

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: BBVA RMBS 2 FTA Fondo de Titulización de Activos.

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 17 de diciembre de 2008, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2, A3, B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización de Activos al 17.12.2008:
 - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0314148000).
 - Emisión de Bonos de la Serie A2 (ISIN: ES0314148018).
 - Emisión de Bonos de la Serie A3 (ISIN: ES0314148026).
 - Emisión de Bonos de la Serie A4 (ISIN: ES0314148034).
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0314148042).
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0314148059).
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos titulizados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Préstamos titulizados al 17.12.2008:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
- Tasa de amortización anticipada real al 30.11.2008.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 17.12.2008.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (11 estados, 1 ejemplar).

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Emisión / Issue : Bonos Serie A1 / Series A1 Bonds
Código / Code ISIN : ES0314148000
Número / Number : 9.500 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 17.12.2008

											Amortización Bonos Series A1, A2, A3, A4, B y C Series A1, A2, A3, A4, B and C Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				43.356.957,97		89.189,99	847.304.905,00	89,19%				847.304.905,00	847.304.905,00	0,00
17.03.2009	3,303%	89,263658	73,196200			10,474,49	99.507.655,00	10,47%	10.810,01	102.695.095,00	10,81%	99.507.655,00	99.507.655,00	0,00
17.12.2008	5,024%	270,303690	221,649026	2.567.885,06	0,00	10.243,56	97.313.820,00	10,24%	21.284,50	202.202.750,00	21,28%	97.313.820,00	97.313.820,00	0,00
17.09.2008	5,021%	404,550550	331,731451	3.843.230,23	0,00	12.068,84	114.653.980,00	12,07%	31.528,06	299.516.570,00	31,53%	114.653.980,00	114.653.980,00	0,00
17.06.2008	4,666%	519,859124	426,284482	4.938.661,68	0,00	12.932,09	122.854.855,00	12,93%	43.596,90	414.170.550,00	43,60%	122.854.855,00	122.854.855,00	0,00
17.03.2008	5,008%	715,606765	586,797547	6.798.264,27	0,00	13.914,44	132.187.180,00	13,91%	56.528,99	537.025.405,00	56,53%	132.187.180,00	132.187.180,00	0,00
17.12.2007	4,790%	852,932964	699,405030	8.102.863,16	0,00	15.115,28	143.595.160,00	15,12%	70.443,43	669.212.585,00	70,44%	143.595.160,00	143.595.160,00	0,00
17.09.2007	4,207%	909,862218	746,087019	8.643.691,07	0,00	14.441,29	137.192.255,00	14,44%	85.558,71	812.807.745,00	85,56%	137.192.255,00	137.192.255,00	0,00
18.06.2007	3,659%	890,775000	730,435500	8.462.362,50	0,00				100.000,00	950.000.000,00	100,00%			
29.03.2007														

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Emisión / Issue : Bonos Serie A2 / Series A2 Bonds
Código / Code ISIN : ES0314148018
Número / Number : 24.000 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 17.12.2008

											Amortización Bonos Series A1, A2, A3, A4, B y C				
											Series A1, A2, A3, A4, B and C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				199.589.466,66		0,00	0,00	0,00%				847.304.905,00	847.304.905,00	0,00	
17.03.2009	3,383%	845,750000	693,515000												
17.12.2008	5,104%	1.290,177778	1.057,945778	30.964.266,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	2.400.000.000,00	100,00%	99.507.655,00	99.507.655,00	0,00	
17.09.2008	5,101%	1.303,588889	1.068,942889	31.286.133,34	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	2.400.000.000,00	100,00%	97.313.820,00	97.313.820,00	0,00	
17.06.2008	4,746%	1.212,866667	994,550667	29.108.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	2.400.000.000,00	100,00%	114.653.980,00	114.653.980,00	0,00	
17.03.2008	5,088%	1.286,133333	1.054,629333	30.867.199,99	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	2.400.000.000,00	100,00%	122.854.855,00	122.854.855,00	0,00	
17.12.2007	4,870%	1.231,027778	1.009,442778	29.544.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	2.400.000.000,00	100,00%	132.187.180,00	132.187.180,00	0,00	
17.09.2007	4,287%	1.083,658333	888,599833	26.007.799,99	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	2.400.000.000,00	100,00%	143.595.160,00	143.595.160,00	0,00	
18.06.2007	4,039%	908,775000	745,195500	21.810.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	2.400.000.000,00	100,00%	137.192.255,00	137.192.255,00	0,00	
29.03.2007									100.000,00	2.400.000.000,00	100,00%				

