



Importes expresados en euros

| | | | |
|--|---|------------------------------------|-------------------------------------|
| Fecha Constitución | 06/05/2005 | Directores Aseguramiento | Caixa Catalunya, BBVA, BNP Paribas, |
| Fecha Emisión Bonos | 06/05/2005 | | JP Morgan Securities LTD, Nomura |
| Fecha Desembolso | 12/05/2005 | | International PLC |
| Sociedad Gestora | Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA | Originador | Caixa Catalunya |
| Administrador | Caixa Catalunya | Garante del Swap | |
| Cta. Tesorería a Tipo Garantizado | Caixa Catalunya | Agente de Pagos | Caixa d'Estalvis de Catalunya |
| Permutas Intereses | Caixa Catalunya | Mercado Negociación | AIAF |
| Prestamo Subordinado | Caixa Catalunya | Reg. Contable Valores | S.C.L.V. Espaclear |
| Directores | Caixa Catalunya, JP Morgan Securities LTD, BBVA | Depositorio Participaciones | Caixa Catalunya |
| | | Auditores | Deloitte & Touche |

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

| Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Clase Intereses Frecuencia | Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360 | Amortización | | Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibcá | | |
|---|--------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|--|-----------------------------|----------------------------|---|--------------|--------------|
| | Factor Actual | Actual | | | Inicial | Final Frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| SERIE A1 ES0345784005 Preferente / Pass-Through | | 0,00€ 2.500 | 100.000,00€ 2.500 | Variable EURIB.3M+0,04% | - % Fecha: 15-12-2006 | - - | | Aaa AAA | Aaa AAA |
| | | 0,00€ | 250.000.000,00€ | 15-3/6/9/12 | Intereses: - | 15-3/6/9/12 | | AAA | AAA |
| SERIE A2 ES0345784013 Preferente / Pass-Through | | 100.000,00€ 11.555 | 100.000,00€ 11.555 | Variable EURIB.3M+0,14% | 3,461% Fecha: 15-12-2006 | 15-03-2038 15/12/2006 | | Aaa AAA | Aaa AAA |
| | | 1.155.500.000,00€ | 1.155.500.000,00€ | 15-3/6/9/12 | Intereses: 874,86 € | 15-3/6/9/12 | | AAA | AAA |
| SERIE B ES0345784021 Subordinada / Pass-Through | | 100.000,00€ 262 | 100.000,00€ 262 | Variable EURIB.3M+0,16% | 3,481% Fecha: 15-12-2006 | 15-03-2038 A determinar | | Aa1 AA | Aa1 AA |
| | | 26.200.000,00€ | 26.200.000,00€ | 15-3/6/9/12 | Intereses: 879,92 € | 15-3/6/9/12 | | AA | AA |
| SERIE C ES0345784039 Subordinada / Pass-Through | | 100.000,00€ 356 | 100.000,00€ 356 | Variable EURIB.3M+0,26% | 3,581% Fecha: 15-12-2006 | 15-03-2038 A determinar | | A1 A- | A1 A- |
| | | 35.600.000,00€ | 35.600.000,00€ | 15-3/6/9/12 | Intereses: 905,20 € | 15-3/6/9/12 | | A | A |
| SERIE D ES0345784047 Subordinada / Pass-Through | | 100.000,00€ 327 | 100.000,00€ 327 | Variable EURIB.3M+0,46% | 3,781% Fecha: 15-12-2006 | 15-03-2038 A determinar | | Baa2 BBB- | Baa2 BBB- |
| | | 32.700.000,00€ | 32.700.000,00€ | 15-3/6/9/12 | Intereses: 955,75 € | 15-3/6/9/12 | | BBB+ | BBB+ |
| Totales | | 1.250.000.000,00€ | 1.500.000.000,00€ | | | | | | |

