

**CNMV**

Paseo de la Castellana 15  
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid, a 06 de febrero de 2009

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del Fondo AyT FTPYME II, Fondo de Titulización de Activos, adjunto remitimos la información correspondiente al trimestre comprendido entre el 20 de octubre de 2008 y el 20 de enero de 2009, incluyendo:

1. Datos generales sobre el Fondo.
2. Valores emitidos por el Fondo.
3. Valores adquiridos por el Fondo:
  - Morosidad Actual Cartera de Activos
  - Distribución Cartera de Activos por Índices de Referencia
  - Distribución Cartera de Activos por Saldo Vivo Entidad Cedente
  - Distribución Cartera de Activos por Tipo de Préstamo
  - Saldo Cuenta de Tesorería

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García  
Director General  
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.

*I. AyT FTPYME II, FTA: Datos generales sobre el Fondo.*

Fecha Constitución del Fondo	22 de diciembre de 2004
Fecha Emisión Bonos	27 de diciembre de 2004
Fecha Vencimiento Final	20 de octubre de 2032
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Ahorro Corporación Financiera S.V., S.A. Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid Confederación Española de Cajas de Ahorro
Entidades Cedentes	Caixa d'Estalvis de Terrassa Caja de Ahorros de Vitoria y Álava Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Navarra Caja General de Ahorros de Granada MP y C. De A. de Huelva y Sevilla (El Monte)
Entidades Aseguradoras	Ahorro Corporación Financiera S.V., S.A. Caixa d'Estalvis de Terrassa Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Navarra Caja General de Ahorros de Granada Confederación Española de Cajas de Ahorro MP y C. De A. de Huelva y Sevilla (El Monte)
Agente de Pagos	CECA
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody´s Investors Service España, S.A. Fitch Ratings España, S.A.U.

## II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

### BONOS F1

Código ISIN: ES0312363007	Calificación: Aaa (Moody´s) / AAA (Fitch)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	353.300.000,00
Actual	8.372,16	29.578.841,28
% Actual/ Origen	8,37 %	8,37 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 20 de ENERO de 2009</u></b>		
Intereses devengados y pagados	147,62	521.541,46
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	2.672,69	9.442.613,77
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	0,59 años	

### BONOS F2

Código ISIN: ES 0312363015	Calificación: Aa2(Moody´s) / AAA (Fitch)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	22.600.000,00
Actual	100.000,00	22.600.000,00
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 20 de ENERO de 2009</u></b>		
Intereses devengados y pagados	1.369,78	309.570,28
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	3,70 años	

## BONOS T2\*

Código ISIN: ES0312363023	Calificación: Aaa (Moody´s) / AAA (Fitch)
---------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	90.100.000,00
Actual	100.000,00	90.100.000,00
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 20 de ENERO de 2009</u></b>		
Intereses devengados y pagados	1.300,78	1.172.002,78
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	3,70 años	

## BONOS F3

Código ISIN: ES031263031	Calificación: Baa3 (Moody´s) / BBB (Fitch)
--------------------------	--

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	34.000.000,00
Actual	100.000,00	34.000.000,00
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 20 de ENERO de 2009</u></b>		
Intereses devengados y pagados	1.607,44	546.529,60
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	6,75 años	

**IV. Valores adquiridos por el Fondo: (a 13 de enero de 2009)**

Saldo Vivo Activos	176.410.102,47 euros
Intereses cobrados *	2.702.574,82 euros
Intereses devengados y vencidos *	2.727.052,54 euros
Tasa Amortización Anticipada anualizada	4,83 %
Tipo Medio Activos	6,28 %
Vida Media Activos	11,46 años

(\*) en el periodo

**- Morosidad Actual de la Cartera de Activos**

Impagados	Total Impagados	%sobre Saldo Vivo de los Activos
211	605.541,26 euros	0,34%
Fallidos	Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo de los Activos
4	131.275,64 euros	0,07 %

**- Distribución de la Cartera por índice de Referencia**

Índice	Nº Préstamos	Saldo Vivo Activos	% sobre Saldo Vivo Activos
MIBOR AÑO	441	15.920.914,66	9,025%
MIBOR 6 MESES	1	11.282,45	0,006%
MIBOR 3 MESES	8	1.055.408,64	0,598%
EURIBOR AÑO	1.519	116.212.579,63	65,876%
EURIBOR 6 MESES	106	4.929.565,14	2,794%
EURIBOR 3 MESES	19	5.694.131,90	3,228%
IRPH	69	12.230.177,36	6,933%
CECA	1	356.766,19	0,202%
TAR	6	509.711,89	0,289%
FIJO	7	480.185,23	0,272%
CAJAS E-2098	137	18.512.092,85	10,494%
Deuda entre 2-6 años	1	497.286,53	0,282%
<b>TOTAL</b>	<b>2.315</b>	<b>176.410.102,47</b>	<b>100,00%</b>

- Distribución de la Cartera por Saldo Vivo de la entidad cedente

<b>Provincia</b>	<b>Saldo Vivo Activos</b>	<b>% sobre Saldo Vivo Activos</b>
Caixa Terrassa	1.769.633,74 €	1,00%
Caja Madrid	88.968.437,23 €	50,43%
Cajasol	28.082.701,67 €	15,92%
Caja Granada	15.566.933,93 €	8,82%
Caja Navarra	30.454.379,12 €	17,26%
Caja Vital	11.568.016,78 €	6,57%
<b>Total</b>	<b>176.410.102,47 €</b>	<b>100,00%</b>

- Distribución de la Cartera por tipo de préstamo

	<b>Nº Préstamos</b>	<b>Saldo Vivo Activos</b>	<b>% sobre Saldo Vivo Activos</b>	<b>Tipo medio</b>
<b>Pyme*</b>	2.261	173.015.188,65	98,08%	6,09%
<b>Resto</b>	54	3.394.913,82	1,92%	6,27%
<b>Total</b>	<b>2.315</b>	<b>176.410.102,47</b>	<b>100,00%</b>	

\* PYME: Según se define en la Recomendación de 3 de abril de 1996 de la Comisión Europea

-Saldo Cuenta de Tesorería\*

	<b>Saldo Cuenta de Tesorería</b>
CECA	27.928.162,50 euros