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie A3 / Series A3 Bonds
Código / Code ISIN : ES0314148026
Número / Number : 3.875 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 17.12.2008

											Amortización Bonos Series A1, A2, A3, A4, B y C				
											Series A1, A2, A3, A4, B and C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				32.496.202,08		0,00	0,00	0,00%				847.304.905,00	847.304.905,00	0,00	
17.03.2009	3,423%	855,750000	701,715000												
17.12.2008	5,144%	1.300,288889	1.066,236889	5.038.619,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	387.500.000,00	100,00%	99.507.655,00	99.507.655,00	0,00	
17.09.2008	5,141%	1.313,811111	1.077,325111	5.091.018,06	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	387.500.000,00	100,00%	97.313.820,00	97.313.820,00	0,00	
17.06.2008	4,786%	1.223,088889	1.002,932889	4.739.469,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	387.500.000,00	100,00%	114.653.980,00	114.653.980,00	0,00	
17.03.2008	5,128%	1.296,244444	1.062,920444	5.022.947,22	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	387.500.000,00	100,00%	122.854.855,00	122.854.855,00	0,00	
17.12.2007	4,910%	1.241,138889	1.017,733889	4.809.413,19	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	387.500.000,00	100,00%	132.187.180,00	132.187.180,00	0,00	
17.09.2007	4,327%	1.093,769444	896,890944	4.238.356,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	387.500.000,00	100,00%	143.595.160,00	143.595.160,00	0,00	
18.06.2007	4,079%	917,775000	752,575500	3.556.378,13	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	387.500.000,00	100,00%	137.192.255,00	137.192.255,00	0,00	
29.03.2007									100.000,00	387.500.000,00	100,00%				

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Emisión / Issue : Bonos Serie A4 / Series A4 Bonds
Código / Code ISIN : ES0314148034
Número / Number : 10.500 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 17.12.2008

											Amortización Bonos Series A1, A2, A3, A4, B y C				
											Series A1, A2, A3, A4, B and C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				88.421.141,65		0,00	0,00	0,00%				847.304.905,00	847.304.905,00	0,00	
17.03.2009	3,443%	860,750000	705,815000												
17.12.2008	5,164%	1.305,344444	1.070,382444	13.706.116,66	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.050.000.000,00	100,00%	99.507.655,00	99.507.655,00	0,00	
17.09.2008	5,161%	1.318,922222	1.081,516222	13.848.683,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.050.000.000,00	100,00%	97.313.820,00	97.313.820,00	0,00	
17.06.2008	4,806%	1.228,200000	1.007,124000	12.896.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.050.000.000,00	100,00%	114.653.980,00	114.653.980,00	0,00	
17.03.2008	5,148%	1.301,300000	1.067,066000	13.663.650,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.050.000.000,00	100,00%	122.854.855,00	122.854.855,00	0,00	
17.12.2007	4,930%	1.246,194444	1.021,879444	13.085.041,66	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.050.000.000,00	100,00%	132.187.180,00	132.187.180,00	0,00	
17.09.2007	4,347%	1.098,825000	901,036500	11.537.662,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.050.000.000,00	100,00%	143.595.160,00	143.595.160,00	0,00	
18.06.2007	4,099%	922,275000	756,265500	9.683.887,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.050.000.000,00	100,00%	137.192.255,00	137.192.255,00	0,00	
29.03.2007									100.000,00	1.050.000.000,00	100,00%				

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0314148042
Número / Number : 1.125 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 17.12.2008

