

C. N. M. V.
Dirección General de Mercados e Inversores
Pº Castellana, 19
Madrid

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

TDA 18-MIXTO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS Actuaciones llevadas a cabo por Cajamar Caja Rural Sociedad Cooperativa de Crédito (Cajamar) con motivo de la bajada de Calificación de Moody's.

Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

- I. Respecto al Fondo arriba mencionado y de acuerdo con la información publicada por Moody's el día 15 de junio de 2009, el rating a corto plazo de la entidad Cajamar Caja Rural Sociedad Cooperativa, fue rebajado de P-1 a P-2. Este hecho afectaba al Contrato de Depósito con Tipo de Interés Garantizado suscrito entre Cajamar y la Sociedad Gestora en representación del Fondo, al ser la entidad donde está abierta la Cuenta de Reinversión a nombre del Fondo.
- II. Que conforme la estipulación séptima del Contrato de Depósito con Tipo de Interés Garantizado, Cajamar ha solicitado a Banco Popular Español, S.A., en garantía del puntual e integro cumplimiento de sus obligaciones frente al Fondo, según el Contrato de Cuenta de Depósito con Tipo de Interés Garantizado, el otorgamiento de una Garantía Abstracta a Primer Requerimiento.
- III. Que con fecha de 3 de agosto de 2009 se ha suscrito un Contrato de Garantía entre Banco Popular Español, S.A., Cajamar y la Sociedad Gestora en representación del Fondo.
- IV. Este hecho ha sido comunicado a la Agencia de Calificación.

En Madrid a 4 de agosto de 2009

Ramón Pérez Hernández
Director General