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

| Opción ⁽¹⁾ | % mensual constante | % anual equivalente | 1.1321% | 1.3113% | 1.3361% | 1.3557% |
|--|-------------------------------------|---------------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | 12.7703% | 14.6489% | 14.9061% | 15.1084% |
| Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345784005 | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 0.68 | 0.63 | 0.62 | 0.62 |
| | | Amortización Final | 15/09/2006 | 15/06/2006 | 15/06/2006 | 15/06/2006 |
| | Sin ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 0.68 | 0.63 | 0.62 | 0.62 |
| | | Amortización Final | 15/09/2006 | 15/06/2006 | 15/06/2006 | 15/06/2006 |
| Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345784013 | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 5.90 | 5.30 | 5.25 | 5.17 |
| | | Amortización Final | 15/03/2018 | 15/12/2016 | 15/12/2016 | 15/09/2016 |
| | Sin ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 6.22 | 5.61 | 5.54 | 5.46 |
| | | Amortización Final | 15/06/2026 | 16/12/2024 | 16/09/2024 | 15/03/2024 |
| Bonos SERIE B ISIN: ES0345784021 | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 8.76 | 8.02 | 7.99 | 7.98 |
| | | Amortización Final | 15/03/2018 | 15/12/2016 | 15/12/2016 | 15/09/2016 |
| | Sin ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 10.68 | 9.87 | 9.77 | 9.88 |
| | | Amortización Final | 15/06/2027 | 15/12/2025 | 15/12/2025 | 16/06/2025 |
| Bonos SERIE C ISIN: ES0345784039 | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 8.76 | 8.02 | 7.99 | 7.98 |
| | | Amortización Final | 15/03/2018 | 15/12/2016 | 15/12/2016 | 15/09/2016 |
| | Sin ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 11.03 | 10.23 | 10.12 | 10.27 |
| | | Amortización Final | 17/09/2029 | 15/06/2028 | 15/03/2028 | 15/09/2027 |
| Bonos SERIE D ISIN: ES0345784047 | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 8.76 | 8.02 | 7.99 | 7.98 |
| | | Amortización Final | 15/03/2018 | 15/12/2016 | 15/12/2016 | 15/09/2016 |
| | Sin ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 11.69 | 10.98 | 10.86 | 11.11 |
| | | Amortización Final | 15/03/2035 | 14/03/2035 | 15/03/2035 | 15/03/2035 |

Hipótesis WALs (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...

⁽¹⁾ Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad, o en la fecha 30/11/06



ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

| General | Tipo de préstamos | |
|---|--------------------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Principal | | |
| Número | 12.092 | 15.465 |
| Pendiente | 1.108.279.420,70 € | 1.500.007.678,35 € |
| Medio | 91.653,94 € | 96.993,71 € |
| Mínimo | 211,78 € | 25.009,21 € |
| Máximo | 440.211,18 € | 467.820,55 € |
| Interés | | |
| Medio Ponderado | 4,1138% | 3,5389% |
| Mínimo | 2,9140% | 2,0470% |
| Máximo | 5,7500% | 5,5000% |
| Vida Residual (Meses) | | |
| Medio Ponderado | 282,58 | 301,35 |
| Mínimo | 3,98 | 14,82 |
| Máximo | 337,02 | 355,84 |
| Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE) | | |
| Tipo Activo CECA | 0,13% | 0,15% |
| Euribor 1 año | 48,20% | 45,72% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas | 1,82% | 1,95% |
| Mibor 1 Año | 0,32% | 0,34% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas TAE | 49,53% | 51,84% |

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| Tasa Mensual Constante | 1,3361% | 1,1321% | 1,3082% | 1,3557% | 1,3113% |
| Tasa Anual Equivalente | 14,9061% | 12,7703% | 14,6162% | 15,1084% | 14,6489% |

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

| | Actual | Fecha Constitución |
|----------------------|--------|--------------------|
| Catalunya | 81,43 | 81,40 |
| Madrid | 5,96 | 5,94 |
| Comunidad Valenciana | 6,01 | 6,05 |
| Baleares | 0,57 | 0,54 |
| Aragón | 1,12 | 1,10 |
| Andalucía | 1,09 | 1,15 |
| Murcia | 1,55 | 1,52 |
| Navarra | 0,25 | 0,30 |
| Otras Comunidades | 0,04 | 0,06 |

