

I. OPERACIONES DEL TRIMESTRE

REA basa su estrategia en la implicación a largo plazo en compañías consolidadas y con perspectivas de crecimiento, a las que se pueda aportar valor desde la presencia en sus órganos de gobierno. No obstante lo anterior, REA evalúa, de forma sistemática, su permanencia en el capital de las empresas en las que participa.

Durante el presente trimestre, tras la desinversión realizada en el trimestre anterior en dos de sus sociedades participadas, PAPELES Y CARTONES DE EUROPA, S.A. y TUBACEX, S.A., y dado que en este momento no se disponen de objetivos de inversión que cumplan con los criterios de REA, se ha efectuado una devolución de aportaciones a los accionistas, por un importe de €1,65 por acción, mediante la disminución del valor nominal las acciones, a través de la oportuna reducción de capital.

El importe total de la reducción de capital ha ascendido a 37.288 miles de euros, quedando el capital de la compañía en 14.689 miles de euros, y el nominal de las acciones en 0,65 euros por acción.

II. CARTERA

La cartera de participadas de REA se compone en estos momentos de una sola compañía:

- ✓ **Mecalux, S.A.**, dedicada al diseño, fabricación, comercialización y prestación de servicios relacionados con estanterías metálicas, almacenes automáticos y otras soluciones de almacenamiento. La participación de la Sociedad es del 6,64%.

El cuadro adjunto muestra la cartera de REA a 30 de septiembre de 2017:

Sociedad	% Partic.	Coste de Adquisición	Ajustes por importes percibidos (1)	Valor en libros a 30.09.2017
Mecalux	6,64%	37.790	(823)	36.967
Total		37.790	(823)	36.967

Cantidades expresadas en miles de €

- (1) Este ajuste considera los dividendos pagados por las participadas correspondientes a beneficios generados con anterioridad a la incorporación de REA al capital de Mecalux

III.RESULTADOS ACUMULADOS A CIERRE DEL TRIMESTRE

El cuadro adjunto muestra las principales partidas de la Cuenta de Resultados de REA a fecha de cierre del tercer trimestre del ejercicio 2017.

(miles €)	30.09.2017
Ingresos de Explotación	1.714
Prestación de servicios	109
Dividendos de participadas	1.605
Gastos de Explotación	482
Gastos Operativos	465
Dotación Amortización	17
Resultado de Explotación	1.242
Otros Gastos	614
Gastos financieros	614
Resultados de actividades ordinarias	638
Otros Ingresos	6.041
Resultado de venta de participadas	5.922
Otros ingresos financieros	59
Resultado amort. acciones propias	60
Resultados de antes de Impuestos	6.669
Impuesto sobre Beneficios	0
Resultado después de impuestos	6.669
Resultado por acción (€)	0,30

A fecha de cierre del tercer trimestre de 2017, la Sociedad había obtenido unos ingresos contables de 1.714 miles de euros, proviniendo 1.605 miles de euros de dividendos de sus participadas y 109 miles de euros de la remuneración por la asistencia a los Consejos de Administración de las mismas.

Los gastos correspondientes a la estructura necesaria para llevar a cabo la estrategia de inversión de la Sociedad ascendieron a 482 miles de euros, de manera que el resultado de explotación resultó en un beneficio de 1.242 miles de euros.

El coste financiero, derivado del endeudamiento en el que la Compañía ha incurrido para financiar parcialmente las inversiones, ascendió a 614 miles de euros.

El resultado de las actividades ordinarias a cierre del tercer trimestre es de unos beneficios antes de impuestos de 638 miles de euros.

Por otra parte, la sociedad obtuvo un beneficio de 17.523 miles de euros derivados de la venta de su participación en EUROPAC, y una pérdida de 11.601 miles de euros derivados de la venta de su participación en TUBACEX.

El efecto combinado de ambas operaciones supuso un beneficio para la Sociedad de 5.922 miles de euros.

Asimismo, la Sociedad obtuvo un beneficio de 60 miles de euros por la amortización de acciones propias realizada en el trimestre anterior, y un beneficio de 59 miles de euros por otras operaciones financieras.

