



IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA

Información correspondiente al período: 18/06/2009 - 18/09/2009

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	28/11/2007
Fecha de Desembolso de los Bonos	04/12/2007
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Bolsa de Valores de Barcelona
Agencia de Calificación	Standard & Poor's España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A1 (AAA) Bonos A2(G) (AAA) Bonos B (A) Bonos C (BBB)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A1	
Código ISIN	ES0347568000
Nominal en circulación total (inicial)	67.164.977,10 €
Nominal en circulación total (actual)	46.979.076,30 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	39.742,59 €
Nominal en circulación unitario (actual)	27.798,27 €
Serie A2(G)	
Código ISIN	ES0347568018
Nominal en circulación total (inicial)	157.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	157.300.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347568026
Nominal en circulación total (inicial)	13.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	13.900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347568034
Nominal en circulación total (inicial)	9.800.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	9.800.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 18/06/2009 - 18/09/2009

Anuncio del Pago de los Bonos: 18/09/2009

Flujos de Caja del período: 18/06/2009 - 18/09/2009

Destinatarios: CNMV



IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA
Liquidación del Período: 18/06/2009 - 18/09/2009
Fecha de Pago: 18/09/2009

Concepto	Importe
I. Situación Inicial:	7.901.066,24
I.1 Saldo inicial Cta. Tesorería	7.901.066,24
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2):	21.494.006,38
II.1 Principal cobrado de los DC	19.078.583,69
Según calendario hasta 31/08/2009:	9.451.961,90
Recuperación de Fallidos	0,00
Amort. Anticipada	9.626.621,79
II.2 Intereses cobrados de los DC	2.415.422,69
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	29.395.072,62
IV. Intereses en las cuentas de reinversión:	78.733,61
Intereses Cuenta de Tesorería	78.733,61
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	29.473.806,23
VII. Gastos periódicos:	9.789,62
Gestora	9.512,99
Agente de Pagos	102,63
SCLBARNA	174,00
VIII. Pago de la Liquidación del Swap:	993.623,61
IX. Pago a los Bonos:	21.212.244,04
Serie A1:	
Intereses correspondientes al 18/09/2009:	257.809,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-46.407,40
Amortización correspondiente al 18/09/2009:	20.185.900,80
Serie A2 (G):	
Intereses correspondientes al 18/09/2009:	585.690,82
Retenciones practicadas a los bonos:	-105.422,46
Amortización correspondiente al 18/09/2009:	0,00
Serie B:	
Intereses correspondientes al 18/09/2009:	88.876,60
Retenciones practicadas a los bonos:	-15.997,51
Amortización correspondiente al 18/09/2009:	0,00
Serie C:	
Intereses correspondientes al 18/09/2009:	93.966,32
Retenciones practicadas a los bonos:	-16.913,82
Amortización correspondiente al 18/09/2009:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	184.741,19

X. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX): **7.258.148,96**

XI. Fondo Reserva

Importe Fondo Reserva 18/06/2009	7.901.066,24
Importe Mínimo Requerido	8.750.000,00
Importe Fondo Reserva 18/09/2009	7.258.148,96

XII. Préstamos Subordinados

Préstamo para el Fondo de Reserva

Interés Pagado	0,00
Interés Debido	421.845,03
Amortización	0,00

Préstamo Gastos Iniciales

Interés Pagado	0,00
Interés Debido	11.005,84
Amortización Pagada	0,00
Amortización Debida	68.018,72

XIII. Comisión de Administración

<u>Comisión de Administración Pagada</u>	0,00
Comisión de Administración Debida	28.048,83

XIV. Margen de Intermediación Financiera **0,00**

(1) Reinvertido hasta el 20/10/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	1.977.062,45
Trimestre actual	1.212.909,54
Importe de Fallidos del Período	1.107.320,11

IMT/FTGENCAT SABADELL 3/PAGO/ sep09

Destinatarios: Emisor; CNMV



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Piza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



04/09/2009

IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA

ANUNCIO DE PAGO

FECHA DE PAGO: 18/09/2009

	SERIE A1		SERIE A2 (G)		SERIE B		SERIE C	
Cod. ISIN	ES0347568000		ES0347568018		ES0347568026		ES0347568034	
Periodo de Devengo	18/06/2009	18/09/2009	18/06/2009	18/09/2009	18/06/2009	18/09/2009	18/06/2009	18/09/2009
Tipo de Referencia Vigente	1,252%		1,252%		1,252%		1,252%	
Margen	0,250%		0,205%		1,250%		2,500%	
Cupón vigente	1,502%		1,457%		2,502%		3,752%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	169.000.000,00	100.000,00	157.300.000,00	100.000,00	13.900.000,00	100.000,00	9.800.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	67.164.977,10	39.742,59	157.300.000,00	100.000,00	13.900.000,00	100.000,00	9.800.000,00	100.000,00
Pago de Principal	20.185.900,80	11.944,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	46.979.076,30	27.798,27	157.300.000,00	100.000,00	13.900.000,00	100.000,00	9.800.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	27,80%	27,80%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	257.809,50	152,55	585.690,82	372,34	88.876,60	639,40	93.966,32	958,84
Interés Bruto Pagado	257.809,50	152,55	585.690,82	372,34	88.876,60	639,40	93.966,32	958,84
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (18%)	46.407,40	27,46	105.422,46	67,02	15.997,51	115,09	16.913,82	172,59
Interés Neto	211.402,10	125,09	480.268,36	305,32	72.879,09	524,31	77.052,50	786,25



IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA
Flujos de Caja del Período: 18/06/2009 - 18/09/2009

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>19.078.583,69</u>	<u>20.185.900,80</u>
Amortización de los Derechos de Crédito	19.078.583,69	
Amortización Bonos de Titulización		20.185.900,80
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>3.773.970,66</u>	<u>3.299.781,21</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	2.415.422,69	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	78.733,61	
Contrato de Swap	1.279.814,36	2.273.437,97
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		1.026.343,24
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<u>III. Gastos periódicos</u>	<u>0,00</u>	<u>9.789,62</u>
Gestora		9.512,99
Agente de Pagos		102,63
SCLBARN		174,00
Comisión de Administración		0,00
Margen de Intermediación Financiera		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	22.852.554,35	23.495.471,63
Saldo Inicial Cuenta de Tesorería 18/06/2009	7.901.066,24	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago: Fondo de Reserva		7.258.148,96
TOTAL	30.753.620,59	30.753.620,59
Retenciones Practicadas el 18/09/2009	184.741,19	
A Inversiones Temporales hasta el 20/10/2009		184.741,19

Destinatarios: CNMV

IMT/FTGENCAT SABADELL 3/Fluj Trim sep09