



IM CAJAMAR EMPRESAS 4, FTA

Información correspondiente al periodo: 20/02/2014 - 20/03/2014

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| Fecha de Constitución del Fondo | 21/02/2012 |
| Fecha de Desembolso de los Bonos | 24/02/2012 |
| Sociedad Gestora | InterMoney Titulización, SGFT, S.A |
| Cedente de los Derechos de Crédito | Cajamar |
| Agente Financiero | Banco Santander |
| Negociación Mercado | AIAF |

| Calificación Actual (*) | Moody's | Fitch | S&P | DBRS |
|-------------------------|-----------|-----------------|-----|------|
| Bonos A | A3 (sf) | A+ (sf) | | |
| Bonos B | Caa1 (sf) | CCC (sf) RE 50% | | |
| Bonos C | Ca (sf) | NR | | |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| Serie A | |
|---|------------------|
| Código ISIN | ES0347454003 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 840.000.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 416.150.700,00 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 49.541,75 € |

| Serie C | |
|---|-----------------|
| Código ISIN | ES0347454029 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 94.500.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 66.686.032,35 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 70.567,23 € |

| Serie B | |
|---|------------------|
| Código ISIN | ES0347454011 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 210.000.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 210.000.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 € |

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al periodo: 20/02/2014 - 20/03/2014

Anuncio del Pago de los Bonos: 20/03/2014

Flujos de Caja del periodo: 20/02/2014 - 20/03/2014

(*) Calificación correspondiente a la fecha 07/03/2014. La calificación actualizada de los Bonos se puede consultar en nuestra página web www.imtitulizacion.com.



IM CAJAMAR EMPRESAS 4, FTA
Liquidación del Período: 20/02/2014 - 20/03/2014
Fecha de Pago: 20/03/2014

| Recursos Disponibles (I+II+III+IV): | 15.309.005,37 | | | |
|--|----------------------|------------------------------------|--|-----------------------------------|
| I. Situación Inicial: | 15,83 | | | |
| II. Fondos recibidos del cedente: | 15.288.659,51 | | | |
| a) Principal regular | 10.513.619,91 | | | |
| b) Recuperación de Fallidos | 520.509,13 | | | |
| c) Intereses ordinarios | 1.916.316,18 | | | |
| d) Intereses de demora | 31.556,14 | | | |
| e) Amortización Anticipada | 2.306.658,15 | | | |
| III. Otros: | 0,00 | | | |
| IV. Intereses de las Cuentas: | 20.330,03 | | | |
| Aplicación de Fondos (Ref. 3.4.6.3 del Módulo Adicional) | Aplicado | Devengado en esta Fecha de Pago | Debido en la Fecha de Pago anterior | Debido tras esta Fecha de Pago |
| (i) Gastos periódicos: | 13.563,20 | 13.563,20 | 0,00 | 0,00 |
| (ii) Pago de intereses de la Serie A: | 175.140,00 | 175.140,00 | 0,00 | 0,00 |
| (iii) Amortización de la Serie A: | 13.481.244,00 | 13.481.244,00 | 0,00 | 0,00 |
| (iv) Retención del importe suficiente para mantener el Nivel Inicial del Fondo de Reserva: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| (v) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B: | 857.619,00 | 118.251,00 | 739.368,00 | 0,00 |
| (vi) Amortización de la Serie B: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| (vii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado DI (*): | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| (viii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI: | 2.558,96 | 232,66 | 2.326,30 | 0,00 |
| (ix) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C: | 651.171,15 | 63.504,00 | 587.667,15 | 0,00 |
| (x) Amortización del Préstamo Subordinado DI (*): | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| (xi) Amortización del Préstamo Subordinado GI: | 111.666,70 | 11.166,67 | 100.500,03 | 0,00 |
| (xii) Amortización del principal de la Serie C: | 16.036,65 | 16.036,65 | 0,00 | 0,00 |
| (xiii) Pago en concepto de Comisión Variable: | 5,71 | 5,71 | 0,00 | 0,00 |
| Total | 15.309.005,37 | 13.879.143,89 | 1.429.861,48 | 0,00 |

(*) El Préstamo Subordinado DI no llegó a desembolsarse puesto que el desfase entre los intereses devengados y cobrados de los Derechos de Crédito queda totalmente cubierto por el exceso de spread generado en la primera Fecha de Pago.

Detalle del cálculo de la amortización de los Bonos

| | |
|--|----------------|
| <u>Cantidad Disponible para Amortización (Mínimo entre 1 y 2 siguientes)</u> | 13.481.221,41 |
| 1. Cantidad Teórica de Amortización (Diferencia entre A y B siguientes): | 13.481.221,41 |
| A) Saldo Nominal Pendiente de los Bonos en Fecha de Pago anterior. | 639.631.944,00 |
| B) Saldo nominal pendiente de los préstamos no fallidos | 626.150.722,59 |
| 2. Recursos Disponibles menos los conceptos (i) a (ii) del orden de prelación de pagos | 15.120.302,17 |
| Cantidad Aplicada | 13.481.244,00 |
| Resto por redondeo | -22,59 |
| Déficit de Principal | 0,00 |

Información sobre Impagados y Fallidos:

| | |
|---------------------------------|--------------|
| Impago de principal | |
| Mes anterior | 2.855.689,24 |
| Mes actual | 3.006.497,05 |
| Importe de Fallidos del Periodo | 660.955,41 |

