

ESTADO S.05.3

El [ESTADO S.05.3](#) no está cumplimentado al no existir [MEJORAS CREDITICIAS](#) ni [CONTRAPARTIDAS](#) a nivel de Programa. Este Programa es un Fondo Compartimentado, compuesto por Series que son compartimentos estancos. Las Mejoras Crediticias y Contrapartidas existen a nivel de cada una de las Series (Compartimentos), ya que no son solidarias, al responder únicamente, para cada Serie (Compartimento) concreta.

Para conocer las distintas [MEJORAS CREDITICIAS](#) y [CONTRAPARTIDAS](#) que aplican a las Series (Compartimentos) que componen el Programa, [VER ESTADO S.05.4 DE CADA UNA DE LAS SERIES \(COMPARTIMENTOS\)](#)

ESTADO S.05.4

El Apartado de [“TRIGGERS”](#) del [ESTADO S.05.4](#) no está cumplimentado al no existir Triggers a nivel de Programa. Este Programa es un Fondo Compartimentado, compuesto por Series que son compartimentos estancos. Los Triggers existen a nivel de cada una de las Series (Compartimentos), ya que no son solidarias, y únicamente son aplicables a cada Serie (Compartimento) concreta.

Para conocer los distintos [TRIGGERS](#) que afectan a las Series (Compartimentos) que componen el Programa, [VER ESTADO S.05.4 DE CADA UNA DE LAS SERIES \(COMPARTIMENTOS\)](#)



HECHOS RELEVANTES

| FONDO | FECHA DE CONSTITUCIÓN | RATING | DESCRIPCIÓN | HECHO RELEVANTE - CNMV |
|------------------------------|-----------------------|---|---|-------------------------------------|
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | PH | Fijación tipo de los bonos | 4024186 16 de septiembre de 2016 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | CH | Fijación tipo de los bonos | 4024185 16 de septiembre de 2016 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | | Modificación a la baja del tramo CH2 de A a A-, por parte de Fitch Ratings | 4009449 18 de julio de 2016 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | | Modificación Escritura y sustitución Agente Financiero | 4003435 21 de junio de 2016 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | PH | Fijación tipo de los bonos | 4002407 16 de junio de 2016 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | CH | Fijación tipo de los bonos | 4002406 16 de junio de 2016 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | PH | Fijación tipo de los bonos | 3727177 17 de marzo de 2016 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | CH | Fijación tipo de los bonos | 3727176 17 de marzo de 2016 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | | Modificación al alza de la calificación de la Serie PH1 de A1(sf) a Aa2(sf), de la Serie CH1 de A1(sf) a Aa2(sf) y de la Serie CH2 de Baa1(sf) a A3(sf) por parte de Moody's Investors Service | 3432732 26 de enero de 2015 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | | Modificación al alza de la calificación de las Series PH1 de A3(sf) a A1(sf) y de la Serie CH2 de Baa3(sf) a Baa1(sf) por parte de Moody's Investors Service | 3273173 16 de octubre de 2014 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | | Modificación al alza de la calificación de las Series PH1, CH1, CH2 por parte de Fitch Ratings | 3196548 26 de agosto de 2014 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | Tramo CH1 | * Modificación al alza de la calificación de los bonos del Tramo CH1 por parte de Moody's como consecuencia de la modificación de calificación de la deuda a largo plazo de España | 2926792 20 de marzo de 2014 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | | * Rebaja de la calificación de los Tramos CH2 , de Baa1(sf) a Baa3(sf) , y PH2 , de Baa3(sf) a Ba3(sf) por parte de Moody's. | Nº 2432844 14 de mayo de 2013 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | | * Acciones remediales efectuadas para la sustitución de CECA como Agente Financiero, siendo el nuevo Agente Financiero Barclays Bank PLC | Nº 1925964 18 de julio de 2012 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | | * Rebaja de la calificación del Tramo CH1 de Aa2(sf) a A3(sf) y Tramo PH1 de Aa2(sf) a A3(sf) por parte de Moody's, como consecuencia de la bajada de calificación de la deuda a largo plazo de España. | Nº 1905909 6 de julio de 2012 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | Tramo PH1 - Aa2(sf)/AA-sf Tramo PH2 - Baa3(sf)/BBBsf Tramo CH1 - Aa2(sf)/AA-sf Tramo CH2 - Baa1(sf)/BBB+sf | * Rebaja de la calificación de los bonos de los Tramos PH1 [AAAsf] y CH1 [AAAsf], como consecuencia de la rebaja de calificación de la deuda a largo plazo de España. | Nº 1905909 14 de junio de 2012 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | | * Acciones remediales efectuadas con motivo de la bajada de rating de CECA. | Nº 1758965 13 de abril de 2012 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | Tramo PH1 - Aa2(sf)/AAAsf Tramo PH2 - Baa3(sf)/BBBsf Tramo CH1 - Aa2(sf)/AAAsf Tramo CH2 - Baa1(sf)/BBB+sf | * Rebaja de la calificación de los bonos de los Tramos PH1 [Aaa(sf)] y CH1 [Aaa(sf)], como consecuencia de la rebaja de calificación máxima otorgable a Aa2(sf) por parte de Moody's a la titulación española. | Nº 1689639 28 de febrero de 2012 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | Tramo PH1 - Aaa(sf)/AAAsf Tramo PH2 - Baa3(sf)/BBBsf Tramo CH1 - Aaa(sf)/AAAsf Tramo CH2 - Baa1(sf)/BBB+sf | * Modificación al alza de los bonos del Tramo PH2 por parte de Fitch Ratings. | Nº 907555 8 de junio de 2011 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | Serie PH1 - Aaa/AAA Serie PH2 - Baa3/BBB Serie CH1 - Aaa/AAA Serie CH2 - Baa1/BBB | * Transferencia de ciertos derechos y obligaciones recogidas en los Contratos de Swap de BEAR STEARNS BANK PLC a JP MORGAN CHASE BANK, N.A. como consecuencia de los procesos de reestructuración y fusión de dichas entidades. | Nº 249637 28 de julio de 2009 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | Tramo PH1 - Aaa/AAA Tramo PH2 - Baa3/BBB Tramo CH1 - Aaa/AAA Tramo CH2 - Baa3/BBB | * Restablecimiento de la calificación de la Entidad de contrapartida (Bear Stearns Bank PLC). * Devolución del depósito. | Nº 80378 1 de agosto de 2008 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | Tramo PH1 - Aaa/AAA Tramo PH2 - Baa3/BBB Tramo CH1 - Aaa/AAA Tramo CH2 - Baa3/BBB | * Rebaja de la calificación de la Entidad de contrapartida (Bear Stearns Bank PLC). * Garantía de JP MORGAN CHASE & CO. | Nº 55952 29 de mayo de 2008 |
| AyT Hipotecario Mixto II FTA | 29/06/2004 | Tramo PH1 - Aaa/AAA Tramo PH2 - Baa3/BBB Tramo CH1 - Aaa/AAA Tramo CH2 - Baa3/BBB | * Rebaja de la calificación de la Entidad de contrapartida (Bear Stearns Bank PLC). * Formalización de depósito formalizado y apertura de una Cuenta de Depósito. | Nº 89219 11 de febrero de 2008 |

MODIFICACIONES ESCRITURA

| | Fecha Modificación | Estipulaciones modificadas |
|-------------------------------|--------------------|--|
| AyT Hipotecario Mixto II, FTA | 17/06/2016 | ADECUACIÓN DOWNGRADE LANGUAGE. ESTIPULACIÓN 18.1. MODIFICACIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS FINANCIEROS |