

GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/07/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/07/2008

| | | | |
|------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| Fecha Constitución | 19/03/2008 | Fecha Desembolso | 27/03/2008 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Directores y Aseguradores | BANCO DE SABADELL, S.A. |
| Originadores y Administradores | BANCO DE SABADELL, S.A. | Agente de Pagos | BANCO DE SABADELL, S.A. |
| Cuentas Tesorería y Amortización | BANCO DE SABADELL, S.A. | Mercado Negociación | AIAF MERCADO RENTA FIJA |
| Préstamo Sub. Fondo de Reserva | BANCO DE SABADELL, S.A. | Registro Contable de Valores | IBERCLEAR |
| Préstamo Sub. Gastos Constitución | BANCO DE SABADELL, S.A. | Auditores | ERNST & YOUNG |
| Préstamo Sub. Desfase Intereses | BANCO DE SABADELL, S.A. | Contrato Permuta Financiera | BANCO DE SABADELL, S.A. |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización Final Próxima Frecuencia | | Calificación Actual STANDARD & POOR'S |
|------------------------------------|------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------|
| | | Actual | Inicial | | | | | |
| "A1" ES0316875006 Preferente | 27/03/2008 | 100.000,00 2.000 Bonos 200.000.000,00 | 100.000,00 2.000 Bonos 200.000.000,00 | Variable Euribor + 0,35% Trimestral | 5,3110 % 1.357,26 (3) | 04/03/2031 (2) Trimestral | 17/09/2008 | AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia |
| "A2" ES0316875014 Preferente | 27/03/2008 | 100.000,00 7.475 Bonos 747.500.000,00 | 100.000,00 7.475 Bonos 747.500.000,00 | Variable Euribor + 0,55% Trimestral | 5,5110 % 1.408,37 (3) | 04/03/2031 (2) Trimestral | 17/09/2008 | AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia |
| "B" ES0316875022 Subordinada | 27/03/2008 | 100.000,00 400 Bonos 40.000.000,00 | 100.000,00 400 Bonos 40.000.000,00 | Variable Euribor + 1,25% Trimestral | 6,2110 % 1.587,26 (3) | 04/03/2031 (2) Trimestral | 17/09/2008 | A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia |
| "C" ES0316875030 Subordinada | 27/03/2008 | 100.000,00 125 Bonos 12.500.000,00 | 100.000,00 125 Bonos 12.500.000,00 | Variable Euribor + 1,75% Trimestral | 6,7110 % 1.715,03 (3) | 04/03/2031 (2) Trimestral | 17/09/2008 | BBB- 100% Ponderación Coeficiente Solvencia |
| Totales | | 1.000.000.000,00 | 1.000.000.000,00 | | | | | |

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------------------------------|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 0.00 | 0.17 | 0.25 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 |
| % mensual constante | | 0.00 | 0.17 | 0.25 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 |
| % anual equivalente | | 0.00 | 2.04 | 2.96 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 |
| BONOS SERIE A1 | ISIN: ES0316875006 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 |
| | Amortización Final | 17/06/2009 | 17/06/2009 | 17/06/2009 | 17/06/2009 | 17/06/2009 | 17/06/2009 | 17/06/2009 | 17/06/2009 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 |
| | Amortización Final | 17/06/2009 | 17/06/2009 | 17/06/2009 | 17/06/2009 | 17/06/2009 | 17/06/2009 | 17/06/2009 | 17/06/2009 |
| BONOS SERIE A2 | ISIN: ES0316875014 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 4.81 | 3.94 | 3.69 | 3.13 | 2.76 | 2.49 | 2.28 | 2.12 |
| | Amortización Final | 17/09/2027 | 17/09/2018 | 18/09/2017 | 17/09/2015 | 17/09/2014 | 17/12/2013 | 18/03/2013 | 17/09/2012 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 4.53 | 3.83 | 3.58 | 3.05 | 2.70 | 2.45 | 2.25 | 2.10 |
| | Amortización Final | 18/12/2017 | 17/03/2016 | 17/06/2015 | 17/03/2014 | 17/06/2013 | 17/12/2012 | 18/06/2012 | 19/03/2012 |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0316875022 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.01 | 5.71 | 5.34 | 4.51 | 4.01 | 3.62 | 3.35 | 3.15 |
| | Amortización Final | 17/09/2027 | 17/09/2018 | 18/09/2017 | 17/09/2015 | 17/09/2014 | 17/12/2013 | 17/06/2013 | 17/12/2012 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 6.49 | 5.46 | 5.09 | 4.32 | 3.85 | 3.52 | 3.22 | 3.01 |
| | Amortización Final | 18/12/2017 | 17/03/2016 | 17/06/2015 | 17/03/2014 | 17/06/2013 | 17/12/2012 | 18/06/2012 | 19/03/2012 |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0316875030 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.01 | 5.71 | 5.34 | 4.51 | 4.01 | 3.62 | 3.35 | 3.15 |
| | Amortización Final | 17/09/2027 | 17/09/2018 | 18/09/2017 | 17/09/2015 | 17/09/2014 | 17/12/2013 | 17/06/2013 | 17/12/2012 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 6.49 | 5.46 | 5.09 | 4.32 | 3.85 | 3.52 | 3.22 | 3.01 |
| | Amortización Final | 18/12/2017 | 17/03/2016 | 17/06/2015 | 17/03/2014 | 17/06/2013 | 17/12/2012 | 18/06/2012 | 19/03/2012 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: LEASINGS / POOL: LEASINGS

