

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos.

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 15 de octubre de 2008, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A, B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 15.10.2008:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0314787005)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0314787013)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0314787021)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Participados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca al 15.10.2008:
 - Clasificación por índices de referencia.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.

- Tasa de amortización anticipada real al 30.09.2008.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 15.10.2008.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar).

BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie A / Series A Bonds
Código / Code ISIN : ES0314787005
Número / Number : 3.666 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 15.10.2008

Fecha de Pago <i>Payment Date</i>	% Tipo Interés <i>% Interest Rate</i>	Cupón <i>Coupon</i>		Intereses Serie <i>Series Interest</i>		Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>			Saldo Principal Pendiente <i>Outstanding Principal Balance</i>			Amortización Bonos Series A, B y C <i>Series A, B y C Bond Amortisation</i>		
		Bruto <i>Gross</i>	Neto <i>Net</i>	Pagados <i>Paid</i>	Impagados <i>Unpaid</i>	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%	Principal Devengado <i>Principal Due</i>	Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>	Déficit Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>
TOTALES Totals				5.985.203,25		0,00	0,00	0,00%				0,00	0,00	0,00
15.01.2009	5,618%	1.435,711111	1.177,283111											
15.10.2008	5,295%	1.632,625000	1.338,752500	5.985.203,25	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	366.600.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00
26.06.2008									100.000,00	366.600.000,00	100,00%			

BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0314787013
Número / Number : 214 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 15.10.2008

												Amortización Bonos Series A, B y C		
												Series A, B y C Bond Amortisation		
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				362.578,42		0,00	0,00	0,00%				0,00	0,00	0,00
15.01.2009	5,818%	1.486,822222	1.219,194222											
15.10.2008	5,495%	1.694,291667	1.389,319167	362.578,42	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	21.400.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00
26.06.2008									100.000,00	21.400.000,00	100,00%			

BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie C / Series C Bonds
Código / Code ISIN : ES0314787021
Número / Number : 120 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 15.10.2008

											Amortización Bonos Series A, B y C				
											Series A, B y C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				214.415,00	0,00	0,00	0,00%				0,00	0,00	0,00		
15.01.2009	6,118%	1.563,488889	1.282,060889												
15.10.2008	5,795%	1.786,791667	1.465,169167	214.415,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.000.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00		
26.06.2008								100.000,00	12.000.000,00	100,00%					

BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos titulizados.

Bonos de Titulización al día 15/10/2008

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGUN DIFERENTES HIPOTESIS DE % TASA DE AMORTIZACION ANTICIPADA									
			TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA						
% MENSUAL CONSTANTE			0,32%						
% ANUAL EQUIVALENTE			3,81%						
BONOS SERIE A									
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	3,27						
		fecha	22/01/12						
	Amortización Final	años	7,00						
		fecha	15/10/15						
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	3,27						
		fecha	20/01/12						
	Amortización Final	años	6,25						
		fecha	15/01/15						
BONOS SERIE B									
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	8,44						
		fecha	22/03/17						
	Amortización Final	años	10,50						
		fecha	15/04/19						
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	6,25						
		fecha	15/01/15						
	Amortización Final	años	6,25						
		fecha	15/01/15						
BONOS SERIE C									
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	12,94						
		fecha	21/09/21						
	Amortización Final	años	19,01						
		fecha	15/10/27						
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	6,25						
		fecha	15/01/15						
	Amortización Final	años	6,25						
		fecha	15/01/15						

Ejercicio de amortización anticipada opcional ⁽¹⁾ cuando el Saldo Vivo de los Préstamos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial de los Préstamos.

Hipótesis de morosidad y fallidos de los Préstamos titulizados: 0%.

BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / Finance lease receivables

Fecha / Date: 15/10/2008

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Capital Outstanding Capital Balance				Capital Vencido Impagado Overdue Capital				Capital Pendiente Vencimiento Outstanding Capital				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	5.720	74,50	318.248.997,42	80,51	154	77,39	328.306,97	79,35	5.720	74,50	317.920.690,45	80,51	5,624%			
EURIBOR/MIBOR a 1 mes <i>1-month EURIBOR/MIBOR</i>	165	2,15	8.781.512,43	2,22	9	4,52	11.071,19	2,68	165	2,15	8.770.441,24	2,22	5,317%	0,815	0,400	3,210
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	782	10,18	40.277.064,93	10,19	24	12,06	141.632,32	34,23	782	10,18	40.135.432,61	10,16	5,617%	0,728	0,300	3,500
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	221	2,88	11.048.346,71	2,79	3	1,51	2.864,31	0,69	221	2,88	11.045.482,40	2,80	5,641%	0,757	0,000	2,550
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	4.552	59,29	258.142.073,35	65,30	118	59,30	172.739,15	41,75	4.552	59,29	257.969.334,20	65,33	5,635%	0,694	0,000	4,000
Interés Fijo <i>Fixed Interest</i>	1.958	25,50	77.045.934,75	19,49	45	22,61	85.458,64	20,65	1.958	25,50	76.960.476,11	19,49	4,786%			
Total :	7.678	100,00	395.294.932,17	100,00	199	100,00	413.765,61	100,00	7.678	100,00	394.881.166,56	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,461%			
Media Simple / <i>Average</i> :			51.484,10				2.079,22				51.430,21		5,596%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			438,42				99,05				438,42		2,950%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			3.412.611,74				97.537,90				3.412.611,74		9,320%			

BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / Finance lease receivables

Fecha / Date: 15/10/2008

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt
Impagados / Delinquencies												
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	163	344.400,75	71.996,89	0,00	416.397,64	83,74	11.845.510,94	93,89	0,00	12.189.911,69	93,55	12.261.908,58
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	16	26.099,11	3.016,42	0,00	29.115,53	5,86	289.372,81	2,29	0,00	315.471,92	2,42	318.488,34
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	15	29.776,12	5.828,22	0,00	35.604,34	7,16	359.263,77	2,85	0,00	389.039,89	2,99	394.868,11
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	5	13.489,63	2.631,74	0,00	16.121,37	3,24	122.455,86	0,97	0,00	135.945,49	1,04	138.577,23
Subtotal :	199	413.765,61	83.473,27	0,00	497.238,88	100,00	12.616.603,38	100,00	0,00	13.030.368,99	100,00	13.113.842,26
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)												
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total :	199	413.765,61	83.473,27	0,00	497.238,88		12.616.603,38		0,00	13.030.368,99		13.113.842,26

BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Tasa de Amortización Anticipada / *Prepayment Rate*

Activos / *Assets*: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / *Finance lease receivables*

Fecha / *Date*: 30/09/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha <i>Date</i>	% Tasa Anual Equivalente <i>% Annual Percentage Rate</i>				
	Mensual <i>Monthly</i>	Trimestral <i>Quarterly</i>	Semestral <i>Semiannualy</i>	Anual <i>Annual</i>	Acumulada <i>Cumulative</i>
30/09/2008	3,24	3,81			3,04
31/08/2008	0,70	2,97			2,97
31/07/2008	7,36				4,09
30/06/2008	0,71				0,71
23/06/2008					

BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos



Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **15.10.2008**

**Fondos Disponibles
 de Principales Series
 A, B y C**

	15.10.2008	Fondos Disponibles Available Funds		Principals Available Funds for Series A, B y C	
		Saldo	Balance	Saldo	Balance
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds					
Cuenta Tesorería Treasury Account. Saldo de inicio al Initial balance at:	15.10.2008	59.404.976,47	59.404.976,47		
Intereses cobrados Derechos de Crédito Receivable interest collected		4.695.490,79			
Reembolso capital Derechos de Crédito Receivable capital repayment collected		36.892.722,75			
Rendimientos Cuentas Accounts Interest		533.936,21			
Fondos Disponibles (Otros) Available Funds (Another)		82.826,72			
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		17.200.000,00			
Cuenta Principales Principal Account Saldo de inicio al Initial balance at:	15.10.2008			147.117,37	
Permutas Financieras (neto cobrado) Financial Swaps (net receipt)		1.771.299,13	1.771.299,13		
Cobros Collections		6.039.447,11			
Pagos Payments		4.268.147,98			
Total Fondos Disponibles Total Available Funds		61.176.275,60	61.176.275,60	147.117,37	
B.1 APLICACIÓN Application		Devengado	Aplicado		
		<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		15.910,86	15.910,86	61.160.364,74	147.117,37
2º Permutas Financieras (neto pagado)* Financial Swaps (net paid)*		0,00	0,00	61.160.364,74	147.117,37
3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest		5.985.203,25	5.985.203,25	55.175.161,49	147.117,37
4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *		362.578,42	362.578,42	54.812.583,07	147.117,37
5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *		214.415,00	214.415,00	54.598.168,07	147.117,37
6º Retención Principales Series A, B y C Principal Withholding Series		36.892.722,75	36.892.722,75	17.705.445,32	37.039.840,12
(+) Saldo Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Balance A, B and C Series:	400.000.000,00				
(-) Saldo Vivo Derechos de Crédito Outstanding Balance Receivables	362.960.159,88				
(+) Saldo Vivo Derechos de Crédito Dudosos Outstanding Balance Doubtful Receivables	0,00				
(-) Saldo Cuenta de Principales Principal Account Balance	147.117,37				
7º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **		0,00	0,00	17.705.445,32	37.039.840,12
8º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **		0,00	0,00	17.705.445,32	37.039.840,12
9º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		17.200.000,00	17.200.000,00	505.445,32	37.039.840,12
10º Permutas Financieras (pago liquidativo)*** Financial Swaps (liquidation payment) ***		0,00	0,00	505.445,32	37.039.840,12
11º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan		371.233,33	371.233,33	134.211,99	37.039.840,12
12º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment		0,00	0,00	134.211,99	37.039.840,12
13º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		9.712,50	9.712,50	124.499,49	37.039.840,12
14º Reembolso Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan Repayment		113.424,49	113.424,49	11.075,00	37.039.840,12
15º Comisión administración Derechos de Crédito Receivables servicing fee		11.336,60	11.075,00	0,00	37.039.840,12
16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin		233.447,07	0,00	0,00	37.039.840,12
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00	37.039.840,12
Total aplicado Total applied		61.409.984,27	61.176.275,60	37.039.840,12	

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos



Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **15.10.2008**

**Fondos Disponibles
 de Principales Series
 A, B y C**

*Principals Available Funds for
 Series A, B y C*

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES DE PRINCIPALES SERIES A, B y C

Principals Available Funds Application Series A, B and C

	Fondos Disponibles		
	<i>Available Funds</i>		
	Devengado	Aplicado	
	<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
			37.039.840,12
1º Adquisición Derechos de Crédito Adicionales <i>Additional Receivables acquired</i>	37.005.565,55	37.005.565,55	34.274,57
2º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	34.274,57
3º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	34.274,57
4º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	34.274,57
Remanente Adquisición Nuevos Derechos de Crédito <i>Remaining Available Funds Receivables Acquisition</i>	34.274,57	34.274,57	0,00
Total aplicado <i>Total applied</i>	34.274,57	34.274,57	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	15.10.2008	17.200.000,00
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		17.200.000,00
Cuenta Principales <i>Principal Account</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	15.10.2008	34.274,57
Remanente Adquisición Nuevos Derechos de Crédito <i>Remaining Available Funds Receivables Acquisition</i>			34.274,57

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Derechos de Crédito entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Receivables capital repayment Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*