

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria.

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 12 de febrero de 2008, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A, B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 12.02.2008:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0313920003)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0313920011)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0313920029)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 12.02.2008:
 - Clasificación por índices de referencia.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.

- Tasa de amortización anticipada real al 31.01.2008.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 12.02.2008.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar).

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria



Emisión / Issue : Bonos Serie A / Series A Bonds
Código / Code ISIN : ES0313920003
Número / Number : 6.841 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 12.02.2008

												Amortización Bonos Series A, B y C Series A, B and C Bond Amortisation		
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				73.857.283,07		56.386,52	385.740.183,32	56,39%				388.144.748,92	388.144.748,92	0,00
12.05.2008	4,571%	498,39	408,68											
12.02.2008	4,829%	565,62	463,81	3.869.406,42	0,00	2.219,67	15.184.762,47	2,22%	43.613,48	298.359.816,68	43,61%	16.380.545,02	16.380.545,02	0,00
12.11.2007	4,639%	552,28	452,87	3.778.147,48	0,00	1.264,41	8.649.828,81	1,26%	45.833,15	313.544.579,15	45,83%	9.858.611,86	9.858.611,86	0,00
13.08.2007	4,295%	533,99	437,87	3.653.025,59	0,00	2.087,63	14.281.476,83	2,09%	47.097,56	322.194.407,96	47,10%	14.281.476,83	14.281.476,83	0,00
14.05.2007	4,043%	522,25	428,24	3.572.712,25	0,00	1.916,11	13.108.108,51	1,92%	49.185,19	336.475.884,79	49,19%	13.108.108,51	13.108.108,51	0,00
12.02.2007	3,817%	519,63	426,10	3.554.788,83	0,00	2.754,34	18.842.439,94	2,75%	51.101,30	349.583.993,30	51,10%	18.842.439,94	18.842.439,94	0,00
13.11.2006	3,455%	488,11	414,89	3.339.160,51	0,00	2.033,94	13.914.183,54	2,03%	53.855,64	368.426.433,24	53,86%	13.914.183,54	13.914.183,54	0,00
14.08.2006	3,117%	475,89	404,51	3.255.563,49	0,00	2.582,18	17.664.693,38	2,58%	55.889,58	382.340.616,78	55,89%	17.664.693,38	17.664.693,38	0,00
12.05.2006	2,825%	420,90	357,76	2.879.376,90	0,00	2.478,80	16.957.470,80	2,48%	58.471,76	400.005.310,16	58,47%	16.957.470,80	16.957.470,80	0,00
13.02.2006	2,564%	416,74	354,23	2.850.918,34	0,00	3.348,63	22.907.977,83	3,35%	60.950,56	416.962.780,96	60,95%	22.907.977,83	22.907.977,83	0,00
14.11.2005	2,374%	412,25	350,41	2.820.202,25	0,00	2.205,80	15.089.877,80	2,21%	64.299,19	439.870.758,79	64,30%	15.089.877,80	15.089.877,80	0,00
12.08.2005	2,365%	418,50	355,72	2.862.958,50	0,00	2.738,16	18.731.752,56	2,74%	66.504,99	454.960.636,59	66,50%	18.731.752,56	18.731.752,56	0,00
12.05.2005	2,380%	413,32	351,32	2.827.522,12	0,00	2.618,15	17.910.764,15	2,62%	69.243,15	473.692.389,15	69,24%	17.910.764,15	17.910.764,15	0,00
14.02.2005	2,411%	499,32	424,42	3.415.848,12	0,00	7.454,02	50.992.950,82	7,45%	71.861,30	491.603.153,30	71,86%	50.992.950,82	50.992.950,82	0,00
12.11.2004	2,352%	490,27	416,73	3.353.937,07	0,00	2.251,23	15.400.664,43	2,25%	79.315,32	542.596.104,12	79,32%	15.400.664,43	15.400.664,43	0,00
12.08.2004	2,326%	502,82	427,40	3.439.791,62	0,00	3.022,86	20.679.385,26	3,02%	81.566,55	557.996.768,55	81,57%	20.679.385,26	20.679.385,26	0,00
12.05.2004	2,310%	504,54	428,86	3.451.558,14	0,00	2.777,61	19.001.630,01	2,78%	84.589,41	578.676.153,81	84,59%	19.001.630,01	19.001.630,01	0,00
12.02.2004	2,411%	559,24	475,35	3.825.760,84	0,00	3.398,12	23.246.538,92	3,40%	87.367,02	597.677.783,82	87,37%	23.246.538,92	23.246.538,92	0,00
12.11.2003	2,375%	564,78	480,06	3.863.659,98	0,00	2.287,35	15.647.761,35	2,29%	90.765,14	620.924.322,74	90,77%	15.647.761,35	15.647.761,35	0,00
12.08.2003	2,695%	658,73	559,92	4.506.371,93	0,00	2.592,31	17.733.992,71	2,59%	93.052,49	636.572.084,09	93,05%	17.733.992,71	17.733.992,71	0,00
12.05.2003	3,149%	1.277,09	1.047,21	8.736.572,69	0,00	4.355,20	29.793.923,20	4,36%	95.644,80	654.306.076,80	95,64%	29.793.923,20	29.793.923,20	0,00
17.12.2002									100.000,00	684.100.000,00	100,00%			