											Amortización Bonos Series A1, A2, A3, A4, B y C <i>Series A1, A2, A3, A4, B and C Bond Amortisation</i>				
Fecha de Pago <i>Payment Date</i>	% Tipo Interés <i>% Interest Rate</i>	Cupón <i>Coupon</i>		Intereses Serie <i>Series Interest</i>		Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>			Saldo Principal Pendiente <i>Outstanding Principal Balance</i>			Principal Devengado <i>Principal Due</i>	Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>	Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>	
		Bruto <i>Gross</i>	Neto <i>Net</i>	Pagados <i>Paid</i>	Impagados <i>Unpaid</i>	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%				
TOTALES Totals				9.670.256,26		0,00	0,00	0,00%				847.304.905,00	847.304.905,00	0,00	
17.03.2009	3,543%	885,750000	726,315000												
17.12.2008	5,264%	1.330,622222	1.091,110222	1.496.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	112.500.000,00	100,00%	99.507.655,00	99.507.655,00	0,00	
17.09.2008	5,261%	1.344,477778	1.102,471778	1.512.537,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	112.500.000,00	100,00%	97.313.820,00	97.313.820,00	0,00	
17.06.2008	4,906%	1.253,755553	1.028,079553	1.410.475,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	112.500.000,00	100,00%	114.653.980,00	114.653.980,00	0,00	
17.03.2008	5,248%	1.326,577778	1.087,793778	1.492.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	112.500.000,00	100,00%	122.854.855,00	122.854.855,00	0,00	
17.12.2007	5,030%	1.271,472222	1.042,607222	1.430.406,25	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	112.500.000,00	100,00%	132.187.180,00	132.187.180,00	0,00	
17.09.2007	4,447%	1.124,102778	921,764278	1.264.615,63	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	112.500.000,00	100,00%	143.595.160,00	143.595.160,00	0,00	
18.06.2007	4,199%	944,775000	774,715500	1.062.871,88	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	112.500.000,00	100,00%	137.192.255,00	137.192.255,00	0,00	
29.03.2007									100.000,00	112.500.000,00	100,00%				

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Emisión / Issue : Bonos Serie C / Series C Bonds
Código / Code ISIN : ES0314148059
Número / Number : 1.000 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 17.12.2008

											Amortización Bonos Series A1, A2, A3, A4, B y C Series A1, A2, A3, A4, B and C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				9.015.116,66	0,00	0,00	0,00%				847.304.905,00	847.304.905,00	0,00		
17.03.2009	3,783%	945,750000	775,515000												
17.12.2008	5,504%	1.391,288889	1.140,856889	1.391,288,89	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	99.507.655,00	99.507.655,00	0,00	
17.09.2008	5,501%	1.405,811111	1.152,765111	1.405.811,11	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	97.313.820,00	97.313.820,00	0,00	
17.06.2008	5,146%	1.315,088889	1.078,372889	1.315.088,89	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	114.653.980,00	114.653.980,00	0,00	
17.03.2008	5,488%	1.387,244444	1.137,540444	1.387.244,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	122.854.855,00	122.854.855,00	0,00	
17.12.2007	5,270%	1.332,138889	1.092,353889	1.332.138,89	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	132.187.180,00	132.187.180,00	0,00	
17.09.2007	4,687%	1.184,769444	971,510944	1.184.769,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	143.595.160,00	143.595.160,00	0,00	
18.06.2007	4,439%	998,775000	818,995500	998.775,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	100.000.000,00	100,00%	137.192.255,00	137.192.255,00	0,00	
29.03.2007									100.000,00	100.000.000,00	100,00%				

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulación de Activos



Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos titulizados.

Bonos de Titulación al día 17/12/2008

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGUN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA				TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA				
% MENSUAL CONSTANTE		0,57%						
% ANUAL EQUIVALENTE		6,67%						
BONOS SERIE A1								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	0,31					
	fecha		04/09/2009					
	Amortización Final	años	0,50					
	fecha		17/06/2009					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	0,31					
	fecha		04/09/2009					
	Amortización Final	años	0,50					
	fecha		17/06/2009					
BONOS SERIE A2								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	4,58					
	fecha		15/07/2013					
	Amortización Final	años	10,01					
	fecha		17/12/2018					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	4,58					
	fecha		15/07/2013					
	Amortización Final	años	10,01					
	fecha		17/12/2018					
BONOS SERIE A3								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	11,30					
	fecha		04/01/2020					
	Amortización Final	años	12,76					
	fecha		17/09/2021					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	11,30					
	fecha		04/01/2020					
	Amortización Final	años	12,76					
	fecha		17/09/2021					
BONOS SERIE A4								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	18,35					
	fecha		19/04/2027					
	Amortización Final	años	38,27					
	fecha		17/03/2047					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	16,57					
	fecha		07/09/2025					
	Amortización Final	años	18,26					
	fecha		17/03/2027					
BONOS SERIE B								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	13,20					
	fecha		24/02/2022					
	Amortización Final	años	38,27					
	fecha		17/03/2047					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	12,38					
	fecha		05/02/2021					
	Amortización Final	años	18,26					
	fecha		17/03/2027					
BONOS SERIE C								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	13,20					
	fecha		24/02/2022					
	Amortización Final	años	38,27					
	fecha		17/03/2047					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	12,38					
	fecha		05/02/2021					
	Amortización Final	años	18,26					
	fecha		17/03/2027					

