

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos.

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 16 de marzo de 2009, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A, B, C, D y E emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 16.03.2009:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0313480008)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0313480016)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0313480024)
 - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0313480032)
 - Emisión de Bonos de la Serie E (ISIN: ES0313480040)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos titulizados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Préstamos titulizados al 16.03.2009:
 - Clasificación por índices de referencia.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
- Tasa de amortización anticipada real al 28.02.2009
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 16.03.2009.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (10 estados, 1 ejemplar).

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie A / Series A Bonds
Código / Code ISIN : ES0313480008
Número / Number : 18.820 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 16.03.2009

											Amortización Bonos Series A, B, C y D Series A, B, C and D Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				88.499.860,24	0,00	8.101,17	152.464.019,40	8,10%				152.464.019,40	152.464.019,40	0,00
16.06.2009	1,950%	457,962503	375,529252											
16.03.2009	3,582%	837,937170	687,108479	15.769.977,54	0,00	1.673,16	31.488.871,20	1,67%	91.898,83	1.729.535.980,60	91,90%	31.488.871,20	31.488.871,20	0,00
16.12.2008	5,258%	1.271,176224	1.042,364504	23.923.536,54	0,00	2.069,49	38.947.801,80	2,07%	93.571,99	1.761.024.851,80	93,57%	38.947.801,80	38.947.801,80	0,00
16.09.2008	5,258%	1.315,445610	1.078,665400	24.756.686,38	0,00	2.254,98	42.438.723,60	2,25%	95.641,48	1.799.972.653,60	95,64%	42.438.723,60	42.438.723,60	0,00
16.06.2008	4,894%	1.277,877778	1.047,859778	24.049.659,78	0,00	2.103,54	39.588.622,80	2,10%	97.896,46	1.842.411.377,20	97,90%	39.588.622,80	39.588.622,80	0,00
14.03.2008									100.000,00	1.882.000.000,00	100,00%			

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos


Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0313480016
Número / Number : 460 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 16.03.2009

											Amortización Bonos Series A, B, C y D			
											Series A, B, C and D Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				2.276.143,89	0,00	0,00	0,00	0,00%				152.464.019,40	152.464.019,40	0,00
16.06.2009	2,050%	523,888889	429,588889											
16.03.2009	3,682%	920,500000	754,810000	423.430,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.000.000,00	100,00%	31.488.871,20	31.488.871,20	0,00
16.12.2008	5,358%	1.354,383333	1.110,594333	623.016,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.000.000,00	100,00%	38.947.801,80	38.947.801,80	0,00
16.09.2008	5,358%	1.369,266667	1.122,798667	629.862,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.000.000,00	100,00%	42.438.723,60	42.438.723,60	0,00
16.06.2008	4,994%	1.303,988889	1.069,270889	599.834,89	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.000.000,00	100,00%	39.588.622,80	39.588.622,80	0,00
14.03.2008									100.000,00	46.000.000,00	100,00%			

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie C / Series C Bonds
Código / Code ISIN : ES0313480024
Número / Number : 380 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 16.03.2009

											Amortización Bonos Series A, B, C y D Series A, B, C and D Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				1.919.031,67	0,00	0,00	0,00	0,00%				152.464.019,40	152.464.019,40	0,00	
16.06.2009	2,150%	549,444444	450,544444												
16.03.2009	3,782%	945,500000	775,310000	359.290,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.000.000,00	100,00%	31.488.871,20	31.488.871,20	0,00	
16.12.2008	5,458%	1.379,661111	1.131,322111	524.271,22	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.000.000,00	100,00%	38.947.801,80	38.947.801,80	0,00	
16.09.2008	5,458%	1.394,822222	1.143,754222	530.032,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.000.000,00	100,00%	42.438.723,60	42.438.723,60	0,00	
16.06.2008	5,094%	1.330,100000	1.090,682000	505.438,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.000.000,00	100,00%	39.588.622,80	39.588.622,80	0,00	
14.03.2008									100.000,00	38.000.000,00	100,00%				

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie D / Series D Bonds
Código / Code ISIN : ES0313480032
Número / Number : 340 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 16.03.2009

											Amortización Bonos Series A, B, C y D				
											Series A, B, C and D Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				2.410.250,56	0,00	0,00	0,00	0,00%				152.464.019,40	152.464.019,40	0,00	
16.06.2009	4,150%	1.060,555556	869,655556												
16.03.2009	5,782%	1.445,500000	1.185,310000	491.470,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	34.000.000,00	100,00%	31.488.871,20	31.488.871,20	0,00	
16.12.2008	7,458%	1.885,216667	1.545,877667	640.973,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	34.000.000,00	100,00%	38.947.801,80	38.947.801,80	0,00	
16.09.2008	7,458%	1.905,933333	1.562,865333	648.017,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	34.000.000,00	100,00%	42.438.723,60	42.438.723,60	0,00	
16.06.2008	7,094%	1.852,322222	1.518,904222	629.789,56	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	34.000.000,00	100,00%	39.588.622,80	39.588.622,80	0,00	
14.03.2008									100.000,00	34.000.000,00	100,00%				

