta	21/12/2009	0,00
<i>Paid Financial Intermediation Fee</i>		
		Total 31.922.445,33

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	5.306.193,96	
		Total 5.306.193,96



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	3	135.099,54	0,15536	3,888040	1,210502	3,750000	4,500000	110,229433	09/03/2019
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	6	406.000,49	0,31072	2,875274	0,847133	1,993000	6,250000	95,513345	16/12/2017
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	6	221.415,53	0,31072	3,380202	1,051197	2,750000	3,750000	52,184219	07/05/2014
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	7	792.815,74	0,36251	2,830336	0,882222	2,250000	3,750000	93,464202	14/10/2017
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	16	1.241.527,44	0,82859	3,399782	0,929718	2,500000	4,150000	102,514819	17/07/2018
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	20	2.701.938,46	1,03573	3,159725	0,961474	2,250000	6,250000	99,749630	24/04/2018
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	26	1.818.020,15	1,34645	3,637722	0,890166	2,394000	4,750000	96,231059	07/01/2018
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	17	1.914.166,51	0,88037	3,517551	0,729960	2,000000	3,750000	88,792027	25/05/2017
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	31	4.193.289,59	1,60539	3,423218	0,913493	1,750000	5,500000	105,228632	07/10/2018
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	39	6.125.855,63	2,01968	3,065314	0,728263	1,500000	5,750000	94,504194	15/11/2017
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	62	10.493.689,67	3,21077	3,656563	0,750862	2,221000	5,100000	115,513050	16/08/2019
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	74	11.761.315,63	3,83221	3,084661	0,765307	1,500000	4,000000	127,280594	09/08/2020
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	112	16.241.765,41	5,80010	3,510651	0,880607	1,440000	5,988000	119,798489	25/12/2019
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	154	25.006.324,10	7,97514	3,068060	0,805119	1,887000	5,500000	114,276835	10/07/2019
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	336	57.433.821,46	17,40031	3,083697	0,781990	1,268000	5,988000	107,797103	25/12/2018
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	373	60.504.780,97	19,31642	2,977148	0,809892	1,243000	6,498000	107,657698	20/12/2018



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	649	33,60953	46.427.693,20	18,76477	2,603951	0,692359	1,007000	6,050000	62,469297	16/03/2015
Total Cartera/Total	1931	100,00000	247.419.519,52	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					128.130,25	2,931620	0,816414		75,594405	18/04/2016
Mínimo / Minimum:					590,80	1,007000	0,000000		0,000000	15/09/2009
Máximo / Maximum:					2.826.156,56	6,498000	4,070000		301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
PYME	1931	100,00000	247.419.519,52	100,00000	3,033101	0,783587	1,007000	6,498000	101,119916	04/06/2018
Total Cartera/Total			247.419.519,52	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
Media Simple / Arithmetic Average:			128.130,25		2,931620	0,816414			75,594405	18/04/2016
Mínimo / Minimum:			590,80		1,007000	0,000000			0,000000	15/09/2009
Máximo / Maximum:			2.826.156,56		6,498000	4,070000			301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01.00 01.49	386	19,98964	18.485.554,64	7,47134	1,432337	0,406226	1,007000	1,493000	25,522232	15/02/2012
01.50 01.99	44	2,27861	7.986.858,99	3,22806	1,675373	0,525511	1,500000	1,993000	87,843370	26/04/2017
02.00 02.49	107	5,54117	22.730.825,81	9,18716	2,238744	0,662065	2,000000	2,494000	101,929018	29/06/2018
02.50 02.99	241	12,48058	45.508.144,71	18,39311	2,684693	0,681260	2,500000	2,950000	106,481114	15/11/2018
03.00 03.49	466	24,13257	75.199.606,18	30,39356	3,139199	0,781746	3,000000	3,472000	114,331958	11/07/2019
03.50 03.99	429	22,21647	46.712.062,90	18,87970	3,652197	1,014281	3,500000	3,952000	98,752893	24/03/2018
04.00 04.49	202	10,46090	25.455.290,04	10,28831	4,082826	0,896187	4,000000	4,452000	115,611102	19/08/2019
04.50 04.99	28	1,45003	3.431.075,61	1,38674	4,666435	1,349980	4,500000	4,952000	101,127987	05/06/2018
05.00 05.49	11	0,56965	537.913,03	0,21741	5,200991	1,562476	5,000000	5,473000	117,222379	07/10/2019
05.50 05.99	13	0,67323	980.022,27	0,39610	5,716905	1,183800	5,500000	5,988000	83,061366	02/12/2016
06.00 06.49	4	0,20715	392.165,34	0,15850	6,418023	1,287215	6,050000	6,498000	96,766158	23/01/2018
Total Cartera/Total	1931	100,00000	247.419.519,52	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					128.130,25	2,931620	0,816414		75,594405	18/04/2016
Mínimo / Minimum:					590,80	1,007000	0,000000		0,000000	15/09/2009
Máximo / Maximum:					2.826.156,56	6,498000	4,070000		301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	712	36,87209	16.255.300,32	6,56993	2,856626	0,882965	1,207000	6,250000	44,160585	05/09/2013
50,000.00	99,999.99	506	26,20404	36.638.845,72	14,80839	3,171332	0,834964	1,007000	6,050000	97,799918	23/02/2018
100,000.00	149,999.99	262	13,56810	32.763.878,49	13,24224	3,106158	0,762339	1,243000	5,100000	111,149534	06/04/2019
150,000.00	199,999.99	144	7,45728	24.986.067,57	10,09866	3,142395	0,765446	1,419000	5,800000	111,050197	03/04/2019
200,000.00	249,999.99	79	4,09114	17.336.785,37	7,00704	3,093263	0,772839	1,410000	4,952000	114,045101	03/07/2019
250,000.00	299,999.99	60	3,10720	16.420.514,48	6,63671	2,790409	0,710441	1,350000	4,122000	96,863945	26/01/2018
300,000.00	349,999.99	22	1,13931	7.234.007,77	2,92378	3,218410	0,735207	1,444000	6,498000	101,376413	12/06/2018
350,000.00	399,999.99	32	1,65717	12.060.747,14	4,87461	2,886867	0,728205	1,410000	4,202000	102,451273	15/07/2018
400,000.00	449,999.99	23	1,19109	9.751.232,86	3,94117	3,018049	0,747139	1,443000	4,202000	103,611825	19/08/2018
450,000.00	499,999.99	17	0,88037	8.093.212,18	3,27105	3,029933	0,841831	1,410000	4,217000	109,621076	18/02/2019
500,000.00	549,999.99	14	0,72501	7.384.457,79	2,98459	3,052982	0,834533	2,194000	3,872000	111,425596	14/04/2019
550,000.00	599,999.99	10	0,51787	5.778.435,29	2,33548	3,391943	0,958809	2,750000	4,622000	108,858638	26/01/2019
600,000.00	649,999.99	4	0,20715	2.494.680,28	1,00828	3,046438	0,701996	2,685000	3,250000	127,355301	11/08/2020
650,000.00	699,999.99	7	0,36251	4.808.958,37	1,94365	3,035731	0,736629	1,500000	4,202000	72,664820	20/01/2016
700,000.00	749,999.99	6	0,31072	4.305.626,62	1,74021	2,778190	0,711470	1,443000	4,052000	87,180110	06/04/2017
750,000.00	799,999.99	3	0,15536	2.299.047,15	0,92921	3,563230	0,982030	3,250000	3,822000	81,292950	09/10/2016
800,000.00	849,999.99	3	0,15536	2.515.702,94	1,01678	2,619947	0,865294	2,110000	3,250000	109,907899	27/02/2019
850,000.00	899,999.99	3	0,15536	2.591.494,35	1,04741	3,009574	0,930646	2,750000	3,250000	131,518126	16/12/2020
900,000.00	949,999.99	2	0,10357	1.832.330,74	0,74058	2,437497	0,874995	2,360000	2,515000	63,474482	16/04/2015
1,000,000.00	1,049,999.99	1	0,05179	1.042.214,21	0,42123	3,222000	0,600000	3,222000	3,222000	181,946612	28/02/2025
1,050,000.00	1,099,999.99	2	0,10357	2.164.265,19	0,87474	2,730434	0,623043	1,500000	4,000000	40,265542	09/05/2013
1,150,000.00	1,199,999.99	2	0,10357	2.366.253,94	0,95637	3,001594	0,726435	2,750000	3,250000	113,033000	02/06/2019
1,200,000.00	1,249,999.99	2	0,10357	2.440.490,00	0,98638	2,347779	0,524873	2,194000	2,500000	67,039618	02/08/2015
1,250,000.00	1,299,999.99	2	0,10357	2.544.749,97	1,02852	3,013791	0,797091	2,635000	3,400000	81,654248	20/10/2016
1,350,000.00	1,399,999.99	3	0,15536	4.144.590,99	1,67513	3,083705	0,831593	2,394000	3,500000	82,390832	11/11/2016
1,400,000.00	1,449,999.99	3	0,15536	4.292.968,30	1,73510	3,196115	0,918028	1,731000	4,702000	173,047363	02/06/2024
1,450,000.00	1,499,999.99	1	0,05179	1.473.656,91	0,59561	4,000000	0,750000	4,000000	4,000000	158,948665	30/03/2023



