

GC FTGENCAT II, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/07/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/07/2008

Fecha Constitución	28/03/2003	Fecha Desembolso	04/04/2003
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	Directores y Aseguradores	DEPFA BANK Y ENTIDADES CEDENTES
Originadores y Administradores	ENTIDADES CEDENTES	Agente de Pagos	"LA CAIXA"
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Mercado Negociación	BOLSA BARCELONA
Ctas. Cobros Tipo Garantizado	ENTIDADES CEDENTES	Registro Contable de Valores	SCLBARCELONA
Préstamos y Créditos Subordinados	ENTIDADES CEDENTES	Audidores	DELOITTE, S.L.
Línea de Liquidez del Aval	"LA CAIXA"	Contrato Permuta Financiera	ENTIDADES CEDENTES

ENTIDAD CEDENTE	B.POPULAR	B.PASTOR	BANESTO	LA CAIXA	BBVA	BSCH	B.SABADELL
% CARTERA INICIAL	2,63 %	4,21 %	6,32 %	13,16 %	23,68 %	23,68 %	26,31 %

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	FITCH
"AG" (*) ES0316872003 Preferente	04/04/2003	14.062,02 7.068 Bonos 99.390.357,36	100.000,00 7.068 Bonos 706.800.000,00	Variable Euribor + 0,11% Trimestral	5,0730 % 180,32 (3)	25/07/2023 (2)	27/10/2008 Trimestral	Aaa	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0316872011 Preferente	04/04/2003	14.062,02 1.767 Bonos 24.847.589,34	100.000,00 1.767 Bonos 176.700.000,00	Variable Euribor + 0,48% Trimestral	5,4430 % 193,48 (3)	25/07/2023 (2)	27/10/2008 Trimestral	Aa1	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"BG" (*) ES0316872029 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	Variable Euribor + 0,28% Trimestral	5,2430 % 1.325,31 (3)	25/07/2023 (2)	27/10/2008 Trimestral	Aa2	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"BS" ES0316872037 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	Variable Euribor + 0,70% Trimestral	5,6630 % 1.431,48 (3)	25/07/2023 (2)	27/10/2008 Trimestral	A1	AA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0316872045 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 313 Bonos 31.300.000,00	100.000,00 313 Bonos 31.300.000,00	Variable Euribor + 1,45% Trimestral	6,4130 % 1.621,06 (3)	25/07/2023 (2)	27/10/2008 Trimestral	Baa1	A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
Totales		190.737.946,70	950.000.000,00						

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% mensual constante	0.00	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% anual equivalente	0.00	8.67	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE AG	ISIN: ES0316872003								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	1.86	0.90	0.78	0.70	0.64	0.59	0.55	0.52
	Amortización Final	25/07/2012	26/07/2010	26/04/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.40	0.71	0.78	0.66	0.64	0.56	0.55	0.52
	Amortización Final	25/10/2011	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009
BONOS SERIE AS	ISIN: ES0316872011								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	1.86	0.90	0.78	0.70	0.64	0.59	0.55	0.52
	Amortización Final	25/07/2012	26/07/2010	26/04/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.40	0.71	0.78	0.66	0.64	0.56	0.55	0.52
	Amortización Final	25/10/2011	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009
BONOS SERIE BG	ISIN: ES0316872029								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	4.88	2.35	2.07	1.82	1.60	1.53	1.34	1.29
	Amortización Final	25/07/2014	25/04/2011	25/10/2010	26/07/2010	26/07/2010	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.24	1.50	1.50	1.25	1.25	1.00	1.00	1.00
	Amortización Final	25/10/2011	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009
BONOS SERIE BS	ISIN: ES0316872037								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	4.88	2.35	2.07	1.82	1.60	1.53	1.34	1.29
	Amortización Final	25/07/2014	25/04/2011	25/10/2010	26/07/2010	26/07/2010	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.24	1.50	1.50	1.25	1.25	1.00	1.00	1.00
	Amortización Final	25/10/2011	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009
BONOS SERIE C	ISIN: ES0316872045								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	7.60	3.20	2.79	2.50	2.35	2.13	1.94	1.85
	Amortización Final	25/04/2019	25/04/2012	25/10/2011	25/07/2011	25/04/2011	25/01/2011	25/10/2010	25/10/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.24	1.50	1.50	1.25	1.25	1.00	1.00	1.00
	Amortización Final	25/10/2011	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	3.208	8.938
	Pendiente	186.107.987,58	950.031.281,95
	Medio	58.013,71	106.291,26
	Mínimo	251,68	7.295,46
	Máximo	1.982.594,97	4.826.912,68
Interés	Media Pond	5,62 %	4,40 %
	Mínimo	2,94 %	1,61 %
	Máximo	8,60 %	10,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	76,275	104,964
	Mínima	0,033	14,653
	Máxima	177,676	242,464

