

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **18.11.2019**
 Actual / Current **07.11.2019**
 Precedente / Preceding **16.08.2019**
21.11.2016

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	(b + c + d)	Actual	1.480.239.886,57
	Outstanding Balance Mortgage Loans	Current	
	b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual	07.11.2019 1.295.440,61
	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Current	% (b / e) 0,088%
	c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual	07.11.2019 1.478.516.993,33
	(≤3 meses) (≤3 months)	Current	
	d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual	07.11.2019 427.452,63
	(≥18 meses) (≥18 months)	Current	
	e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	Actual	07.11.2019 1.479.812.433,94
	(<18 meses) (<18 months)	Current	% (e / g) 82,21%
	g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	21.11.2016 1.799.965.218,66
		Initial	

1.2 Datos: / Data:

A Saldo Principal Pendiente Bonos Outstanding Principal Balance Bons	Precedente	16.08.2019	1.288.602.691,20
B Saldo Principal Pendiente Prestamo B Outstanding Principal Balance Loan B	Precedente	16.08.2019	216.000.000,00

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente	16.08.2019	72.000.000,00
i Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente	16.08.2019	72.000.000,00
j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual	18.11.2019	72.000.000,00
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Current	18.11.2019	72.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Postegacion Fondo Reserva

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
18.11.2019	A=0	Bonos amortizados	1.288.602.691,20	N

2.2 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reduccion

Cash Reserve reduction:

2.2.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/N) (*)

Cash Reserve no reduction (*)

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso

(ii) No dotacion

(iii) Transcurridos 3 años

18.11.2019	% (A+B)-(A+B)-e	> 8,00%	4,87%	N
07.11.2019	% (b / e)	> 1,00%	0,088%	N
18.11.2019	(k - j)	< 0,00	0,00	N
18.11.2019	21.11.2016	años/years < 3,00	2,99	S/Y

(*) No procede reduccion si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
07.11.2019	% (a / g)	< 10,00%	82,24%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>
info@eurotitulizacion.com