

D. IGNACIO ORTEGA GAVARA, en nombre y representación de SANTANDER CENTRAL HISPANO TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., en nombre y representación del FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA UCI 4:

CERTIFICAN

En cumplimiento de lo previsto tanto en el Folleto Informativo del Fondo de referencia como en la escritura pública de constitución del mismo, en relación a la Fecha de Pago que ha tenido lugar el día 14 de agosto de 2003, lo siguiente:

CONCEPTO	SERIE A (pts. por Bono)	SERIE B (pts. por Bono)
1. Saldo Pendiente de Pago:	55.069,99.-euros	150.253,03.-euro
2. Principal devengado por Bono, en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos, de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	0.-€.	0.-€.
3. Intereses devengados y no satisfechos por insuficiencia de Fondos:	0.-€.	0.-€.

Lo que Certifica a los efectos oportunos, en Madrid, a 18 de agosto de 2003.



D. JAVIER PAZOS ACEVES, en nombre y representación de Banco Santander Central Hispano, S.A., con domicilio en Santander, Paseo de Pereda, números 9 y 12, debidamente facultada al efecto, con respecto al Fondo de Titulización Hipotecaria UCI 4

MANIFIESTA

Que el tipo LIBOR (*London Interbank Borrowing Offered Rate*), para operaciones de depósito a tres (3) meses, en euros que figura en el monitor de "Reuters", en la página "BBA INTEREST SETTLEMENT RATES", a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) de la fecha transcrita a continuación, es el siguiente:

- Fecha: 12 de agosto de 2003
- Tipo nominal: 2,13169%

Y para que conste a los efectos oportunos, expide el presente documento en Madrid, a 18 de agosto de 2003.

BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO S.A.

p.p.

Printed By Reuters : Unknown

LIBOR01

BREITISH BANKERS ASSOC. INTEREST SETTLEMENT RATES
 [BRITISH BANKERS ASSOCIATION LIBOR RATES]

08/12 10:36 GMT [12/08/03] RATES AT 11:00 LONDON TIME 12/08/2003

13/12 11:39 GMT

BBA Guide <BBAMENU>

	USD	GBP	CAD	EUR	JPY	EUR 365
O/N	1.05875	4.25000	3.02833	2.07375	SN 0.03500	2.10255
1WK	1.09750	3.63938	3.02833	2.08738	0.03625	2.11637
2WK	1.10125	3.55781	3.02833	2.09313	0.03625	2.12220
1MO	1.11000	3.47125	3.02333	2.11925	0.04000	2.14868
2MO	1.12000	3.48375	2.96167	2.12738	0.04813	2.15693
3MO	1.13000	3.50500	2.93333	2.13169	0.05250	2.16130
4MO	1.15000	3.53516	2.91000	2.14088	0.05425	2.17061
5MO	1.17375	3.56656	2.88333	2.15125	0.06338	2.18113
6MO	1.18875	3.60500	2.86333	2.15438	0.06750	2.18430
7MO	1.20875	3.64500	2.86167	2.16063	0.07063	2.19064
8MO	1.23125	3.69250	2.85833	2.17188	0.07375	2.20205
9MO	1.25875	3.73250	2.85667	2.18188	0.07938	2.21218
10MO	1.29750	3.77625	2.87000	2.19938	0.08250	2.22993
11MO	1.33750	3.81781	2.88500	2.21875	0.08438	2.24957
12MO	1.37875	3.86250	2.89833	2.24050	0.08688	2.27162

<0#LIBORSUPERRICS> RICs for above <0#LIBORRICKS> Contributor RICs

Madrid, a 18 de agosto de 2003

ASUNTO: FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA UCI 4

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la emisión del Fondo de referencia [Sección II.10.1, d)] y en la Escritura de Constitución del mismo [Estipulación 12.3, d)], SANTANDER CENTRAL HISPANO TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A., Sociedad Gestora del mismo, y en su representación, ha procedido a determinar el tipo de interés nominal aplicable a ambas Series de Bonos durante el siguiente trimestre natural, según los criterios contenidos en ambos documentos y que son los siguientes:

CONCEPTO	Bonos de la Serie A	Bonos de la Serie B
1. Momento de Fijación de tipo:	12 de agosto de 2003	
2. Aplicable al Periodo de Devengo de Interés siguiente:	del 14 de agosto de 2003 (incluido) al 14 de noviembre de 2003 (excluido)	
3. Tipo de referencia: Tipo LIBOR aplicable a operaciones de depósito a tres (3) meses en euros en monitor REUTERS, página BBA LIBOR FIXINGS, página LIBOR01 a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) del citado Momento de Fijación de Tipo:	2,23169 %	
4. Márgenes:	0,16%	0,575%
5. Subtotal:	2,29169%	2,70669%
6. Conversión en base a años naturales de 365 días (esto es multiplicado por 365 y dividido por 360):	2,32352%	2,74428%
TIPOS A APLICAR	2,3235%	2,7443%

TITULIZACIÓN



Santander Central Hispano

En cumplimiento asimismo de lo previsto en el Folleto Informativo, Sección III.5.3, a) y d) y en la Escritura de Constitución, apartado 12.13, a) y d), se ha procedido a efectuar la publicación relativa tanto a dicho tipo de interés resultante para ambas Series de Bonos, como a datos relativos al pago de cupón que ha tenido lugar en la **Fecha de Pago de 14 de agosto de 2003** adjuntándose la misma al presente escrito como Documento nº 1.

Se adjunta asimismo Declaración de Banco Santander Central Hispano, en su condición de Entidad Directora de la emisión, acreditando la bondad del tipo de referencia, como Documento nº 2, así como, en cumplimiento con lo previsto en el mencionado Folleto Informativo, en su Sección II.11.3.b),6), Certificado en el que se acredita, en relación a la citada **Fecha de Pago de 14 de agosto de 2003**, información relativa a Saldos Pendientes de Pago de los Bonos e inexistencia de importes de principal e intereses devengados y no pagados por insuficiencia de fondos adjuntándose como Documento nº 3.

D. JAVIER PAZOS ACEVES, en nombre y representación de Banco Santander Central Hispano, SA, con domicilio en Santander, Paseo de Pereda, números 9 y 12, debidamente facultado al efecto, con respecto al Fondo de Titulización de Activos Hipotecarios 11

MANIFIESTA

Que el tipo EURIBOR (*Euro Interbank Borrowing Offered Rate*), para operaciones de depósito a tres (3) meses, distribuido y publicado por "REUTERS", en la página EURIBOR01, a las 11:00 horas de la mañana (hora de Bruselas) de la fecha transcrita a continuación, es el siguiente:

- Fecha: 14 de agosto de 2003
- Tipo nominal: 2,138%

Y para que conste a los efectos oportunos, expiden el presente documento en Madrid, a 21 de agosto de 2003.

BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, SA

p.p. 

EURIBOR RATES ACT/360 A
ACT/ 360

LS TIME 14/08
VALUE DATE 18/08/03
FIXING ALERTS <FIXALERT>

<EURIBORSWD=>	1WK	2.091	=====
<EURIBOR2WD=>	2WK	2.101	=====
<EURIBOR3WD=>	3WK	2.107	EURIBOR (Euro Interbank Offered Rate)
<EURIBOR1MD=>	1MO	2.118	is the rate at which Euro interbank
<EURIBOR2MD=>	2MO	2.129	term deposits within the Euro zone are
<EURIBOR3MD=>	3MO	2.138	offered by one Prime Bank to another
			Prime Bank. It is computed as an average
<EURIBOR4MD=>	4MO	2.147	if daily quotes provided for thirteen
<EURIBOR5MD=>	5MO	2.161	maturities by a panel of 57 of the most
<EURIBOR6MD=>	6MO	2.169	active Banks in the Euro zone.
			It is quoted on an act/360 day count
<EURIBOR7MD=>	7MO	2.178	convention, and is fixed at 11:00am(CET)
<EURIBOR8MD=>	8MO	2.194	displayed to three decimal places.
<EURIBOR9MD=>	9MO	2.212	=====
			See <EURIBOR> for details of Panel Bank
<EURIBOR10MD=>	10MO	2.229	contributions and historical recap
<EURIBOR11MD=>	11MO	2.251	displays
<EURIBOR1YD=>	12MO	2.273	=====

EUREFO <EUREPO> EONIA <EONIA>, LIBOR master index see <BBALIBORS> Composite
displays: (a/360) see <EURIBOR=>, (a/365) <EURIBOR365=>, <EURIBORMA>