Indice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
MIBOR BANC.ESP.	2,24 %	2,44 %
I.R.P.H. CAJAS	12,34 %	11,66 %
MIBOR (IND.OFIC)	10,91 %	11,10 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	3,37 %	3,93 %
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	13,65 %	11,35 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	12,34 %	19,35 %
I.C.O.-PYMES INTERES VARIABLE	0,90 %	4,53 %
EURIBOR OFICIAL	41,55 %	32,09 %
TIPO FIJO	0,31 %	3,16 %
Otros	2,39 %	0,39 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	171.499.072,18	92,15 %	670.845.404,31	70,61 %
PERSONAL	14.608.915,40	7,85 %	279.185.877,64	29,39 %
TOTAL	186.107.987,58		950.031.281,95	

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,59 %	0,98 %	0,83 %	0,75 %
Tasa Anual Equivalente	6,82 %	11,15 %	9,53 %	8,67 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	74,86 %	76,23 %
Girona	8,96 %	8,58 %
Lleida	6,96 %	7,16 %
Tarragona	9,21 %	8,03 %

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	2,28 %	2,28 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,88 %	2,87 %
17-Fabricación de textiles y productos t	1,05 %	1,66 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,44 %	1,73 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	1,50 %	2,34 %
29-Industria de la construcción de maqui	0,79 %	1,38 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	0,91 %	1,45 %
45-Construcción	7,64 %	7,80 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	2,46 %	2,65 %
51-Comercio al por mayor	7,08 %	8,68 %
52-Comercio al por menor	10,79 %	8,88 %
55-Hostelería	8,05 %	7,38 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	3,18 %	3,35 %
70-Actividades inmobiliarias	23,35 %	19,37 %
74-Otras actividades empresariales	8,44 %	7,94 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	4,25 %	2,79 %
92-Actiividades recreativas, culturales	1,20 %	1,19 %
93-Actividades diversas de servicios per	2,24 %	1,88 %
Otros	11,47 %	14,36 %

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	135	151.035,69	46.843,60	197.879,29	10.947.169,10	11.145.048,39
DE 1 A 2 MESES	20	24.277,55	8.776,35	33.053,90	1.109.176,91	1.142.230,81
DE 2 A 3 MESES	5	17.735,19	2.939,77	20.674,96	424.328,96	445.003,92
DE 3 A 6 MESES	3	24.924,89	6.019,11	30.944,00	120.667,20	151.611,20
DE 6 A 12 MESES	2	5.754,84	589,60	6.344,44	21.578,97	27.923,41
DESDE 12 MESES	2	5.007,52	5.087,53	10.095,05	31.267,44	41.362,49
Totales	167	228.735,68	70.255,96	298.991,64	12.654.188,58	12.953.180,22

Mejora Crediticia / Credit Enhancement			
	Actual	A la Emisión	
Bonos Subordinados	34,86 %	66.500.000,00	7,00 %
Crédito Subordinado	12,45 %	23.750.000,00	2,50 %
Fondo Reserva	1,20 %	2.287.761,80	0,25 %
Línea de liquidez	6,29 %	12.000.000,00	1,26 %

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations		
Activo	Saldo actual	Interés
Cuentas Tesorería y Cobros T.I.G.	7.029.102,20	4,579 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona
28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.