

## **COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**

Paseo de la Castellana nº 19

28046 Madrid

Sevilla, 6 de marzo de 2013

### **HECHO RELEVANTE**

Con fecha 6 de febrero de 2008 Inmobiliaria del Sur, S.A. suscribió un contrato de liquidez con el intermediario financiero Mediación Bursatil S.V., S.A. para la realización de operaciones de autocartera, contrato que se ajusta al contenido y determinaciones de la Circular 3/2007, de 19 de diciembre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre Contratos de liquidez a los efectos de su aceptación como práctica de mercado. La suscripción de dicho contrato fue comunicado como hecho relevante el mismo día 6 de febrero de 2008.

El citado contrato de liquidez se encontraba, hasta la fecha del 6 de junio de 2008, en el periodo previo de adquisición de los títulos necesarios para afectarlos al mismo, y por tanto en función de lo estipulado en la Norma Cuarta apartado 2 c) de la referida Circular 3/2007 y al haberse cumplido el decimonoveno periodo de 3 meses desde el inicio del contrato de liquidez, se informa de las operaciones realizadas en este periodo, que se resumen en las siguientes:

Número de acciones compradas en el periodo comprendido entre el 6 de diciembre de 2012 y el 5 de marzo de 2013 ambos inclusive: 24.646 acciones. Total efectivo empleado en la compra: 105.661,11 euros.

Con fecha 30 de enero de 2009 se comunicó como hecho relevante la modificación del contrato aumentando la dotación de la cuenta de efectivo en 3.000.000 de euros. El desembolso del citado importe en la cuenta de efectivo se realizó en seis fracciones de 500.000 euros cada una, desembolso que se fue produciendo sucesivamente a medida que se fueron consumiendo las fracciones previas. Con fecha 31 de mayo de 2010 se comunicó como hecho relevante la modificación del contrato aumentando la dotación de la cuenta de efectivo en 2.000.000 de euros. El desembolso del citado importe en la cuenta de efectivo se realizará en ocho fracciones de 250.000 euros cada una, desembolso que se irá produciendo sucesivamente a medida que se consuman las fracciones previas. En el periodo comprendido entre el 6 de diciembre de 2012 y el 5 de marzo de 2013 se ha producido un desembolso de esta nueva ampliación de la cuenta de efectivo.

Por tanto el saldo de la cuenta de valores y de efectivo a 5 de marzo de 2013 es el siguiente:

Numero de acciones en la cuenta de valores: 483.638  
Importe de la cuenta de efectivo: 237.849,60 euros.

La cuenta de efectivo era de 93.758,35 euros al inicio del periodo.

Se adjunta detalle de las operaciones realizadas en el trimestre.

Sin otro particular, y estando a su disposición para cuantas aclaraciones precisen, reciban cordial saludo.