Ejercicio de amortización anticipada opcional ⁽¹⁾ cuando el Saldo Vivo de los Préstamos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial de los Préstamos.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los Préstamos titulizados: 0%.

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 17/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	30.686	100,00	4.153.991.531,55	100,00	1.802	100,00	895.573,11	100,00	30.685	100,00	4.153.095.958,44	100,00	5,810%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	29.390	95,78	3.982.701.360,73	95,88	1.577	87,51	764.770,07	85,39	29.390	95,78	3.981.936.590,66	95,88	5,809%	0,679	0,300	2,150
M. Hipotecario Bancos Mortgage Market: Banks	133	0,43	13.743.295,04	0,33	11	0,61	4.469,43	0,50	132	0,43	13.738.825,61	0,33	5,797%	0,042	0,000	0,500
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	1.163	3,79	157.546.875,78	3,79	214	11,88	126.333,61	14,11	1.163	3,79	157.420.542,17	3,79	5,829%	0,087	0,000	1,050
Total :	30.686	100,00	4.153.991.531,55	100,00	1.802	100,00	895.573,11	100,00	30.685	100,00	4.153.095.958,44	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													5,810%			
Media Simple / Average :			135.370,90				496,99				135.346,13		5,812%			
Mínimo / Minimum :			96,87				0,01				4.162,20		3,400%			
Máximo / Maximum :			496.900,25				10.819,79				496.900,25		7,468%			

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 17/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	791	140.764,37	343.394,38	1.085,57	485.244,32	11,78	115.128.615,36	47,87	0,00	115.269.379,73	47,75	115.613.859,68	154.207.380,89	74,7496	74,9730	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	316	123.913,03	411.136,34	0,00	535.049,37	12,99	49.618.437,54	20,63	0,00	49.742.350,57	20,60	50.153.486,91	65.814.062,49	75,5801	76,2048	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	175	108.142,29	383.811,00	348,41	492.301,70	11,96	28.263.748,62	11,75	0,00	28.371.890,91	11,75	28.756.050,32	37.277.883,72	76,1092	77,1397	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	109	110.493,21	402.280,68	10.405,04	523.178,93	12,71	17.153.422,23	7,13	0,00	17.263.915,44	7,15	17.676.601,16	22.625.779,41	76,3020	78,1259	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	134	219.255,20	806.981,54	102.433,57	1.128.670,31	27,41	20.399.609,06	8,48	0,00	20.618.864,26	8,54	21.528.279,37	26.538.680,49	77,6936	81,1204	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	57	174.283,43	610.539,96	71.113,55	855.936,94	20,79	9.125.342,02	3,79	0,00	9.299.625,45	3,85	9.981.278,96	11.899.612,43	78,1507	83,8790	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	7	18.718,48	72.483,97	5.904,59	97.107,04	2,36	825.551,16	0,34	0,00	844.269,64	0,35	922.658,20	1.076.609,00	78,4193	85,7004	
Subtotal :	1.589	895.570,01	3.030.627,87	191.290,73	4.117.488,61	100,00	240.514.725,99	100,00	0,00	241.410.296,00	100,00	244.632.214,60	319.440.008,43	75,5730	76,5816	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Total :	1.589	895.570,01	3.030.627,87	191.290,73	4.117.488,61		240.514.725,99		0,00	241.410.296,00		244.632.214,60	319.440.008,43	75,5730	76,5816	