| Operaciones | | | |
|-----------------------|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 6.378 | 6.418 |
| | Pendiente | 929.925.210,22 | 999.999.901,45 |
| | Medio | 145.802,01 | 155.811,76 |
| | Mínimo | 19.345,93 | 27.155,97 |
| | Máximo | 9.064.430,08 | 9.334.312,16 |
| Interés | Media Pond | 5,49 % | 5,30 % |
| | Mínimo | 3,50 % | 3,50 % |
| | Máximo | 9,13 % | 8,30 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 87,714 | 90,017 |
| | Mínima | 10,973 | 15,342 |
| | Máxima | 229,125 | 233,495 |

| CNAE | | |
|------------------------------------------|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 15-Industria de productos alimenticios y | 0,99 % | 1,00 % |
| 20-Industria de la madera y del corcho, | 0,82 % | 0,82 % |
| 22-Edición, artes gráficas y reproduc | 2,31 % | 2,32 % |
| 25-Fabricación de productos de caucho y | 0,76 % | 0,77 % |
| 26-Fabricación de otros productos de min | 1,84 % | 1,89 % |
| 28-Fabricación de productos metálicos ex | 3,15 % | 3,13 % |
| 29-Industria de la construcción de maqui | 1,34 % | 1,34 % |
| 36-Fabricación de muebles. Otras industr | 1,35 % | 1,36 % |
| 45-Construcción | 7,62 % | 8,05 % |
| 50-Venta, mantenimiento y reparación de | 2,25 % | 2,21 % |
| 51-Comercio al por mayor | 8,92 % | 8,93 % |
| 52-Comercio al por menor | 4,96 % | 4,87 % |
| 55-Hostelería | 4,06 % | 4,18 % |
| 60-Transporte terrestre; Transporte por | 8,40 % | 8,60 % |
| 63-Actividades anexas a los transportes. | 3,26 % | 3,27 % |
| 70-Actividades inmobiliarias | 19,48 % | 18,88 % |
| 71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o | 4,82 % | 5,04 % |
| 74-Otras actividades empresariales | 7,69 % | 7,48 % |
| 85-Actividades sanitarias y veterinarias | 1,89 % | 1,87 % |
| 93-Actividades diversas de servicios per | 1,15 % | 1,13 % |
| Otros | 12,94 % | 12,86 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,29 % | 0,17 % | 0,00 % | 0,00 % |
| Tasa Anual Equivalente | 3,47 % | 2,04 % | 0,00 % | 0,00 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Principado Asturias | 4,52 % | 4,60 % |
| Madrid | 28,85 % | 28,82 % |
| Andalucía | 7,65 % | 7,61 % |
| Cataluña | 22,89 % | 22,64 % |
| Baleares | 2,25 % | 2,45 % |
| Comunidad Valenciana | 15,52 % | 15,45 % |
| Otras Comunidades | 18,32 % | 18,42 % |

| Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos) | | |
|--------------------------------------------------------------------|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| EURIBOR OFICIAL | 88,41 % | 88,42 % |
| TIPO FIJO | 11,56 % | 11,55 % |
| Otros | 0,03 % | 0,03 % |

| TIPO GARANTÍA | | | | |
|---------------|----------------|---------|-----------------|---------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial | % |
| MOBILIARIO | 450.370.152,12 | 48,43 % | 499.620.337,05 | 49,96 % |
| INMOBILIARIO | 479.555.058,10 | 51,57 % | 500.379.564,4 | 50,04 % |
| TOTAL | 929.925.210,22 | | 999.999.901,45 | |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|----------------------------------------|------------------|------------|---------------------------------|------------|-----------------------------|---------------|
| Antigüedad Deuda | Número Préstamos | Principal | Deuda Vencida Intereses y Otros | Total | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total |
| HASTA 1 MES | 68 | 154.765,58 | 57.259,11 | 212.024,69 | 10.561.894,49 | 10.773.919,18 |
| DE 1 A 2 MESES | 39 | 106.775,56 | 47.998,50 | 154.774,06 | 5.748.736,39 | 5.903.510,45 |
| DE 2 A 3 MESES | 14 | 74.826,32 | 17.390,12 | 92.216,44 | 1.260.869,98 | 1.353.086,42 |
| DE 3 A 6 MESES | 12 | 172.274,55 | 82.815,02 | 255.089,57 | 4.405.614,55 | 4.660.704,12 |
| DE 6 A 12 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DESDE 12 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 133 | 508.642,01 | 205.462,75 | 714.104,76 | 21.977.115,41 | 22.691.220,17 |

| Mejora Crediticia / Credit Enhancement | | | | Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations | | | | |
|----------------------------------------|--------|---------------|-------|------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------|----------|--|
| | Actual | A la Emisión | | Activo | Saldo actual | Interés | | |
| Bonos Subordinados | 5,25% | 52.500.000,00 | 5,25% | 52.500.000,00 | Cuenta Tesorería T.I.G. | 72.812.972,50 | 4,961 % | |
| | | | | | Cuenta Amortización T.I.G. | 37.448.118,69 | | |
| Fondo Reserva | 3,12% | 31.200.000,00 | 3,12% | 31.200.000,00 | SWAP | | Nocional | |
| | | | | | Permuta de Intereses | Bonos | Margen | |
| | | | | | | 0,250 % | | |

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA Av.Diagonal, 621 - 629 08028 Barcelona
www.gesticaixa.es Teléfono 93.404.77.94 Fax 93.330.75.48

C.N.M.V. Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.