

CM_BANCAJA 1

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF JANUARY 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

*	Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 01/01/06: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 01/01/06:</i>	464.233.990,79 Euros
*	Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 31/01/06: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 31/01/06:</i>	456.865.050,58 Euros
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de ENERO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of JANUARY :</i>	12,32 %
*	TAA (desde el 28/09/05)/ CPR (since 28/09/05):	34,19 %
*	Vida Media bonos (TAA 13%) / Average Life of bonds (CPR 13%)	
	- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	3,11
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	5,26
	- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	5,26
	- Bonos D / <i>Bonds D:</i>	5,26
	- Bonos E / <i>Bonds E:</i>	5,28

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ *Annualized Rate*