

TDA 4
INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF APRIL 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/04/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/04/06:</i>	33.374.733,31 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 30/04/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 30/04/06:</i>	32.772.511,54 Euros
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de ABRIL: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of APRIL :</i>	5,51 %
*	TAA (12 meses)\ <i>CPR (12 months):</i>	10,79 %
*	Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	3,42 %
*	Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	7,89
*	Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%) :</i>	
	- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	1,89
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	2,17

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ *Annualized Rate*