MOROSIDAD ACTUAL

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total/ Valor Tasación (1) |
|-----------------|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|------------------------|----------------|-----------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 318 | 54.715,13 € | 45.442,54 € | 100.157,67 € | 32.202.445,16 € | 32.257.160,29 € | 68,16% | 71,9047% |
| De 1 a 2 Meses | 103 | 40.014,37 € | 47.039,95 € | 87.054,32 € | 9.535.139,85 € | 9.575.154,22 € | 20,23% | 72,8788% |
| De 2 a 3 Meses | 32 | 16.660,74 € | 25.526,68 € | 42.187,42 € | 3.214.991,14 € | 3.231.651,88 € | 6,83% | 75,8647% |
| De 3 a 6 Meses | 25 | 25.527,02 € | 27.763,85 € | 53.290,87 € | 2.083.623,97 € | 2.109.150,99 € | 4,46% | 63,6187% |
| De 6 a 12 Meses | 3 | 5.449,67 € | 3.676,79 € | 9.126,46 € | 146.597,65 € | 152.047,32 € | 0,32% | 43,3676% |
| Totales | 481 | 142.366,93 € | 149.449,81 € | 291.816,74 € | 47.182.797,77 € | 47.325.164,70 € | 100,00% | 71,7805% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total/ Valor Tasación (1) |
|----------------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 3 | 160,74 € | 106,71 € | 267,45 € | 227.713,00 € | 227.873,74 € | 14,00% | 54,2412% |
| De 2 a 3 Meses | 1 | 274,15 € | 374,19 € | 648,34 € | 77.934,19 € | 78.208,34 € | 4,81% | 83,8393% |
| De 3 a 6 Meses | 1 | 382,86 € | 736,08 € | 1.118,94 € | 75.806,29 € | 76.189,15 € | 4,68% | 98,3573% |
| De 6 a 12 Meses | 12 | 12.957,33 € | 16.365,21 € | 29.322,54 € | 926.623,38 € | 939.580,71 € | 57,73% | 73,9658% |
| De 12 Meses a 2 Años | 3 | 2.861,96 € | 4.029,45 € | 6.891,41 € | 302.790,26 € | 305.652,22 € | 18,78% | 77,5237% |
| Totales | 20 | 16.637,04 € | 21.611,64 € | 38.248,68 € | 1.610.867,12 € | 1.627.504,16 € | 100,00% | 72,1988% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

| | Actual | | A la emisión | |
|-------------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|
| | % MC | % MC | % MC | % MC |
| SERIE A1 | 0,00% | 0,00% | 101,86% | 16,67% |
| SERIE A2 | 92,44% | 1.155.500.000,00€ | 9,42% | 77,03% |
| SERIE B | 2,10% | 26.200.000,00€ | 7,32% | 1,75% |
| SERIE C | 2,85% | 35.600.000,00€ | 4,48% | 2,37% |
| SERIE D | 2,62% | 32.700.000,00€ | 1,86% | 2,18% |
| Total | 1.250.000.000,00 € | | 1.500.000.000,00 € | |
| Fondo de Reserva | 1,86% | 23.250.000,00€ | 1,55% | 23.250.000,00€ |

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

| | Saldo | Interés |
|---------------------------|------------------|---------|
| Activo | | |
| CUENTA DE TESORERÍA | 75.171.440,21 € | 3,32% |
| CUENTA AGENTE DE PAGOS | 0,00 € | 3,32% |
| CUENTA TESORERÍA - AMORTI | 95.213.641,59 € | 3,32% |
| LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ | 0,00 € | 3,32% |
| Pasivo | | |
| PRÉSTAMO SUBORDINADO | -22.043.508,34 € | 3,32% |
| IMPORTE DISPUESTO POR LÍN | 0,00 € | 3,32% |
| AMORTIZ. PERIODO GTOS INI | 83.578,66 € | 3,32% |
| AVAL ESTADO- DISPUESTO SE | 0,00 € | 3,32% |



OTRA INFORMACIÓN

| | Actual | A la emisión |
|---|----------|--------------|
| Pérdidas Acumuladas Evolutivas | 00.0000 | 00.0000 |
| Write-Off Acumulados | 00.0000 | 00.0000 |
| Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas | 0,00 € | 0,00 € |
| Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total | 0,3224% | 0,0000% |
| Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) ⁽¹⁾ | 69,6451% | 73,4101% |

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

| | |
|--|-----------------|
| Saldo Vivo Ph's periodo en espera | 15.406.280,81 € |
| Intereses Devengados | 235.310,70 € |
| Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total | 1,4075% |

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

| | Principal Nocial | Interés |
|-------------|------------------|--------------|
| Swap | | |
| Receptor | A Determinar | 4,123208% |
| Pagador | A Determinar | A Determinar |

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO