

Bonos Titulización de Activos Serie A

Número de Bonos: 9.634 Código ISIN: ES0361799002											PROMEMORIA Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/01/2010	1,0390%	225,41 €	182,58 €	2.171.599,94 €	0,00	3.852,69 €	81.040,09 €	81,04%	37.116.815,46 €	780.740.227,06 €	37.116.815,46 €	37.116.815,46 €	0,00 €
20/10/2009	1,2690%	286,11 €	234,61 €	2.756.383,74 €	0,00	3.331,86 €	84.892,78 €	84,89%	32.099.139,24 €	817.857.042,52 €	32.099.139,24 €	32.099.139,24 €	0,00 €
20/07/2009	1,7100%	406,22 €	333,10 €	3.913.523,48 €	0,00	5.752,46 €	88.224,64 €	88,22%	55.419.199,64 €	849.956.181,76 €	55.419.199,64 €	55.419.199,64 €	0,00 €
20/04/2009	4,2360%	1.682,63 €	1.379,76 €	16.210.457,42 €	0,00	6.022,90 €	93.977,10 €	93,98%	58.024.618,60 €	905.375.381,40 €	58.024.618,60 €	58.024.618,60 €	0,00 €
28/11/2008							100.000,00 €			963.400.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos Serie B

Número de Bonos: 472											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0361799010											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/01/2010	1,3390%	342,19 €	277,17 €	161.513,68 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	47.200.000,00 €	37.116.815,46 €	37.116.815,46 €	0,00 €
20/10/2009	1,5690%	400,97 €	328,80 €	189.257,84 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	47.200.000,00 €	32.099.139,24 €	32.099.139,24 €	0,00 €
20/07/2009	2,0100%	508,08 €	416,63 €	239.813,76 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	47.200.000,00 €	55.419.199,64 €	55.419.199,64 €	0,00 €
20/04/2009	4,5360%	1.801,80 €	1.477,48 €	850.449,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	47.200.000,00 €	58.024.618,60 €	58.024.618,60 €	0,00 €
28/11/2008							100.000,00 €			47.200.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos Serie C

Número de Bonos: 394											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0361799028											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/01/2010	1,9390%	495,52 €	401,37 €	195.234,88 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	39.400.000,00 €	37.116.815,46 €	37.116.815,46 €	0,00 €
20/10/2009	2,1690%	554,30 €	454,53 €	218.394,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	39.400.000,00 €	32.099.139,24 €	32.099.139,24 €	0,00 €
20/07/2009	2,6100%	659,75 €	541,00 €	259.941,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	39.400.000,00 €	55.419.199,64 €	55.419.199,64 €	0,00 €
20/04/2009	5,1360%	2.040,13 €	1.672,91 €	803.811,22 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	39.400.000,00 €	58.024.618,60 €	58.024.618,60 €	0,00 €
28/11/2008							100.000,00 €			39.400.000,00 €			

Cartera por índices a 31/12/2009

Situación: Regular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Índice (1)		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
									Meses	Fecha
Índice	CECA Tipo Activo CECA	99	0,696742%	1.261.881,20	0,146973%	5,599265%	0,354383	38,468737	116,683617	22/09/2019
Índice	ER1A Euribor 1 año	7.928	55,795622%	591.782.298,70	68,925645%	2,951484%	0,962654	53,714535	292,901745	29/05/2034
Índice	EU1A EURIBOR 1 AÑO B.O.E.	5	0,035189%	889.446,04	0,103595%	4,427023%	1,083220	89,392471	328,302198	11/05/2037
Índice	IRPC Préstamos Hipotecarios Cajas	1.314	9,247660%	32.217.815,29	3,752450%	4,267628%	0,406628	59,022877	238,093328	03/11/2029
Índice	MB1A Mibor 1 Año	78	0,548948%	1.317.392,01	0,153438%	2,964694%	1,025037	40,377066	141,067526	03/10/2021
Índice	TAE1 Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	4.785	33,675839%	231.111.889,95	26,917899%	4,401221%	0,261372	48,088187	262,228440	08/11/2031
Total	Caixa d'Estalvis de Catalunya	14.209	100%	858.580.723,19	100%	3,396551%	0,752345	52,393322	282,133185	05/07/2033
Total cartera		14.209	100%	858.580.723,19	100%					
			<i>Media ponderada:</i>			3,396551	0,752345	52,393322	282,133185	05/07/2033
			<i>Media simple:</i>	60.425,13		3,735889	0,834652	27,696759	212,308389	10/09/2027
			<i>Mínimo:</i>	84,40		1,511000	-0,250000	0,045184	0,000000	31/12/2009
			<i>Máximo:</i>	1.254.889,35		9,034000	5,000000	100,000000	466,004107	31/10/2048

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Cartera por índices a 31/12/2009