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria



Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0313920011
Número / Number : 149 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 12.02.2008

												Amortización Bonos Series A, B y C Series A, B and C Bond Amortisation		
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				2.523.231,56		9.275,70	1.382.079,30	9,28%				388.144.748,92	388.144.748,92	0,00
12.05.2008	4,781%	1.084,38	889,19											
12.02.2008	5,039%	1.227,76	1.006,76	182.936,24	0,00	4.617,35	687.985,15	4,62%	90.724,30	13.517.920,70	90,72%	16.380.545,02	16.380.545,02	0,00
12.11.2007	4,849%	1.225,72	1.005,09	182.632,28	0,00	4.658,35	694.094,15	4,66%	95.341,65	14.205.905,85	95,34%	9.858.611,86	9.858.611,86	0,00
13.08.2007	4,505%	1.138,76	933,78	169.675,24	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	14.281.476,83	14.281.476,83	0,00
14.05.2007	4,253%	1.075,06	881,55	160.183,94	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	13.108.108,51	13.108.108,51	0,00
12.02.2007	4,027%	1.017,94	834,71	151.673,06	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	18.842.439,94	18.842.439,94	0,00
13.11.2006	3,665%	926,43	787,47	138.038,07	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	13.914.183,54	13.914.183,54	0,00
14.08.2006	3,327%	868,72	738,41	129.439,28	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	17.664.693,38	17.664.693,38	0,00
12.05.2006	3,035%	741,89	630,61	110.541,61	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	16.957.470,80	16.957.470,80	0,00
13.02.2006	2,774%	701,21	596,03	104.480,29	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	22.907.977,83	22.907.977,83	0,00
14.11.2005	2,584%	674,71	573,50	100.531,79	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	15.089.877,80	15.089.877,80	0,00
12.08.2005	2,575%	658,06	559,35	98.050,94	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	18.731.752,56	18.731.752,56	0,00
12.05.2005	2,590%	625,92	532,03	93.262,08	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	17.910.764,15	17.910.764,15	0,00
14.02.2005	2,621%	684,37	581,71	101.971,13	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	50.992.950,82	50.992.950,82	0,00
12.11.2004	2,562%	654,73	556,52	97.554,77	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	15.400.664,43	15.400.664,43	0,00
12.08.2004	2,536%	648,09	550,88	96.565,41	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	20.679.385,26	20.679.385,26	0,00
12.05.2004	2,520%	630,00	535,50	93.870,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	19.001.630,01	19.001.630,01	0,00
12.02.2004	2,621%	669,81	569,34	99.801,69	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	23.246.538,92	23.246.538,92	0,00
12.11.2003	2,585%	660,61	561,52	98.430,89	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	15.647.761,35	15.647.761,35	0,00
12.08.2003	2,905%	742,39	631,03	110.616,11	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	17.733.992,71	17.733.992,71	0,00
12.05.2003	3,359%	1.362,26	1.117,05	202.976,74	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	29.793.923,20	29.793.923,20	0,00
17.12.2002									100.000,00	14.900.000,00	100,00%			

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria



Emisión / Issue : Bonos Serie C / Series C Bonds
Código / Code ISIN : ES0313920029
Número / Number : 110 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 12.02.2008