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/11/2008

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
30/11/2008	7,20	6,67	6,75	7,49	8,55
31/10/2008	7,52	5,96	6,80	7,62	8,62
30/09/2008	5,27	6,09	6,96	7,89	8,68
31/08/2008	5,06	6,82	7,30	8,07	8,87
31/07/2008	7,89	7,64	7,99	8,33	9,08
30/06/2008	7,49	7,82	7,97	8,54	9,16
31/05/2008	7,53	7,78	8,23	8,81	9,27
30/04/2008	8,44	8,35	8,44	9,14	9,39
31/03/2008	7,35	8,12	8,82	9,38	9,46
29/02/2008	9,24	8,69	8,83	9,64	9,64
31/01/2008	7,77	8,53	8,66		9,67
31/12/2007	9,04	9,51	9,10		9,86
30/11/2007	8,78	8,98	9,39		9,95
31/10/2007	10,71	8,78	9,84		10,10
30/09/2007	7,41	8,69	9,94		10,01
31/08/2007	8,20	9,80	10,44		10,44
31/07/2007	10,45	10,89			10,88
30/06/2007	10,72	11,17			10,99
31/05/2007	11,50	11,07			11,07
30/04/2007	11,29				10,86
31/03/2007	10,42				10,42
26/03/2007					

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **17.12.2008**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A1, A2, A3, A4, B y C

			Fondos Disponibles	
			Available Funds	Available Funds for Amortisation
		Saldo Balance	Saldo Balance	
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds				
Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al Initial balance at:	17.12.2008	192.490.879,65	192.490.879,65
Principales cobrados Préstamos Loans Principals collected			92.711.884,62	
Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected			58.346.877,21	
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		40.000.000,00	
Rendimientos Cuentas Accounts Interest			1.432.106,54	
Remanente Fondos Disponibles (Anterior) Remaining Available Funds (Previous)			11,28	
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)			2.633.179,07	2.633.179,07
Cobros Collections			61.104.583,17	
Pagos Payments			58.471.404,10	
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, A4, B y C				0,00
<i>Remaining Available Funds Amortisation Series A1, A2, A3, A4, B y C</i>				
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			195.124.058,72	195.124.058,72
				0,00
B.1 APLICACIÓN Application				
			Devengado	Aplicado
			Accrued	Applied
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses			55.874,99	55.874,99
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee			105.006,03	105.006,03
3º Permuta Financiera (neto pagado)* Financial Swap (net paid)*			0,00	0,00
4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest			2.567.885,06	2.567.885,06
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest			30.964.266,67	30.964.266,67
c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest			5.038.619,44	5.038.619,44
d) Intereses Bonos Serie A4 Series A4 Bond Interest			13.706.116,66	13.706.116,66
5º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *			1.496.950,00	1.496.950,00
6º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *			1.391.288,89	1.391.288,89
7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, A4, B y C Withholding for Amortisation Series			99.507.748,39	99.507.748,39
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, A4, B y C Outstanding Principal Series		4.252.202.750,00		
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans		4.162.838.896,70		
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans		10.143.895,09		
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **			0,00	0,00
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **			0,00	0,00
10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve			40.000.000,00	40.000.000,00
11º Permuta Financiera (pago liquidativo)*** Swap liquidation Fund ***			0,00	0,00
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan			805.248,89	290.302,59
13º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment			0,00	0,00
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan			22.551,35	0,00
15º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment			213.512,63	0,00
16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin			11.938.918,79	0,00
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds			0,00	0,00
Total aplicado Total applied			207.813.987,79	195.124.058,72

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

** En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

*** En determinadas circunstancias *Under certain circumstances.*

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : EUR

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, A3, A4, B y C

Fondos Disponibles
Amortización Series

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	99.507.748,39
1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>	99.507.655,00	99.507.655,00	93,39
b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	93,39
c) Amortización Bonos Serie A3 <i>Series A3 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	93,39
d) Amortización Bonos Serie A4 <i>Series A4 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	93,39
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	93,39
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	93,39
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, A4, B y C.	93,39	93,39	0,00
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, A4, B and C</i>			
Total aplicado <i>Total applied</i>	99.507.748,39	99.507.748,39	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	17.12.2008	40.000.093,39
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		40.000.000,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, A4,B y C			93,39
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, A4, B and C</i>			

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*