

BANCAJA 7 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 16 de julio de 2004

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0312886015)	Bonos Serie B (ES0312886023)	Bonos Serie C (ES0312886031)	Bonos Serie D (ES0312886049)
1. A partir del día 27 de noviembre de 2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 25.08.2006 (incluido) y el 27.11.2006 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
? Intereses brutos:	625.351208 euros	951.227778 euros	1.053.061111 euros	1.502.172222 euros
Retención fiscal (15%):	93.802681 euros	142.684167 euros	157.959167 euros	225.325833 euros
Intereses netos:	531.548527 euros	808.543611 euros	895.101944 euros	1.276.846389 euros
? Amortización de Principal:	3.261,42 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	66.501,53 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
? Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	66,50 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:				
? Intereses :	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
? Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
4 Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	12,3352 %			
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:				
? Vida media:	4,68 años	5,77 años	5,77 años	5,77 años
? Vida total:	10,00 años	10,00 años	10,00 años	10,00 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 27.11.2006 (incluido) hasta el 26.02.2007 (excluido):	3,798 %	4,008 %	4,398 %	6,118 %
? Intereses brutos:	638.447939 euros	1.013.133333 euros	1.111.716667 euros	1.546.494444 euros
Retención fiscal (15%):	95.767191 euros	151.970000 euros	166.757500 euros	231.974167 euros
Intereses netos:	542.680748 euros	861.163333 euros	944.959167 euros	1.314.520277 euros
? Fecha de Pago:	26.02.2007			

Madrid 23 de noviembre de 2006
 Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General