



Importes expresados en euros

Fecha Constitución	05/07/2006	Directores Aseguramiento	Merrill Lynch, Santander
Fecha Emisión Bonos	05/07/2006	Originador	Caixa Catalunya
Fecha Desembolso	10/07/2006	Garante del Swap	
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	Agente de Pagos	Caixa d' Estalvis de Catalunya
Administrador	Caixa Catalunya	Mercado Negociación	AIAF
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Caixa Catalunya	Reg. Contable Valores	S.C.L.V. Espaclear
Permutas Intereses	Caixa Catalunya	Depositario Participaciones	Caixa Catalunya
Prestamo Subordinado	Caixa Catalunya	Audidores	Deloitte & Touche
Directores	Caixa Catalunya, HSBC- Calyon		

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 88 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual			Inicial	Final Frecuencia	Próxima	Actual
SERIE A1 ES0345671004 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 1.600	100.000,00€ 1.600	Variable EURIB.3M+0,02%	- % Fecha: 24-04-2009 Intereses: -	- 24-1/4/7/10	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2 ES0345671012 Preferente / Pass-Through	76,60%	76.596,88€ 7.334	100.000,00€ 7.334	Variable EURIB.3M+0,14%	2,394% Fecha: 24-04-2009 Intereses: 448,24 €	24-10-2039 24-04-2009 24-1/4/7/10	Aaa AAA AAA	Aaa AAA AAA
SERIE A3 ES0345671020 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 3.000	100.000,00€ 3.000	Variable EURIB.3M+0,15%	2,404% Fecha: 24-04-2009 Intereses: 587,64 €	24-10-2039 A determinar 24-1/4/7/10	Aaa AAA AAA	Aaa AAA AAA
SERIE A4 ES0345671038 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,10%	2,354% Fecha: 24-04-2009 Intereses: 575,42 €	24-04-2012 A determinar 24-1/4/7/10	Aaa AAA AAA	Aaa AAA AAA
SERIE B ES0345671046 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 548	100.000,00€ 548	Variable EURIB.3M+0,30%	2,554% Fecha: 24-04-2009 Intereses: 624,31 €	24-10-2039 A determinar 24-1/4/7/10	Aa2 A A	Aa2 A A
SERIE C ES0345671053 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 518	100.000,00€ 518	Variable EURIB.3M+0,60%	2,854% Fecha: 24-04-2009 Intereses: 697,64 €	24-10-2039 A determinar 24-1/4/7/10	Baa2 BBB BBB	Baa2 BBB BBB
SERIE D ES0345671061 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 255	100.000,00€ 255	Variable EURIB.3M+4,50%	6,754% Fecha: 24-04-2009 Intereses: 1650,98 €	24-10-2039 A determinar 24-1/4/7/10	Caa CCC CCC	Caa CCC CCC
Totales		1.193.861.517,92€	1.525.500.000,00€					

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción (1)	% mensual constante % anual equivalente		0.1918%	0.6717%	0.7103%	0.7459%
			2.2774%	7.7696%	8.1980%	8.5929%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345671004	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345671012	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
Bonos SERIE A3 ISIN: ES0345671020	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	16.33	9.41	9.00	8.70
		Amortización Final	24/10/2030	24/10/2024	24/04/2024	24/01/2024
Bonos SERIE A4 ISIN: ES0345671038	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	16.71	10.12	9.74	9.42
		Amortización Final	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	9.89	8.18	8.11	8.08
		Amortización Final	24/04/2022	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020
Bonos SERIE C ISIN: ES0345671053	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	9.89	8.18	8.11	8.08
		Amortización Final	24/04/2022	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020
Bonos SERIE D ISIN: ES0345671061	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.85	5.85	5.85	5.85
		Amortización Final	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
Bonos SERIE E ISIN: ES0345671061	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.85	5.85	5.85	5.85
		Amortización Final	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
Bonos SERIE F ISIN: ES0345671061	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18.66	12.53	12.32	12.00
		Amortización Final	24/10/2030	24/10/2024	24/04/2024	24/01/2024
Bonos SERIE G ISIN: ES0345671061	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	19.10	13.34	13.19	12.84
		Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Este informe es un complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos de este Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.



