

FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 30/11/2006 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/11/2006

Fecha Constitución	15/11/2005	Fecha Desembolso	17/11/2005
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	Directores y Aseguradores	SOCIETE GENERALE-"LA CAIXA"
Originadores y Administradores	"LA CAIXA"	Agente de Pagos	"LA CAIXA"
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Mercado Negociación	BOLSA BARCELONA
Cta. Amortización Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Registro Contable de Valores	SCLBARCELONA
Préstamo Sub. Gastos Constitución	"LA CAIXA"	Audidores	DELOITTE, S.L.
Línea de Liquidez	"LA CAIXA"	Contrato Permuta Financiera	"LA CAIXA"

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	MOODY'S	FITCH
"AG" (*) ES0337937017 Preferente	17/11/2005	100.000,00 4.493 Bonos 449.300.000,00	100.000,00 4.493 Bonos 449.300.000,00	Variable Euribor + 0.03% Trimestral	3,3700 % 851,86 (3)	01/09/2038 (2) 20/12/2006 Trimestral		Aaa 20% Ponderación Coeficiente Solvencia	AAA
"AS" ES0337937009 Preferente	17/11/2005	100.000,00 1.757 Bonos 175.700.000,00	100.000,00 1.757 Bonos 175.700.000,00	Variable Euribor + 0.10% Trimestral	3,4400 % 869,56 (3)	01/09/2038 (2) 20/12/2006 Trimestral		Aaa 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	AA+
"B" ES0337937025 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00	100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00	Variable Euribor + 0.25% Trimestral	3,5900 % 907,47 (3)	01/09/2038 (2) 20/12/2006 Trimestral		A1 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	AA
"C" ES0337937033 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	Variable Euribor + 0.60% Trimestral	3,9400 % 995,94 (3)	01/09/2038 (2) 20/12/2006 Trimestral		Baa2 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	BBB+
"D" ES0337937041 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 2.70% Trimestral	6,0400 % 1.526,78 (3)	01/09/2038 (2) 20/12/2006 Trimestral		Ba2 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	BB+
"E" (**) ES0337937058 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 4.00% Trimestral	7,3400 % 1.855,39 (3)	01/09/2038 (2) 20/12/2006 Trimestral		C 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	CCC-
Totales		656.500.000,00	656.500.000,00						

(*) Aval de la Generalitat de Catalunya.

(**) Financiación Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.84	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% mensual constante	0.84	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% anual equivalente	9.61	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
BONOS SERIE AS	ISIN: ES0337937009								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75
	Amortización Final	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75
	Amortización Final	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007	20/06/2007
BONOS SERIE AG	ISIN: ES0337937017								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.14	2.09	1.98	1.84	1.73	1.63	1.55	1.48
	Amortización Final	20/06/2016	20/09/2012	20/06/2012	20/12/2011	20/09/2011	21/03/2011	20/12/2010	20/09/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.01	2.00	1.90	1.78	1.67	1.58	1.49	1.42
	Amortización Final	20/12/2013	21/03/2011	20/12/2010	20/09/2010	21/06/2010	22/03/2010	21/12/2009	21/09/2009
BONOS SERIE B	ISIN: ES0337937025								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	4.64	2.97	2.80	2.63	2.44	2.29	2.17	2.06
	Amortización Final	21/03/2016	20/09/2012	20/06/2012	20/09/2011	20/09/2011	21/03/2011	20/12/2010	20/09/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.97	2.83	2.67	1.80	2.33	2.21	2.09	1.97
	Amortización Final	20/12/2013	21/03/2011	20/12/2010	20/09/2010	21/06/2010	22/03/2010	21/12/2009	21/09/2009
BONOS SERIE C	ISIN: ES0337937033								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	4.63	2.97	2.80	2.63	2.44	2.29	2.17	2.06
	Amortización Final	21/03/2016	20/09/2012	20/06/2012	20/09/2011	20/09/2011	21/03/2011	20/12/2010	20/09/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.97	2.83	2.67	1.80	2.34	2.21	2.10	1.97
	Amortización Final	20/12/2013	21/03/2011	20/12/2010	20/09/2010	21/06/2010	22/03/2010	21/12/2009	21/09/2009
BONOS SERIE D	ISIN: ES0337937041								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	4.63	2.97	2.80	2.63	2.44	2.29	2.17	2.06
	Amortización Final	21/03/2016	20/09/2012	20/06/2012	20/09/2011	20/09/2011	21/03/2011	20/12/2010	20/09/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.97	2.83	2.67	1.80	2.34	2.21	2.10	1.97
	Amortización Final	20/12/2013	21/03/2011	20/12/2010	20/09/2010	21/06/2010	22/03/2010	21/12/2009	21/09/2009
BONOS SERIE E	ISIN: ES0337937058								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	23.61	6.43	6.32	6.06	5.98	5.69	5.60	5.49
	Amortización Final	22/09/2036	20/09/2012	20/06/2012	20/12/2011	20/09/2011	21/03/2011	20/12/2010	20/09/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.09	5.27	5.16	5.09	5.01	4.93	4.83	4.73
	Amortización Final	20/12/2013	21/03/2011	20/12/2010	20/09/2010	21/06/2010	22/03/2010	21/12/2009	21/09/2009