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
1,600,000.00	1,649,999.99	2	0,10357	3.202.725,09	1,29445	2,500213	0,699915	2,250000	2,750000	85,981783	01/03/2017
1,750,000.00	1,799,999.99	2	0,10357	3.535.256,75	1,42885	2,790883	0,674985	2,210000	3,372000	112,467710	16/05/2019
1,800,000.00	1,849,999.99	1	0,05179	1.834.866,18	0,74160	2,500000	0,750000	2,500000	2,500000	116,960986	30/09/2019
2,800,000.00	2,849,999.99	1	0,05179	2.826.156,56	1,14225	2,850000	0,550000	2,850000	2,850000	116,960986	30/09/2019
Total Cartera/Total		1931	100,00000	247.419.519,52	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
Media Simple / Arithmetic Average:						128.130,25	2,931620	0,816414		75,594405	18/04/2016
Mínimo / Minimum:						590,80	1,007000	0,000000		0,000000	15/09/2009
Máximo / Maximum:						2.826.156,56	6,498000	4,070000		301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	46	2,38219	4.099.204,38	1,65678	3,216084	0,898857	1,993000	6,250000	101,274321	09/06/2018
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	463	23,97721	32.514.713,45	13,14153	1,959235	0,541659	1,007000	4,950000	42,466508	15/07/2013
Índice 108 IRPH CONJUNTO ENTIDAI	38	1,96789	3.646.127,87	1,47366	3,996490	0,276293	3,000000	5,988000	105,203062	07/10/2018
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	1384	71,67271	207.159.473,82	83,72802	3,181072	0,828207	1,531000	6,498000	110,250940	09/03/2019
Total Cartera/Total		100,00000	247.419.519,52	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					128.130,25	2,931620	0,816414		75,594405	18/04/2016
Mínimo / Minimum:					590,80	1,007000	0,000000		0,000000	15/09/2009
Máximo / Maximum:					2.826.156,56	6,498000	4,070000		301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	2	0,10357	12.333,56	0,00498	6,250000	0,814531	6,250000	6,250000	-2,870883	05/10/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	350	18,12532	5.625.352,61	2,27361	2,254023	0,704938	1,007000	6,050000	4,084772	04/05/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	20	1,03573	1.138.046,12	0,45997	2,959429	0,880522	1,887000	4,450000	9,747868	23/10/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	58	3,00363	2.608.509,56	1,05429	2,744884	0,799578	1,268000	5,988000	16,531342	18/05/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	42	2,17504	3.750.128,68	1,51570	2,419799	0,767087	1,500000	4,750000	22,160919	05/11/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	204	10,56447	20.890.753,48	8,44345	1,931875	0,538446	1,408000	4,700000	27,453498	14/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	37	1,91611	3.698.876,24	1,49498	3,223073	0,950426	1,831000	5,000000	33,960443	29/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	48	2,48576	5.430.920,85	2,19503	3,138119	1,030614	1,518000	5,636000	39,485299	15/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	38	1,96789	5.078.358,68	2,05253	3,028713	0,740203	2,110000	5,500000	45,583054	18/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	87	4,50544	14.174.001,60	5,72873	3,208420	0,770190	2,194000	4,702000	52,031571	02/05/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	78	4,03936	9.648.878,44	3,89980	3,051513	0,939097	1,493000	4,000000	57,560818	18/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	68	3,52149	9.023.522,75	3,64705	3,179804	0,891285	1,350000	5,202000	62,827608	27/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	28	1,45003	4.802.122,08	1,94088	3,218361	0,966078	1,981000	4,202000	68,421517	13/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	54	2,79648	9.285.498,56	3,75294	3,191328	0,859428	1,493000	4,552000	75,666743	21/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	72	3,72864	13.893.050,22	5,61518	3,163399	0,851719	1,493000	5,600000	81,854745	26/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	31	1,60539	6.584.210,22	2,66115	3,305545	0,819325	2,394000	5,750000	87,315702	10/04/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	22	1,13931	2.590.819,17	1,04714	3,471784	0,739714	2,025000	4,000000	93,891181	27/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	43	2,22683	6.319.732,37	2,55426	3,411868	0,851115	1,993000	5,988000	99,510214	16/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	51	2,64112	12.062.638,89	4,87538	2,988942	0,765451	2,000000	4,000000	105,964066	30/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	107	5,54117	20.195.451,05	8,16243	3,268217	0,852707	2,271000	5,473000	111,839316	27/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	112	5,80010	25.021.878,77	10,11314	2,941861	0,777511	1,243000	6,498000	117,540311	17/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	48	2,48576	7.930.426,40	3,20525	3,474692	0,751072	2,500000	4,750000	122,611038	19/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	17	0,88037	2.126.551,31	0,85949	3,273097	1,048579	2,000000	4,263000	130,189215	05/11/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	16	0,82859	2.103.853,48	0,85032	3,855680	0,832453	3,372000	5,500000	135,611866	19/04/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	11	0,56965	1.330.596,46	0,53779	3,820943	0,695998	2,750000	4,250000	141,813538	25/10/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	23	1,19109	4.737.924,02	1,91494	3,496925	0,840943	2,321000	4,052000	147,455613	15/04/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	28	1,45003	5.570.623,67	2,25149	3,046070	0,697331	1,731000	4,302000	153,033284	01/10/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	22	1,13931	4.106.731,50	1,65983	3,689225	0,765854	2,421000	4,202000	159,142522	05/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	26	1,34645	4.821.775,48	1,94883	3,105733	0,803454	2,250000	3,750000	165,351228	11/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	50	2,58933	7.497.999,20	3,03048	3,017158	0,702290	2,194000	4,452000	171,956239	29/04/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	26	1,34645	5.380.170,62	2,17451	2,925427	0,693234	1,723000	3,500000	177,573824	17/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	12	0,62144	3.148.799,29	1,27266	3,656165	0,759674	2,900000	4,622000	181,828021	24/02/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	3	0,15536	533.002,63	0,21542	3,226570	0,756608	2,750000	4,000000	191,116522	04/12/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	3	0,15536	457.262,23	0,18481	3,077488	0,518707	2,750000	4,000000	197,198422	07/06/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	5	0,25893	484.510,62	0,19583	3,062544	0,782774	1,750000	3,750000	201,700541	22/10/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	4	0,20715	618.725,27	0,25007	3,165480	0,697693	2,750000	4,000000	209,795434	25/06/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	3	0,15536	753.198,56	0,30442	1,650996	0,384566	1,531000	2,100000	215,455653	14/12/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	9	0,46608	1.233.017,25	0,49835	2,836605	0,596629	2,194000	4,202000	220,238971	08/05/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	7	0,36251	1.085.338,82	0,43866	2,857239	0,594111	2,500000	3,750000	224,944744	28/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	10	0,51787	1.589.658,74	0,64250	3,620882	0,817637	2,500000	5,909000	232,990699	31/05/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	14	0,72501	2.368.066,14	0,95711	2,880442	0,696856	2,750000	3,250000	238,519471	15/11/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	1	0,05179	55.244,36	0,02233	3,250000	1,000000	3,250000	3,250000	244,960986	31/05/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	1	0,05179	119.726,09	0,04839	2,500000	0,500000	2,500000	2,500000	253,043121	01/02/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1	0,05179	328.512,62	0,13278	3,750000	0,650000	3,750000	3,750000	262,965092	30/11/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	7	0,36251	890.049,26	0,35973	3,569148	0,599947	2,250000	5,100000	266,684764	22/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	5	0,25893	783.520,49	0,31668	2,440071	0,655319	1,731000	4,000000	273,750579	23/10/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	2	0,10357	156.207,13	0,06313	2,991242	0,620621	2,750000	3,250000	280,407593	13/05/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	10	0,51787	1.608.667,21	0,65018	3,522586	0,740347	2,243000	4,052000	286,239435	07/11/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	11	0,56965	3.250.530,42	1,31377	3,084841	0,786262	2,521000	3,500000	291,010139	01/04/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	3	0,15536	437.871,21	0,17698	2,847922	0,626501	2,500000	3,750000	297,446486	14/10/2034



