

**COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES  
División de Mercados Primarios**

Paseo de la Castellana, 19  
28046 MADRID

**Asunto: BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria**

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 22 de octubre de 2008, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 22.10.2008:
  - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0313799001).
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0313799019).
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.
  
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 22.10.2008:
  - Clasificación por índice de referencia.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
  
- Tasa de amortización anticipada real al 30.09.2008.
  
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 22.10.2008.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente  
Director General

Anexo : documentación que se cita (7 estados, 1 ejemplar).

# BANKINTER 1 Fondo de Titulación Hipotecaria



**Emisión / Issue :** Bonos Serie A / Series A Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313799001  
**Número / Number :** 5.778 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 22.10.2008

											Amortización Bonos Series A y B Series A and B Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>103.375.584,72</b>		<b>84.751,47</b>	<b>489.693.993,66</b>	<b>84,75%</b>				<b>505.374.148,92</b>	<b>505.374.148,92</b>	<b>0,00</b>	
22.04.2009	5,3868%	409,58	335,86												
22.10.2008	5,1181%	436,30	357,77	2.520.941,40	0,00	1.754,37	10.136.749,86	1,75%	15.248,53	88.106.006,34	15,25%	10.886.870,10	10.886.870,10	0,00	
22.04.2008	4,9701%	475,84	390,19	2.749.403,52	0,00	2.093,01	12.093.411,78	2,09%	17.002,90	98.242.756,20	17,00%	12.988.324,86	12.988.324,86	0,00	
22.10.2007	4,4175%	466,85	382,82	2.697.459,30	0,00	2.098,77	12.126.693,06	2,10%	19.095,91	110.336.167,98	19,10%	13.024.068,12	13.024.068,12	0,00	
23.04.2007	3,9511%	475,13	389,61	2.745.301,14	0,00	2.921,83	16.882.333,74	2,92%	21.194,68	122.462.861,04	21,19%	18.131.625,42	18.131.625,42	0,00	
23.10.2006	3,2262%	433,15	368,18	2.502.740,70	0,00	2.809,55	16.233.579,90	2,81%	24.116,51	139.345.194,78	24,12%	17.434.866,30	17.434.866,30	0,00	
24.04.2006	2,5540%	386,69	328,69	2.234.294,82	0,00	3.438,33	19.866.670,74	3,44%	26.926,06	155.578.774,68	26,93%	21.336.803,58	21.336.803,58	0,00	
24.10.2005	2,4465%	417,55	354,92	2.412.603,90	0,00	3.309,10	19.119.979,80	3,31%	30.364,39	175.445.445,42	30,36%	20.534.859,06	20.534.859,06	0,00	
22.04.2005	2,4587%	461,46	392,24	2.666.315,88	0,00	3.966,43	22.918.032,54	3,97%	33.673,49	194.565.425,22	33,67%	24.613.966,02	24.613.966,02	0,00	
22.10.2004	2,3482%	491,07	417,41	2.837.402,46	0,00	4.070,91	23.521.717,98	4,07%	37.639,92	217.483.457,76	37,64%	25.262.324,52	25.262.324,52	0,00	
22.04.2004	2,4850%	578,20	491,47	3.340.839,60	0,00	4.696,93	27.138.861,54	4,70%	41.710,83	241.005.175,74	41,71%	29.147.137,92	29.147.137,92	0,00	
22.10.2003	2,8206%	720,98	612,83	4.165.822,44	0,00	4.574,81	26.433.252,18	4,57%	46.407,76	268.144.037,28	46,41%	28.790.592,48	28.790.592,48	0,00	
22.04.2003	3,4888%	989,35	811,27	5.716.464,30	0,00	5.889,29	34.028.317,62	5,89%	50.982,57	294.577.289,46	50,98%	34.028.317,62	34.028.317,62	0,00	
22.10.2002	3,8335%	1.191,95	977,40	6.887.087,10	0,00	5.144,07	29.722.436,46	5,14%	56.871,86	328.605.607,08	56,87%	29.722.436,46	29.722.436,46	0,00	
22.04.2002	3,7848%	1.290,75	1.058,41	7.457.953,50	0,00	6.378,48	36.854.857,44	6,38%	62.015,93	358.328.043,54	62,02%	36.854.857,44	36.854.857,44	0,00	
22.10.2001	4,8728%	1.802,67	1.478,19	10.415.827,26	0,00	5.797,82	33.499.803,96	5,80%	68.394,41	395.182.900,98	68,39%	33.499.803,96	33.499.803,96	0,00	
23.04.2001	5,4213%	2.200,11	1.804,09	12.712.235,58	0,00	7.196,16	41.579.412,48	7,20%	74.192,23	428.682.704,94	74,19%	41.579.412,48	41.579.412,48	0,00	
23.10.2000	4,4165%	1.917,20	1.572,10	11.077.581,60	0,00	6.151,12	35.541.171,36	6,15%	81.388,39	470.262.117,42	81,39%	35.541.171,36	35.541.171,36	0,00	
25.04.2000	3,8416%	1.863,78	1.528,30	10.768.920,84	0,00	7.666,22	44.295.419,16	7,67%	87.539,51	505.803.288,78	87,54%	44.295.419,16	44.295.419,16	0,00	
22.10.1999	2,8936%	1.292,21	1.059,61	7.466.389,38	0,00	4.794,27	27.701.292,06	4,79%	95.205,73	550.098.707,94	95,21%	27.701.292,06	27.701.292,06	0,00	
12.05.1999										100.000,00	577.800.000,00	100,00%			

# BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria



**Emisión / Issue :** Bonos Serie B / Series B Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313799019  
**Número / Number :** 222 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 22.10.2008

												Amortización Bonos Series A y B Series A and B Bond Amortisation		
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
<b>TOTALES Totals</b>				<b>6.281.478,90</b>		<b>70.631,33</b>	<b>15.680.155,26</b>	<b>70,63%</b>				<b>505.374.148,92</b>	<b>505.374.148,92</b>	<b>0,00</b>
22.04.2009	5,6403%	825,97	677,30											
22.10.2008	5,3716%	881,94	723,19	195.790,68	0,00	3.378,92	750.120,24	3,38%	29.368,67	6.519.844,74	29,37%	10.886.870,10	10.886.870,10	0,00
22.04.2008	5,2236%	963,22	789,84	213.834,84	0,00	4.031,14	894.913,08	4,03%	32.747,59	7.269.964,98	32,75%	12.988.324,86	12.988.324,86	0,00
22.10.2007	4,6710%	950,76	779,62	211.068,72	0,00	4.042,23	897.375,06	4,04%	36.778,73	8.164.878,06	36,78%	13.024.068,12	13.024.068,12	0,00
23.04.2007	4,2046%	973,81	798,52	216.185,82	0,00	5.627,44	1.249.291,68	5,63%	40.820,96	9.062.253,12	40,82%	18.131.625,42	18.131.625,42	0,00
23.10.2006	3,4797%	899,81	764,84	199.757,82	0,00	5.411,20	1.201.286,40	5,41%	46.448,40	10.311.544,80	46,45%	17.434.866,30	17.434.866,30	0,00
24.04.2006	2,8075%	818,69	695,89	181.749,18	0,00	6.622,22	1.470.132,84	6,62%	51.859,60	11.512.831,20	51,86%	21.336.803,58	21.336.803,58	0,00
24.10.2005	2,7000%	887,54	754,41	197.033,88	0,00	6.373,33	1.414.879,26	6,37%	58.481,82	12.982.964,04	58,48%	20.534.859,06	20.534.859,06	0,00
22.04.2005	2,7122%	980,40	833,34	217.648,80	0,00	7.639,34	1.695.933,48	7,64%	64.855,15	14.397.843,30	64,86%	24.613.966,02	24.613.966,02	0,00
22.10.2004	2,6016%	1.047,86	890,68	232.624,92	0,00	7.840,57	1.740.606,54	7,84%	72.494,49	16.093.776,78	72,49%	25.262.324,52	25.262.324,52	0,00
22.04.2004	2,7385%	1.227,21	1.043,13	272.440,62	0,00	9.046,29	2.008.276,38	9,05%	80.335,06	17.834.383,32	80,34%	29.147.137,92	29.147.137,92	0,00
22.10.2003	3,0741%	1.541,26	1.310,07	342.159,72	0,00	10.618,65	2.357.340,30	10,62%	89.381,35	19.842.659,70	89,38%	28.790.592,48	28.790.592,48	0,00
22.04.2003	3,7423%	1.866,02	1.530,14	414.256,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.200.000,00	100,00%	34.028.317,62	34.028.317,62	0,00
22.10.2002	4,0870%	2.049,10	1.680,26	454.900,20	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.200.000,00	100,00%	29.722.436,46	29.722.436,46	0,00
22.04.2002	4,0383%	2.013,62	1.651,17	447.023,64	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.200.000,00	100,00%	36.854.857,44	36.854.857,44	0,00
22.10.2001	5,1262%	2.556,08	2.095,99	567.449,76	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.200.000,00	100,00%	33.499.803,96	33.499.803,96	0,00
23.04.2001	5,6747%	2.829,58	2.320,26	628.166,76	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.200.000,00	100,00%	41.579.412,48	41.579.412,48	0,00
23.10.2000	4,6700%	2.315,81	1.898,96	514.109,82	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.200.000,00	100,00%	35.541.171,36	35.541.171,36	0,00
25.04.2000	4,0951%	2.086,82	1.711,19	463.274,04	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.200.000,00	100,00%	44.295.419,16	44.295.419,16	0,00
22.10.1999	3,1471%	1.405,42	1.152,44	312.003,24	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.200.000,00	100,00%	27.701.292,06	27.701.292,06	0,00
12.05.1999									100.000,00	22.200.000,00	100,00%			

