

TDA CAM 5 - Fondo de Titulización de Activos**LIQUIDACION DEL PERIODO 28/07/08 - 27/10/08**

	Euros
I. Situación al 28/07/08:	21.000.000,00
Saldo inicial Cta. Reversión	21.000.000,00
II. Fondos recibidos del emisor	49.936.548,95
Principal:	
Según calendario hasta 30/09/08:	9.509.198,35
Amort. Anticipada hasta 30/09/08:	20.851.689,81
Intereses:	19.555.026,76
Avance técnico neto (1):	20.634,03
Principal:	-2.577,58
Intereses:	23.211,61
III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):	70.936.548,95
IV. Total intereses de la reversión:	533.973,90
Intereses de la Cta. De Reversión	533.973,90
V. Recursos disponibles (III + IV):	71.470.522,85
VI. Varios:	74.796,92
Gestora	52.823,05
Agente de Pagos	16.799,87
Iberclear	174,00
Agencia de calificación	5.000,00
VII. Liquidación SWAP:	640.103,71
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	19.555.026,76
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	20.195.130,47
VIII. Pago a los Bonos:	49.888.435,20
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 27/10/08:	17.379.360,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-3.128.284,80
Amortización correspondiente al 27/10/08:	31.756.989,60
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 27/10/08:	752.085,60
Retenciones practicadas a los bonos:	-135.374,40
Amortización correspondiente al 27/10/08:	0,00
Reversión o devolución de las retenciones (2):	3.263.659,20
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	22.147.394,44
Distribución del saldo disponible:	21.360.373,14
Fondo de Reserva 28/07/08:	21.000.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	5.042,22
Amortización préstamo subordinado G.I.	38.795,00
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	316.535,92
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést. Participativo	787.021,30
Fondo de Reseva 27/10/08:	21.000.000,00

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior	452.738,99
Trimestre actual	473.373,02

(2) Reinvertido hasta el 20/11/2008

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

**Nº: 6321/08**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
 Orense, 69
 28020 Madrid
 Tel.:917020808
<http://www.tda-sgft.com>
 TDACAM5liq.trimOct08

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 27 de Octubre de 2008

Importes en euros

I. BONOS A ES0377992005	Sobre 19440 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (10/10/05):	1.944.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	1.352.614.593,60 €	69.578,94 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	17.379.360,00 €	894,00 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	31.756.989,60 €	1.633,59 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	1.320.857.604,00 €	67.945,35 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	67,945350%	67,945350%

II. BONOS B ES0377992013	Sobre 560 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (10/10/05):	56.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	56.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	752.085,60 €	1.343,01 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	56.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/09/08:	1.384.719.041,25 €
a) No Fallidas:	1.376.857.521,39 €
b) Fallidas:	7.861.519,86 €
2. Amortización del período 30/06/08 a 30/09/08:	30.360.888,16 €
a) Según calendario:	9.509.198,35 €
b) Amortización anticipada hasta 30/09/08:	20.851.689,81 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Ultimo año:	6,53%
b) Ultimo semestre:	6,06%
c) Ultimo trimestre:	5,79%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	2,22%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,62%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,59%
7. Nivel de Impago (2)	1,66%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº: 6322/08

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69
28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>
TDACAM5\Infoinver.trim\Oct08

TDA CAM 5, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 28/07/08-27/10/08
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	5 de octubre de 2005
Fecha Emisión BTH	5 de octubre de 2005
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(12,50% TAA)	26 de julio de 2021
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody' s Investors Service/ Fitch IbcA
Calificación	Bonos A: Aaa (M)/ AAA (F) Bonos B: A2 (M) / A (F)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA CAM 5
Serie A:	
Código ISIN	ES0377992005
Nominal en circulación total (inicial)	1.944.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	1.320.857.604,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	67.945,35 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0377992013
Nominal en circulación total (inicial)	56.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	56.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período:28/07/08-27/10/08
* Flujos de Caja del Período:28/07/08-27/10/08
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 27 de Octubre de 2008

TDA CAM 5**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/07/08 - 27/10/08**

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		31.756.989,60
Amortización Participaciones Hip.	30.360.888,16	
Amortización Ptmos. Subordinados		38.795,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		18.131.445,60
Intereses recibidos de las PHs	19.555.026,76	
Intereses Ptmos. Subordinados		321.578,14
Intereses Inversiones Temporales	533.973,90	
Avance Técnico Neto	20.634,03	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		52.823,05
- Agente de Pagos		16.799,87
- Iberclear		174,00
- Ag. Calificación		5.000,00
Neto SWAP a favor de la Parte A (Fondo)	640.103,71	
Excedente de Caja		787.021,30
Total Ingresos/Pagos	51.110.626,56	51.110.626,56
Saldo inicial 28/07/08	21.000.000,00	
A Inversiones Temporales		21.000.000,00
Total	72.110.626,56	72.110.626,56
Retenciones practicadas el 27/10/08	3.263.659,20	
A Inv.Temporales hasta el 20/11/08		3.263.659,20

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 6328 / 08

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM 5flujo.trimOct08