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie E / Series E Bonds
Código / Code ISIN : ES0313480040
Número / Number : 430 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 16.03.2009

Fecha de Pago <i>Payment Date</i>	% Tipo Interés <i>% Interest Rate</i>	Cupón <i>Coupon</i>		Intereses Serie <i>Series Interest</i>		Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>			Saldo Principal Pendiente <i>Outstanding Principal Balance</i>		
		Bruto <i>Gross</i>	Neto <i>Net</i>	Pagados <i>Paid</i>	Impagados <i>Unpaid</i>	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%
TOTALES Totals				1.586.347,94	340.735,28	0,00	0,00	0,00%			
16.06.2009	5,550%	1.418,333333	1.163,033333								
16.03.2009	7,182%	1.795,500000	1.472,310000	706.483,14	65.581,86	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	43.000.000,00	100,00%
16.12.2008	8,858%	2.239,105556	1.836,066556	962.815,39	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	43.000.000,00	100,00%
16.09.2008	8,858%	2.263,711111	1.856,243111	973.395,78	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	43.000.000,00	100,00%
16.06.2008	8,494%	2.217,877778	1.818,659778	953.687,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	43.000.000,00	100,00%
14.03.2008									100.000,00	43.000.000,00	100,00%

*Liquidación de Intereses Periodos Anteriores

Payments not made due to insufficient Available Funds

Brutos / *Gross Interest*

Retención / *Withholding tax*

Neto / *Net Interest*

18,00%

Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>
321,453550	138.225,03
57,861639	24.880,50
263,591911	113.344,52

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles

Payments not made due to insufficient Available Funds

Brutos / *Gross Interest*

Retención / *Withholding tax*

Neto / *Net Interest*

18,00%

Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>
152,515953	65.581,86
27,452872	11.804,73
125,063081	53.777,13

Bankinter 16 Fondo de Titulización de Activos

Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos Titulizados

Bonos de Titulización al día 16/03/2009

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGUN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% MENSUAL CONSTANTE % ANUAL EQUIVALENTE			TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA						
			0,36%						
BONOS SERIE A									
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	10,52						
	Amortización Final	fecha	19/09/2019						
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	10,05						
	Amortización Final	fecha	04/02/2019						
BONOS SERIE B									
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	16,85						
	Amortización Final	fecha	15/01/2026						
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	15,91						
	Amortización Final	fecha	02/08/2025						
BONOS SERIE C									
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	16,85						
	Amortización Final	fecha	15/01/2026						
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	15,91						
	Amortización Final	fecha	02/08/2025						
BONOS SERIE D									
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	16,85						
	Amortización Final	fecha	15/01/2026						
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	15,91						
	Amortización Final	fecha	02/08/2025						
BONOS SERIE E									
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	25,17						
	Amortización Final	fecha	05/11/2034						
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	17,06						
	Amortización Final	fecha	04/02/2026						

(1) Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los Préstamos Titulizados: 0%.

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans and credits*

Fecha / *Date*: 16/03/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	11.709	100,00	1.841.428.953,25	100,00	446	100,00	231.834,98	100,00	11.709	100,00	1.841.197.118,27	100,00	5,156%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	11.709	100,00	1.841.428.953,25	100,00	446	100,00	231.834,98	100,00	11.709	100,00	1.841.197.118,27	100,00	5,156%	0,461	0,150	2,000
Total :	11.709	100,00	1.841.428.953,25	100,00	446	100,00	231.834,98	100,00	11.709	100,00	1.841.197.118,27	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,156%			
Media Simple / <i>Average</i> :			157.266,12				519,81				157.246,32		5,160%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			3.521,51				0,22				3.305,06		2,470%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			4.000.000,00				18.258,88				4.000.000,00		7,360%			

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans and credits*

Fecha / *Date*: 16/03/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>		
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>	
Impagados / <i>Delinquencies</i>																
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	293	74.237,63	106.573,14	0,00	180.810,77	26,00	49.514.787,56	64,28	0,00	49.589.025,19	64,18	49.695.598,33	98.128.326,09	50,5349	50,6435	
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i>	85	54.039,77	98.506,43	0,00	152.546,20	21,93	14.718.111,58	19,11	0,00	14.772.151,35	19,12	14.870.657,78	25.760.053,62	57,3452	57,7276	
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from > 2 to ≤ 3 months</i>	38	44.475,24	65.086,68	0,00	109.561,92	15,75	5.721.636,71	7,43	0,00	5.766.111,95	7,46	5.831.198,63	11.001.662,30	52,4113	53,0029	
De > 3 a ≤ 6 Meses <i>from > 3 to ≤ 6 months</i>	22	26.529,29	81.373,15	0,00	107.902,44	15,51	4.033.739,30	5,24	0,00	4.060.268,59	5,25	4.141.641,74	6.535.129,58	62,1299	63,3751	
De > 6 a < 12 Meses <i>from > 6 to < 12 months</i>	17	32.553,05	112.111,35	0,00	144.664,40	20,80	3.046.388,97	3,95	0,00	3.078.942,02	3,98	3.191.053,37	4.250.730,38	72,4332	75,0707	
Subtotal :	455	231.834,98	463.650,75	0,00	695.485,73	100,00	77.034.664,12	100,00	0,00	77.266.499,10	100,00	77.730.149,85	145.675.901,97	53,0400	53,3583	
Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i>																
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Total :	455	231.834,98	463.650,75	0,00	695.485,73		77.034.664,12		0,00	77.266.499,10		77.730.149,85	145.675.901,97	53,0400	53,3583	