												Amortización Bonos Series A, B y C Series A, B and C Bond Amortisation		
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				2.321.996,60		9.295,33	1.022.486,30	9,30%				388.144.748,92	388.144.748,92	0,00
12.05.2008	5,581%	1.265,56	1.037,76											
12.02.2008	5,839%	1.422,37	1.166,34	156.460,70	0,00	4.616,34	507.797,40	4,62%	90.704,67	9.977.513,70	90,70%	16.380.545,02	16.380.545,02	0,00
12.11.2007	5,649%	1.427,94	1.170,91	157.073,40	0,00	4.678,99	514.688,90	4,68%	95.321,01	10.485.311,10	95,32%	9.858.611,86	9.858.611,86	0,00
13.08.2007	5,305%	1.340,99	1.099,61	147.508,90	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	14.281.476,83	14.281.476,83	0,00
14.05.2007	5,053%	1.277,29	1.047,38	140.501,90	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	13.108.108,51	13.108.108,51	0,00
12.02.2007	4,827%	1.220,16	1.000,53	134.217,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	18.842.439,94	18.842.439,94	0,00
13.11.2006	4,465%	1.128,65	959,35	124.151,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	13.914.183,54	13.914.183,54	0,00
14.08.2006	4,127%	1.077,61	915,97	118.537,10	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	17.664.693,38	17.664.693,38	0,00
12.05.2006	3,835%	937,44	796,82	103.118,40	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	16.957.470,80	16.957.470,80	0,00
13.02.2006	3,574%	903,43	767,92	99.377,30	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	22.907.977,83	22.907.977,83	0,00
14.11.2005	3,384%	883,60	751,06	97.196,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	15.089.877,80	15.089.877,80	0,00
12.08.2005	3,375%	862,50	733,12	94.875,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	18.731.752,56	18.731.752,56	0,00
12.05.2005	3,390%	819,25	696,36	90.117,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	17.910.764,15	17.910.764,15	0,00
14.02.2005	3,421%	893,26	759,27	98.258,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	50.992.950,82	50.992.950,82	0,00
12.11.2004	3,362%	859,18	730,30	94.509,80	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	15.400.664,43	15.400.664,43	0,00
12.08.2004	3,336%	852,53	724,65	93.778,30	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	20.679.385,26	20.679.385,26	0,00
12.05.2004	3,320%	830,00	705,50	91.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	19.001.630,01	19.001.630,01	0,00
12.02.2004	3,421%	874,26	743,12	96.168,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	23.246.538,92	23.246.538,92	0,00
12.11.2003	3,385%	865,06	735,30	95.156,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	15.647.761,35	15.647.761,35	0,00
12.08.2003	3,705%	946,83	804,81	104.151,30	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	17.733.992,71	17.733.992,71	0,00
12.05.2003	4,159%	1.686,71	1.383,10	185.538,10	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	29.793.923,20	29.793.923,20	0,00
17.12.2002									100.000,00	11.000.000,00	100,00%			

Bankinter 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Vida Media y amortización final estimadas por serie según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.

Bonos de Titulización Hipotecaria al día 12/02/2008



VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (EN AÑOS)								
			TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
% MENSUAL CONSTANTE			1,19%					
% ANUAL EQUIVALENTE			13,421%					
BONOS SERIE A								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	4,69					
		fecha	18/10/2012					
	Amort. Final	años	29,27					
		fecha	12/05/2037					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	3,92					
		fecha	12/01/2012					
	Amort. Final	años	7,50					
		fecha	12/08/2015					
BONOS SERIE B								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	4,69					
		fecha	18/10/2012					
	Amort. Final	años	29,27					
		fecha	12/05/2037					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	3,92					
		fecha	12/01/2012					
	Amort. Final	años	7,50					
		fecha	12/08/2015					
BONOS SERIE C								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	4,69					
		fecha	18/10/2012					
	Amort. Final	años	29,27					
		fecha	12/05/2037					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	3,92					
		fecha	12/01/2012					
	Amort. Final	años	7,50					
		fecha	12/08/2015					

(1) Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.

Hipótesis de Morosidad y fallidos de los Préstamos Titulizados: 0%.