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1	0,05179	75.875,14	0,03067	3,952000	0,500000	3,952000	3,952000	301,010267	31/01/2035
Total Cartera/Total	1931	100,00000	247.419.519,52	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					128.130,25	2,931620	0,816414		75,594405	18/04/2016
Mínimo / Minimum:					590,80	1,007000	0,000000		0,000000	15/09/2009
Máximo / Maximum:					2.826.156,56	6,498000	4,070000		301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
33 ASTURIAS	114	5,90368	14.217.372,92	5,74626	2,604206	0,691561	1,207000	5,202000	82,064349	01/11/2016
PRINCIPADO DE ASTURIAS	114	5,90370	14.217.372,92	5,74630	2,604206	0,691561	1,207000	5,202000	82,064349	01/11/2016
07 BALEARES	80	4,14293	10.997.217,46	4,44477	3,268261	0,792433	1,410000	4,452000	106,335909	10/11/2018
BALEARES	80	4,14290	10.997.217,46	4,44480	3,268261	0,792433	1,410000	4,452000	106,335909	10/11/2018
39 SANTANDER	10	0,51787	765.114,17	0,30924	2,461178	0,746893	1,419000	3,750000	78,014533	01/07/2016
CANTABRIA	10	0,51790	765.114,17	0,30920	2,461178	0,746893	1,419000	3,750000	78,014533	01/07/2016
06 BADAJOZ	2	0,10357	105.316,37	0,04257	3,995807	0,823431	3,500000	4,202000	70,348298	11/11/2015
EXTREMADURA	2	0,10360	105.316,37	0,04260	3,995807	0,823431	3,500000	4,202000	70,348298	11/11/2015
28 MADRID	210	10,87519	30.083.705,45	12,15899	3,075839	0,812497	1,410000	5,909000	100,554434	18/05/2018
COMUNIDAD DE MADRID	210	10,87520	30.083.705,45	12,15900	3,075839	0,812497	1,410000	5,909000	100,554434	18/05/2018
30 MURCIA	7	0,36251	2.156.614,87	0,87164	3,428655	1,066659	1,410000	4,000000	100,597197	19/05/2018
REGION DE MURCIA	7	0,36250	2.156.614,87	0,87160	3,428655	1,066659	1,410000	4,000000	100,597197	19/05/2018
31 NAVARRA	8	0,41429	908.579,61	0,36722	2,215195	0,652469	1,410000	3,750000	119,579122	18/12/2019
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	8	0,41430	908.579,61	0,36720	2,215195	0,652469	1,410000	3,750000	119,579122	18/12/2019
26 LA RIOJA	8	0,41429	680.988,70	0,27524	2,548282	0,736148	1,460000	3,750000	51,879343	28/04/2014
LAS RIOJA	8	0,41430	680.988,70	0,27520	2,548282	0,736148	1,460000	3,750000	51,879343	28/04/2014
22 HUESCA	6	0,31072	237.072,68	0,09582	3,420192	1,238596	1,443000	3,872000	66,829665	27/07/2015
50 ZARAGOZA	46	2,38219	5.635.943,47	2,27789	2,760431	0,728142	1,007000	4,000000	82,100172	02/11/2016
ARAGON	52	2,69290	5.873.016,15	2,37370	2,836557	0,787041	1,007000	4,000000	80,338191	10/09/2016
35 LAS PALMAS	51	2,64112	4.242.129,81	1,71455	2,864410	0,739557	1,410000	4,750000	76,959262	30/05/2016
38 TENERIFE	25	1,29467	4.646.921,10	1,87815	3,300958	0,744635	1,871000	5,988000	65,140648	05/06/2015
CANARIAS	76	3,93580	8.889.050,91	3,59270	3,008011	0,741227	1,410000	5,988000	73,071560	02/02/2016
01 ALAVA	10	0,51787	637.191,45	0,25753	1,826071	0,671634	1,243000	6,250000	62,468190	16/03/2015
20 GUIPUZCOA	4	0,20715	345.068,98	0,13947	2,646666	0,670463	1,444000	3,622000	58,989126	30/11/2014
48 VIZCAYA	20	1,03573	3.351.756,95	1,35469	2,249836	0,564917	1,268000	3,750000	73,089458	02/02/2016
PAIS VASCO	34	1,76080	4.334.017,38	1,75170	2,171885	0,608722	1,243000	6,250000	68,306693	10/09/2015
03 ALICANTE	43	2,22683	2.895.187,24	1,17015	2,649063	0,683216	1,410000	5,473000	50,855600	27/03/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
12 CASTELLON	49	2,53755	5.403.405,87	2,18390	2,842199	0,822369	1,410000	4,750000	79,488519	15/08/2016
46 VALENCIA	90	4,66080	7.073.952,96	2,85909	2,824363	0,657326	1,410000	6,250000	83,974183	29/12/2016
COMUNIDAD VALENCIANA	182	9,42520	15.372.546,07	6,21310	2,787748	0,707878	1,410000	6,250000	74,941784	30/03/2016
08 BARCELONA	720	37,28638	108.468.037,12	43,83973	3,089892	0,779414	1,343000	6,498000	113,870813	27/06/2019
17 GIRONA	126	6,52512	13.659.899,55	5,52095	3,065022	0,821605	1,410000	5,600000	107,618495	19/12/2018
25 LLEIDA	50	2,58933	3.902.375,59	1,57723	2,829490	0,685274	1,409000	4,625000	89,915168	28/06/2017
43 TARRAGONA	52	2,69291	3.839.651,53	1,55188	3,155454	0,908151	1,350000	4,950000	94,752561	23/11/2017
CATALUNYA	948	49,09370	129.869.963,79	52,48980	3,076448	0,787118	1,343000	6,498000	110,727645	24/03/2019
15 LA CORUÑA	15	0,77680	3.090.322,97	1,24902	3,698287	1,010460	1,443000	4,702000	104,660076	20/09/2018
27 LUGO	14	0,72501	1.811.246,90	0,73205	3,696620	1,006296	1,443000	4,622000	124,231639	08/05/2020
32 ORENSE	3	0,15536	237.415,65	0,09596	2,814013	1,216659	1,443000	3,750000	51,550563	18/04/2014
36 PONTEVEDRA	15	0,77680	1.148.358,58	0,46413	3,385451	0,940181	1,410000	4,386000	62,176674	07/03/2015
GALICIA	47	2,43400	6.287.344,10	2,54120	3,541506	0,999952	1,410000	4,702000	93,541402	17/10/2017
02 ALBACETE	7	0,36251	726.254,33	0,29353	2,940909	0,720482	1,785000	3,750000	104,616302	19/09/2018
13 CIUDAD REAL	4	0,20715	390.984,53	0,15802	2,668103	0,682033	1,443000	4,000000	57,289139	09/10/2014
16 CUENCA	1	0,05179	119.083,24	0,04813	3,500000	1,198000	3,500000	3,500000	130,004107	31/10/2020
19 GUADALAJARA	5	0,25893	268.142,07	0,10838	3,037180	0,929822	2,750000	3,622000	59,198671	06/12/2014
45 TOLEDO	4	0,20715	276.256,87	0,11166	3,457467	0,764867	1,460000	5,100000	159,697143	22/04/2023
CASTILLA-LA MANCHA	21	1,08750	1.780.721,04	0,71970	3,036883	0,794194	1,443000	5,100000	96,488414	14/01/2018
04 ALMERIA	3	0,15536	410.309,34	0,16584	3,921567	0,731978	2,350000	4,000000	132,376255	11/01/2021
11 CADIZ	7	0,36251	1.260.148,96	0,50932	2,898888	0,712807	2,250000	3,750000	113,315445	11/06/2019
14 CORDOBA	1	0,05179	28.000,00	0,01132	1,443000	0,400000	1,443000	1,443000	27,466119	15/04/2012
18 GRANADA	5	0,25893	1.345.037,84	0,54363	2,935573	0,664970	2,625000	3,872000	96,901275	27/01/2018
21 HUELVA	1	0,05179	110.468,45	0,04465	4,452000	1,000000	4,452000	4,452000	169,002053	30/01/2024
23 JAEN	1	0,05179	1.480,80	0,00060	3,144000	0,850000	3,144000	3,144000	1,018480	31/01/2010
29 MÁLAGA	51	2,64112	5.466.951,27	2,20959	3,419352	0,832592	1,443000	5,988000	80,265154	08/09/2016

