

**COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE EN RELACIÓN CON  
“AYT HIPOTECARIO IV, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA”**

**De:** **AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.**, en su condición de Sociedad Gestora de  
“AYT HIPOTECARIO IV, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA”  
Paseo de la Castellana, 143 – 7º  
28046 Madrid

**A:** **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
Miguel Ángel, 11 – 1ª planta  
28010 Madrid

D. Luis Miralles García, en nombre y representación de **AHORRO Y TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.** (la “Sociedad Gestora”), domiciliada en Madrid, Paseo de la Castellana, 143, 7ª planta, inscrita con el número 5 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, en su condición de Director General de la entidad, debidamente facultado al efecto y en relación con el fondo de titulización hipotecaria denominado **“AYT HIPOTECARIO IV, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA”** (el “Fondo”)

**COMUNICA**

Que con fecha 27 de julio de 2011, MOODY'S INVESTORS SERVICE ha rebajado la calificación del Tramo que se indica a continuación:

	<b>Calificación actual</b>	<b>Calificación anterior</b>
<b>Tramo A</b>	Aa3	Aaa

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente en Madrid, a 27 de julio de 2011.

---

D. Luis Miralles García  
Director General  
**AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.**