

Referencia de Seguridad

GENERAL

VERSION 2.2.0

AVANCE TRIMESTRAL DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL

TRIMESTRE

COI
ME

10 ABR. 2003

2003

Denominación Social:

ZARDOYA OTIS, S.A.

Domicilio Social:

PLAZA DEL LICEO, 3 (PARQUE CONDE DE ORGAZ) 28043-MADRID

N.I.F.

A-28011153

Personas que asumen la responsabilidad de esta información, cargos que ocupan e identificación de los poderes o facultades en virtud de los cuales ostentan la representación de la sociedad:

Firma:

D. ALBERTO FERNÁNDEZ-IBARBURU AROCENA
DIRECTOR FINANCIERO Y SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
PROTOCOLO 1084 DE 25 DE ABRIL DE 1991 OTORGADO ANTE D.ALFONSO
GONZÁLEZ DELSO

A) AVANCE TRIMESTRAL DE RESULTADOS

Uds.: Miles de Euros

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO (1)	0800	122.163	118.187	151.670	145.973
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1040	27.083	25.706	34.254	31.062
RESULTADO DESPUES DE IMPUESTOS	1044	16.385	14.772	21.067	18.393
Resultado atribuido a Socios Externos	2050			-291	-209
RESULTADO DEL EJERCICIO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE	2060			20.776	18.184
CAPITAL SUSCRITO	0500	17.890	16.350		
NUMERO MEDIO DE PERSONAS EMPLEADAS	3000	3.709	3.619	4.870	4.781

B) EVOLUCION DE LOS NEGOCIOS

(Aunque de forma resumida debido al carácter sintético de esta información trimestral, los comentarios a incluir dentro de este apartado, deberán permitir a los inversores formarse una opinión suficiente acerca de la actividad desarrollada por la empresa y los resultados obtenidos durante el período cubierto por esta información trimestral, así como de su situación financiera y patrimonial y otros datos esenciales sobre la marcha general de los asuntos

VENTAS

La cifra total de Ventas (obra ejecutada) del primer trimestre de 2003, ha aumentado 3.9% frente a 12.2% en 2002.

Las tres actividades de nuestro negocio muestran el siguiente comportamiento:

- * Nuevas Instalaciones, han crecido 2.7% sobre el 9.9%, de aumento del año pasado.
- * Servicio (Mantenimiento, Reparaciones, Modernizaciones y Sustituciones), ha crecido 4.3%, también por encima del 14.8% obtenido el año pasado, pero afectado por una reducción en la actividad de Modernizaciones.
- * La Exportación, ha crecido 4.5%, frente a una caída del 1.2% del año pasado.

CONTRATOS RECIBIDOS Y CARTERA DE CONTRATOS PENDIENTE DE EJECUTAR DE VENTA NUEVA

Las circunstancias de incertidumbre económica y política, se están notando en el sector de la construcción, lo que unido a contratos importantes de infraestructura recibidos el año pasado resultan en un decrecimiento del 23.1% en la cifra de contratos recibidos. Esperamos que esta situación mejorará en los próximos meses, con una menor caída respecto al año anterior.

La cartera de contratos pendiente de ejecutar, muestra un aumento del 5.0% en comparación con la existente al finalizar el primer trimestre de 2001 y lo que es más significativo se mantiene prácticamente al mismo nivel que al finalizar dicho año, lo que indica que tenemos todavía una carga importante para los próximos meses.

UNIDADES EN MANTENIMIENTO

Las unidades en mantenimiento han crecido 4.2% al finalizar el primer trimestre de 2003. La importante actividad de ejecución de obra de los últimos 18 meses llevará a un aumento en las unidades de mantenimiento a lo largo del presente ejercicio.

BENEFICIO

El Beneficio antes de impuestos ha crecido en el primer trimestre 10.3% en comparación con 15.5% en el año 2002.

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

La Junta General Ordinaria de Accionistas se celebrará en segunda convocatoria el día 23 de Abril de 2003, a las 12:00 horas, en el Hotel Eurobuilding, calle Padre Damián, no. 23, en Madrid, de acuerdo con el siguiente:

III. BASES DE PRESENTACION Y NORMAS DE VALORACION

(En la elaboración de los datos e informaciones de carácter financiero-contable incluidos en la presente información pública periódica, deberán aplicarse los principios, normas de valoración y criterios contables previstos en la normativa en vigor para la elaboración de información de carácter financiero-contable a incorporar a las cuentas anuales y estados financieros intermedios correspondiente al sector al que pertenece la entidad. Si excepcionalmente no se hubieran aplicado a los datos e informaciones que se adjuntan los principios y criterios de contabilidad generalmente aceptados exigidos por la correspondiente normativa en vigor, este hecho deberá ser señalado y motivado suficientemente, debiendo explicarse la influencia que su no aplicación pudiera tener sobre el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la empresa o su grupo consolidado. Adicionalmente, y con un alcance similar al anterior, deberán mencionarse y comentarse las modificaciones que, en su caso y en relación con las últimas cuentas anuales auditadas, puedan haberse producido en los criterios contables utilizados en la elaboración de las informaciones que se adjuntan. Si se han aplicado los mismos principios, criterios y políticas contables que en las últimas cuentas anuales, y si

Han sido aplicados los mismos principios, criterios y políticas contables que en las últimas cuentas anuales que son los principios y criterios de contabilidad generalmente aceptados y exigidos por la correspondiente normativa en vigor.

D). DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS DURANTE EL PERIODO :
(Se hará mención de los dividendos distribuidos desde el inicio del ejercicio económico).

		% sobre Nominal	euros por acción	Importe (miles de euros)
1. Acciones Ordinarias	3100		0,13	23.258
2. Acciones Preferentes	3110			
3. Acciones sin Voto	3120			

Información adicional sobre el reparto de dividendos (a cuenta, complementario, etc)

Anexo en la hoja siguiente (B-3 bis)

E) HECHOS SIGNIFICATIVOS (*)

- | | SI | NO |
|--|------|----|
| 1. Adquisiciones o transmisiones de participaciones en el capital de sociedades cotizadas en bolsa determinantes de la obligación de comunicar complementada en el art. 53 de la LMV (5 por 100 y múltiplos) | 3200 | X |
| 2. Adquisiciones de autocartera determinantes de la obligación de comunicar según la disposición adicional 1ª de la LSA (1 por 100) | 3210 | X |
| 3. Otros aumentos y disminuciones significativos del inmovilizado (participaciones superiores al 10% en sociedades no cotizadas, inversiones o desinversiones materiales relevantes, etc.) | 3220 | X |
| 4. Aumentos y reducciones del capital social o del valor de los títulos | 3230 | X |
| 5. Emisiones, reembolsos o cancelaciones de empréstitos | 3240 | X |
| 6. Cambios de los Administradores o del Consejo de Administración | 3250 | X |
| 7. Modificaciones de los Estatutos Sociales | 3260 | X |
| 8. Transformaciones, fusiones o escisiones | 3270 | X |
| 9. Cambios en la regulación institucional del sector con incidencia significativa en la situación económica o financiera de la sociedad o del Grupo | 3280 | X |
| 10. Pleitos, litigios o contenciosos que puedan afectar de forma significativa a la situación patrimonial de la Sociedad o del Grupo | 3290 | X |
| 11. Situaciones concursales, suspensiones de pagos, etc. | 3310 | X |
| 12. Acuerdos especiales de limitación, cesión o renuncia total o parcial, de los derechos políticos y económicos de las acciones de la Sociedad. | 3320 | X |
| 13. Acuerdos estratégicos con grupos nacionales o internacionales (intercambio de paquetes accionariales, etc.) | 3330 | X |
| 14. Otros hechos significativos | 3340 | X |

Marcar con una "X" la casilla correspondiente, adjuntando en caso (*) afirmativo anexo explicativo en el que se detalle la fecha de comunicación a la CNMV y a la SRVB.

Información adicional sobre el reparto de dividendos (a cuenta, complementario, etc)

El 10 de Diciembre de 2002 se pagó el tercer dividendo a cuenta de los resultados del ejercicio 2002 por un importe de 0.13 euros brutos por acción a 178.903.882 acciones.

Con posterioridad, el 10 de Marzo de 2003 se pagó el cuarto dividendo a cuenta de los resultados del ejercicio 2002 por un importe de 0.135 euros brutos por acción a 178.903.882 acciones.

F) ANEXO EXPLICATIVO HECHOS SIGNIFICATIVOS

HECHOS RELEVANTES COMUNICADOS A LA CNMV:

14 Febrero 2003: La sociedad remite información sobre el Comité de Auditoría.

Con posterioridad:

4 de Marzo 2003: La sociedad remite información sobre los resultados del segundo semestre de 2002.

27 de Marzo 2003: La Sociedad remite el acuerdo tomado por el Consejo de Administración Zardoya Otis en su reunión de día 26/03/03, en la que se aprobó el orden del día y la fecha de la convocatoria de la Junta General Ordinaria de Accionistas de Zardoya Otis, S.A. La Junta celebrará el 23/04/03.

10 de Abril 2003: La sociedad remite información sobre los resultados del primer trimestre 2003.

OTRAS COMUNICACIONES A LA CNMV

13 Diciembre 2002: Zardoya Otis remite presentación sobre la compañía.

28 Febrero 2003: El Consejo de Administración ha aprobado repartir a cuenta de los resultados del ejercicio 2002 un importe bruto de 0,135 euros por acción.

**INSTRUCCIONES PARA LA CUMPLIMENTACION
DEL AVANCE TRIMESTRAL DE RESULTADOS**

(GENERAL)

- Se incluirán en este modelo todas las sociedades así definidas en el párrafo segundo del artículo primero del R.D. 1298/1986, de 28 de junio, sobre adaptación del Derecho vigente en materia de entidades de crédito al de las Comunidades Europeas.

- Los datos numéricos solicitados, salvo indicación en contrario, deberán venir expresados en miles de euros, sin decimales, efectuándose los cuadros por redondeo.

- Las cantidades negativas deberán figurar con un signo menos (-) delante del número correspondiente.

- Junto a cada dato expresado en cifras, salvo indicación en contrario, deberá figurar el del período correspondiente al ejercicio anterior.

- **Definiciones:**

(1) El importe Neto de la Cifra de Negocios comprenderá los importes de la venta de productos y los de prestación de servicios correspondientes a las actividades ordinarias de la sociedad deducidas las bonificaciones y demás reducciones sobre ventas, así como el impuesto sobre el valor añadido y otros impuestos directamente relacionados con la citada cifra de negocios.