



Importes expresados en euros

Fecha Constitución 14/05/2008
 Fecha Emisión Bonos 14/05/2008
 Fecha Desembolso 19/05/2008
 Sociedad Gestora Gestión de Activos Titulizados
 Administrador Caixa d'Estalvis de Catalunya
 Cta. Tesorería a Tipo Garantizado Caixa d'Estalvis de Catalunya
 Permutas Intereses Caixa d'Estalvis de Catalunya
 Prestamo Subordinado Caixa d'Estalvis de Catalunya
 Directores JP Morgan y Caixa d'Estalvis de Catalunya

Directores Aseguramiento
 Originador Caixa d'Estalvis de Catalunya
 Garante del Swap
 Agente de Pagos Caixa d'Estalvis de Catalunya
 Mercado Negociación AIAF
 Reg. Contable Valores S.C.L.V. Espaclear
 Depositario Participaciones Caixa d'Estalvis de Catalunya
 Auditores Deloitte

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 90 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0345675005 Preferente / Pass-Through	95,64%	95.635,83€ 11.721	100.000,00€ 11.721	Variable EURIB.3M+0,3%	2,912% Fecha: 15-04-2009	17-04-2051	15-04-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
		1.120.947.563,43€	1.172.100.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 696,23 €		15-1/4/7/10		
Serie B ES0345675013 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 48	100.000,00€ 48	Variable EURIB.3M+0,6%	3,212% Fecha: 15-04-2009	17-04-2051	A determinar	Aa3 AA	Aa3 AA
		4.800.000,00€	4.800.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 803,00 €		15-1/4/7/10		
Serie C ES0345675021 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 231	100.000,00€ 231	Variable EURIB.3M+1,2%	3,812% Fecha: 15-04-2009	17-04-2051	A determinar	Baa3 BBB	Baa3 BBB
		23.100.000,00€	23.100.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 953,00 €		15-1/4/7/10		
Totales		1.148.847.563,43€	1.200.000.000,00€						

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	0.2414%	0.3069%	0.3308%	0.6924%
			2.8588%	3.6208%	3.8978%	8.0000%
Bonos Serie A ISIN: ES0345675005	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11.10	10.36	10.10	7.20
		Amortización Final	15/01/2032	15/04/2031	15/10/2030	15/10/2025
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11.37	10.65	10.40	7.59
		Amortización Final	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	15/10/2036
Bonos Serie B ISIN: ES0345675013	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	17.65	16.76	16.25	11.89
		Amortización Final	15/01/2032	15/04/2031	15/10/2030	15/10/2025
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18.96	18.18	17.79	14.17
		Amortización Final	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2037
Bonos Serie C ISIN: ES0345675021	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	17.65	16.76	16.25	11.89
		Amortización Final	15/01/2032	15/04/2031	15/10/2030	15/10/2025
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18.96	18.18	17.79	14.42
		Amortización Final	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038

Hipótesis WALs (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 0,13% y WAFF (frecuencia de impago) del 1,00%.

Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.



ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	11.117	11.457
Saldo Vivo	1.145.684.223,62 €	1.200.001.439,29 €
Medio	102.810,62 €	104.739,58 €
Mínimo	175,76 €	1.720,97 €
Máximo	839.830,39 €	849.613,00 €
Interés		
Medio Ponderado	5,5936%	5,2465%
Mínimo	3,7520%	4,3560%
Máximo	7,6700%	6,8400%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	287,94	295,18
Mínimo	0,92	2,60
Máximo	478,98	477,57
Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)		
Tipo Activo CECA	0,12%	0,13%
Euribor 1 año	80,25%	79,95%
IRMH Anual sin redondeo	0,00%	0,00%
Mercado Hipotecario	0,00%	0,00%
Préstamos Hipotecarios Cajas	3,68%	3,73%
Préstamos Hipotecarios Entidades	0,14%	0,18%
Mibor 1 Año	0,15%	0,18%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	15,65%	15,83%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,00%	0,00%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,2414%	0,3308%	0,2810%	- %	0,3069%
Tasa Anual Equivalente	2,8588%	3,8978%	3,3207%	- %	3,6208%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	81,47	81,37
Madrid	5,25	5,32
Comunidad Valenciana	7,50	7,50
Baleares	1,14	1,11
Aragón	0,42	0,42
Andalucía	1,44	1,51
Murcia	0,87	0,85
Navarra	0,07	0,07
Otras Comunidades	1,84	1,85

MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	184	36.902,18 €	77.406,21 €	114.308,39 €	25.972.378,18 €	26.009.280,36 €	63,29%	55,4925%
De 1 a 2 Meses	52	25.666,37 €	58.797,97 €	84.464,34 €	7.716.536,16 €	7.742.202,53 €	18,84%	59,2380%
De 2 a 3 Meses	22	17.134,46 €	52.529,25 €	69.663,71 €	3.937.356,67 €	3.954.491,13 €	9,62%	70,7713%
De 3 a 6 Meses	18	18.771,62 €	51.523,63 €	70.295,25 €	2.765.773,81 €	2.784.545,43 €	6,78%	63,3069%
De 6 a 12 Meses	4	7.440,21 €	18.285,49 €	25.725,70 €	600.302,10 €	607.742,31 €	1,48%	60,9705%
Totales	280	105.914,84 €	258.542,55 €	364.457,39 €	40.992.346,92 €	41.098.261,76 €	100,00%	57,9658%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 6 a 12 Meses	1	1.125,23 €	4.302,01 €	5.427,24 €	226.713,45 €	227.838,68 €	100,00%	80,2152%
Totales	1	1.125,23 €	4.302,01 €	5.427,24 €	226.713,45 €	227.838,68 €	100,00%	80,2152%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
Serie A	97,57%	1.120.947.563,43€	3,53%	97,68%	1.172.100.000,00€	3,38%
Serie B	0,42%	4.800.000,00€	3,11%	0,40%	4.800.000,00€	2,98%
Serie C	2,01%	23.100.000,00€	1,10%	1,93%	23.100.000,00€	1,05%
Total		1.148.847.563,43 €			1.200.000.000,00 €	
Fondo de Reserva	1,10%	12.600.000,00€		1,05%	12.600.000,00€	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	15.773.847,80 €	2,61%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	13.282.989,49 €	2,61%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%



OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	0,00 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	51.036,73 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,3160%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) ⁽¹⁾	51,7751%	52,5812%

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	
Intereses Devengados	
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	0,0000%

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

Swap	Principal Nocial	Interés
Receptor	A Determinar	3,431350%
Pagador	A Determinar	A Determinar

ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES

Última adquisición

Fecha	
Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO



The amounts are expressed in euros

Date of Constitution	14/05/2008
Issue Date	14/05/2008
Disbursement Date	19/05/2008
Management Company	Gestión de Activos Titulizados
Administrator	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Guaranteed Interest C.	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Interest Swap	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Subordinated Loan	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Lead Manager	JP Morgan y Caixa d'Estalvis de Catalunya

Managers	
Originator / Servicer	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Swap Guarantee	
Paying Agent	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Secondary Market	AIAF
Register of Book Securities	S.C.L.V. Espaclear
Depository	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Auditors	Deloitte

MORTGAGE BACKED SECURITIES: ASSET SECURITISATION BONDS (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 90 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
Serie A ES0345675005 Senior / Pass-Through	95,64%	95.635,83€ 11.721	100.000,00€ 11.721	Floating EURIB.3M+0,3%	2,912% Date: 15-04-2009	17-04-2051	15-04-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
		1.120.947.563,43€	1.172.100.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 696,23 €	15-1/4/7/10			
Serie B ES0345675013 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 48	100.000,00€ 48	Floating EURIB.3M+0,6%	3,212% Date: 15-04-2009	17-04-2051	To be determined	Aa3 AA	Aa3 AA
		4.800.000,00€	4.800.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 803,00 €	15-1/4/7/10			
Serie C ES0345675021 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 231	100.000,00€ 231	Floating EURIB.3M+1,2%	3,812% Date: 15-04-2009	17-04-2051	To be determined	Baa3 BBB	Baa3 BBB
		23.100.000,00€	23.100.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 953,00 €	15-1/4/7/10			
Totals		1.148.847.563,43€	1.200.000.000,00€						

AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY ACCORDING TO MONTHLY RATES OF PREPAYMENT

	Option (1)		% monthly constant		% annual constant	
			0.2414%	0.3069%	0.3308%	0.6924%
Serie A ISIN: ES0345675005	With Option Redemption	Average life (years)	11.10	10.36	10.10	7.20
		Final maturity	15/01/2032	15/04/2031	15/10/2030	15/10/2025
	Without Option Redemption	Average life (years)	11.37	10.65	10.40	7.59
		Final maturity	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	15/10/2036
Serie B ISIN: ES0345675013	With Option Redemption	Average life (years)	17.65	16.76	16.25	11.89
		Final maturity	15/01/2032	15/04/2031	15/10/2030	15/10/2025
	Without Option Redemption	Average life (years)	18.96	18.18	17.79	14.17
		Final maturity	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2037
Serie C ISIN: ES0345675021	With Option Redemption	Average life (years)	17.65	16.76	16.25	11.89
		Final maturity	15/01/2032	15/04/2031	15/10/2030	15/10/2025
	Without Option Redemption	Average life (years)	18.96	18.18	17.79	14.42
		Final maturity	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038

Hipotesis WALs 0,13% and WAFF 1,00%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.



