

PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 5 de octubre de 2006

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0372259004)	Bonos Serie A2 (ES0372259012)	Bonos Serie A3 (ES0372259020)	Bonos Serie B (ES0372259038)	Bonos Serie C (ES0372259046)	Bonos Serie D (ES0372259053)
1. A partir del día 14 de febrero de 2007 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 05.10.2006 (incluido) y el 14.02.2007 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono: • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: Entidad Pagadora:	1.295,433333 euros 233,178000 euros 1.062,255333 euros 52.782,67 euros	1.310,100000 euros 235,818000 euros 1.074,282000 euros 0,00 euros	1.328,433333 euros 239,118000 euros 1.089,315333 euros 0,00 euros	1.387,100000 euros 249,678000 euros 1.137,422000 euros 0,00 euros	1.486,100000 euros 267,498000 euros 1.218,602000 euros 0,00 euros	2.751,100000 euros 495,198000 euros 2.255,902000 euros 0,00 euros
	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja					
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago): • Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	47.217,33 euros 47,22 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles: • Intereses : • Amortización de Principal:	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos cedidos por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	25,9274 %					
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos cedidos sea inferior al 10% del inicial: • Vida media: • Vida total:	0,26 años 0,50 años (14.08.2007)	0,57 años 0,75 años (14.11.2007)	1,95 años 3,50 años (16.08.2010)	2,24 años 3,50 años (16.08.2010)	2,24 años 3,50 años (16.08.2010)	2,75 años 3,50 años (16.08.2010)
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 14.02.2007 (incluido) hasta el 14.05.2007 (excluido): • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago:	3,839 % 448,133121 euros 80,663962 euros 367,469159 euros	3,879 % 958,975000 euros 172,615500 euros 786,359500 euros	3,929 % 971,336111 euros 174,840500 euros 796,495611 euros	4,089 % 1.010,891667 euros 181,960500 euros 828,931167 euros	4,359 % 1.077,641667 euros 193,975500 euros 883,666167 euros	7,809 % 1.930,558333 euros 347,500500 euros 1.583,057833 euros
	14.05.2007					

Madrid 12 de febrero de 2007

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

PYME BANCAJA 5 Fondo de Titulación de Activos (C.I.F.: G84838283)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

14.05.2007

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 14.02.2007 (incluido) / (included)
hasta / To 14.05.2007 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 89 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0372259004	ES0372259012	ES0372259020	ES0372259038	ES0372259046	ES0372259053

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

3,809000%	3,809000%	3,809000%	3,809000%	3,809000%	3,809000%
0,030%	0,070%	0,120%	0,280%	0,550%	4,000%
3,839%	3,879%	3,929%	4,089%	4,359%	7,809%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	2.600		1.850		6.182		627		241		288
47.217,33	122.765.058,00	100.000,00	185.000.000,00	100.000,00	618.200.000,00	100.000,00	62.700.000,00	100.000,00	24.100.000,00	100.000,00	28.800.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act /

(Euros)

360

Intereses Brutos / Gross

Interés Retención / Withholding tax

Neto / Net

18%

448,133121	1.165.146,11	958,975000	1.774.103,75	971,336111	6.004.799,84	1.010,891667	633.829,08	1.077,641667	259.711,64	1.930,558333	556.000,80
80,663962	209.726,30	172,615500	319.338,68	174,840500	1.080.863,97	181,960500	114.089,23	193,975500	46.748,10	347,500500	100.080,14
367,469159	955.419,81	786,359500	1.454.765,07	796,495611	4.923.935,87	828,931167	519.739,85	883,666167	212.963,54	1.583,057833	455.920,66

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com