

**TD A PASTOR CONSUMO 1 - Fondo de Titulización de Activos**

**LIQUIDACION DEL PERIODO 29/10/2012 - 28/01/2013**

	Euros
<b>I. Situación al 29/10/12:</b>	<b>6,65</b>
Excedente Disponible del periodo anterior	6,65
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>5.081.523,21</b>
<b>Principal:</b>	4.566.132,64
Según calendario hasta 31/12/2012:	3.974.381,52
Amort. Anticipada hasta 31/12/2012:	591.751,12
<b>Intereses:</b>	515.390,57
<b>III. Subtotal Recursos disponibles (I + II):</b>	<b>5.081.529,86</b>
<b>IV. Total intereses de la cuenta:</b>	<b>4.109,52</b>
Intereses de la Cta. De Tesorería	4.109,52
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>5.085.639,38</b>
<b>VI. Gastos:</b>	<b>16.991,44</b>
<b>VII. Liquidación SWAP:</b>	<b>-371.023,90</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	515.390,57
Cantidad a Pagar por la Parte B (CECA):	144.366,67
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>4.697.617,16</b>
<b>Bonos A:</b>	
Intereses correspondientes al 28/01/2013:	17.151,68
Retenciones practicadas a los bonos:	-3.610,88
Amortización correspondiente al 28/01/2013:	4.651.603,32
<b>Bonos B:</b>	
Intereses correspondientes al 28/01/2013:	7.399,28
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.554,17
Amortización correspondiente al 28/01/2013:	0,00
<b>Bonos C:</b>	
Intereses correspondientes al 28/01/2013:	21.462,88
Retenciones practicadas a los bonos:	-4.507,12
Amortización correspondiente al 28/01/2013:	0,00
<b>Reinversión o devolución de las retenciones (1):</b>	9.672,17
<b>IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):</b>	<b>6,88</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>	
Fondo de Reserva previo (29/10/12):	0,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	0,00
Amortización préstamo subordinado G.I.	0,00
Intereses Préstamo Subordinado Fondo Reserva	0,00
Amortización Préstamo Subordinado Fondo Reserva	0,00
Recursos disponibles para el siguiente periodo.	6,88
<b>MARGEN DE INTERMEDIACIÓN FINANCIERA</b>	<b>0,00</b>
<b>Fondo de Reserva 28/01/2013:</b>	<b>0,00</b>

**(1) Hasta el 20/02/2013**

Destinatarios: CNMV, AIAF



**Nº: 440/13**

Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA PASTOR CONSUMO 1/liq.trim/Ene13

# TDA PASTOR CONSUMO 1

## Fondo de Titulización de Activos

### INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 28 de Enero de 2013

Importes en euros

I. BONOS A ES0338454004	Sobre 2821 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (03/05/2007):	282.100.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	20.509.431,67 €	7.270,27 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	17.151,68 €	6,08 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	4.651.603,32 €	1.648,92 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	15.857.828,35 €	5.621,35 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	5,621350%	5,621350%

II. BONOS B ES0338454012	Sobre 73 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (03/05/2007):	7.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	7.300.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	7.399,28 €	101,36 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	7.300.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. BONOS C ES0338454020	Sobre 106 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (03/05/2007):	10.600.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	10.600.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	21.462,88 €	202,48 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	10.600.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

IV. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de derechos de crédito a 31-12-2012:	
a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidos:	25.958.411,05 €
b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidos:	688.662,68 €
c) Saldo pendiente de cobro No Fallidos:	27.564.770,96 €
d) Saldo pendiente de cobro Fallidos:	17.001.422,87 €
2. Amortización del período 30-9-2012 a 31-12-2012:	4.566.132,64 €
a) Según calendario:	3.974.381,52 €
b) Amortización anticipada hasta 31-12-2012:	591.751,12 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Último año:	6,75%
b) Último semestre:	7,46%
c) Último trimestre:	7,48%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	5,08%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 17 meses:	5,48%
6. Porcentaje de fallidos (1):	38,15%
7. Nivel de Impago (2)	7,94%

(1) Saldo pendiente de los préstamos al consumo fallidos según definición del Folleto de Emisión (retraso de 18 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de los préstamos al consumo no fallidos impagados por un periodo superior a 90 días comprendidos entre la anterior Fecha de Pago y la actual Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de los préstamos al consumo

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 441/13

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA PASTOR CONSUMO 1\Infoinver.trimEne13

**TDA PASTOR CONSUMO 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 29/10/12-28/01/13**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	26 de abril de 2007
Fecha Emisión BTH	26 de abril de 2007
Fecha Final Amortización Bonos (teórica)(20% TAA)	28 de enero de 2014
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores de Derechos de Crédito	Banco Popular (Banco Pastor)
Agente de Pagos	Barclays Bank PLC
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's / Moody's
Calificación	Bono A: (S&P) BB- (sf) / (M) Baa1 (sf) Bono B: (S&P) B (sf) / (M) B3 (sf) Bono C: (S&P) CCC (sf) / (M) Caa3 (sf)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización TDA PASTOR CONSUMO 1, FTA
Serie A:	
Código ISIN	ES0338454004
Nominal en circulación total (inicial)	282.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	15.857.828,35 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	5.621,35 Euros

## II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)

Nombre	Bonos de Titulización TDA PASTOR CONSUMO 1, FTA
Serie B:	
Código ISIN	ES0338454012
Nominal en circulación total (inicial)	7.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	7.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie C:	
Código ISIN	ES0338454020
Nominal en circulación total (inicial)	10.600.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	10.600.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

## III. INFORMACION INCLUIDA

- \* Liquidación del Período: 29/10/12-28/01/13
- \* Flujos de Caja del Período: 29/10/12-28/01/13
- \* Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Enero de 2013

**TDA PASTOR CONSUMO 1***Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 29/10/12 - 28/01/13**

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<b>Euros</b>	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		4.651.603,32
Amortización Participaciones Hip.	4.566.132,64	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		46.013,84
Intereses recibidos de las PHs	515.390,57	
Intereses Ptmos. Subordinados		0,00
Intereses Inversiones Temporales	4.109,52	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		16.991,44
Neto SWAP		371.023,90
Excedente de Caja		0,00
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>5.085.632,73</b>	<b>5.085.632,50</b>
Saldo inicial 29/10/12	6,65	
Otros Recursos		6,88
<b>Total</b>	<b>5.085.639,38</b>	<b>5.085.639,38</b>
Retenciones practicadas el 28/01/13 A Inv.Temporales hasta el 20/02/2013	9.672,17	9.672,17

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 446/13**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA PASTOR CONSUMO 1\flujo.trim\Ene13