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
41 SEVILLA	18	0,93216	2.260.328,24	0,91356	3,088152	1,083127	1,419000	4,100000	85,537098	15/02/2017
ANDALUCIA	87	4,50550	10.882.724,90	4,39850	3,284454	0,858838	1,419000	5,988000	86,270351	09/03/2017
05 AVILA	1	0,05179	18.875,44	0,00763	3,750000	1,000000	3,750000	3,750000	17,445585	15/06/2011
09 BURGOS	3	0,15536	337.583,36	0,13644	3,109493	0,665517	2,750000	3,750000	46,463787	14/11/2013
24 LEON	17	0,88037	1.334.711,28	0,53945	3,088726	0,884618	1,443000	4,000000	100,314812	11/05/2018
34 PALENCIA	4	0,20715	1.145.440,08	0,46295	2,272173	0,704028	1,410000	3,000000	43,430919	13/08/2013
37 SALAMANCA	4	0,20715	423.125,48	0,17102	2,244556	0,795292	1,993000	3,000000	130,325307	09/11/2020
40 SEGOVIA	1	0,05179	8.502,25	0,00344	3,750000	1,500000	3,750000	3,750000	8,969199	30/09/2010
47 VALLADOLID	13	0,67323	841.837,64	0,34025	2,845179	0,882067	1,443000	4,452000	79,958124	29/08/2016
49 ZAMORA	2	0,10357	105.150,10	0,04250	1,430604	0,400000	1,410000	1,444000	27,854446	26/04/2012
CASTILLA Y LEON	45	2,33040	4.215.225,63	1,70370	2,827828	0,839982	1,410000	4,452000	81,363275	11/10/2016
Total Cartera/Total	1931	100,00000	247.419.519,52	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					128.130,25	2,931620	0,816414		75,594405	18/04/2016
Mínimo / Minimum:					590,80	1,007000	0,000000		0,000000	15/09/2009
Máximo / Maximum:					2.826.156,56	6,498000	4,070000		301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	1289	66,75298	207.298.160,69	83,78408	3,200649	0,802685	1,411000	6,498000	113,724604	23/06/2019
HIPOTECARIO	1289	66,75300	207.298.160,69	83,78410	3,200649	0,802685	1,411000	6,498000	113,724604	23/06/2019
4 GARANTIAS DE TERCEROS	642	33,24702	40.121.358,83	16,21592	2,167416	0,684913	1,007000	6,050000	35,994292	30/12/2012
PERSONAL	642	33,24700	40.121.358,83	16,21590	2,167416	0,684913	1,007000	6,050000	35,994292	30/12/2012
Total Cartera/Total	1931	100,00000	247.419.519,52	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					128.130,25	2,931620	0,816414		75,594405	18/04/2016
Mínimo / Minimum:					590,80	1,007000	0,000000		0,000000	15/09/2009
Máximo / Maximum:					2.826.156,56	6,498000	4,070000		301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	35	1,81253	3.411.750,44	1,37893	2,993868	0,838431	1,419000	4,000000	73,088966	02/02/2016
02-Silvicultura y explotación forestal.	2	0,10357	162.816,18	0,06581	3,132643	1,704125	1,460000	5,200000	42,772020	24/07/2013
03-Pesca y acuicultura.	2	0,10357	141.499,44	0,05719	1,978876	0,354134	1,419000	3,250000	17,850600	27/06/2011
08-Otras industrias extractivas.	4	0,20715	58.105,40	0,02348	2,336081	0,570571	1,460000	3,000000	3,537347	17/04/2010
10-Industria de la alimentación.	43	2,22683	3.739.223,01	1,51129	2,289250	0,644572	1,243000	5,400000	37,914843	27/02/2013
11-Fabricación de bebidas.	5	0,25893	351.273,43	0,14197	2,570627	0,725508	1,443000	3,750000	74,840170	26/03/2016
13-Industria textil.	17	0,88037	1.555.252,08	0,62859	3,419698	0,923282	1,410000	5,500000	81,567956	17/10/2016
14-Confección de prendas de vestir.	6	0,31072	722.027,25	0,29182	3,517798	1,018077	1,460000	4,302000	91,642039	20/08/2017
15-Industria del cuero y del calzado.	3	0,15536	1.417.157,61	0,57278	3,338772	0,744065	1,410000	3,372000	49,313774	08/02/2014
16-Industria de la madera y del corcho,	23	1,19109	3.490.350,86	1,41070	2,730432	0,675995	1,410000	4,450000	68,839485	26/09/2015
17-Industria del papel.	2	0,10357	258.958,54	0,10466	3,032603	1,000000	2,900000	3,622000	63,921774	29/04/2015
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	22	1,13931	1.984.948,16	0,80226	3,291752	0,891191	1,343000	4,000000	91,618395	19/08/2017
19-Coquerías y refino de petróleo.	1	0,05179	42.446,05	0,01716	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	2,956879	31/03/2010
20-Industria química.	22	1,13931	2.827.399,99	1,14276	2,182624	0,577293	1,268000	6,050000	28,835678	26/05/2012
21-Fabricación de productos farmacéutico	4	0,20715	230.279,25	0,09307	2,572954	0,873200	1,443000	3,000000	46,671662	20/11/2013
22-Fabricación de productos de caucho y	19	0,98395	1.404.022,01	0,56747	2,316394	0,727035	1,409000	3,750000	63,681308	22/04/2015
23-Fabricación de otros productos minera	17	0,88037	2.903.608,27	1,17356	2,491585	0,830287	1,410000	3,800000	40,072099	03/05/2013
24-Metalurgia; fabricación de productos	6	0,31072	285.380,61	0,11534	1,314528	0,408104	1,007000	1,493000	40,022928	02/05/2013
25-Fabricación de productos metálicos, e	67	3,46970	3.935.646,53	1,59068	2,425151	0,754291	1,350000	5,550000	49,084138	01/02/2014
26-Fabricación de productos informáticos	4	0,20715	198.862,95	0,08037	2,964743	0,712071	1,410000	3,400000	40,664977	21/05/2013
27-Fabricación de material y equipo eléc	10	0,51787	893.929,62	0,36130	2,939316	0,821241	1,410000	4,000000	66,736895	24/07/2015
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	30	1,55360	3.653.196,62	1,47652	3,090160	0,963537	1,410000	4,625000	84,271328	08/01/2017
29-Fabricación de vehículos de motor, re	7	0,36251	601.589,61	0,24315	1,797194	0,563338	1,410000	3,500000	107,506907	16/12/2018
30-Fabricación de otro material de trans	2	0,10357	583.048,80	0,23565	3,060999	0,700000	2,755000	4,152000	100,010170	02/05/2018
31-Fabricación de muebles.	14	0,72501	668.711,74	0,27027	2,815875	0,969325	1,410000	3,750000	76,159421	06/05/2016
32-Otras industrias manufactureras.	9	0,46608	431.179,70	0,17427	3,019591	0,768992	1,443000	3,750000	45,329816	10/10/2013
33-Reparación e instalación de maquinaria	2	0,10357	16.640,54	0,00673	2,120838	0,807841	1,460000	3,500000	2,601496	20/03/2010