Fdo: Ricardo Pumar López  
Presidente del Consejo de Administración

Fecha	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo neto	Efectivo bruto	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo bruto	Efectivo neto
06/12/2012	Compra	140	4,00	560,00	565,69					
07/12/2012	Compra	135	4,00	540,00	545,69					
10/12/2012	Compra	130	4,00	520,00	525,68					
11/12/2012	Compra	130	4,00	520,00	525,69					
12/12/2012	Compra	31	3,85	119,35	123,56					
12/12/2012	Compra	100	4,00	400,00	405,66					
13/12/2012	Compra	136	4,00	544,00	549,69					
14/12/2012	Compra	130	4,00	520,00	525,68					
17/12/2012	Compra	130	4,00	520,00	525,68					
18/12/2012	Compra	130	4,00	520,00	525,68					
19/12/2012	Compra	130	3,90	507,00	512,68					
20/12/2012	Compra	128	3,75	480,00	485,68					
21/12/2012	Compra	100	3,75	375,00	380,65					
24/12/2012	Compra	168	3,97	666,96	672,68					
27/12/2012	Compra	165	4,09	674,85	680,57					
28/12/2012	Compra	219	4,09	895,71	901,48					
31/12/2012	Compra	110	4,09	449,90	455,57					
31/12/2012	Compra	100	4,10	410,00	415,66					
02/01/2013	Compra	205	4,10	840,50	846,26					
03/01/2013	Compra	206	4,10	844,60	850,36					
04/01/2013	Compra	100	3,90	390,00	395,65					
04/01/2013	Compra	105	3,99	418,95	424,61					
07/01/2013	Compra	208	4,00	832,00	837,76					
08/01/2013	Compra	209	4,10	856,90	862,67					
09/01/2013	Compra	209	4,10	856,90	862,67					
10/01/2013	Compra	205	4,10	840,50	846,26					
11/01/2013	Compra	203	4,10	832,30	838,06					
14/01/2013	Compra	205	4,09	838,45	844,21					
15/01/2013	Compra	220	4,10	902,00	907,78					
16/01/2013	Compra	215	4,10	881,50	887,27					
17/01/2013	Compra	100	3,78	378,00	383,65					
17/01/2013	Compra	100	4,08	408,00	413,66					
18/01/2013	Compra	200	4,25	850,00	855,76					
22/01/2013	Compra	430	4,35	1.870,50	1.878,18					
21/01/2013	Compra	426	4,35	1.853,10	1.860,72					
23/01/2013	Compra	433	4,35	1.883,55	1.891,26					
24/01/2013	Compra	337	4,35	1.465,95	1.472,51					
25/01/2013	Compra	100	4,44	444,00	449,67					
25/01/2013	Compra	100	4,45	445,00	450,67					
28/01/2013	Compra	415	4,45	1.846,75	1.854,36					
29/01/2013	Compra	415	4,49	1.863,35	1.871,01					
30/01/2013	Compra	410	4,50	1.845,00	1.852,60					
31/01/2013	Compra	405	4,14	1.676,70	1.683,84					
01/02/2013	Compra	403	4,14	1.668,42	1.675,54					
04/02/2013	Compra	808	4,14	3.345,12	3.358,63					
05/02/2013	Compra	808	4,14	3.345,12	3.358,63					
06/02/2013	Compra	200	4,14	828,00	833,76					
06/02/2013	Compra	579	4,38	2.536,02	2.545,52					
07/02/2013	Compra	793	4,50	3.568,50	3.582,60					
08/02/2013	Compra	798	4,50	3.591,00	3.605,16					
11/02/2013	Compra	701	4,50	3.154,50	3.167,52					
12/02/2013	Compra	506	4,30	2.175,80	2.184,31					
12/02/2013	Compra	200	4,50	900,00	905,78					
13/02/2013	Compra	710	4,30	3.053,00	3.065,75					
14/02/2013	Compra	714	4,30	3.070,20	3.083,00					
15/02/2013	Compra	520	4,16	2.163,20	2.171,68					
15/02/2013	Compra	201	4,30	864,30	870,07					
18/02/2013	Compra	724	4,30	3.113,20	3.126,10					
19/02/2013	Compra	530	4,12	2.183,60	2.192,13					
19/02/2013	Compra	200	4,40	880,00	885,77					
20/02/2013	Compra	469	4,10	1.922,90	1.930,72					
20/02/2013	Compra	271	4,40	1.192,40	1.198,25					
21/02/2013	Compra	101	4,10	414,10	419,76					
21/02/2013	Compra	644	4,40	2.833,60	2.843,91					
22/02/2013	Compra	651	4,23	2.753,73	2.763,82					
22/02/2013	Compra	201	4,40	884,40	890,17					
25/02/2013	Compra	201	4,37	878,37	884,14					
25/02/2013	Compra	556	4,40	2.446,40	2.455,66					
26/02/2013	Compra	754	4,40	3.317,60	3.331,04					
27/02/2013	Compra	759	4,40	3.339,60	3.353,10					
28/02/2013	Compra	749	4,40	3.295,60	3.308,99					
01/03/2013	Compra	567	4,40	2.494,80	2.504,19					
04/03/2013	Compra	285	4,10	1.168,50	1.174,34					
05/03/2013	Compra	570	4,10	2.337,00	2.345,95					
Precio medio		24.646	4,26	105.106,25	105.661,11		0		0,00	0,00
Saldo inicial del trimestre 06/12/2012						Intereses obtenidos en cuenta de efectivo netos de gastos de custodia				-247,64 €
	Acciones		458.992			Aportaciones a cuenta de efectivo				250.000,00 €
	Cuenta efectivo		93.758,35 €							
Saldo final del trimestre 05/03/2013										
	Acciones		483.638							
	Cuenta efectivo		237.849,60 €							