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans and credits

Fecha / Date: 28/02/2009

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
28/02/2009	3,04	4,25	5,09	5,79	5,79
31/01/2009	4,32	4,67	5,30		6,03
31/12/2008	5,38	6,01	5,82		6,20
30/11/2008	4,30	5,93	6,09		6,29
31/10/2008	8,31	5,94	6,33		6,54
30/09/2008	5,12	5,62	6,15		6,29
31/08/2008	4,33	6,25	6,48		6,48
31/07/2008	7,39	6,73			6,90
30/06/2008	7,01	6,67			6,78
31/05/2008	5,79	6,71			6,71
30/04/2008	7,22				7,16
31/03/2008	7,11				7,11
10/03/2008					

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **16.03.2009**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A, B, C y D

	Fondos Disponibles Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D	
	Saldo Balance	Saldo Balance
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds		
Cuenta Tesorería Treasury Account. Saldo de inicio al Initial balance at: 16.03.2009	99.979.396,83	99.979.396,83
Principales cobrados Créditos Hipotecarios / Mortgage Credits principals collected	31.488.695,33	
Intereses cobrados Créditos Hipotecarios / Mortgage Credits interests collected	24.842.564,07	
Rendimientos Cuentas / Accounts interest	648.137,43	
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	43.000.000,00	
Fondos disponibles (otros) / Available funds (another)	0,00	
Remanente Fondos Disponibles (anterior) Remaining Available Funds (previous)	187,82	187,82
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)	0,00	0,00
Cobros Collections	15.278.214,18	
Pagos Payments	22.854.162,43	
Total Fondos Disponibles Total Available Funds	99.979.584,65	99.979.584,65

B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	25.877,54	25.877,54	99.953.707,11	0,00
2º Permuta de Intereses (neto pagado)* Interest Swap (net paid)*	7.575.948,25	7.575.948,25	92.377.758,86	0,00
3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest	15.769.977,54	15.769.977,54	76.607.781,32	0,00
4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *	423.430,00	423.430,00	76.184.351,32	0,00
5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *	359.290,00	359.290,00	75.825.061,32	0,00
6º Intereses Bonos Serie D* Series D Bond Interest *	491.470,00	491.470,00	75.333.591,32	0,00
7º Retención para Amortización Series A, B, C y D Withholding for Amortisation Series	31.488.883,15	31.488.883,15	43.844.708,17	31.488.883,15
(+) Principal Pendiente Series A, B, C y D Outstanding Principal Series	1.879.024.851,80			
(-) Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Credits	1.847.535.968,65			
(+) Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Credits	0,00			
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	43.844.708,17	31.488.883,15
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	0,00	0,00	43.844.708,17	31.488.883,15
10º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **	0,00	0,00	43.844.708,17	31.488.883,15
11º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	43.000.000,00	43.000.000,00	844.708,17	31.488.883,15
12º Intereses Bonos Serie E (Anterior) Series E Bond Interest (Previous)	138.225,03	138.225,03	706.483,14	31.488.883,15
Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest	772.065,00	706.483,14	0,00	31.488.883,15
13º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation	0,00	0,00	0,00	31.488.883,15
14º Permuta de Intereses (pago liquidativo)*** Swap liquidation Fund ***	0,00	0,00	0,00	31.488.883,15
15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	42.761,69	0,00	0,00	31.488.883,15
16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	244.756,19	0,00	0,00	31.488.883,15
17º Comisión administración Créditos Hipotecarios Mortgage Credits servicing fee	191.991,78	0,00	0,00	31.488.883,15
18º Margen de Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	683.434,22	0,00	0,00	31.488.883,15
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	31.488.883,15
Total aplicado Total applied	101.208.110,39	99.979.584,65		31.488.883,15

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 16.03.2009

Fondos Disponibles
Amortización Series
A, B, C y D

Fondos Disponibles *Available Funds for Amortisation*
Available Funds *Series A, B, C and D*

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B, C y D

Available Funds for Amortisation Application Series A, B, C, and D

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	31.488.883,15
1º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	31.488.871,20	31.488.871,20	11,95
5º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	11,95
6º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	11,95
Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	11,95
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D	11,95	11,95	0,00
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i>			
Total aplicado <i>Total applied</i>	31.488.883,15	31.488.883,15	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	16.03.2009	43.000.011,95
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		43.000.000,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D			11,95
<i>Remaining Available Funds Amortisation Series A, B, C and D</i>			

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Créditos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida.
Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Credits Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.