

TDA CAM 5, Fondo de Titulación de Activos.

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2007:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF FEBRUARY 2007:**

**La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:**

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión Hipotecarias a 01/02/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates and Mortgage Transfer Certificates on 01/02/07:</i>	1.655.005.855,60 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión Hipotecarias a 28/02/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates and Mortgage Transfer Certificates on 28/02/07:</i>	1.636.234.237,12 Euros
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de FEBRERO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of FEBRUARY :</i>	10,31 %
*	TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	10,90 %
*	Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	4,35 %
*	Vencimiento residual medio\ <i>Weighted average maturity:</i>	24,23
*	Vida Media bonos (TAA 12,50%) / Average Life of bonds (CPR 12,50%)	
	- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	4,91
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	12,87

(1) Tasa Anualizada
(1) *Annualized Rate*