**Bankinter 1 Fondo de Titulización Hipotecaria**

Vida Media y amortización final estimadas por serie según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.

Bonos de Titulización Hipotecaria al día 22/10/2008



VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL(EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % DE TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA</b>								
% mensual constante		0,49%						
% anual equivalente		5,68%						
<b>BONOS SERIE A (ISIN : ES0313799001)</b>								
<b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>								
Vida media	años	3,37						
	fecha	15/03/2012						
Amortización final	años	8,98						
	fecha	22/10/2017						
<b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>								
Vida media	años	1,96						
	fecha	16/10/2010						
Amortización final	años	2,47						
	fecha	22/04/2011						
<b>BONOS SERIE B (ISIN : ES0313799019)</b>								
<b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>								
Vida media	años	10,54						
	fecha	13/05/2019						
Amortización final	años	15,48						
	fecha	22/04/2024						
<b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b>								
Vida media	años	2,35						
	fecha	09/03/2011						
Amortización final	años	2,47						
	fecha	22/04/2011						

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

<sup>(1)</sup> Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

# BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 22/10/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.893	100,00	93.675.622,45	100,00	56	100,00	15.140,91	100,00	3.893	100,00	93.660.481,54	100,00	5,640%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	3.893	100,00	93.675.622,45	100,00	56	100,00	15.140,91	100,00	3.893	100,00	93.660.481,54	100,00	5,640%	0,777	0,400	1,750
<b>Total :</b>	<b>3.893</b>	<b>100,00</b>	<b>93.675.622,45</b>	<b>100,00</b>	<b>56</b>	<b>100,00</b>	<b>15.140,91</b>	<b>100,00</b>	<b>3.893</b>	<b>100,00</b>	<b>93.660.481,54</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>5,640%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>24.062,58</b>				<b>270,37</b>				<b>24.058,69</b>		<b>5,690%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>5,67</b>				<b>0,03</b>				<b>5,67</b>		<b>4,740%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>160.442,95</b>				<b>1.181,09</b>				<b>160.442,95</b>		<b>7,250%</b>			

# BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 22/10/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
<b>Impagados / <i>Delinquencies</i></b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	36	7.284,37	2.050,89	0,00	9.335,26	52,59	1.121.897,06	79,02	0,00	1.129.181,43	78,81	1.131.232,32	3.674.341,55	30,7315	30,7873
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from &gt; 1 to ≤ 2 months</i>	8	3.873,77	1.422,04	0,00	5.295,81	29,83	208.734,01	14,70	0,00	212.607,78	14,84	214.029,82	713.791,56	29,7857	29,9849
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from &gt; 2 to ≤ 3 months</i>	3	1.049,67	499,25	0,00	1.548,92	8,73	51.513,42	3,63	0,00	52.563,09	3,67	53.062,34	182.999,89	28,7230	28,9958
De > 3 a ≤ 6 Meses <i>from &gt; 3 to ≤ 6 months</i>	2	884,62	687,24	0,00	1.571,86	8,85	37.537,35	2,64	0,00	38.421,97	2,68	39.109,21	77.979,59	49,2718	50,1531
<b>Subtotal :</b>	<b>49</b>	<b>13.092,43</b>	<b>4.659,42</b>	<b>0,00</b>	<b>17.751,85</b>	<b>100,00</b>	<b>1.419.681,84</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.432.774,27</b>	<b>100,00</b>	<b>1.437.433,69</b>	<b>4.649.112,59</b>	<b>30,8182</b>	<b>30,9185</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i></b>															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
<b>Subtotal :</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>Total :</b>	<b>49</b>	<b>13.092,43</b>	<b>4.659,42</b>	<b>0,00</b>	<b>17.751,85</b>		<b>1.419.681,84</b>		<b>0,00</b>	<b>1.432.774,27</b>		<b>1.437.433,69</b>	<b>4.649.112,59</b>	<b>30,8182</b>	<b>30,9185</b>

# BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

**Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets**

**Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate**

**Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans**

**Fecha / Date: 30/09/2008**

**Divisa / Currency: EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
30/09/2008	8,79	5,68	6,08	7,22	8,79
31/08/2008	3,76	5,23	5,76	7,16	8,79
31/07/2008	4,40	5,61	6,13	7,39	8,83
30/06/2008	7,50	6,48	6,89	7,61	8,87
31/05/2008	4,89	6,28	8,22	7,60	8,88
30/04/2008	7,04	6,66	8,30	7,67	8,92
31/03/2008	6,91	7,29	8,34	7,58	8,94
29/02/2008	6,01	10,11	8,54	7,74	8,96
31/01/2008	8,93	9,92	8,63	8,26	8,98
31/12/2007	15,13	9,38	8,32	8,41	8,98
30/11/2007	5,43	6,95	6,98	8,85	8,92
31/10/2007	7,28	7,31	7,03	9,09	8,96
30/09/2007	8,11	7,24	6,81	9,09	8,97
31/08/2007	6,54	7,02	6,94	8,97	8,98
31/07/2007	7,07	6,75	7,89	9,06	9,01
30/06/2007	7,45	6,37	8,50	9,30	9,02
31/05/2007	5,72	6,86	10,67	9,39	9,04
30/04/2007	5,94	9,01	11,10	9,51	9,07
31/03/2007	8,89	10,59	11,33	9,75	9,11
28/02/2007	12,11	14,32	10,96	9,91	9,11
31/01/2007	10,74	13,13	10,23	9,55	9,08
31/12/2006	19,84	12,06	10,09	9,47	9,06
30/11/2006	8,39	7,47	8,09	9,29	8,93
31/10/2006	7,38	7,22	7,89	9,32	8,94
30/09/2006	6,63	8,08	8,14	9,28	8,96
31/08/2006	7,65	8,71	8,85	9,33	8,98
31/07/2006	9,94	8,55	8,87	9,06	9,00
30/06/2006	8,53	8,20	8,85	8,98	8,99
31/05/2006	7,17	8,99	10,48	9,09	8,99
30/04/2006	8,88	9,19	10,73	9,28	9,01
31/03/2006	10,87	9,50	10,40	9,22	9,01
28/02/2006	7,80	11,95	9,81	8,92	8,99
31/01/2006	9,81	12,23	9,24	8,70	9,01
31/12/2005	17,89	11,30	9,12	8,66	9,00
30/11/2005	8,70	7,63	7,68	8,85	8,88
31/10/2005	6,89	6,15	7,80	8,93	8,88
30/09/2005	7,29	6,88	8,03	9,01	8,91
31/08/2005	4,24	7,74	8,02	9,02	8,93
31/07/2005	9,05	9,43	8,16	9,29	8,99
30/06/2005	9,82	9,16	8,20	9,28	8,99
31/05/2005	9,41	8,31	10,00	9,40	8,97
30/04/2005	8,23	6,87	10,04	9,42	8,97
31/03/2005	7,27	7,23	9,98	9,43	8,98
28/02/2005	5,08	11,65	10,00	9,40	9,00

# BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

**Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets**

**Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate**

**Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans**

**Fecha / Date: 30/09/2008**

**Divisa / Currency: EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannual	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/01/2005	9,28	13,11	10,41	9,57	9,06
31/12/2004	19,93	12,65	10,35	9,60	9,06
30/11/2004	9,70	8,31	8,81	9,52	8,88
31/10/2004	7,82	7,62	8,79	9,46	8,87
30/09/2004	7,39	7,99	8,88	9,82	8,89
31/08/2004	7,64	9,31	8,81	9,78	8,91
31/07/2004	8,94	9,94	8,72	9,87	8,93
30/06/2004	11,29	9,76	8,84	9,93	8,93
31/05/2004	9,56	8,30	10,22	9,91	8,89
30/04/2004	8,40	7,49	10,13	9,79	8,88
31/03/2004	6,92	7,91	10,74	9,77	8,89
29/02/2004	7,15	12,10	10,75	9,87	8,92
31/01/2004	9,62	12,69	10,99	10,15	8,95
31/12/2003	19,07	13,48	11,00	10,15	8,94
30/11/2003	9,00	9,38	9,59	10,19	8,74
31/10/2003	12,07	9,27	9,46	10,32	8,74
30/09/2003	7,00	8,45	8,80	9,84	8,67
31/08/2003	8,66	9,81	8,98	9,83	8,71
31/07/2003	9,68	9,65	9,30	9,51	8,71
30/06/2003	11,07	9,14	9,29	9,43	8,69
31/05/2003	8,18	8,14	10,78	9,30	8,64
30/04/2003	8,16	8,94	11,18	9,17	8,65
31/03/2003	8,10	9,43	10,87	9,14	8,66
28/02/2003	10,55	13,33	10,67	9,23	8,67
31/01/2003	9,64	13,36	9,72	8,98	8,63
31/12/2002	19,46	12,29	9,58	9,19	8,61
30/11/2002	10,64	7,93	7,79	8,91	8,34
31/10/2002	6,25	5,92	7,12	8,77	8,28
30/09/2002	6,84	6,78	7,37	8,95	8,33
31/08/2002	4,67	7,66	7,76	9,01	8,37
31/07/2002	8,79	8,29	8,24	9,17	8,46
30/06/2002	9,45	7,96	8,81	9,25	8,45
31/05/2002	6,62	7,86	10,01	9,15	8,42
30/04/2002	7,81	8,18	10,40	9,28	8,47
31/03/2002	9,12	9,64	10,50	9,18	8,49
28/02/2002	7,61	12,12	10,24	9,07	8,47
31/01/2002	12,14	12,56	10,10	9,17	8,50
31/12/2001	16,39	11,34	9,68	9,10	8,38
30/11/2001	9,00	8,32	8,29	9,23	8,11
31/10/2001	8,41	7,56	8,14	9,10	8,08
30/09/2001	7,53	7,99	7,84	9,14	8,07
31/08/2001	6,72	8,26	7,88	9,13	8,09
31/07/2001	9,69	8,72	8,24	9,13	8,14
30/06/2001	8,34	7,68	8,52	9,05	8,08



# BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Tasa de Amortización Anticipada / *Prepayment Rate*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/09/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/05/2001	8,12	7,50	10,17	9,04	8,07
30/04/2001	6,57	7,75	10,06	8,86	8,07
31/03/2001	7,80	9,36	10,44	8,77	8,13
28/02/2001	8,86	12,76	10,36	8,81	8,15
31/01/2001	11,37	12,30	10,01	8,72	8,12
31/12/2000	17,80	11,50	9,58	8,55	7,95
30/11/2000	7,43	7,90	7,90	8,26	7,40
31/10/2000	8,91	7,65	7,65	8,26	7,40
30/09/2000	7,36	7,62	7,07	7,99	7,31
31/08/2000	6,66	7,91	7,22	7,81	7,30
31/07/2000	8,84	7,65	7,41	7,64	7,35
30/06/2000	8,20	6,51	7,51	7,48	7,24
31/05/2000	5,88	6,53	8,61	7,28	7,17
30/04/2000	5,42	7,16	8,86	7,27	7,27
31/03/2000	8,28	8,51	8,91		7,44
29/02/2000	7,76	10,63	8,39		7,35
31/01/2000	9,48	10,54	7,87		7,31
31/12/1999	14,53	9,30	7,45		7,03
30/11/1999	7,45	6,08	5,93		5,91
31/10/1999	5,68	5,11	5,65		5,65
30/09/1999	5,10	5,56			5,65
31/08/1999	4,56	5,77			5,78
31/07/1999	7,01	6,18			6,18
30/06/1999	5,73				5,77
31/05/1999	5,81				5,81
10/05/1999					

**BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria**



**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **22.10.2008**

Fondos Disponibles Principales	Fondos Disponibles Adicionales
Available funds	Additional Available Funds
Saldo Balance	Saldo Balance

**A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds**

Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al Initial balance at:	22.10.2008	13.801.206,09
Principales cobrados Préstamos / Loans Principals collected		10.886.853,75	
Intereses cobrados Préstamos / Loans Interests collected		2.742.517,59	
Rendimientos Cuentas / Accounts Interest		171.834,75	
<b>Crédito Subordinado (disponible) Subordinated Credit (available)</b>	<b>(aplicaciones del 1º al 5º / applications 1st to 5th)</b>	<b>5.787.325,08</b>	<b>5.787.325,08</b>
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>		<b>19.588.531,17</b>	<b>13.801.206,09</b>

**B. APLICACIÓN Application**

	Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	10.332,16	10.332,16	13.790.873,93	5.787.325,08
2º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest	2.520.941,40	2.520.941,40	11.269.932,53	5.787.325,08
3º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	0,00	0,00	11.269.932,53	5.787.325,08
4º Intereses Bonos Serie B Series B Bond Interest	195.790,68	195.790,68	11.074.141,85	5.787.325,08
5º a) Amortización Bonos Serie A Series A Bond Amortisation	10.136.749,86	10.136.749,86	937.391,99	5.787.325,08
b) Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation	750.120,24	750.120,24	187.271,75	5.787.325,08
6º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	0,00	0,00	187.271,75	
7º Intereses Crédito Subordinado Interest on Subordinated Credit	0,00	0,00	187.271,75	
8º Reembolso principal Crédito Subordinado Subordinated Credit principal repayment	0,00	0,00	187.271,75	
9º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados Participated Mortgage Loans servicing fee	5.010,50	5.010,50	182.261,25	
10º Remuneración variable de Intermediación Financiera Financial Intermediation variable remuneration	579.172,99	182.261,25	0,00	
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	
<b>Total aplicado Total applied</b>	<b>14.198.117,83</b>	<b>13.801.206,09</b>		

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application**

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo final al * Final balance at *	22.10.2008	0,00
<b>Crédito Subordinado (disponible) Subordinated Credit (available)</b>		<b>5.181.920,47</b>	

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.