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 12/02/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	5.511	100,00	320.882.083,43	100,00	86	100,00	30.088,11	100,00	5.511	100,00	320.851.995,32	100,00	5,101%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	5.511	100,00	320.882.083,43	100,00	86	100,00	30.088,11	100,00	5.511	100,00	320.851.995,32	100,00	5,101%	0,637	0,400	2,000
Total :	5.511	100,00	320.882.083,43	100,00	86	100,00	30.088,11	100,00	5.511	100,00	320.851.995,32	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,101%			
Media Simple / <i>Average</i> :			58.225,75				349,86				58.220,29		5,141%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,55				0,30				0,55		4,460%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			262.289,98				4.138,88				262.289,98		6,790%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 12/02/2008

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
Hasta 1 Mes Up to 1 month	62	8.483,25	5.757,17	0,00	14.240,42	23,78	4.168.744,59	79,16	0,00	4.177.227,84	78,87	4.182.985,01	8.493.939,95	49,1789	49,2467
De 1 a 2 Meses 1 to 2 months	11	4.987,07	2.856,07	0,00	7.843,14	13,10	446.895,34	8,49	0,00	451.882,41	8,53	454.738,48	1.051.534,87	42,9736	43,2452
De 2 a 3 Meses 2 to 3 months	5	3.709,18	3.945,56	0,00	7.654,74	12,78	344.519,66	6,54	0,00	348.228,84	6,58	352.174,40	610.427,18	57,0467	57,6931
De 3 a 6 Meses 3 to 6 months	5	3.287,47	3.592,70	0,00	6.880,17	11,49	209.786,30	3,98	0,00	213.073,77	4,02	216.666,47	345.924,97	61,5954	62,6339
De 6 a 12 Meses 6 to 12 months	1	2.745,68	1.011,68	0,00	3.757,36	6,28	21.358,66	0,41	0,00	24.104,34	0,46	25.116,02	47.853,27	50,3714	52,4855
Más de 2 Años Over 2 years	3	6.875,46	12.624,34	0,00	19.499,80	32,57	74.653,31	1,42	0,00	81.528,77	1,54	94.153,11	165.210,20	49,3485	56,9899
Subtotal :	87	30.088,11	29.787,52	0,00	59.875,63	100,00	5.265.957,86	100,00	0,00	5.296.045,97	100,00	5.325.833,49	10.714.890,44	49,4270	49,7050
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	87	30.088,11	29.787,52	0,00	59.875,63		5.265.957,86		0,00	5.296.045,97		5.325.833,49	10.714.890,44	49,4270	49,7050

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2008

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/01/2008	13,32	13,42	10,14	9,84	9,30
31/12/2007	18,40	11,14	9,95	9,80	9,24
30/11/2007	8,25	7,08	8,48	9,70	9,08
31/10/2007	6,28	6,75	8,66	9,78	9,09
30/09/2007	6,69	8,74	8,95	10,08	9,14
31/08/2007	7,26	9,87	9,42	10,36	9,18
31/07/2007	12,17	10,54	9,53	10,41	9,21
30/06/2007	10,11	9,15	9,65	10,47	9,16
31/05/2007	9,33	8,96	10,90	10,48	9,14
30/04/2007	8,01	8,50	10,88	10,40	9,14
31/03/2007	9,55	10,14	11,21	10,43	9,16
28/02/2007	7,93	12,79	11,29	10,63	9,15
31/01/2007	12,89	13,21	11,28	10,82	9,18
31/12/2006	17,32	12,26	11,29	10,71	9,10
30/11/2006	9,22	9,76	10,06	10,84	8,92
31/10/2006	9,99	9,31	9,92	10,95	8,91
30/09/2006	10,07	10,32	9,65	10,89	8,89
31/08/2006	7,86	10,36	9,97	10,64	8,86
31/07/2006	12,95	10,51	10,36	10,68	8,88
30/06/2006	10,20	8,98	10,13	10,30	8,79
31/05/2006	8,34	9,58	11,62	10,26	8,75
30/04/2006	8,40	10,21	11,96	10,30	8,76
31/03/2006	11,96	11,26	12,11	10,46	8,77
28/02/2006	10,23	13,61	11,31	10,32	8,69
31/01/2006	11,60	13,69	10,99	10,11	8,65
31/12/2005	18,75	12,94	10,46	9,74	8,57
30/11/2005	10,47	8,94	8,89	9,48	8,27
31/10/2005	9,29	8,21	8,60	9,31	8,20
30/09/2005	7,04	7,91	8,78	9,21	8,17
31/08/2005	8,27	8,84	9,32	9,10	8,21
31/07/2005	8,43	8,99	9,23	8,84	8,20
30/06/2005	9,80	9,64	9,02	8,95	8,20
31/05/2005	8,74	9,79	10,07	8,83	8,14
30/04/2005	10,38	9,48	10,01	8,81	8,12
31/03/2005	10,26	8,39	9,64	8,60	8,04
28/02/2005	7,77	10,35	8,88	8,47	7,96
31/01/2005	7,13	10,54	8,44	8,47	7,96
31/12/2004	15,87	10,87	8,88	8,60	8,00
30/11/2004	8,36	7,39	7,57	8,39	7,65
31/10/2004	8,14	6,28	7,59	8,31	7,62
30/09/2004	5,64	6,85	7,55	8,21	7,60
31/08/2004	5,04	7,74	8,06	8,19	7,69
31/07/2004	9,81	8,88	8,51	8,12	7,82
30/06/2004	8,31	8,24	8,32	7,89	7,72

