

# MBS BANCAJA 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 21 de mayo de 2004

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0361794003)	Bonos Serie B (ES0361794011)	Bonos Serie C (ES0361794029)	Bonos Serie D (ES0361794037)
1. A partir del día <b>17 de agosto de 2004</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 21.05.2004 (incluido) y el 17.08.2004 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
• <b>Intereses brutos:</b>	552,444444 euros	562,222222 euros	616,000000 euros	716,222222 euros
Retención fiscal (15%):	82,866667 euros	84,333333 euros	92,400000 euros	107,433333 euros
Intereses netos:	469,577777 euros	477,888889 euros	523,600000 euros	608,788889 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:				
• <b>Intereses :</b>	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:	15,6033 %			
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:				
• Vida media:	3,42 años	5,51 años	5,51 años	5,51 años
• Vida total:	8,51 años	8,51 años	8,51 años	8,51 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 17.08.2004 (incluido) hasta el 17.11.2004 (excluido):	2,284 %	2,324 %	2,544 %	2,954 %
• Intereses brutos:	583,688889 euros	593,911111 euros	650,133333 euros	754,911111 euros
Retención fiscal (15%):	87,553333 euros	89,086667 euros	97,520000 euros	113,236667 euros
Intereses netos:	496,135556 euros	504,824444 euros	552,613333 euros	641,674444 euros
• Fecha de Pago:	17.11.2004			

Madrid 12 de agosto de 2004  
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General