

TDA IBERCAJA 2 - Fondo de Titulización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO 28/07/08 - 27/10/08

	Euros
I. Situación al 28/07/08:	4.500.000,00
Saldo inicial Cta. Reversión	4.500.000,00
II. Fondos recibidos del emisor	24.160.743,92
Principal:	
Según calendario hasta 30/09/08:	6.595.792,53
Amort. Anticipada hasta 30/09/08:	9.089.615,48
Intereses:	8.518.729,86
Avance técnico neto (1):	-43.393,95
Principal:	-25.070,19
Intereses:	-18.323,76
III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):	28.660.743,92
IV. Total intereses de la reversión:	181.078,68
Intereses de la Cta. De Reversión	181.078,68
V. Recursos disponibles (III + IV):	28.841.822,60
VI. Varios:	42.085,59
Gestora	29.757,06
Agente de Pagos	12.154,53
Iberclear	174,00
VII. Liquidación SWAP:	328.252,56
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	8.518.729,86
Cantidad a Pagar por la Parte B (Ibercaja):	8.846.982,42
VIII. Pago a los Bonos:	23.825.800,15
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 27/10/08:	7.648.979,67
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.376.814,60
Amortización correspondiente al 27/10/08:	15.671.753,19
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 27/10/08:	255.298,47
Retenciones practicadas a los bonos:	-45.953,30
Amortización correspondiente al 27/10/08:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 27/10/08:	86.520,42
Retenciones practicadas a los bonos:	-15.573,60
Amortización correspondiente al 27/10/08:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 27/10/08:	66.981,70
Retenciones practicadas a los bonos:	-12.056,87
Amortización correspondiente al 27/10/08:	0,00
Bonos E:	
Intereses correspondientes al 27/10/08:	96.266,70
Retenciones practicadas a los bonos:	-17.328,15
Amortización correspondiente al 27/10/08:	0,00
Reversión o devolución de las retenciones (2):	1.467.726,52
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	5.302.189,42
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva 28/07/08:	4.500.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	6.427,05
Amortización préstamo subordinado G.I.	49.450,00
Margen de intermediación financiera	746.312,37
Fondo de Reserva 27/10/08:	4.500.000,00

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior	591.241,73
Trimestre actual	547.847,78

(2) Reinvertido hasta el 20/11/2008

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

**Nº: 6381/08**

Titulización de Activos, SGFT, S.A.
 Orense, 69
 28020 Madrid
 Tel.: 917020808
<http://www.tda-sgft.com>
 TDAIBERCAJA2liq.trim1Oct08

TDA IBERCAJA 2

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 27 de Octubre de 2008

Importes en euros

I. BONOS A ES0338451000	Sobre 8703 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):	870.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	596.484.386,37 €	68.537,79 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	7.648.979,67 €	878,89 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	15.671.753,19 €	1.800,73 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	580.812.633,18 €	66.737,06 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	66,737060%	66,737060%

II. BONOS B ES0338451018	Sobre 193 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):	19.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	19.300.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	255.298,47 €	1.322,79 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	19.300.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. BONOS C ES0338451026	Sobre 63 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):	6.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	6.300.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	86.520,42 €	1.373,34 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	6.300.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

IV. BONOS D ES0338451034	Sobre 41 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):	4.100.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	4.100.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	66.981,70 €	1.633,70 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	4.100.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

V. BONOS E ES0338451042	Sobre 45 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):	4.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	4.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	96.266,70 €	2.139,26 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	4.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

VI. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/09/08:	610.512.647,15 €
a) No Fallidas:	610.512.647,15 €
b) Fallidas:	0,00 €
2. Amortización del período 30/06/08 a 30/09/08:	15.685.408,01 €
a) Según calendario:	6.595.792,53 €
b) Amortización anticipada hasta 30/09/08:	9.089.615,48 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Ultimo año:	7,92%
b) Ultimo semestre:	7,34%
c) Ultimo trimestre:	5,68%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,33%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 17 meses:	0,07%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,00%
7. Nivel de Impago (2)	0,14%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 18 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el periodo de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº: 6382/08

Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com

TDAIBERCAJA2\Info\inver.trim\Oct08

TDA IBERCAJA 2, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 28/07/08-27/10/08

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO	
Fecha de Constitución del Fondo	13 de octubre de 2005
Fecha Emisión BTH	13 de octubre de 2005
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	28 de octubre de 2019
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Ibercaja
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody' s Investors Service España S.A Standard & Poor´s
Calificación	Bono A: Aaa (M)/ AAA (SP) Bono B: A1 (M)/A (SP) Bono C: Baa2 (M)/ BBB (SP) Bono D: Ba2 (M)/ BB (SP) Bono E: Caa1 (M)/ -
II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO	
Nombre	Bonos de Titulización TDA IBERCAJA 2
Serie A:	
Código ISIN	ES0338451000
Nominal en circulación total (inicial)	870.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	580.812.633,18 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	66.737,06 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0338451018
Nominal en circulación total (inicial)	19.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	19.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)	
Nombre	Bonos de Titulización TDA IBERCAJA 2
Serie C:	
Código ISIN	ES0338451026
Nominal en circulación total (inicial)	6.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	6.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie D:	
Código ISIN	ES0338451034
Nominal en circulación total (inicial)	4.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	4.100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie E:	
Código ISIN	ES0338451042
Nominal en circulación total (inicial)	4.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	4.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA
* Liquidación del Período:28/07/08-27/10/08
* Flujos de Caja del Período:28/07/08-27/10/08
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 27 de Octubre de 2008

TD A IBERCAJA 2**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/07/08 - 27/10/08:**

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		15.671.753,19
Amortización Participaciones Hip.	15.685.408,01	
Amortización Ptmos. Subordinados		49.450,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		8.154.046,96
Intereses recibidos de las PHs	8.518.729,86	
Intereses Ptmos. Subordinados		6.427,05
Intereses Inversiones Temporales	181.078,68	
Avance Técnico Neto	-43.393,95	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		29.757,06
- Agente de Pagos		12.154,53
- Iberclear		174,00
Neto SWAP	328.252,56	
Margen de intermediación financiera		746.312,37
Total Ingresos/Pagos	24.670.075,16	24.670.075,16
Saldo inicial 28/07/08	4.500.000,00	
A Inversiones Temporales		4.500.000,00
Total	29.170.075,16	29.170.075,16
Retenciones practicadas el 27/10/08	1.467.726,52	
A Inv. Temporales hasta el 20/11/08		1.467.726,52

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 6388/08**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDAIBERCAJA2\fluj.trim\Oct08