Detalle del cálculo del Nivel del Fondo de Reserva:

| <u>Conceptos</u> | <u>Importe</u> |
|------------------------------------|----------------|
| Nivel Inicial del Fondo de Reserva | 94.500.000,00 |
| Nivel actual del Fondo de Reserva | 94.500.000,00 |
| Disposiciones | 0,00 |
| Dotaciones | 0,00 |



IM CAJAMAR EMPRESAS 4, FTA

Anuncio de Pago

Fecha de Pago: 20/03/2014

| | Serie A | Serie B |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Cod. ISIN | ES0347454003 | ES0347454011 |
| Periodo de Devengo | 20/02/2014 - 20/03/2014 | 20/02/2014 - 20/03/2014 |
| Tipo de Referencia Vigente | 0,224% | 0,224% |
| Margen | 0,300% | 0,500% |
| Cupón Vigente | 0,524% | 0,724% |

| | TOTAL | POR BONO | TOTAL | POR BONO |
|---|----------------|------------|----------------|------------|
| Saldo Inicial | 840.000.000,00 | 100.000,00 | 210.000.000,00 | 100.000,00 |
| Saldo Inicial Antes del Pago | 429.631.944,00 | 51.146,66 | 210.000.000,00 | 100.000,00 |
| Pago de Principal | 13.481.244,00 | 1.604,91 | 0,00 | 0,00 |
| Principal debido | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Saldo Final después del Pago | 416.150.700,00 | 49.541,75 | 210.000.000,00 | 100.000,00 |
| % Pendiente de vencimiento actual | 49,54% | 49,54% | 100,00% | 100,00% |
| Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago | 0,00 | 0,00 | 739.368,00 | 352,08 |
| Interés Bruto Devengado | 175.140,00 | 20,85 | 118.251,00 | 56,31 |
| Interés Bruto Pagado | 175.140,00 | 20,85 | 857.619,00 | 408,39 |
| Interés Bruto Debido | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Retención (21%) | 36.792,00 | 4,38 | 180.096,00 | 85,76 |
| Interés Neto | 138.348,00 | 16,47 | 677.523,00 | 322,63 |

| | Serie C |
|----------------------------|-------------------------|
| Cod. ISIN | ES0347454029 |
| Periodo de Devengo | 20/02/2014 - 20/03/2014 |
| Tipo de Referencia Vigente | 0,224% |
| Margen | 1,000% |
| Cupón Vigente | 1,224% |

| | TOTAL | POR BONO |
|---|---------------|------------|
| Saldo Inicial | 94.500.000,00 | 100.000,00 |
| Saldo Inicial Antes del Pago | 66.702.069,00 | 70.584,20 |
| Pago de Principal | 16.036,65 | 16,97 |
| Principal debido | 0,00 | 0,00 |
| Saldo Final después del Pago | 66.686.032,35 | 70.567,23 |
| % Pendiente de vencimiento actual | 70,57% | 70,57% |
| Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago | 587.667,15 | 621,87 |
| Interés Bruto Devengado | 63.504,00 | 67,20 |
| Interés Bruto Pagado | 651.171,15 | 689,07 |
| Interés Bruto Debido | 0,00 | 0,00 |
| Retención (21%) | 136.741,50 | 144,70 |
| Interés Neto | 514.429,65 | 544,37 |



IM CAJAMAR EMPRESAS 4, FTA

Flujos de Caja del Periodo: 20/02/2014 - 20/03/2014

| Concepto | Importe | |
|--|-----------------------|-----------------------|
| | Ingresos | Pagos |
| <u>I. Principal</u> | <u>13.340.787,19</u> | <u>13.608.947,35</u> |
| Amortización Derechos de Crédito | 13.340.787,19 | |
| Amortización Bonos de Titulización | | 13.497.280,65 |
| Amortización Préstamos Subordinados | | 111.666,70 |
| <u>II. Intereses</u> | <u>1.968.202,35</u> | <u>1.686.489,11</u> |
| Intereses cobrados Derechos de Crédito | 1.947.872,32 | |
| Intereses de las cuentas | 20.330,03 | |
| Intereses pagados a los Bonos de Titulización | | 1.683.930,15 |
| Intereses de Préstamos Subordinados | | 2.558,96 |
| <u>III. Gastos</u> | <u>0,00</u> | <u>13.568,91</u> |
| Gastos Periódicos: | | |
| Comisión Gestora | | 6.656,78 |
| Agente de Pagos | | 1.750,00 |
| Comisión de Administración | | 4.974,92 |
| Iberclear | | 181,50 |
| Auditoría | | 0,00 |
| Otros | | 0,00 |
| Calificación | | 0,00 |
| AIAF | | 0,00 |
| Comisión variable | | 5,71 |
| TOTAL INGRESOS/PAGOS | 15.308.989,54 | 15.309.005,37 |
| Saldo Inicial 20/02/2014 | 94.500.015,83 | |
| Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago | | |
| Fondo de Reserva | | 94.500.000,00 |
| Depósito de Principal | | 0,00 |
| Depósito de Interés | | 0,00 |
| TOTAL | 109.809.005,37 | 109.809.005,37 |
| Retenciones Practicadas el 20/03/2014 | 353.629,50 | |
| A Inversiones Temporales hasta el 21/04/2014 | | 353.629,50 |