

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 21.11.2016
 Actual / Current 15.11.2016
 Precedente / Preceding 22.08.2016
 23.07.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual / Current		
	1.648.460.040,13		
15.11.2016	13.297.428,69	% (b / e)	0,829%
15.11.2016	1.590.889.878,62		
15.11.2016	44.272.732,82		
15.11.2016	1.604.187.307,31	% (e / g)	53,47%
15.11.2016	396.219.259,77	% (f / g)	13,21%
23.07.2007	3.000.000.126,53		
15.11.2016	19.165.511,53		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Actual	21.11.2016	1.592.126.031,90		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Actual	21.11.2016	437.420.040,00		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2	Actual	21.11.2016	442.062.159,90		
A3 Saldo Principal Pendiente Serie A3 Outstanding Principal Balance Series A3	Actual	21.11.2016	712.643.832,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Actual	21.11.2016	156.000.000,00	% (B / D)	8,494%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Actual	21.11.2016	88.500.000,00	% (C / D)	4,819%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Actual	21.11.2016	1.836.626.031,90		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	22.08.2016	39.000.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	22.08.2016	0,00	(k - i)	-39.000.000,00
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	21.11.2016	39.000.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	21.11.2016	0,00	(m - l)	-39.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Amortización a prorrata Clase A / Pro rata amortisation Class A

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
15.11.2016	(c + h) / A	≤ 1,05	1,011	S/Y

**2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments**
2.2.1 Serie B / Series B

15.11.2016	% (f / g)	> 12,50%	13,21%	S/Y
------------	-----------	----------	--------	-----

2.2.2 Serie C / Series C

15.11.2016	% (f / g)	> 10,00%	13,21%	S/Y
------------	-----------	----------	--------	-----

2.3 Amortización a Prorrata Series B/C
Pro Rata Amortisation of Series B/C
2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) Amort a Prorrata Clase A	15.11.2016	2.1	= N		N
(ii) Dotacion Fondo Reserva	21.11.2016	(m - l)	= 0,00	-39.000.000,00	N
(iii) SV no dudoso sobre Saldo inicial constitucion	15.11.2016	% (e / g)	≥ 10,00%	53,47%	S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) % Serie B sobre total bonos	15.11.2016	% (B / D)	≥ #####	8,494%	N
(ii) Morosos / SV no dudoso	15.11.2016	% (b / e)	≤ 1,25%	0,829%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) % Serie C sobre total bonos	15.11.2016	% (C / D)	≥ 5,900%	4,819%	N
(ii) Morosos / SV no dudoso	15.11.2016	% (b / e)	≤ 1,00%	0,829%	S/Y

2.4 Fondo de Reserva:
Cash Reserve
2.4.1 Condiciones de reduccion
Cash Reserve reduction:

21.11.2016	% D- (D-e)	> 2,60%	2,43%	N
------------	------------	---------	-------	---

2.4.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) ()**
Cash Reserve no reduction (*)

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	15.11.2016	% (b / e)	> 1,00%	0,829%	N
(ii) No dotacion	21.11.2016	(m - l)	= 0,00	-39.000.000,00	S/Y
(iii) Transcurridos 3 años	21.11.2016	23.07.2007	años/years < 3,00	9,34	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reduccion si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
15.11.2016	% (a / g)	< 10,00%	54,95%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/el/>

info@eurolititulizacion.com