

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

(C.I.F.: V84669332)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / *Payment date*

27.06.2011

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / *From* 28.03.2011 (incluido) / *(included)*
hasta / *To* 27.06.2011 (excluido) / *(excluded)*
plazo / *Term* 91 días / *days*

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
<i>Series A2 Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>	<i>Series D Bonds</i>	<i>Series E Bonds</i>
ES0361796016	ES0361796024	ES0361796032	ES0361796040	ES0361796057

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / *3 Month Euribor*

1,197% 1,197% 1,197% 1,197% 1,197%

Margen / *Margin*

0,150% 0,190% 0,290% 0,500% 4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / *Interest Rate*

1,347% **1,387%** **1,487%** **1,697%** **5,197%**

Número de Bonos / *N.Bonds*

Nominal / *Face value*

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
	6.680		132		116		72		100
54.127,80	361.573.704,00	100.000,00	13.200.000,00	100.000,00	11.600.000,00	100.000,00	7.200.000,00	100.000,00	10.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / *Day count fraction* Act / **360**

Intereses Brutos / *Gross*

(Euros)

184,300648 1.231.128,33 350,602778 46.279,57 375,880556 43.602,14 428,963889 30.885,40 1.313,686111 131.368,61

Interés Retención / *Withholding tax*

19%

35,017123 233.914,38 66,614528 8.793,12 71,417306 8.284,41 81,503139 5.868,23 249,600361 24.960,04

Neto / *Net*

149,283525 997.213,95 283,988250 37.486,45 304,463250 35.317,73 347,460750 25.017,17 1.064,085750 106.408,57

Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / *Redemption*

(Euros)

A determinar / *To be determined* 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles

Payments not made due to insufficient Available Funds

Fecha de Vencimiento / *Maturity Date*

28.03.2011

Intereses Brutos / *Gross Interest*

(Euros)

1.267,680556 126.768,06

Retención / *Withholding tax*

19%

240,859306 24.085,93

Neto / *Net Interest*

1.026,821250 102.682,13