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	6	0,31072	1.112.175,41	0,44951	3,210208	1,038461	1,410000	3,750000	49,818612	24/02/2014
36-Captación, depuración y distribución	2	0,10357	64.186,31	0,02594	3,653750	0,270448	1,460000	4,000000	108,272044	08/01/2019
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	1	0,05179	82.088,47	0,03318	4,694000	2,072000	4,694000	4,694000	85,946612	28/02/2017
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	2	0,10357	157.645,56	0,06372	3,599453	1,207182	1,992000	3,750000	75,913844	28/04/2016
39-Actividades de descontaminación y otr	1	0,05179	191.723,00	0,07749	1,443000	0,400000	1,443000	1,443000	27,466119	15/04/2012
41-Construcción de edificios.	50	2,58933	7.999.505,01	3,23317	2,803737	0,733758	1,410000	4,000000	103,306444	10/08/2018
42-Ingeniería civil.	6	0,31072	338.594,83	0,13685	3,409816	1,234958	1,410000	3,750000	27,235804	07/04/2012
43-Actividades de construcción especiali	75	3,88400	7.029.521,38	2,84113	3,296426	0,855988	1,410000	5,500000	108,467178	14/01/2019
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	41	2,12325	5.248.702,39	2,12138	2,731700	0,642994	1,207000	4,000000	74,920364	29/03/2016
46-Comercio al por mayor e intermediario	207	10,71983	26.552.050,22	10,73159	2,956354	0,818630	1,408000	6,498000	79,174294	05/08/2016
47-Comercio al por menor, excepto de ve	142	7,35370	13.024.788,60	5,26425	3,336566	0,905388	1,410000	5,909000	86,985831	31/03/2017
49-Transporte terrestre y por tubería.	52	2,69291	3.970.462,31	1,60475	2,982391	0,827155	1,410000	5,738000	64,935413	30/05/2015
52-Almacenamiento y actividades anexas	20	1,03573	1.696.924,30	0,68585	2,556613	0,695075	1,419000	4,250000	70,904835	28/11/2015
53-Actividades postales y de correos.	1	0,05179	133.416,04	0,05392	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	106,973306	30/11/2018
55-Servicios de alojamiento.	41	2,12325	10.014.838,19	4,04772	2,777562	0,771390	1,410000	4,350000	93,589491	18/10/2017
56-Servicios de comidas y bebidas.	60	3,10720	4.582.077,32	1,85195	3,216566	0,798301	1,410000	4,750000	86,657330	21/03/2017
58-Edición.	6	0,31072	657.774,11	0,26585	2,526483	0,744673	1,419000	3,750000	36,767396	23/01/2013
59-Actividades cinematográficas, de víde	6	0,31072	535.426,94	0,21640	3,149194	0,837012	2,250000	3,750000	149,029243	02/06/2022
62-Programación, consultoría y otras act	16	0,82859	1.153.753,80	0,46631	2,771793	0,757171	1,243000	4,250000	90,479038	15/07/2017
63-Servicios de información.	1	0,05179	228.750,58	0,09245	3,000000	0,650000	3,000000	3,000000	180,008214	31/12/2024
64-Servicios financieros, excepto seguro	22	1,13931	4.256.118,31	1,72020	2,809115	0,670495	1,745000	6,250000	102,475507	16/07/2018
65-Seguros, reaseguros y fondos de pens	1	0,05179	66.081,71	0,02671	3,250000	0,650000	3,250000	3,250000	119,983573	31/12/2019
66-Actividades auxiliares a los servicio	8	0,41429	863.846,30	0,34914	2,941712	0,709767	1,993000	4,000000	121,121202	03/02/2020
68-Actividades inmobiliarias.	488	25,27188	91.074.085,12	36,80958	3,172234	0,773390	1,350000	6,250000	125,801055	25/06/2020
69-Actividades jurídicas y de contabilid	26	1,34645	2.255.872,74	0,91176	3,419659	0,965146	1,410000	5,202000	120,228742	07/01/2020
70-Actividades de las sedes centrales; a	20	1,03573	1.716.586,54	0,69380	3,117310	0,775969	1,460000	4,386000	104,641514	20/09/2018
71-Servicios técnicos de arquitectura e	24	1,24288	2.572.761,25	1,03984	2,813871	0,785544	1,410000	4,452000	87,693652	22/04/2017

