

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

FECHA DE PAGO / Payment date

22.07.2009

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / *From*
hasta / *To*
plazo / *Term*

22.01.2009 (incluido) / *(included)*
22.07.2009 (excluido) / *(excluded)*
181 días / *days*

Bonos Serie A4	Bonos Serie B
<i>Class A4 Bonds</i>	<i>Class B Bonds</i>
ES0313800031	ES0313800049

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 6 meses / 6 Month Euribor

2,447%

2,447%

Margen / Spread

0,25%

0,50%

Transformación Base/

2,734458%

2,987931%

Tipo de interes aplicable / Interest rate

2,7345%

2,9879%

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>

Número de Bonos / *N.Bonds*

2.225

128

Nominal / *Face value*

29.525,43

65.694.081,75

41.058,81

5.255.527,68

Base / *Day count fraction*

Act / 365

Intereses Brutos / Gross

400,37

890.823,25

608,36

77.870,08

Interest Retención / Withholding tax

18%

72,07

160.355,75

109,50

14.016,00

Neto / Net

328,30

730.467,50

498,86

63.854,08

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar

A determinar

A determinar

A determinar

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL 22.01.2009

Financial service

FECHA DE PAGO / Payment date 22.01.2009

Periodo de Interés / Interest accrual period
desde / From 22.07.2008 (incluido) / (included)
hasta / To 22.01.2009 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 184 días / days

Bonos Serie A4	Bonos Serie B
Class A4 Bonds	Class B Bonds
ES0313800031	ES0313800049

Tipo de interes aplicable / Interest rate

5,4628%	5,7163%
---------	---------

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Class	Bond	Class
	2.225		128
Número de Bonos / N.Bonds			
Nominal / Face value	32.476,83	45.163,10	5.780.876,80
Base / Day count fraction	Act / 365		
Intereses Brutos / Gross Interest	894,36	1.301,44	166.584,32
Retención / Withholding tax 18%	160,98	234,26	29.985,28
Neto / Net Interest	733,38	1.067,18	136.599,04

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption	2.951,40	6.566.865,00	4.104,29	525.349,12
---------------------------	----------	--------------	----------	------------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANKINTER 2

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 2 de noviembre de 1999

INFORMACIÓN SEMESTRAL Y DETERMINACIÓN NUEVO TIPO DE INTERÉS

CONCEPTO	Bonos Serie A4 (ES0313800031)	Bonos Serie B (ES0313800049)
<p>1. A partir del día 22 de enero de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 22.07.2008 (incluido) y el 22.01.2009 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p>		
• Intereses brutos:	894,36 euros	1.301,44 euros
Retención fiscal (18%):	160,98 euros	234,26 euros
Intereses netos:	733,38 euros	1.067,18 euros
• Amortización de Principal:	2.951,40 euros	4.104,29 euros
Entidad Pagadora:	Bankinter, S.A.	
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p>		
	29.525,43 euros	41.058,81 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial :	29,5254%	41,0588%
<p>3. Déficit de Amortización cubierto mediante disposición del crédito subordinado:</p>		
	0,00 euros	
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos seis meses naturales:</p>		
	8,5666 %	
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:</p>		
• Vida media:	3,08 años	3,34 años
• Vida total:	4,50 años	4,50 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 22.01.2009 (incluido) hasta el 22.07.2009 (excluido):</p>		
	2,7345%	2,9879 %
• Intereses brutos:	400,37 euros	608,36 euros
Retención fiscal (18%):	72,07 euros	109,50 euros
Intereses netos:	328,30 euros	498,86 euros
• Fecha de Pago:	22.07.2009	

Madrid 20 de enero de 2009

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General