Así, el resultado antes de impuestos a cierre del presente trimestre es de 6.669 miles de euros.

La sociedad ha decidido no activar créditos fiscales generados en el presente ejercicio por un importe de 401 miles de euros. Estos créditos corresponden tanto a bases imponibles negativas como a deducciones por doble imposición de los dividendos percibidos. La no activación de dichos créditos fiscales no supone una renuncia a los mismos, tal y como se recoge en la nota 10.6 de las Cuentas Anuales auditadas.

Así, el importe total de créditos fiscales susceptibles de ser activados pasa de 7.948 miles de euros al cierre del ejercicio 2016 a 8.349 miles de euros a cierre del presente trimestre.

El Balance de la Sociedad refleja en su activo, (i) el inmovilizado material con el que cuenta la sociedad, (ii) las inversiones realizadas por la Sociedad hasta la fecha, minorando las mismas según lo comentado en el epígrafe II, (iii) otras inversiones a largo plazo de la sociedad, (iv) otros activos a corto plazo, principalmente correspondientes a saldos a favor de la Sociedad con la Hacienda Pública y (v) la posición de tesorería resultante tras las desinversiones realizadas en el trimestre anterior y la reducción de capital realizada en el presente trimestre.

En el pasivo, el balance de la Sociedad muestra unos fondos propios, que tras la reducción de capital a la que se hace referencia en la sección primera de este informe, ascienden a 30.669 miles de euros (que serían de 39.018 miles de euros en caso de que se activaran los créditos fiscales no reflejados en el balance).

El balance refleja asimismo un endeudamiento a largo plazo por importe de 12.497 miles de euros, y a corto plazo de 24 miles de euros, utilizado por la compañía para financiar parcialmente las inversiones realizadas.

El cuadro adjunto muestra las principales partidas del Balance a fecha de cierre del tercer trimestre del ejercicio 2017, según lo comentado anteriormente.

ACTIVO (miles €)	30.09.2017	PASIVO (miles €)	30.09.2017
Inmovilizaciones Materiales	774	Patrimonio Neto	30.669
Inversiones en Empresas Asociadas	36.967	Capital Suscrito	14.689
Otros Activos a L/P	2.506	Prima de emisión	4.437
Otros Activos a C/P	198	Reservas	5.687
Tesorería	2.922	Rdos. Ejercicios anteriores	(828)
		Rdo. Ejercicio	6.669
		Deuda Financiera a L/P	12.497
		Deuda Financiera a C/P	24
		Otros Pasivos a C/P	193
Total Activo	43.368	Total Pasivo	43.368

IV. HECHOS SIGNIFICATIVOS

Durante los primeros nueve meses de 2017 se han comunicado los Hechos Significativos que se detallan a continuación:

<u>Fecha de Registro</u>	<u>Nº de reg.</u>	<u>Tipo de Hecho</u>
28/02/2017	248908	Información financiera intermedia
07/04/2017	250529	Convocatorias y acuerdos de Juntas
07/04/2017	250530	Informe Anual de Gobierno Corporativo
07/04/2017	250531	Informe Anual de Remuneración de Consejeros
11/05/2017	251906	Convocatorias y acuerdos de Juntas
11/05/2017	251907	Composición del Consejo de Administración
18/05/2017	252166	Información financiera intermedia
19/06/2017	253556	Colocación de grandes paquetes accionariales
19/06/2017	253559	Colocación de grandes paquetes accionariales
21/06/2017	253717	Colocación de grandes paquetes accionariales
21/06/2017	253720	Colocación de grandes paquetes accionariales
30/06/2017	254070	Convocatorias y acuerdos de Juntas
07/07/2017	254219	Aumentos y reducciones de capital social
31/07/2017	255445	Convocatorias y acuerdos de Juntas
04/08/2017	255690	Información financiera intermedia
12/09/2017	256285	Aumentos y reducciones de capital social

V. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

Con posterioridad al cierre del trimestre se ha inscrito en el Registro Mercantil la reducción de capital de indicada en el punto 1.