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
72-Investigación y desarrollo.	3	0,15536	214.547,14	0,08671	3,479817	1,044461	1,443000	3,622000	52,340638	12/05/2014
73-Publicidad y estudios de mercado.	8	0,41429	857.210,18	0,34646	3,385999	0,869727	1,460000	3,750000	181,707692	20/02/2025
74-Otras actividades profesionales, cien	15	0,77680	1.659.641,57	0,67078	3,192356	0,670181	1,440000	4,202000	121,794603	24/02/2020
75-Actividades veterinarias.	3	0,15536	257.337,46	0,10401	3,346417	1,041723	2,750000	3,750000	133,607680	17/02/2021
77-Actividades de alquiler.	11	0,56965	659.787,79	0,26667	3,097232	0,892643	1,443000	4,900000	79,188664	06/08/2016
78-Actividades relacionadas con el emple	3	0,15536	255.584,54	0,10330	2,329419	0,820294	2,250000	4,000000	95,340658	10/12/2017
79-Actividades de agencias de viajes, op	4	0,20715	435.552,72	0,17604	3,211429	1,050575	3,000000	3,750000	106,703606	21/11/2018
81-Servicios a edificios y actividades d	8	0,41429	984.018,53	0,39771	3,038022	0,664089	1,460000	4,052000	148,131316	05/05/2022
82-Actividades administrativas de oficin	40	2,07147	5.450.331,18	2,20287	3,056191	0,726004	1,410000	5,988000	122,362693	12/03/2020
85-Educación.	14	0,72501	982.602,56	0,39714	3,522371	0,595429	1,443000	5,200000	120,621991	19/01/2020
86-Actividades sanitarias.	50	2,58933	4.083.523,30	1,65045	2,975888	0,653627	1,419000	5,988000	98,810391	26/03/2018
87-Asistencia en establecimientos reside	9	0,46608	818.022,29	0,33062	2,493269	0,896869	1,443000	4,000000	86,866890	28/03/2017
90-Actividadse de creación, artísticas y	9	0,46608	1.617.841,29	0,65389	3,264821	0,731827	1,443000	4,000000	144,078125	02/01/2022
92-Actividades de juegos de azar y apues	7	0,36251	465.992,80	0,18834	3,422221	0,988257	1,443000	4,000000	96,806783	24/01/2018
93-Actividades deportivas, recreativas y	6	0,31072	1.153.668,44	0,46628	2,787405	0,640505	1,444000	4,000000	87,042033	02/04/2017
94-Actividades asociativas.	1	0,05179	285.491,46	0,11539	2,900000	0,500000	2,900000	2,900000	197,946612	30/06/2026
95-Reparación de ordenadores, efectos pr	5	0,25893	188.503,09	0,07619	4,135436	0,971466	1,410000	5,500000	93,664810	20/10/2017



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009 Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
96-Otros servicios personales.	32	1,65717	3.500.801,75	1,41493	3,226404	0,783519	1,410000	4,950000	131,802591	24/12/2020
Total Cartera/Total	1931	100,00000	247.419.519,52	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					128.130,25	2,931620	0,816414		75,594405	18/04/2016
Mínimo / Minimum:					590,80	1,007000	0,000000		0,000000	15/09/2009
Máximo / Maximum:					2.826.156,56	6,498000	4,070000		301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	1865	96,58208	235.607.645,33	95,22597	3,039446	0,780749	1,207000	6,498000	103,153487	05/08/2018
TRIMESTRAL	50	2,58933	8.170.192,83	3,30216	2,719216	0,735503	1,007000	5,000000	61,726050	21/02/2015
ANUAL	1	0,05179	353.831,14	0,14301	3,000000	0,600000	3,000000	3,000000	108,977413	30/01/2019
OTROS	15	0,77680	3.287.850,22	1,32886	3,361990	1,126191	1,243000	4,100000	52,440819	15/05/2014
Total Cartera/Total	1931	100,00000	247.419.519,52	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
Media Simple / Arithmetic Average:					128.130,25	2,931620	0,816414		75,594405	18/04/2016
Mínimo / Minimum:					590,80	1,007000	0,000000		0,000000	15/09/2009
Máximo / Maximum:					2.826.156,56	6,498000	4,070000		301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	231.616.336,34	163.100.418,13	355.282.598,10	47,3711	2331
31/01/2009	5.336.315,72	2.163.984,69	347.782.297,69	46,3710	2321
28/02/2009	4.968.397,86	2.039.456,61	340.774.443,22	45,4366	2307
31/03/2009	6.057.518,78	3.853.434,56	330.863.489,88	44,1152	2273
30/04/2009	5.158.303,95	3.972.896,57	321.732.289,36	42,8977	2225
31/05/2009	4.878.144,66	6.913.441,52	309.940.703,18	41,3255	2188
30/06/2009	6.101.131,12	5.574.431,03	298.265.141,03	39,7687	2148
31/07/2009	5.068.870,27	1.429.438,24	291.766.832,52	38,9023	2108
31/08/2009	4.410.128,82	4.683.563,14	282.673.140,56	37,6898	2077
30/09/2009	6.116.487,17	1.663.384,67	274.893.268,72	36,6525	2042
31/10/2009	5.069.321,16	1.968.083,32	267.855.864,24	35,7142	2007
30/11/2009	5.403.011,25	4.546.899,65	257.905.953,34	34,3875	1981
31/12/2009	6.728.039,86	3.758.393,96	247.419.519,52	32,9893	1931
	296.912.006,96	205.667.826,09			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2009	347.782.297,7	46,37101	2.163.984,7	0,60909	7,06911	0,62270	7,22175	0,64932	7,51946	0,79355	9,11776
28/02/2009	340.774.443,2	45,43663	2.039.456,6	0,58642	6,81443	0,58305	6,77648	0,63991	7,41436	0,74016	8,52915
31/03/2009	330.863.489,9	44,11517	3.853.434,6	1,13079	12,75654	0,77575	8,92193	0,76000	8,74833	0,71330	8,23163
30/04/2009	321.732.289,4	42,89768	3.972.896,6	1,20077	13,49466	0,97304	11,07141	0,79803	9,16697	0,76153	8,76510
31/05/2009	309.940.703,2	41,32546	6.913.441,5	2,14882	22,94640	1,49456	16,53146	1,03985	11,78872	0,90115	10,29358
30/06/2009	298.265.141,0	39,76872	5.574.431,0	1,79855	19,57058	1,71682	18,76370	1,24741	13,98346	0,98760	11,22816
31/07/2009	291.766.832,5	38,90228	1.429.438,2	0,47925	5,60182	1,47816	16,36455	1,22592	13,75858	0,93804	10,69349
31/08/2009	282.673.140,6	37,68978	4.683.563,1	1,60524	17,65001	1,29606	14,49057	1,39536	15,51718	1,01836	11,55852
30/09/2009	274.893.268,7	36,65247	1.663.384,7	0,58845	6,83726	0,89228	10,19720	1,30541	14,58779	1,03308	11,71633
31/10/2009	267.855.864,2	35,71415	1.968.083,3	0,71594	8,26098	0,97091	11,04850	1,22486	13,74747	1,01167	11,48685
30/11/2009	257.905.953,3	34,38749	4.546.899,7	1,69752	18,57199	1,00188	11,38169	1,14908	12,95001	1,09448	12,37129
31/12/2009	247.419.519,5	32,98930	3.758.394,0	1,45727	16,15157	1,29113	14,43930	1,09190	12,34391	1,16969	13,16756

