

BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 17 de abril de 2003

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312884002)	Bonos Serie B (ES0312884010)	Bonos Serie C (ES0312884028)
1. A partir del día 18 de enero de 2005 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 18.10.2004 (incluido) y el 18.01.2005 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono: <ul style="list-style-type: none">• Intereses brutos: Retención fiscal (15%): Intereses netos:• Amortización de Principal: Entidad Pagadora:	462,43 euros 69,36 euros 393,07 euros 4.248,22 euros	714,79 euros 107,22 euros 607,57 euros 0,00 euros	868,12 euros 130,22 euros 737,90 euros 0,00 euros
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago): <ul style="list-style-type: none">• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	70.617,57 euros 70,62 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles: <ul style="list-style-type: none">• Intereses :• Amortización de Principal:	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:	16,3590 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial: <ul style="list-style-type: none">• Vida media:• Vida total:	3,92 años 10,01 años	5,36 años 10,01 años	5,36 años 10,01 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 18.01.2005 (incluido) hasta el 18.04.2005 (excluido): <ul style="list-style-type: none">• Intereses brutos:Retención fiscal (15%): Intereses netos:• Fecha de Pago:	2,414 % 426,18 euros 63,93 euros 362,25 euros	2,794 % 698,50 euros 104,78 euros 593,72 euros	3,394 % 848,50 euros 127,28 euros 721,22 euros
18.04.2005			

Madrid 14 de enero de 2005

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General