Situación: Irregular
 Incluir en WriteOff: No
 Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Índice (1)		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
									Meses	Fecha
Índice ER1A	Euribor 1 año	50	67,567568%	6.778.959,01	76,325612%	3,178002%	1,266331	72,624755	294,637312	21/07/2034
Índice IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	2	2,702703%	146.026,59	1,644142%	5,642128%	0,452060	88,023346	413,781526	24/06/2044
Índice TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	22	29,729730%	1.956.645,15	22,030247%	4,635667%	0,244541	71,494287	321,822770	25/10/2036
Total Caixa d'Estalvis de Catalunya		74	100%	8.881.630,75	100%	3,539643%	1,027841	72,628885	302,585235	20/03/2035
Total cartera		74	100%	8.881.630,75	100%					
				<i>Media ponderada:</i>		3,539643	1,027841	72,628885	302,585235	20/03/2035
				<i>Media simple:</i>	120.022,04	3,859216	1,105135	48,147354	262,854986	27/11/2031
				<i>Mínimo:</i>	1.002,89	2,134000	0,000000	0,538939	13,010267	31/01/2011
				<i>Máximo:</i>	999.146,14	6,802000	3,500000	98,994641	440,969199	30/09/2046

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Impagados desde primera cuota vencida a 31/12/2009

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
Caixa d'Estalvis de Catalunya													
Hasta 1 Mes	368	59.563,66	59.898,16	119.461,82	37,61%	26.808.623,42	65,30%	26.868.187,08	65,21%	26.928.085,24	92.659.098,87	28,9968%	29,0615%
De 1 a 2 Meses	137	50.093,98	54.229,74	104.323,72	32,85%	9.319.286,91	22,70%	9.369.380,89	22,74%	9.423.610,63	35.155.634,48	26,6512%	26,8054%
De 2 a 3 Meses	52	31.979,38	46.543,28	78.522,66	24,72%	4.188.247,35	10,20%	4.220.226,73	10,24%	4.266.770,01	14.269.751,22	29,5746%	29,9008%
De 3 a 6 Meses	9	5.161,58	10.124,24	15.285,82	4,81%	737.159,29	1,80%	742.320,87	1,80%	752.445,11	2.731.019,01	27,1811%	27,5518%
Total cedente:	566	146.798,60	170.795,42	317.594,02	100%	41.053.316,97	100%	41.200.115,57	100%	41.370.910,99	144.815.503,58	28,4501%	28,5680%
Total listado:	566	146.798,60	170.795,42	317.594,02	100%	41.053.316,97	100%	41.200.115,57	100%	41.370.910,99	144.815.503,58	28,4501%	28,5680%

Impagados desde primera cuota vencida a 31/12/2009

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d' Estalvis de Catalunya

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
Caixa d' Estalvis de Catalunya													
De 1 a 2 Meses	1	896,68	705,24	1.601,92	0,71%	256.056,63	2,88%	256.953,31	2,87%	257.658,55	332.938,88	77,1773%	77,3891%
De 3 a 6 Meses	27	18.083,84	32.780,11	50.863,95	22,58%	2.371.981,23	26,71%	2.390.065,07	26,72%	2.422.845,18	7.388.204,30	32,3497%	32,7934%
De 6 a 12 Meses	45	42.740,54	124.672,45	167.412,99	74,30%	6.015.620,55	67,73%	6.058.361,09	67,73%	6.183.033,54	12.254.394,49	49,4383%	50,4556%
De 12 Meses a 2 Años	5	1.074,19	4.357,17	5.431,36	2,41%	237.972,34	2,68%	239.046,53	2,67%	243.403,70	1.010.829,50	23,6486%	24,0796%
Total cedente:	78	62.795,25	162.514,97	225.310,22	100%	8.881.630,75	100%	8.944.426,00	100%	9.106.940,97	20.986.367,17	42,6202%	43,3946%
Total listado:	78	62.795,25	162.514,97	225.310,22	100%	8.881.630,75	100%	8.944.426,00	100%	9.106.940,97	20.986.367,17	42,6202%	43,3946%

Impagados por antigüedad a 31/12/2009

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
Caixa d'Estalvis de Catalunya									
Hasta 1 Mes	568	100.147,29	68,22%	111.054,49	65,02%	0,00	0,00	211.201,78	66,50%
De 1 a 2 Meses	198	35.034,52	23,87%	42.299,06	24,77%	0,00	0,00	77.333,58	24,35%
De 2 a 3 Meses	61	10.402,74	7,09%	15.220,29	8,91%	0,00	0,00	25.623,03	8,07%
De 3 a 6 Meses	9	1.214,05	0,83%	2.221,58	1,30%	0,00	0,00	3.435,63	1,08%
Total cedente:	836	146.798,60	100,00%	170.795,42	100,00%	0,00	0,00	317.594,02	100,00%
Total listado:	836	146.798,60	100,00%	170.795,42	100,00%	0,00	0,00	317.594,02	100,00%

Impagados por antigüedad a 31/12/2009

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
Caixa d'Estalvis de Catalunya									
Hasta 1 Mes	4	460,45	0,73%	1.897,24	1,17%	0,00	0,00	2.357,69	1,05%
De 1 a 2 Meses	15	3.364,15	5,36%	5.992,30	3,69%	0,00	0,00	9.356,45	4,15%
De 2 a 3 Meses	25	4.084,23	6,50%	8.260,06	5,08%	0,00	0,00	12.344,29	5,48%
De 3 a 6 Meses	123	27.550,16	43,87%	54.951,51	33,81%	0,00	0,00	82.501,67	36,62%
De 6 a 12 Meses	132	27.024,87	43,04%	90.239,40	55,53%	0,00	0,00	117.264,27	52,05%
De 12 Meses a 2 Años	6	311,39	0,50%	1.174,46	0,72%	0,00	0,00	1.485,85	0,66%
Total cedente:	305	62.795,25	100,00%	162.514,97	100,00%	0,00	0,00	225.310,22	100,00%
Total listado:	305	62.795,25	100,00%	162.514,97	100,00%	0,00	0,00	225.310,22	100,00%

Tasa de Prepago a 31/12/2009

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
26/11/2008	1.050.000.654,24	100,000000%	0,00										
30/11/2008	1.038.409.842,01	98,896114%	1.523.876,26	0,14513098%	1,72773723%							0,86763255%	9,92884413%
31/12/2008	1.029.116.119,93	98,010998%	6.954.682,48	0,66974351%	7,74738552%							0,69252725%	8,00098922%
31/01/2009	1.022.518.034,65	97,382609%	4.267.173,38	0,41464450%	4,86381399%							0,56209408%	6,54046016%
28/02/2009	1.009.338.908,24	96,127455%	10.879.500,84	1,06399110%	12,04659801%	0,71455531%	8,24557382%					0,71607231%	8,26239555%
31/03/2009	986.014.519,94	93,906086%	21.060.444,38	2,08655826%	22,35601809%	1,18678671%	13,34766550%					1,03832900%	11,77244606%
30/04/2009	966.385.259,92	92,036634%	17.333.437,92	1,75792928%	19,17046243%	1,63279089%	17,92626524%					1,17144683%	13,18610357%
31/05/2009	948.695.062,87	90,351854%	15.376.540,45	1,59113980%	17,50826827%	1,80826486%	19,66603293%	1,25657521%	14,07921562%			1,23396712%	13,84285119%
30/06/2009	934.239.283,55	88,975114%	11.949.630,89	1,25958607%	14,11064887%	1,53315396%	16,92309120%	1,35470740%	15,09830046%			1,23322119%	13,83504245%
31/07/2009	922.601.569,45	87,866761%	9.291.988,98	0,99460482%	11,30352936%	1,27936071%	14,31683331%	1,45167584%	16,09440512%			1,20069234%	13,49388365%
31/08/2009	915.705.121,58	87,209957%	4.525.232,44	0,49048610%	5,72962018%	0,91366611%	10,42947451%	1,35867856%	15,13930591%			1,12185501%	12,66190351%
30/09/2009	905.576.610,17	86,245338%	7.735.062,24	0,84471104%	9,67860968%	0,77496824%	8,91330195%	1,15184767%	12,97928035%			1,09190460%	12,34391522%
31/10/2009	891.470.232,95	84,901874%	11.715.206,34	1,29367369%	14,46578741%	0,87384181%	9,99652127%	1,07341927%	12,14712425%			1,10584751%	12,49208105%
30/11/2009	879.559.649,57	83,767533%	9.369.039,15	1,05096489%	11,90753489%	1,06027741%	12,00697258%	0,98280261%	11,17656637%	1,11255167%	12,56324182%	1,09799457%	12,40865926%
31/12/2009	867.462.353,94	82,615411%	9.528.964,44	1,08337899%	12,25320361%	1,13978210%	12,85173198%	0,95304419%	10,85569868%	1,14688531%	12,92684264%	1,09343871%	12,36022888%

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

Origen y aplicación de fondos

Fecha de pago: 20/01/2010 0:00:00

Caixa d'Estalvis de Catalunya**A. FONDOS DISPONIBLES**

Fondos Disponibles por Ingresos - Principal	37.292.733,97 €
Fondos Disponibles por Ingresos - Intereses	8.780.464,05 €
Fondos Disponibles por Ingresos - Demora	31.813,31 €
Fondos Disponibles por Rendimientos de Cuentas	120.581,35 €
Fondos Disponibles F.Reserva	36.750.000,00 €
Total:	82.975.592,68

B. APLICACIÓN DE FONDOS

Gastos Terceros	5.817,98 €
Pago Costas	7.624,80 €
Comision Sociedad Gestora	57.784,76 €
Comision Agencia Pagos	9.911,29 €
Pago Cantidad Neta Swap	5.294.141,58 €
Pago Intereses Bonos Serie A	2.171.599,94 €
Pago Intereses Bonos Serie B	161.513,68 €
Pago Intereses Bonos Serie C	195.234,88 €
Fondo Disponible para Amortización	37.116.815,46 €
Dotación Fondo Reserva	36.750.000,00 €
Remuneración Fija Préstamo Subordinado	67.065,12 €
Remuneración Variable Ptmo. Subordinado	1.138.083,19 €
Total:	82.975.592,68