HIPOCAT 10 FTA Fondo de Titulación de Activos

Bonos SERIE C	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18.66	12.53	12.32	12.00
ISIN: ES0345671053	Amortización Final	24/10/2030	24/10/2030	24/10/2024	24/04/2024	24/01/2024
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	19.10	13.34	13.19	12.84
Bonos SERIE D	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15.61	13.33	13.03	12.84
	ISIN: ES0345671061	Amortización Final	24/10/2030	24/10/2024	24/04/2024	24/01/2024
Sin ejercicio amortización opcional		Vida Media (años)	15.61	17.11	17.23	17.33
		Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Hipótesis WAL5 (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%.
(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	8.961	11.370
Saldo Vivo	1.126.833.418,15 €	1.500.001.310,05 €
Medio	125.470,31 €	131.906,46 €
Mínimo	566,02 €	15.076,16 €
Máximo	804.406,01 €	842.481,92 €
Interés		
Medio Ponderado	5,9401%	3,6313%
Mínimo	4,7000%	2,4500%
Máximo	7,3610%	5,5000%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	293,37	322,39
Mínimo	0,92	28,91
Máximo	324,93	355,88
Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)		
Tipo Activo CECA	0,02%	0,03%
Euribor 1 año	57,77%	58,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,51%	0,56%
Mibor 1 Año	0,17%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	41,52%	41,11%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,1918%	0,7459%	0,7038%	0,6717%	0,7103%
Tasa Anual Equivalente	2,2774%	8,5929%	8,1266%	7,7696%	8,1980%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	69,31	70,58
Madrid	12,90	11,72
Comunidad Valenciana	7,55	7,65
Baleares	0,43	0,45
Aragón	1,38	1,39
Andalucía	1,75	1,81
Murcia	2,94	2,70
Navarra	0,41	0,42
Otras Comunidades	3,33	3,28

MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	468	90.551,51 €	189.268,06 €	279.819,57 €	68.253.215,04 €	68.343.766,55 €	42,27%	75,3366%
De 1 a 2 Meses	248	103.335,90 €	298.692,15 €	402.028,05 €	37.903.338,42 €	38.006.674,32 €	23,51%	78,8680%
De 2 a 3 Meses	181	123.234,63 €	389.750,04 €	512.984,67 €	29.746.664,78 €	29.869.899,41 €	18,47%	81,5881%
De 3 a 6 Meses	131	139.255,09 €	481.443,31 €	620.698,40 €	22.237.212,86 €	22.376.467,95 €	13,84%	89,9110%
De 6 a 12 Meses	19	28.888,74 €	101.784,28 €	130.673,02 €	3.054.673,28 €	3.083.562,02 €	1,91%	84,0619%
Totales	1.047	485.265,87 €	1.460.937,84 €	1.946.203,71 €	161.195.104,38 €	161.680.370,25 €	100,00%	79,2570%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	281.298,31 €	281.298,31 €	1,12%	57,5904%
De 1 a 2 Meses	1	422,82 €	1.710,85 €	2.133,67 €	170.651,03 €	171.073,85 €	0,68%	64,4414%
De 3 a 6 Meses	6	2.168,37 €	6.546,63 €	8.715,00 €	574.358,26 €	576.526,63 €	2,30%	83,5741%
De 6 a 12 Meses	73	92.762,96 €	308.538,39 €	401.301,35 €	12.394.286,32 €	12.487.049,28 €	49,84%	93,0230%
De 12 Meses a 2 Años	71	107.511,00 €	307.442,70 €	414.953,70 €	11.430.337,03 €	11.537.848,03 €	46,05%	91,6418%
Totales	153	202.865,15 €	624.238,57 €	827.103,72 €	24.850.930,95 €	25.053.796,10 €	100,00%	91,2666%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81%
SERIE A2	47,05%	561.761.517,92€	11,09%	48,08%	733.400.000,00€	8,81%
SERIE A3	25,13%	300.000.000,00€	11,09%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	16,75%	200.000.000,00€	11,09%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	4,59%	54.800.000,00€	6,40%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	4,34%	51.800.000,00€	1,96%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	2,14%	25.500.000,00€	-0,22%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
Total		1.193.861.517,92 €			1.525.500.000,00 €	
Fondo de Reserva	1,92%	22.928.416,01€		1,67%	25.500.000,00€	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

Activo	Saldo	Interés
CUENTA DE TESORERÍA	27.135.695,56 €	2,25%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	37.500.000,00 €	2,25%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	101.000.000,00 €	0,00%

Pasivo

PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	423.605,88 €	2,25%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	9.106,79 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	6.685.048,21 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	409.038,62 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	4,4828%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	76,3156%	78,9781%

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	98.991.731,58 €
Intereses Devengados	1.961.204,79 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	8,9590%

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

Swap	Principal Nocial	Interés
Receptor	A Determinar	3,067619%
Pagador	A Determinar	A Determinar

ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES

Última adquisición

Fecha

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adicionales

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adicionales

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO



The amounts are expressed in euros

Date of Constitution	05/07/2006	Managers	Merrill Lynch, Santander
Issue Date	05/07/2006	Originator / Servicer	Caixa Catalunya
Disbursement Date	10/07/2006	Swap Guarantee	
Management Company	Gestion de Activos Titulizados, SGFT, SA	Paying Agent	Caixa d' Estalvis de Catalunya
Administrator	Caixa Catalunya	Secondary Market	AIAF
Guaranteed Interest C.	Caixa Catalunya	Register of Book Securities	S.C.L.V. Espaclear
Interest Swap	Caixa Catalunya	Depository	Caixa Catalunya
Subordinated Loan	Caixa Catalunya	Auditors	Deloitte & Touche
Lead Manager	Caixa Catalunya, HSBC- Calyon		

MORTGAGE BACKED SECURITIES: ASSET SECURITISATION BONDS (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 88 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0345671004 Senior / Pass-Through	0,00%	0,00€ 1.600	100.000,00€ 1.600	Floating EURIB.3M+0,02%	- % Date: 24-04-2009	-	-	Aaa AAA	Aaa AAA
		0,00€	160.000.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: -	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2 ES0345671012 Senior / Pass-Through	76,60%	76.596,88€ 7.334	100.000,00€ 7.334	Floating EURIB.3M+0,14%	2,394% Date: 24-04-2009	24-10-2039	24-04-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
		561.761.517,92€	733.400.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 448,24 €	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A3 ES0345671020 Senior / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 3.000	100.000,00€ 3.000	Floating EURIB.3M+0,15%	2,404% Date: 24-04-2009	24-10-2039	To be determined	Aaa AAA	Aaa AAA
		300.000.000,00€	300.000.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 587,64 €	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A4 ES0345671038 Senior / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Floating EURIB.3M+0,10%	2,354% Date: 24-04-2009	24-04-2012	To be determined	Aaa AAA	Aaa AAA
		200.000.000,00€	200.000.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 575,42 €	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE B ES0345671046 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 548	100.000,00€ 548	Floating EURIB.3M+0,30%	2,554% Date: 24-04-2009	24-10-2039	To be determined	Aa2 A	Aa2 A
		54.800.000,00€	54.800.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 624,31 €	24-1/4/7/10		A	A
SERIE C ES0345671053 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 518	100.000,00€ 518	Floating EURIB.3M+0,60%	2,854% Date: 24-04-2009	24-10-2039	To be determined	Baa2 BBB	Baa2 BBB
		51.800.000,00€	51.800.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 697,64 €	24-1/4/7/10		BBB	BBB
SERIE D ES0345671061 Equity / Due to cash Reserve reduction	100,00%	100.000,00€ 255	100.000,00€ 255	Floating EURIB.3M+4,50%	6,754% Date: 24-04-2009	24-10-2039	To be determined	Caa CCC-	Caa CCC-
		25.500.000,00€	25.500.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 1650,98 €	24-1/4/7/10		CCC	CCC
Totals		1.193.861.517,92€	1.525.500.000,00€						

AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY ACCORDING TO MONTHLY RATES OF PREPAYMENT

Option (1)	% monthly constant	0.1918%	0.6717%	0.7103%	0.7459%
	% annual constant	2.2774%	7.7696%	8.1980%	8.5929%
SERIE A1 ISIN: ES0345671004	With Option Redemption	Average life (years)	-	-	-
	Without Option Redemption	Final maturity	-	-	-
SERIE A2 ISIN: ES0345671012	With Option Redemption	Average life (years)	16.33	9.41	9.00
	Without Option Redemption	Final maturity	24/10/2030	24/10/2024	24/04/2024
SERIE A3 ISIN:	With Option Redemption	Average life (years)	16.71	10.12	9.74
	Without Option Redemption	Final maturity	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036
SERIE A4 ISIN: ES0345671038	With Option Redemption	Average life (years)	9.89	8.18	8.11
	Without Option Redemption	Final maturity	24/04/2022	24/10/2020	24/10/2020
SERIE B ISIN: ES0345671046	With Option Redemption	Average life (years)	9.89	8.18	8.11
	Without Option Redemption	Final maturity	24/04/2022	24/10/2020	24/10/2020
	With Option Redemption	Average life (years)	5.85	5.85	5.85
	Without Option Redemption	Final maturity	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
	With Option Redemption	Average life (years)	5.85	5.85	5.85
	Without Option Redemption	Final maturity	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
	With Option Redemption	Average life (years)	18.66	12.53	12.32
	Without Option Redemption	Final maturity	24/10/2030	24/10/2024	24/04/2024
	With Option Redemption	Average life (years)	19.10	13.34	13.19
	Without Option Redemption	Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



HIPOCAT 10 FTA Fondo de Titulización de Activos

		Average life (years)	18.66	12.53	12.32	12.00
SERIE C	With Option Redemption	Final maturity	24/10/2030	24/10/2024	24/04/2024	24/01/2024
ISIN: ES0345671053		Average life (years)	19.10	13.34	13.19	12.84
	Without Option Redemption	Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039
		Average life (years)	15.61	13.33	13.03	12.84
SERIE D	With Option Redemption	Final maturity	24/10/2030	24/10/2024	24/04/2024	24/01/2024
ISIN: ES0345671061		Average life (years)	15.61	17.11	17.23	17.33
	Without Option Redemption	Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Hipotesis WALs 20,00% and WAFF 0,15%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

COLLATERAL: TYPE OF GROUPED ASSETS

General	Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)	
	Current	Constitution Date
Count Principal		
Number	8.961	11.370
Outstanding Balance	1.126.833.418,15 €	1.500.001.310,05 €
Average Loan	125.470,31 €	131.906,46 €
Minimum	566,02 €	15.076,16 €
Maximum	804.406,01 €	842.481,92 €
Interest		
Weighted Average	5,9401%	3,6313%
Minimum	4,7000%	2,4500%
Maximum	7,3610%	5,5000%
Remaining Maturity (Months)		
Weighted Average	293,37	322,39
Minimum	0,92	28,91
Maximum	324,93	355,88
Index (Distribution)		
Tipo Activo CECA	0,02%	0,03%
Euribor 1 año	57,77%	58,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,51%	0,56%
Mibor 1 Año	0,17%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	41,52%	41,11%

PREPAYMENTS

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,1918%	0,7459%	0,7038%	0,6717%	0,7103%
Annual Equivalent (CPR)	2,2774%	8,5929%	8,1266%	7,7696%	8,1980%

GEOGRAPHIC DISTRIBUTION

	Current	Constitution Date
Catalunya	69,31	70,58
Madrid	12,90	11,72
Comunidad Valenciana	7,55	7,65
Baleares	0,43	0,45
Aragón	1,38	1,39
Andalucía	1,75	1,81
Murcia	2,94	2,70
Navarra	0,41	0,42
Rest of Autonomous Regions	3,33	3,28

CURRENT DELINQUENCY

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	468	90.551,51 €	189.268,06 €	279.819,57 €	68.253.215,04 €	68.343.766,55 €	42,27%	75,3366%
From 1 to 2 months	248	103.335,90 €	298.692,15 €	402.028,05 €	37.903.338,42 €	38.006.674,32 €	23,51%	78,8680%
From 2 to 3 months	181	123.234,63 €	389.750,04 €	512.984,67 €	29.746.664,78 €	29.869.899,41 €	18,47%	81,5881%
From 3 to 6 months	131	139.255,09 €	481.443,31 €	620.698,40 €	22.237.212,86 €	22.376.467,95 €	13,84%	89,9110%
From 6 to 12 months	19	28.888,74 €	101.784,28 €	130.673,02 €	3.054.673,28 €	3.083.562,02 €	1,91%	84,0619%
Totals	1.047	485.265,87 €	1.460.937,84 €	1.946.203,71 €	161.195.104,38 €	161.680.370,25 €	100,00%	79,2570%

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

CURRENT DOUBTFULLY LOANS OR IN FORECLOSE PROCEDURE

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	281.298,31 €	281.298,31 €	1,12%	57,5904%
From 1 to 2 months	1	422,82 €	1.710,85 €	2.133,67 €	170.651,03 €	171.073,85 €	0,68%	64,4414%
From 3 to 6 months	6	2.168,37 €	6.546,63 €	8.715,00 €	574.358,26 €	576.526,63 €	2,30%	83,5741%
From 6 to 12 months	73	92.762,96 €	308.538,39 €	401.301,35 €	12.394.286,32 €	12.487.049,28 €	49,84%	93,0230%
From 12 months to 2 years	71	107.511,00 €	307.442,70 €	414.953,70 €	11.430.337,03 €	11.537.848,03 €	46,05%	91,6418%
Totals	153	202.865,15 €	624.238,57 €	827.103,72 €	24.850.930,95 €	25.053.796,10 €	100,00%	91,2666%

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.



CREDIT ENHANCEMENT

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81%
SERIE A2	47,05%	561.761.517,92€	11,09%	48,08%	733.400.000,00€	8,81%
SERIE A3	25,13%	300.000.000,00€	11,09%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	16,75%	200.000.000,00€	11,09%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	4,59%	54.800.000,00€	6,40%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	4,34%	51.800.000,00€	1,96%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	2,14%	25.500.000,00€	-0,22%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
Totals		1.193.861.517,92 C			1.525.500.000,00 C	
Reserve Funds	1,92%	22.928.416,01€		1,67%	25.500.000,00€	

OTHER INFORMATION

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	9.106,79€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	6.685.048,21 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	409.038,62 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears>90 days / Principal Outstanding	4,4828%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	76,3156%	78,9781%

ACQUISITION ADDITIONAL CREDIT RIGHTS

Last acquisition

Date	
Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	

Acumulative acquisition

Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	

Next acquisition

The last expected maturity date of the credit rights

ADDITIONAL INFORMATION:

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.
 Oficial Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

THE EXECUTIVE DIRECTOR

OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)

	Balance	Interest
Assets		
Guaranteed Interest C.	27.135.695,56 €	2,25%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Principal WithHolding Account	37.500.000,00 €	2,25%
Treasury account - IRS Collateral	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	101.000.000,00 €	0,00%
Liabilities		
Subordinated Loan	0,00 €	0,00%
Loan Contract for Initial Expenses	423.605,88 €	2,25%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION

Principal Outstanding of Forbearance Period	98.991.731,58 €
Interest	1.961.204,79 €
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	8,9590%

INTERESTS SWAP

	Notional Principal	Interest
Swap		
Receiving	To be determined	3,067619%
Paying	To be determined	To be determined