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2008

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/05/2004	8,50	8,37	9,20	7,72	7,68
30/04/2004	7,92	8,13	9,01	7,48	7,63
31/03/2004	8,70	8,40	8,87	7,51	7,62
29/02/2004	7,78	10,02	8,32	7,31	7,54
31/01/2004	8,72	9,89	7,73	7,12	7,53
31/12/2003	13,45	9,34	7,45	7,04	7,43
30/11/2003	7,38	6,60	6,23	6,91	6,91
31/10/2003	7,05	5,53	5,92		6,87
30/09/2003	5,35	5,52	6,12		6,85
31/08/2003	4,17	5,85	6,28		7,02
31/07/2003	7,02	6,30	6,49		7,37
30/06/2003	6,35	6,72	6,63		7,42
31/05/2003	5,54	6,71	7,60		7,60
30/04/2003	8,25	6,68			8,01
31/03/2003	6,32	6,54			7,94
28/02/2003	5,44	8,48			8,48
31/01/2003	7,84				9,96
31/12/2002	12,03				12,03
16/12/2002					

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **12.02.2008**

				Fondos Disponibles
				Available Funds
				<u>Saldo Balance</u>
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds				
Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al Initial balance at:	12.02.2008	26.484.698,18	26.484.698,18
Intereses cobrados Préstamos Loan interests collected		4.169.911,78		
Principales cobrados Préstamos Loan principal collected		16.380.570,13		
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	5.750.008,53		
Rendimientos Cuentas Accounts interest		184.207,74		
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)			237.163,11	237.163,11
Cobros Collections		3.966.641,51		
Pagos Payments		3.729.478,40		
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			26.721.861,29	26.721.861,29
B. APLICACIÓN Application				
		<u>Devengado</u>	<u>Aplicado</u>	
		<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		13.819,94	13.819,94	26.708.041,35
2º Permuta de Intereses (neto pagado) * Interest Swap (net paid) *		0,00	0,00	26.708.041,35
3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest		3.869.406,42	3.869.406,42	22.838.634,93
4º Amortización Bonos Serie A ** Series A Bond Amortisation **		0,00	0,00	22.838.634,93
5º Intereses Bonos Serie B Series B Bond Interest		182.936,24	182.936,24	22.655.698,69
6º Intereses Bonos Serie C Series C Bond Interest		156.460,70	156.460,70	22.499.237,99
7º Dotación Importe Fondo de Reserva Amount for Required Cash Reserve		5.471.539,27	5.471.539,27	17.027.698,72
8º a) Amortización Bonos Serie A * Series A Bond Amortisation *		15.184.762,47	15.184.762,47	1.842.936,25
b) Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation		687.985,15	687.985,15	1.154.951,10
c) Amortización Bonos Serie C Series C Bond Amortisation		507.797,40	507.797,40	647.153,70
9º Permuta de Intereses (pagado) ** Interest Swap (paid) **		0,00	0,00	647.153,70
10º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		892,32	892,32	646.261,38
11º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment		62.463,23	62.463,23	583.798,15
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan		82.142,07	82.142,07	501.656,08
13º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment		278.469,26	278.469,26	223.186,82
14º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados Participated Mortgage Loans servicing fee		8.331,97	8.331,97	214.854,85
15º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation variable remuneration		438.416,34	214.854,85	0,00
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds				
Total aplicado Total applied		26.945.422,78	26.721.861,29	

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo final al * Final balance at *	12.02.2008	5.471.539,27
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	5.471.539,27	

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos. Added, if any, in the withholding tax amounts on Bond interest.