COLLATERAL: TYPE OF GROUPED ASSETS

General	Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)	
	Current	Constitution Date
Count Principal		
Number	11.117	11.457
Outstanding Balance	1.145.684.223,62 €	1.200.001.439,29 €
Average Loan	102.810,62 €	104.739,58 €
Minimum	175,76 €	1.720,97 €
Maximum	839.830,39 €	849.613,00 €
Interest		
Weighted Average	5,5936%	5,2465%
Minimum	3,7520%	4,3560%
Maximum	7,6700%	6,8400%
Remaining Maturity (Months)		
Weighted Average	287,94	295,18
Minimum	0,92	2,60
Maximum	478,98	477,57
Index (Distribution)		
Tipo Activo CECA	0,12%	0,13%
Euribor 1 año	80,25%	79,95%
IRMH Anual sin redondeo	0,00%	0,00%
Mercado Hipotecario	0,00%	0,00%
Préstamos Hipotecarios Cajas	3,68%	3,73%
Préstamos Hipotecarios Entidades	0,14%	0,18%
Mibor 1 Año	0,15%	0,18%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	15,65%	15,83%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,00%	0,00%

PREPAYMENTS

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Morgality (SMM)	0,2414%	0,3308%	0,2810%	- %	0,3069%
Annual Equivalent (CPR)	2,8588%	3,8978%	3,3207%	- %	3,6208%

GEOGRAPHIC DISTRIBUTION

	Current	Constitution Date
Catalunya	81,47	81,37
Madrid	5,25	5,32
Comunidad Valenciana	7,50	7,50
Baleares	1,14	1,11
Aragón	0,42	0,42
Andalucía	1,44	1,51
Murcia	0,87	0,85
Navarra	0,07	0,07
Rest of Autonomous Regions	1,84	1,85

CURRENT DELINQUENCY

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	184	36.902,18 €	77.406,21 €	114.308,39 €	25.972.378,18 €	26.009.280,36 €	63,29%	55,4925%
From 1 to 2 months	52	25.666,37 €	58.797,97 €	84.464,34 €	7.716.536,16 €	7.742.202,53 €	18,84%	59,2380%
From 2 to 3 months	22	17.134,46 €	52.529,25 €	69.663,71 €	3.937.356,67 €	3.954.491,13 €	9,62%	70,7713%
From 3 to 6 months	18	18.771,62 €	51.523,63 €	70.295,25 €	2.765.773,81 €	2.784.545,43 €	6,78%	63,3069%
From 6 to 12 months	4	7.440,21 €	18.285,49 €	25.725,70 €	600.302,10 €	607.742,31 €	1,48%	60,9705%
Totals	280	105.914,84 €	258.542,55 €	364.457,39 €	40.992.346,92 €	41.098.261,76 €	100,00%	57,9658%

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

CURRENT DOUBTFULLY LOANS OR IN FORECLOSE PROCEDURE

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
From 6 to 12 months	1	1.125,23 €	4.302,01 €	5.427,24 €	226.713,45 €	227.838,68 €	100,00%	80,2152%
Totals	1	1.125,23 €	4.302,01 €	5.427,24 €	226.713,45 €	227.838,68 €	100,00%	80,2152%

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.

CREDIT ENHANCEMENT

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
Serie A	97,57%	1.120.947.563,43€	3,53%	97,68%	1.172.100.000,00€	3,38%
Serie B	0,42%	4.800.000,00€	3,11%	0,40%	4.800.000,00€	2,98%
Serie C	2,01%	23.100.000,00€	1,10%	1,93%	23.100.000,00€	1,05%
Totals		1.148.847.563,43 €			1.200.000.000,00 €	
Reserve Funds	1,10%	12.600.000,00€		1,05%	12.600.000,00€	

OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)

	Balance	Interest
Assets		
Guaranteed Interest C.	15.773.847,80 €	2,61%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Principal Withholding Account	0,00 €	0,00%
Treasury account - IRS Collateral	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	0,00 €	0,00%
Liabilities		
Subordinated Loan	13.282.989,49 €	2,61%
Loan Contract for Initial Expenses	0,00 €	0,00%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



OTHER INFORMATION

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	0,00€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	51.036,73 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	0,00 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears>90 days / Principal Outstanding	0,3160%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	51,7751%	52,5812%

"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION

Principal Outstanding of Forbearance Period

Interest

Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding 0,0000%

INTERESTS SWAP

Swap	Notional Principal	Interest
Receiving	To be determined	3,431350%
Paying	To be determined	To be determined

ACQUISITION ADDITIONAL CREDIT RIGHTS

Last acquisition

Date

Number of additional credit rights 0
 Principal of additional credit rights

Acumulative acquisition

Number of additional credit rights 0
 Principal of additional credit rights

Next acquisition

The last expected maturity date of the credit rights

ADDITIONAL INFORMATION:

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.
 Oficial Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

THE EXECUTIVE DIRECTOR