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	9.278	10.388
	Pendiente	509.552.315,88	649.998.417,14
	Medio	54.920,49	62.572,05
	Mínimo	53,60	297,16
	Máximo	1.153.272,52	1.253.490,10
Interés	Media Pond	4,17 %	3,52 %
	Mínimo	2,00 %	2,00 %
	Máximo	10,75 %	10,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	154,239	160,096
	Mínima	0,033	13,437
	Máxima	355,023	357,421

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	1,98 %	2,00 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,85 %	1,81 %
17-Fabricación de textiles y productos t	0,87 %	1,03 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,35 %	1,39 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	1,72 %	1,68 %
45-Construcción	10,60 %	11,32 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	2,19 %	2,31 %
51-Comercio al por mayor	8,15 %	7,98 %
52-Comercio al por menor	7,55 %	7,51 %
55-Hostelería	8,02 %	8,02 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	1,72 %	1,84 %
70-Actividades inmobiliarias	27,95 %	26,91 %
72-Actividades informáticas	0,86 %	0,90 %
74-Otras actividades empresariales	10,16 %	9,84 %
80-Educación	0,76 %	0,79 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	2,75 %	2,65 %
92-Actividades recreativas, culturales	1,81 %	1,88 %
93-Actividades diversas de servicios per	1,05 %	1,03 %
Otros	8,66 %	9,10 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,75 %	0,71 %	0,77 %	0,84 %
Tasa Anual Equivalente	8,68 %	8,22 %	8,86 %	9,61 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	65,60 %	65,71 %
Girona	7,17 %	7,44 %
Lleida	7,87 %	7,81 %
Tarragona	19,36 %	19,05 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	19,75 %	21,08 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	1,34 %	1,37 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	27,47 %	26,07 %
EURIBOR OFICIAL	21,36 %	21,13 %
TIPO FIJO	28,89 %	29,09 %
Otros	1,26 %	1,26 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	416.060.300,60	81,65 %	506.247.968,9	77,88 %
PERSONAL	93.492.015,28	18,35 %	143.750.448,24	22,12 %
TOTAL	509.552.315,88		649.998.417,14	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	53	31.377,89	5.912,97	37.290,86	1.965.285,83	2.002.576,69
DE 1 A 2 MESES	17	15.978,23	6.405,67	22.383,90	877.126,25	899.510,15
DE 2 A 3 MESES	6	3.373,12	3.182,12	6.555,24	270.032,14	276.587,38
DE 3 A 6 MESES	10	24.133,61	7.459,04	31.592,65	150.846,19	182.438,84
DE 6 A 12 MESES	7	13.919,54	7.931,98	21.851,52	81.628,74	103.480,26
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	93	88.782,39	30.891,78	119.674,17	3.344.919,15	3.464.593,32

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Emisiones Subordinadas	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		3,85%	25.000.000,00	3,85%	25.000.000,00	Saldo Cuenta Tesorería	29.160.425,13
					Saldo Cuenta Amortización	111.071.439,59	3,34 %
					Pasivo		
Fondo Reserva	1,00 %	6.500.000,00	1,00%	6.500.000,00	Préstamo Gtos. Constitución	395.964,97	3,94 %
					Permuta Financiera	Nocional	Margen
					"LA CAIXA"	650.000.000,00	0,5 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA www.gesticaixa.es	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
	Teléfono 93.409.24.56	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 16	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.