

## RURAL HIPOTECARIO II

### FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

#### Bonos emisión 05 de junio de 2001

##### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0374228007)	Bonos Serie B (ES0374228015)
1. A partir del día 14 de Febrero de 2005 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 12.11.2004 (incluido) y el 14.02.2005 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• <b>Intereses brutos:</b>	346,58 euros	697,43 euros
Retención fiscal (15%):	51,99 euros	104,61 euros
Intereses netos:	294,59 euros	592,82 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	3.259,86 euros	-----
Entidad Pagadora:	Banco Cooperativo Español, S.A.	
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	51.792,38 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	51,79238 %	100%
3. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:	12,4493%	
4. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:		
• <b>Intereses:</b>	0 euros	0 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	0 euros	0 euros
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	3,11 años	7,00 años
• Vida total:	7,00 años	7,00 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 14.02.2005 (incluido) hasta el 12.05.2005 (excluido):	2,380 %	2,640 %
• Intereses brutos:	297,89 euros	638,00 euros
Retención fiscal (15%):	44,68 euros	95,70 euros
Intereses netos:	253,21 euros	542,30 euros
• Fecha de Pago:	12.05.2005	

*Madrid 10 de febrero de 2005*

*Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General*