

IM PASTOR 2, FTH
Información correspondiente al período: 24/09/2007 - 24/12/2007
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	23/06/2004
Fecha de Desembolso de los Bonos	29/06/2004
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Emisor de las Participaciones Hipotecarias	Banco Pastor, S.A.
Agente Financiero	Banco Popular Español, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. /Standard & Poor's España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A (Aaa)/(AAA)
	Bonos B (A1)/(A)
	Bonos C (Baa1)/(BBB)
	Bonos D (Baa3)/(BB)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347861009
Nominal en circulación total (inicial)	962.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	493.593.542,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	51.309,10 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347861017
Nominal en circulación total (inicial)	17.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	17.300.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347861025
Nominal en circulación total (inicial)	14.200.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	14.200.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie D	
Código ISIN	ES0347861033
Nominal en circulación total (inicial)	6.500.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	6.500.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 24/09/2007 - 24/12/2007

Anuncio del Pago de los Bonos : 24/12/2007

Flujos de Caja del período: 24/09/2007 - 24/12/2007

IM PASTOR 2, FTH
Liquidación del Periodo 24/09/2007 - 24/12/2007
Fecha de Pago: 24/12/2007

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
I. Situación Inicial:	11.530.890,12
Saldo inicial Cta. Reinversión	11.530.890,12
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2 + II.3 + II.4):	27.350.473,16
II.1 Principal cobrado de las PH	
Según calendario hasta 30/11/2007:	6.154.802,62
Recuperación de Fallidos	121.326,49
Amort. Anticipada hasta 31/10/2007:	10.224.648,47
Amort. Anticipada último mes:	4.378.940,00
II.2 Intereses cobrados de las PH	6.483.000,92
II.3 Avance Técnico Neto de Principal (1)	-4.226,08
II.4 Avance Técnico Neto de Intereses (1)	-8.019,26
III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):	38.881.363,28
IV. Intereses de las cuentas de reinversión:	256.635,85
Intereses de la Cuenta en el Agente de Pagos	16.411,60
Intereses de la Cuenta en la Entidad	240.224,25
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	652.182,17
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	39.790.181,30
VII. Gastos periódicos:	31.954,66
Gestora	27.405,66
Depositario y Agente de Pagos	4.375,00
Iberclear	174,00
VIII. Pago de la Liquidación del Swap:	0,00
IX. Pago a los Bonos:	25.949.769,65
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 24/12/07:	6.357.377,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.144.299,00
Amortización correspondiente al 24/12/07:	19.044.425,40
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 24/12/07:	224.163,02
Retenciones practicadas a los bonos:	-40.348,79
Amortización correspondiente al 24/12/07:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 24/12/07:	200.147,58
Retenciones practicadas a los bonos:	-36.026,82
Amortización correspondiente al 24/12/07:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 24/12/07:	123.656,65
Retenciones practicadas a los bonos:	-22.257,95
Amortización correspondiente al 24/12/07:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	1.242.932,56

X.Principal depositado para próxima amortización de bonos: 4.378.899,09

XI. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX - X): 9.429.557,90

XII. Fondo de Reserva

Saldo del Fondo Reserva a 24/09/2007 9.000.000,00

Nivel Mínimo Requerido 9.000.000,00

Importe del Fondo Reserva a 24/12/07 9.000.000,00

Préstamo Gastos Iniciales

Interés Pagado 3.980,18

Interés Debido 0,00

Amortización Pagada 67.937,07

Amortización Debida 0,00

Préstamo Participativo

Remuneración fija pagada 115.479,00

Remuneración fija debida 0,00

Amortización 0,00

Pago de remuneración variable 242.161,65

(1) Avance técnico solicitado:

Principal:

Trimestre anterior 143.483,90

Trimestre actual 139.257,82

Intereses:

Trimestre anterior 126.163,23

Trimestre actual 118.143,97

(2) Reinvertido hasta el 21/01/2008

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal más de 1 mes

Trimestre anterior 68.129,03

Trimestre actual 47.237,18

Importe de Fallidos del Período 165.235,22

IMT/PASTOR2/PAGO/dic07

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Ag. Calificación.

IM PASTOR 2, FTH
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO 24/12/2007

	BONOS A		BONOS B		BONOS C		BONOS D	
Cod. ISIN	ES 0347861009		ES 0347861017		ES 0347861025		ES 0347861033	
Periodo de Devengo	24/09/2007	24/12/2007	24/09/2007	24/12/2007	24/09/2007	24/12/2007	24/09/2007	24/12/2007
Tipo de Referencia Vigente	4,726%		4,726%		4,726%		4,726%	
Margen	0,180%		0,400%		0,850%		2,800%	
Cupón vigente	4,906%		5,126%		5,576%		7,526%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	962.000.000,00	100.000,00	17.300.000,00	100.000,00	14.200.000,00	100.000,00	6.500.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	512.637.967,40	53.288,77	17.300.000,00	100.000,00	14.200.000,00	100.000,00	6.500.000,00	100.000,00
Pago de Principal	19.044.425,40	1.979,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	493.593.542,00	51.309,10	17.300.000,00	100.000,00	14.200.000,00	100.000,00	6.500.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	51,31%	51,31%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	6.357.377,00	660,85	224.163,02	1.295,74	200.147,58	1.409,49	123.656,65	1.902,41
Retención (18%)	1.144.299,00	118,95	40.348,79	233,23	36.026,82	253,71	22.257,95	342,43
Interés Neto	5.213.078,00	541,90	183.814,23	1.062,51	164.120,76	1.155,78	101.398,70	1.559,98

IM PASTOR 2, FTH
Flujos de Caja del Período 24/09/2007 - 24/12/2007

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>20.875.491,50</u>	<u>19.112.362,47</u>
Amortización Participaciones Hipotecarias	20.879.717,58	
Avance Técnico de Principal	-4.226,08	
Amortización Bonos de Titulización Hipotecaria		19.044.425,40
Amortización Préstamos Subordinados		67.937,07
<u>II. Intereses</u>	<u>13.866.800,60</u>	<u>13.392.325,35</u>
Intereses cobrados de las PH	6.483.000,92	
Avance Técnico de Intereses	-8.019,26	
Intereses de los Depósitos:		
Intereses de la Cuenta de Tesorería	16.411,60	
Intereses de la Cuenta de Reinversión	240.224,25	
Contrato de Swap	7.135.183,09	6.483.000,92
Intereses pagados a los Bonos de Titulización Hipotecaria		6.905.344,25
Intereses de Préstamos Subordinados		3.980,18
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>389.595,31</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		27.405,66
Depositario y Agente de Pagos		4.375,00
Iberclear		174,00
Remuneración Fija del Préstamo Participativo		115.479,00
Remuneración Variable del Préstamo Participativo		242.161,65
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	34.742.292,10	32.894.283,13
Saldo Inicial 24/09/2007	11.530.890,12	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		9.000.000,00
Depósito de Principal		4.378.899,09
TOTAL	46.273.182,22	46.273.182,22
Retenciones Practicadas el 24/12/2007	1.242.932,56	
A Inversiones Temporales hasta el 21/01/2008		1.242.932,56