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							791.398,29	362.503,12	1.153.901,41
31/01/2009	506.829,48	151.965,31	658.794,79	227.884,60	104.738,64	332.623,24	1.070.343,17	409.729,79	1.480.072,96
28/02/2009	365.653,58	116.583,44	482.237,02	410.926,04	112.908,03	523.834,07	1.002.997,50	408.819,18	1.411.816,68
31/03/2009	420.589,60	177.300,64	597.890,24	258.513,31	94.916,65	353.429,96	1.165.073,79	491.203,17	1.656.276,96
30/04/2009	462.253,32	134.490,47	596.743,79	330.333,66	126.432,81	456.766,47	1.296.993,45	499.260,83	1.796.254,28
31/05/2009	354.086,60	90.588,24	444.674,84	316.762,91	134.591,96	451.354,87	1.331.397,49	450.049,49	1.781.446,98
30/06/2009	677.100,07	150.810,36	827.910,43	281.046,16	82.445,15	363.491,31	1.709.228,48	513.511,30	2.222.739,78
31/07/2009	585.504,85	116.227,49	701.732,34	527.521,53	93.679,93	621.201,46	1.754.725,69	533.925,36	2.288.651,05
31/08/2009	450.774,57	109.150,18	559.924,75	222.526,94	84.686,91	307.213,85	1.976.274,93	557.183,37	2.533.458,30
30/09/2009	384.225,16	102.250,70	486.475,86	412.395,25	128.006,63	540.401,88	1.887.808,99	479.422,12	2.367.231,11
31/10/2009	431.530,11	71.711,75	503.241,86	323.567,25	76.828,96	400.396,21	1.969.860,86	452.728,92	2.422.589,78
30/11/2009	278.089,62	53.821,99	331.911,61	287.276,10	88.053,57	375.329,67	1.899.307,27	350.296,51	2.249.603,78
31/12/2009	359.818,80	49.583,41	409.402,21	343.015,93	92.755,70	435.771,63	1.588.234,47	211.317,58	1.799.552,05
	5.276.455,76	1.324.483,98	6.600.939,74	3.941.769,68	1.220.044,94	5.161.814,62			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	5.633.718,24	20.739,49	5.654.457,73	-2.269.521,43	-20.739,49	-2.290.260,92	3.364.196,81	0,00	3.364.196,81
31/01/2009	0,00	0,00	0,00	7.519,74	0,00	7.519,74	3.371.716,55	0,00	3.371.716,55
28/02/2009	170.350,17	0,00	170.350,17	7.377,59	0,00	7.377,59	3.549.444,31	0,00	3.549.444,31
31/03/2009	0,00	0,00	0,00	8.934,80	0,00	8.934,80	3.558.379,11	0,00	3.558.379,11
30/04/2009	0,00	0,00	0,00	7.090,96	0,00	7.090,96	3.565.470,07	0,00	3.565.470,07
31/05/2009	114.704,94	0,00	114.704,94	6.946,47	0,00	6.946,47	3.687.121,48	0,00	3.687.121,48
30/06/2009	247.693,61	0,00	247.693,61	8.295,71	0,00	8.295,71	3.943.110,80	0,00	3.943.110,80
31/07/2009	47.330,30	0,00	47.330,30	5.895,68	0,00	5.895,68	3.996.336,78	0,00	3.996.336,78
31/08/2009	59.833,38	0,00	59.833,38	-163.854,64	0,00	-163.854,64	3.892.315,52	0,00	3.892.315,52
30/09/2009	914.268,73	0,00	914.268,73	6.978,63	0,00	6.978,63	4.813.562,88	0,00	4.813.562,88
31/10/2009	462.468,17	0,00	462.468,17	-4.609,98	0,00	-4.609,98	5.271.421,07	0,00	5.271.421,07
30/11/2009	1.251.922,41	0,00	1.251.922,41	3.339,07	0,00	3.339,07	6.526.682,55	0,00	6.526.682,55
31/12/2009	2.312.818,99	0,00	2.312.818,99	7.133,61	0,00	7.133,61	8.846.635,15	0,00	8.846.635,15
	11.215.108,94	20.739,49	11.235.848,43	-2.368.473,79	-20.739,49	-2.389.213,28			



Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2009

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	231	499.310,20	87.510,84	586.821,04	28.906.238,58	29.493.059,62		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	17	74.708,35	12.271,85	86.980,20	1.624.194,43	1.711.174,63		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	5	81.528,29	18.398,11	99.926,40	1.542.899,37	1.642.825,77		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	18	145.733,75	17.512,09	163.245,84	1.045.505,04	1.208.750,88		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	29	786.953,88	75.624,69	862.578,57	2.627.077,06	3.489.655,63		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totales/Totals	300	1.588.234,47	211.317,58	1.799.552,05	35.745.914,48	37.545.466,53		

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt		Valor Garantía Appraisal Value		%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	190	259.961,47	72.763,52	332.724,99	25.698.241,39	26.030.966,38	105.814.294,42	24,60061				
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	9	29.994,45	11.318,86	41.313,31	1.291.475,30	1.332.788,61	4.509.356,61	29,55607				
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	3	32.862,64	15.696,14	48.558,78	1.273.432,32	1.321.991,10	3.438.638,85	38,44519				
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	9	45.310,90	10.962,16	56.273,06	623.109,19	679.382,25	3.992.586,83	17,01609				
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	12	125.148,21	45.463,80	170.612,01	1.607.998,59	1.778.610,60	4.556.326,01	39,03607				
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
Totales/Totals	223	493.277,67	156.204,48	649.482,15	30.494.256,79	31.143.738,94	122.311.202,72	25,46270				

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of de period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG

Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1623														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341169011														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/03/2010	0,71200 %	179,98	147,58											
21/12/2009	0,76600 %	193,63	158,78	314.261,49	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,23500 %	312,18	255,99	506.668,14	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	1,60200 %	404,95	332,06	657.233,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23/03/2009	3,12500 %	789,93	647,74	1.282.056,39	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	4,99100 %	1.261,61	1.034,52	2.047.593,03	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	4,96100 %	1.254,03	1.028,30	2.035.290,69	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23/06/2008	4,65400 %	1.163,50	954,07	1.888.360,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	4,81200 %	1.269,83	1.041,26	2.060.934,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2007	4,72300 %	1.193,87	978,97	1.937.651,01	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2007	4,15300 %	1.061,32	870,28	1.722.522,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2007	3,89200 %	994,62	815,59	1.614.268,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2007	3,70400 %	926,00	759,32	1.502.898,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2006	3,34900 %	846,55	719,57	1.373.950,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2006	2,97300 %	759,77	645,80	1.233.106,71	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2006	2,70400 %	691,02	587,37	1.121.525,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,48600 %	621,50	528,28	1.008.694,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2005	2,13800 %	332,58	282,69	539.777,34	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2005							100.000,00			162.300.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS

Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5494														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341169003														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/03/2010	0,81200 %	22,12	18,14											
21/12/2009	0,86600 %	33,49	27,46	183.994,06	0,00	4.522,05	10.776,35	10,78 %	24.844.142,70	59.205.266,90	24.844.142,70	24.844.142,70		0,00
21/09/2009	1,33500 %	67,98	55,74	373.482,12	0,00	4.845,78	15.298,40	15,30 %	26.622.715,32	84.049.409,60	26.622.715,32	26.622.715,32		0,00
22/06/2009	1,70200 %	110,55	90,65	607.361,70	0,00	5.552,48	20.144,18	20,14 %	30.505.325,12	110.672.124,92	30.505.325,12	30.505.325,12		0,00
23/03/2009	3,22500 %	245,32	201,16	1.347.788,08	0,00	4.396,06	25.696,66	25,70 %	24.151.953,64	141.177.450,04	24.151.953,64	24.151.953,64		0,00
22/12/2008	5,09100 %	444,58	364,56	2.442.522,52	0,00	4.453,89	30.092,72	30,09 %	24.469.671,66	165.329.403,68	24.469.671,66	24.469.671,66		0,00
22/09/2008	5,06100 %	502,24	411,84	2.759.306,56	0,00	4.712,48	34.546,61	34,55 %	25.890.365,12	189.799.075,34	25.890.365,12	25.890.365,12		0,00
23/06/2008	4,75400 %	529,37	434,08	2.908.358,78	0,00	5.281,98	39.259,09	39,26 %	29.019.198,12	215.689.440,46	29.019.198,12	29.019.198,12		0,00
25/03/2008	4,91200 %	648,35	531,65	3.562.034,90	0,00	5.477,00	44.541,07	44,54 %	30.090.638,00	244.708.638,58	30.090.638,00	30.090.638,00		0,00
21/12/2007	4,82300 %	670,57	549,87	3.684.111,58	0,00	4.985,21	50.018,07	50,02 %	27.388.743,74	274.799.276,58	27.388.755,71	27.388.743,74		11,97
21/09/2007	4,25300 %	655,94	537,87	3.603.734,36	0,00	5.347,73	55.003,28	55,00 %	29.380.428,62	302.188.020,32	29.380.428,62	29.380.428,62		0,00
21/06/2007	3,99200 %	1.020,18	836,55	5.604.868,92	0,00	39.648,99	60.351,01	60,35 %	217.831.551,06	331.568.448,94	217.831.551,06	217.831.551,06		0,00
21/03/2007	3,80400 %	951,00	779,82	5.224.794,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	549.400.000,00	0,00	0,00		0,00
21/12/2006	3,44900 %	871,83	741,06	4.789.834,02	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	549.400.000,00	0,00	0,00		0,00
21/09/2006	3,07300 %	785,32	667,52	4.314.548,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	549.400.000,00	0,00	0,00		0,00
21/06/2006	2,80400 %	716,58	609,09	3.936.890,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	549.400.000,00	0,00	0,00		0,00
21/03/2006	2,58600 %	646,50	549,53	3.551.871,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	549.400.000,00	0,00	0,00		0,00
21/12/2005	2,23800 %	348,13	295,91	1.912.626,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	549.400.000,00	0,00	0,00		0,00
26/10/2005							100.000,00			549.400.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 240														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341169029														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/03/2010	1,13200 %	286,14	234,63											
21/12/2009	1,18600 %	299,79	245,83	71.949,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,65500 %	418,35	343,05	100.404,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	2,02200 %	511,12	419,12	122.668,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23/03/2009	3,54500 %	896,10	734,80	215.064,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,41100 %	1.367,78	1.121,58	328.267,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,38100 %	1.360,20	1.115,36	326.448,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23/06/2008	5,07400 %	1.268,50	1.040,17	304.440,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,23200 %	1.380,67	1.132,15	331.360,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2007	5,14300 %	1.300,04	1.066,03	312.009,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2007	4,57300 %	1.168,66	958,30	280.478,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2007	4,31200 %	1.101,96	903,61	264.470,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2007	4,12400 %	1.031,00	845,42	247.440,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2006	3,76900 %	952,72	809,81	228.652,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2006	3,39300 %	867,10	737,04	208.104,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2006	3,12400 %	798,36	678,61	191.606,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,90600 %	726,50	617,53	174.360,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2005	2,55800 %	397,91	338,22	95.498,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2005							100.000,00			24.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 143														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341169037														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/03/2010	1,41200 %	356,92	292,67											
21/12/2009	1,46600 %	370,57	303,87	52.991,51	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,93500 %	489,13	401,09	69.945,59	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	2,30200 %	581,89	477,15	83.210,27	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23/03/2009	3,82500 %	966,88	792,84	138.263,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,69100 %	1.438,56	1.179,62	205.714,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,66100 %	1.430,98	1.173,40	204.630,14	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23/06/2008	5,35400 %	1.338,50	1.097,57	191.405,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,51200 %	1.454,56	1.192,74	208.002,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2007	5,42300 %	1.370,81	1.124,06	196.025,83	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2007	4,85300 %	1.240,21	1.016,97	177.350,03	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2007	4,59200 %	1.173,51	962,28	167.811,93	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2007	4,40400 %	1.101,00	902,82	157.443,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2006	4,04900 %	1.023,50	869,98	146.360,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2006	3,67300 %	938,66	797,86	134.228,38	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2006	3,40400 %	869,91	739,42	124.397,13	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	3,18600 %	796,50	677,03	113.899,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2005	2,83800 %	441,47	375,25	63.130,21	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2005							100.000,00			14.300.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)								
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	1.17	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	13.17	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS (ISIN : ES0341169003)								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	0.02	0.71	0.68	0.61	0.55	0.51	0.46	0.42
Amortización Final / Final maturity	21/09/2010	21/03/2011	21/03/2011	21/03/2011	21/12/2010	21/12/2010	21/12/2010	21/09/2010
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	0.02	0.71	0.68	0.61	0.55	0.51	0.46	0.42
Amortización Final / Final maturity	21/09/2010	21/03/2011	21/03/2011	21/03/2011	21/12/2010	21/12/2010	21/12/2010	21/09/2010
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS (ISIN : ES0341169011)								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	3.82	3.14	3.05	2.80	2.60	2.43	2.28	2.16
Amortización Final / Final maturity	21/12/2017	21/12/2015	21/09/2015	23/03/2015	22/12/2014	23/06/2014	21/03/2014	23/12/2013
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	3.75	2.74	2.70	2.50	2.32	2.15	2.00	1.93
Amortización Final / Final maturity	21/09/2016	21/06/2013	21/06/2013	21/03/2013	21/12/2012	21/09/2012	21/06/2012	21/06/2012
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0341169029)								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	3.59	1.69	1.66	1.56	1.48	1.41	1.34	1.30
Amortización Final / Final maturity	21/03/2035	21/12/2015	21/09/2015	23/03/2015	22/12/2014	22/09/2014	21/03/2014	21/03/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	2.49	1.45	1.44	1.36	1.28	1.21	1.13	1.12
Amortización Final / Final maturity	21/09/2016	21/06/2013	21/06/2013	21/03/2013	21/12/2012	21/09/2012	21/06/2012	21/06/2012
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0341169037)								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	3.61	1.70	1.66	1.56	1.48	1.42	1.34	1.30
Amortización Final / Final maturity	21/03/2035	21/12/2015	21/09/2015	23/03/2015	22/12/2014	22/09/2014	21/03/2014	21/03/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	2.50	1.46	1.44	1.36	1.28	1.21	1.14	1.13
Amortización Final / Final maturity	21/09/2016	21/06/2013	21/06/2013	21/03/2013	21/12/2012	21/09/2012	21/06/2012	21/06/2012

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.