



AXIA REAL ESTATE SOCIMI, S.A.
C/ José Ortega y Gasset 29
Madrid 28006
CIF: A-86971249

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

En cumplimiento de los deberes de información previstos en el artículo 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, AXIA REAL ESTATE SOCIMI, S.A. (en adelante, "AXIA") pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores los siguientes

HECHOS RELEVANTES

Con fecha 28 de julio de 2014, AXIA ha adquirido de IVG INSTITUTINAL FUNDS GMBH, SUCURSAL EN ESPAÑA un edificio de oficinas sito en la calle Francisca Delgado, nº 11 de Alcobendas(Madrid), con una superficie bruta alquilable (SBA) de aproximadamente 17.266 metros cuadrados y 396 plazas de garaje.

La adquisición se ha llevado a cabo por un importe total de 28,75 millones de euros, desembolsados íntegramente con fondos propios de AXIA.

Con fecha 29 de julio de 2014, AXIA ha adquirido un conjunto de tres naves logísticas sitas en la calle del Rayo, nº 5, de Cabanillas del Campo (Guadalajara), con una superficie bruta alquilable (SBA) total de aproximadamente 37.877 metros cuadrados, dos de ellas compradas a PARQUES INDUSTRIALES NUEVAS AREAS DE ACTIVIDAD GRAN EUROPA, S.A. y la restante a ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE, S.L.

Las mencionadas adquisiciones se han llevado a cabo por un importe conjunto de 16,68 millones de euros, desembolsados íntegramente con fondos propios de AXIA.

Por último, con fecha 30 de julio de 2014, AXIA ha adquirido de LPFE NAVES LOGISTICAS, S.L. una nave logística sita en la Avda. de la construcción, nº 9, de Azuqueca de Henares (Guadalajara), con una superficie bruta alquilable (SBA) total de aproximadamente 35.781 metros cuadrados; y de FLPFE SEVILLANA LOGISTICA, S.L.U. otra nave logística sita en la calle Hornos, nº 6, de Dos Hermanas (Sevilla), con una superficie bruta alquilable (SBA) total de aproximadamente 42.466 metros cuadrados.

Ambas adquisiciones se han llevado a cabo por un importe conjunto de 23,90 millones de euros, desembolsados íntegramente con fondos propios de AXIA.

Madrid a 1 de agosto de 2014

Axia Real Estate SOCIMI, S.A.

Don Luis López de Herrera-Oria

Consejero Delegado