

## **OTRAS COMUNICACIONES**

Banco Santander comunica que en el día de hoy ha formalizado con el consorcio liderado por el inversor inmobiliario británico Propinvest la venta de la Ciudad Financiera Santander y el simultáneo arrendamiento de la misma por un periodo de 40 años, reservándose, además, el Banco un derecho de opción de compra al final de ese plazo.

El importe de la operación asciende a 1.900 millones de euros, conforme lo inicialmente previsto. Las plusvalías obtenidas por Santander con esta venta son cercanas a los 600 millones de euros.

Con esta transacción, Banco Santander culmina el proceso de venta de sus edificios de uso propio en España que se inició en 2007 en el marco de la operación de la adquisición de ABN AMRO. El importe total de las ventas ha ascendido a 4.434 millones de euros, con unas plusvalías de 1.680 millones de euros aproximadamente.

Boadilla del Monte (Madrid), 12 de septiembre de 2008