

Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha de Determinación / Determination Date  
 Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 15.01.2024  
 Actual / Current 08.01.2024  
 Precedente / Preceding 16.10.2023  
 24.07.2013

#### 1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

##### 1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	41.755.871,30		
	Actual		
	Current		
08.01.2024	159.558,55	% (b / e)	0,385%
	Actual		
	Current		
08.01.2024	41.288.505,00		
	Actual		
	Current		
08.01.2024	307.807,75		
	Actual		
	Current		
08.01.2024	41.448.063,55	% (e / g)	27,60%
	Actual		
	Current		
08.01.2024	1.769.593,81	% (f / g)	1,18%
	Actual		
	Current		
25.06.2008	150.149.558,47		
	Initial		
08.01.2024	2.856.141,65		
	Actual		

##### 1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding	16.10.2023	27.804.205,20		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	16.10.2023	16.500.000,00	% (B / D)	37,243%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente Preceding	16.10.2023	44.304.205,20		

##### 1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i Fondo de Reserva Secundario Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	16.10.2023	250.237,85		
j Fondo de Reserva Secundario dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	16.10.2023	250.237,85	(j - i)	0,00
k Fondo de Reserva Secundario Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	15.01.2024	224.532,60		
l Fondo de Reserva Secundario dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	15.01.2024	224.532,60	(l - k)	0,00

#### 2 Situación disparadores / Triggers status

##### 2.1 Pago intereses Serie B postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

##### 2.1.1 Serie B / Series B

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
08.01.2024	% (f / g)	> 10,00%	1,18%	N

#### 3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
24.07.2013	% (a / g)	< 10,00%	27,81%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 - MADRID - (SPAIN)

<http://www.edt-sq.com/e/>

[info@edt-sq.com](mailto:info@edt-sq.com)