

**ASUNTO: FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA HIPOTEBANSA VII**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la emisión del Fondo de referencia [Sección II.10.1, d)] y en la Escritura de Constitución del mismo [Estipulación 12.3, d)], BSCH DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A., Sociedad Gestora del mismo, y en su representación, ha procedido a determinar el tipo de interés nominal aplicable a ambas Series de Bonos durante el siguiente trimestre natural, según los criterios contenidos en ambos documentos y que son los siguientes:

<b>CONCEPTO</b>	<b>Bonos de la Serie A</b>	<b>Bonos de la Serie B</b>
1. Momento de Fijación de tipo:	14 de septiembre de 2001	
2. Aplicable al Periodo de Devengo de Interés siguiente:	del 18 de septiembre de 2001 (incluido) al 18 de diciembre de 2001 (excluido)	
3. Tipo de referencia: LIBOR ( <i>London Interbank Borrowing Offered Rate</i> ), para operaciones de depósito a tres (3) meses, en euros que figura en el monitor de "REUTERS", en la página BBA LIBOR FIXINGS, LIBOR 01, a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) del citado Momento de Fijación de Tipo:	4,15188%	
4. Márgenes:	0,15%	0,525%
5. Subtotal:	4,30188%	4,67688%
6. Conversión en base a años naturales de 365 días (esto es multiplicado por 365 y dividido por 360):	4,361628%	4,741837%
<b>TIPOS A APLICAR</b>	<b>4,3616%</b>	<b>4,7418%</b>

## Santander Central Hispano

En cumplimiento asimismo de lo previsto en el Folleto Informativo, Sección III.5.3, a) y d) y en la Escritura de Constitución apartado 12.13, a) y d), se ha procedido a efectuar la publicación relativa tanto a dicho tipo de interés resultante para ambas Series de Bonos, como a datos relativos al pago de cupón que ha tenido lugar en la **Fecha de Pago del 18 de septiembre de 2001**, adjuntándose la misma al presente escrito como Documento nº 1.

Se adjunta asimismo Declaración de Banco Santander Central Hispano, en su condición de Entidad Directora de la emisión, acreditando la bondad del tipo de referencia, como Documento nº 2, así como, en cumplimiento con lo previsto en el mencionado Folleto Informativo, en su Sección II.11.3.b),6), Certificado en el que se acredita, en relación a la citada **Fecha de Pago del 18 de septiembre de 2001** información relativa a Saldos Pendientes de Pago de los Bonos e inexistencia de importes de principal e intereses devengados y no pagados por insuficiencia de fondos adjuntándose como Documento nº 3.

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara  
Director General

D. JAVIER PAZOS ACEVES, en nombre y representación de Banco Santander Central Hispano, S.A., con domicilio en Santander, Paseo de Pereda, números 9 y 12, debidamente facultado al efecto

### MANIFIESTA

Que el tipo LIBOR (*London Interbank Borrowing Offered Rate*), para operaciones de depósito a tres (3) meses, en euros que figura en el monitor de "REUTERS", en la página BBA LIBOR INTEREST SETTLEMENT RATES LIBOR01, a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) de la fecha transcrita a continuación, es el siguiente::

- Fecha: 14 de septiembre de 2001
- Tipo nominal: 4,15188%

Y para que conste a los efectos oportunos, expiden el presente documento en Madrid, a 26 de septiembre de 2001.

~~BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, SA~~  
P.P.

09/14 10:46 GMT

14/09/01 RATES AT 11:00 LONDON TIME 14/09/2001

Example RICS &lt;0#LIBORRICS&gt;

	USD	GBP	CAD	EUR	JPY	EUR 365
O/N	4.50000	5.23625	4.36333	4.25750	SN0.04500	4.31663
1WK	4.02750	5.15250	4.18167	4.28213	0.04500	4.34160
2WK	3.91000	5.06594	4.09167	4.28438	0.04750	4.34389
1MO	3.49625	4.96859	4.00833	4.27388	0.05750	4.33324
2MO	3.29000	4.85344	3.90167	4.18013	0.05875	4.23819
3MO	3.15000	4.79641	3.78333	4.15188	0.05875	4.20955
4MO	3.13625	4.75250	3.70000	4.10100	0.07188	4.15796
5MO	3.10313	4.71844	3.60833	4.04100	0.07313	4.09713
6MO	3.08000	4.68375	3.52500	3.98450	0.07438	4.03984
7MO	3.07500	4.67969	3.51333	3.93925	0.08250	3.99396
8MO	3.07375	4.67844	3.50167	3.89875	0.08375	3.95290
9MO	3.07250	4.67547	3.49833	3.86300	0.08563	3.91665
10MO	3.08875	4.67844	3.50000	3.84375	0.08875	3.89714
11MO	3.10875	4.68844	3.50250	3.83300	0.08875	3.88624
12MO	3.13500	4.69594	3.50833	3.82288	0.09000	3.87598

Following Tuesday's terrorist attacks in the US the BBA has confirmed that all BBA LIBOR rates, including USD o/n, will be fixed as normal

IGNACIO ORTEGA GAVARA, Director General de BSCH DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., en nombre y representación del FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA HIPOTEBANSA VII:

### CERTIFICA

En cumplimiento de lo previsto tanto en el Folleto Informativo del Fondo de referencia como en la escritura pública de constitución del mismo, en relación a la Fecha de Pago que ha tenido lugar el día 18 de septiembre de 2001, lo siguiente:

CONCEPTO	SERIE A (pts. por Bono)	SERIE B (pts. por Bono)
1. Saldo Pendiente de Pago:	15.589.686.-pts. 93.695,90.-€	25.000.000.-pts. 150.253,03.-€
2. Principal devengado por Bono, en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos, de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	0.-pts	0.-pts
3. Intereses devengados y no satisfechos por insuficiencia de Fondos:	0.-pts	0.-pts

Lo que Certifica a los efectos oportunos, en Madrid, a 20 de septiembre de 2001.