

**Situación disparadores cuantitativos / Quantitative triggers status**

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **22.03.2017**  
Actual / Current **15.03.2017**  
Precedente / Preceding **22.12.2016**  
Precedente / Preceding **11.06.2007**

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d) Actual 15.03.2017 75.817.132,63		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <12 meses) Actual 15.03.2017 157.900,77	% (b / e)	0,415%
c Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) Actual 15.03.2017 37.851.484,11		
d Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	(≥ 12 meses) Actual 15.03.2017 37.807.747,75		
e Saldo Vivo Préstamos no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Loans</i>	(<12 meses) Actual 15.03.2017 38.009.384,88	% (e / g)	2,53%
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Dudosos <i>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	(<12 meses) Actual 15.03.2017 94.456.093,87	% (f / g)	6,30%
g Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>	Initial 11.06.2007 1.500.101.248,97		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A Saldo Principal Pendiente Serie A1 <i>Outstanding Principal Balance Series A1</i>	Actual 22.12.2016 0,00		
A Saldo Principal Pendiente Serie A2(G) <i>Outstanding Principal Balance Series A2(G)</i>	Actual 22.12.2016 0,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Actual 22.12.2016 26.740.320,01	% (B / D)	45,292%
C Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>	Actual 22.12.2016 32.300.000,00	% (C / D)	54,708%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos <i>Outstanding Principal Balance Bond Issue</i>	Actual 22.12.2016 59.040.320,01		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

i Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 22.12.2016 21.300.000,00		
j Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 22.12.2016 0,00	(j - i)	-21.300.000,00
k Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Current 22.03.2017 21.300.000,00		
l Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Actual / Current 22.03.2017 0,00	(l - k)	-21.300.000,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

**2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación**

*Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments*

**2.1.1 Serie B / Series B**

15.03.2017 % (f / g) > 6,50% 6,30% N

**2.1.2 Serie C / Series C**

15.03.2017 % (f / g) > 5,00% 6,30% S/Y

**2.2 Amortización a Prorrata Series B/C**

*Pro Rata Amortisation of Series B/C*

**2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*)**

(i) 22.03.2017 (l - k) = 0,00 -21.300.000,00 N  
(ii) 15.03.2017 % (e / g) ≥ 10,00% 2,53% N

**2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*)**

(i) 15.03.2017 % (B / D) ≥ 6,707% 45,29% S/Y  
(ii) 15.03.2017 % (b / e) ≤ 1,25% 0,415% S/Y

**2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (\*)**

(i) 15.03.2017 % (C / D) ≥ 4,307% 54,71% S/Y  
(ii) 15.03.2017 % (b / e) ≤ 1,00% 0,415% S/Y

**2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (\*\*)**

*Required Cash Reserve reduction: conditions*

(i) 15.03.2017 % (b / e) > 1,00% 0,415% N  
(ii) 22.03.2017 (l - k) = 0,00 -21.300.000,00 S/Y  
(iii) 22.03.2017 11.06.2007 años/years ≥ 3,00 9,79 N

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
15.03.2017	% (a / g)	< 10,00%	5,05%	S/Y

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68  
<http://www.edt-sq.com/e/> [info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)